

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Korteriühistu Heltermaa 29

registrikood: 80215849

tänava/talu nimi, Heltermaa mnt 29
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Kärddla linn

valid:

postsihtnumber: 92414

maakond: Hiiu maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

KÜ Heltermaa 29 tegeleb antud aadressil asuva maja haldamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond on valitud ja tegutseb vastavalt kinnitatud põhikirjale. Juhtkond ei ole tasustatud.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	73 996	47 749
Nõuded ja ettemaksed	49 163	47 518
Kokku käibevara	123 159	95 267
Kokku varad	123 159	95 267
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	35 936	28 033
Kokku lühiajalised kohustused	35 936	28 033
Kokku kohustused	35 936	28 033
Netovara		
Osakapital nimiväärtuses	4 000	4 000
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	63 234	54 050
Aruandeaasta tulem	19 989	9 184
Kokku netovara	87 223	67 234
Kokku kohustused ja netovara	123 159	95 267

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	37 260	37 260
Tulu ettevõtlusest	203 912	184 574
Muud tulud	43	61
Kokku tulud	241 215	221 895
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-221 226	-212 711
Kokku kulud	-221 226	-212 711
Kokku põhitegevuse tulem	19 989	9 184
Aruandeaasta tulem	19 989	9 184

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	19 989	9 184
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	6 258	1 266
Kokku rahavood põhitegevusest	26 247	10 450
Kokku rahavood	26 247	10 450
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	47 749	37 299
Raha ja raha ekvivalentide muutus	26 247	10 450
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	73 996	47 749

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku netovara
	Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2008	4 000	54 050	58 050
Aruandeaasta tulem		9 184	9 184
31.12.2009	4 000	63 234	67 234
Aruandeaasta tulem		19 989	19 989
31.12.2010	4 000	83 223	87 223

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

KÜ raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas EV hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, rahandusministeeriumi määrustes ja EV Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Raha

Raha ja rahaekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja raha arvelduskontol.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ei ole.

Seotud osapooled

KÜ tegevusega on seotud kõik maja 18 korterit.

Tulud

Kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

Tööjõukulud puuduvad.

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2010	31.12.2009
Füüsilisest isikust liikmete arv	17	18
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu Heltermaa 29 (registrikood: 80215849) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR KÕRM	Juhatuse liige	04.06.2011
SIIM SAARNAK	Juhatuse liige	06.06.2011
EVI TAMMEVESKI	Juhatuse liige	13.06.2011

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5137061
E-posti aadress	Kerli333.@.hot.ee