

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: **ET Infokeskuse Aktsiaselts**

registrikood: 10067459

tänava/talu nimi, Rävala pst. 8c-401
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postsihtnumber:

maakond: Harju maakond

telefon: 6604535

faks: 6604 656

e-posti aadress: etinfo@ehituskeskus.ee

veebilehe aadress: www.ehituskeskus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 2 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 3 Raha	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	12
Lisa 8 Aktsiakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

ET INFOkeskuse AS tegevusaruanne perioodil 01.01.2010- 31.12.2010

2010. aastal jätkas ET INFOkeskuse AS oma põhieesmärgi – hea ehitustava levitamist, ehitusinfo kogumist ja levitamist ehitusala kõigile huvigruppidele ning seminaride korraldamist. Vastavalt 2009. a. arenguseminaril vastuvõetud strateegialistele ostustele, jätkatakse praeguste toodete edasiarendamist ja täiustamist kaasaegsele tasemele. Käibe suurendamiseks panustatakse ka ehitusvaldkonna uutele toodetele, mis oleksid vajalikeks töövahenditeks ehitusala spetsialistidele.

Sügisel toimusid Ehituskeskuses ehitusjuhtide täiendkoolitused. Novembris ilmus koostöös Eesti Betooniühinguga käsiraamat BÜ4 Betooni pinnad, toimus ka raamatu esitlusseminar.

Ehituskeskus

Jätkasime Ehituskeskuse seminaride läbiviimist. Ehitussektoris jätkuv madalseis on oluliseks muutnud kuulajate jaoks tasuta seminaride osatähtsuse, kuigi ka tasuliste seminaride külastatavus oli hea ja langes alles mais. Septembrikuu seminaridest osavõtjate arv oli väike, kuid ka teemad olid spetsifilised ja seotud täiendõppega, järgnevatel kuudel osavõtjate arv tõusis, suur osa käsitatud teemadest kuulus ehitusjärelevalve valdkonda.

Seminaride info ilmus ajalehes "Äripäev" ja ajakirjas "Keskkonnatehnika", samuti koolituste portaalis www.koolitusinfo.ee. Viisime läbi 14 plaanilist koolitusseminari, neist enamus Eesti Ehitusinseneride Liidu täiendkoolituse punktisüsteemi alusel. Seminaridel tutvustasime vastava teema kohta Ehituskeskuses olevaid käsiraamatuid ja juhendmaterjale, eelkõige aga ETF-Net kartoteeki. Lisaks korraldasid meie kaasabil oma seminare (samuti EEL täiendõppe punktisüsteemi alusel) IMI International (5 seminari), Wavin Estonia OÜ (180 osavõtjat). Puunfo (150 osavõtjat), Merx AS, Knauf ja Koduinfo. Kaks IMI International kütte- ja jahutussüsteemide seminari toimus Narvas vene keeles.

6. aprillil toimus ETF kartoteegi veebiversiooni ETF-Net esitlusseminar, kus tutvustati uut toodet ja sellega liitumisvõimalusi. Oktoobris korraldati Tartu Ehitus- ja sisustusmessil energiasäästu-teemaline seminar. Novembris toimus Ehituskeskuses Energiasäästunädala raames seminar, mille peamiseks sihtgrupiks olid korteriühistud.

Infoletist saavad külastajad küsida infot ehitusala kartoteekide ja käsiraamatute kohta, samuti ehitusnäituse eksponentide ehitusmaterjalidest-toodetest. Kõiki infomaterjale saab Ehituskeskuses kasutada ning soovi korral kaasa osta. 2010.aasta raamatute müük oli oluliselt parem võrreldes eelmise aastaga, peamiseks oli Ehituskonstruktori käsiraamatu korduustrükk ja BÜ4 ilmumine, kuid ka muid ehitusala juhendmaterjale ja ehitusala dokumentatsiooni osteti rohkem.

Muu tegevus

Märtsis, juunis ja oktoobris saatsime kõigile ETF paberkartoteegi tellijatele uue täienduse. Juunis jätkasime ETF Net täiendamist ning saatsime veebiversiooni tellijatele toimunud muudatustest ja täiendustest uudiskirju.

Juunis toimunud Eesti Ehitusteabe Fondi koosolekul arutati ET Infokeskuse arenguseminari tulemusi ning tehti ettepanekuid, milline võiks ETF-i kaasabi olla nende täitmisel.

Kevadel tehti koostöös ETF-i, TTÜ ja mitmete soome juhtivate ehitusala ettevõtetega taotlus osalemiseks Central Baltic projektis, mille rahastamiseks EL kaasabil saadi oktoobris positiivne vastus.

Augustis alustati koostöös Eesti Betooniühinguga ettevalmistusi eesti keelde tõlgitud BY40 väljaandmiseks. Raamat ilmus novembri pealkirjaga BÜ4 Betooni pinnad.

Augusti lõpus ilmus Soomes MaaRYL 2010. Septembris alustati raamatu tõlkimisega eesti keelde. Eestikeelne käsiraamat plaanitakse välja anda märtsis 2011.

1.detsembril sai Ehituskeskus 15-aastaseks, mida tähistati eksporditeemalise seminariga ehitusmaterjalide tootjatele.

ET INFOkeskuse 2010.a. kasum majandustegevusest oli **50 736** krooni ning käive **2 219 565** krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 050 980	1 318 082	3
Nõuded ja ettemaksed	150 705	118 471	1
Varud	251 182	162 398	
Kokku käibevara	1 452 867	1 598 951	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	15 973	28 165	6
Immateriaalne põhivara	265 650	41 307	7
Kokku põhivara	281 623	69 472	
Kokku varad	1 734 490	1 668 423	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	112 876	97 545	4;5
Kokku lühiajalised kohustused	112 876	97 545	
Kokku kohustused	112 876	97 545	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	500 000	500 000	8
Kohustuslik reservkapital	50 000	50 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 020 878	1 269 403	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50 736	-248 525	
Kokku omakapital	1 621 614	1 570 878	
Kokku kohustused ja omakapital	1 734 490	1 668 423	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	2 219 565	1 884 270	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-516 266	-528 290	10
Mitmesugused tegevuskulud	-815 141	-696 649	11
Tööjõukulud	-794 172	-938 573	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-48 265	-12 871	
Muud ärikulud		-3 734	
Ärikasum (-kahjum)	45 721	-295 847	
Finantstulud ja -kulud	5 015	47 322	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	50 736	-248 525	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50 736	-248 525	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	45 721	-295 847	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	48 265	12 871	
Kokku korrigeerimised	48 265	12 871	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-32 234	145 344	
Varude muutus	-88 784	-81 326	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	15 331	-64 880	
Laekunud intressid	6 735	53 407	13
Makstud intressid	-1 720	-3 395	13
Kokku rahavood äritegevusest	-6 686	-233 826	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-260 416	-41 307	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-260 416	-41 307	
Kokku rahavood	-267 102	-275 133	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 318 082	1 595 905	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-267 102	-275 133	
Valuutakursside muutuste mõju		-2 690	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 050 980	1 318 082	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	500 000	50 000	1 269 403	1 819 403
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-248 525	-248 525
31.12.2009	500 000	50 000	1 020 878	1 570 878
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			50 736	50 736
31.12.2010	500 000	50 000	1 071 614	1 621 614

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	141 061	107 487	1
Ostjatelt laekumata arved	141 061	107 487	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	66	66	
Muud nõuded	9 578	9 677	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	150 705	117 230	

Lisa 2 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglasel äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõuded.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2010 ja aastaaruande koostamispäeva 31.03.2011 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Äriühingu varud koosnevad ehitusalasest kirjandusest.

Raamatud on arvele võetud soetusmaksumuses.

Laoseis koosneb:

- Betoonialased raamatud 583 tk
- Akustika käsiraamat 354 tk
- Ehitustelija käsiraamat 148 tk
- Ehitustööde ohutusjuhend 215 tk
- Hoone tehnosüsteemide RYL 84 tk

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad kasutusega üle ühe aasta

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Kasutusel on amortisatsiooninormid 20%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on

müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 3 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	16	11
Arvelduskontod	1 050 964	518 071
Tähtajalised hoiused	0	800 000
Kokku raha	1 050 980	1 318 082

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		3 376		3 214
Üksikisiku tulumaks		10 832		11 304
Erisoodustuse tulumaks	66		66	
Sotsiaalmaks		19 074		18 226
Kohustuslik kogumispension		104		0
Töötuskindlustusmaksed		2 430		2 200
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	66	35 816	66	34 944

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	77 060	56 151
Maksuvõlad	35 816	34 944
Kokku võlad ja ettemaksed	112 876	91 095

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2008		
Soetusmaksumus	278 690	278 690
Akumuleeritud kulum	-237 654	-237 654
Jääkmaksumus	41 036	41 036
Amortisatsioonikulu	-12 871	-12 871
31.12.2009		
Soetusmaksumus	278 690	278 690
Akumuleeritud kulum	-250 525	-250 525
Jääkmaksumus	28 165	28 165
Amortisatsioonikulu	-12 192	-12 192
31.12.2010		
Soetusmaksumus	278 690	278 690
Akumuleeritud kulum	-262 717	-262 717
Jääkmaksumus	15 973	15 973

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

	Muu immateriaalne põhivara	Kokku
31.12.2008		
Soetusmaksumus	100 000	100 000
Akumuleeritud kulum	-100 000	-100 000
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	41 307	41 307
31.12.2009		
Soetusmaksumus	141 307	141 307
Akumuleeritud kulum	-100 000	-100 000
Jääkmaksumus	41 307	41 307
Ostud ja parendused	260 416	260 416
Amortisatsioonikulu	-36 073	-36 073
31.12.2010		
Soetusmaksumus	401 723	401 723
Akumuleeritud kulum	-136 073	-136 073
Jääkmaksumus	265 650	265 650

Lisa 8 Aktsiakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Aktsiakapital	500 000	500 000
Aktsiate arv (tk)	500	500
Aktsiate nimiväärtus	1 000	1 000

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 097 620	1 757 229
Soome	121 945	127 041
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	2 219 565	1 884 270
Kokku müügitulu	2 219 565	1 884 270
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
EMTAK 941	2 219 565	1 884 270
Kokku müügitulu	2 219 565	1 884 270

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	345 505	370 252
Energia	8 093	8 323
Kütus	8 093	8 323
Seminaride korraldamine	147 591	132 315
Muud	15 077	17 400
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	516 266	528 290

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	461 028	447 529
Reklaamikulud	2 728	5 193
Muud	351 385	243 927
Kokku mitmesugused tegevuskulud	815 141	696 649

Lisa 12 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	590 900	701 355
Sotsiaalmaksud	203 272	237 218
Kokku tööjõukulud	794 172	938 573
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	4

Lisa 13 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	6 118	53 407
Intressikulud	-1 439	-3 395
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	336	-2 690
Kokku finantstulud ja -kulud	5 015	47 322

Lisa 14 Seotud osapooled

(kroonides)

2010 majandusaastal tehinguid seotud osapooltega ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

ET Infokeskuse Aktsiaselts (registrikood: 10067459) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KEA SIIDIRÄTSEP	Juhatuse liige	16.05.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

ET Infokeskuse Aktsiaselts aktsionäridele

Olen auditeerinud ET Infokeskuse Aktsiaselts raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 3 kuni 14 on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Minu kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et olen kooskõlas eetikanõuetega ning planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usun, et auditi tõendusmaterjal, mille olen hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks minu auditiarvamusele.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ET Infokeskuse Aktsiaselts finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Signe Pius

Vandeaudiitori number 425

Tulekivi SP OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 155

Tulekivi 11, Tallinn

16.05.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

ET Infokeskuse Aktsiaselts (registrikood: 10067459) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIGNE PIUS	Vandeaudiitor	16.05.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 020 878
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50 736
Kokku	1 071 614
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 071 614
Kokku	1 071 614
Kasumit ei jaotata. (ET Infokeskuse AS Aktsionäride Üldkoosoleku protokoll 17.05.2011)	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Nõupidamiste ja messide korraldamine	82301	2219565	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6604535
Faks	+372 6604656
E-posti aadress	etinfo@ehituskeskus.ee