

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Piilia Põllumajanduse osaühing

registrikood: 10031208

tänavatalu nimi, Tallinna mnt Juuru side
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Juuru alevik

vald: Juuru vald

postisihthnumber: 79401

maakond: Rapla maakond

telefon: 3724844105

faks: 3724844105

e-posti aadress: mahtrapiilia@hotmail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Bioloogilised varad	14
Lisa 9 Laenukohustused	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 13 Osakapital	16
Lisa 14 Müügitulu	17
Lisa 15 Muud äritulud	17
Lisa 16 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	17
Lisa 17 Üldhalduskulud	18
Lisa 18 Tööjõukulud	18
Lisa 19 Muud ärikulud	18
Lisa 20 Finantstulud ja -kulud	18
Lisa 21 Seotud osapooled	19

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Piilia Põllumajanduse OÜ on alates 02.09.2003.a.Pae Ühistalu TÜ tütarettevõtte, kes on 100 % omanik.

Piilia Põllumajanduse OÜ põhitegevusalaks on piimatootmine ja noorkarjakasvatus lüpsikarja täienduseks ning teraviljade ja söödakultuuride kasvatus.

2010.a.teravilja kasvatati 744,18 hektaril ja kogusaak aidakaalus oli 1717,9 tonni. Rapsi kasvupind oli 390,55 ha ja saak oli 494 tonni. Rapsi müügist laekus 2423,7 tuhat krooni. Heintaimi kasvatati 802,76 hektaril. Silo tehti 5490 tonni ja heina 238,8 tonni, mis lähevad loomadele söödaks.

31.12.2010.a.oli veiseid kokku 1090 pead, neist lehma 306 pead. Keskmise toodang lehma kohta oli 8032 kg ja piima kogutoodang 2385 tonni. Piima müügist laekus 8277,4 tuhat krooni. Tänu toodangu kasvule ja piima-hinna tõusule saadi piima müügist 3932,6 tuhat krooni võrra rohkem kui eelmisel aastal.

01.01.2011.a. müüme lüpsilehmad OÜ Pae Farmerile ja jätkame lihaveisekasvatusega.

Vasikaid sündis 317 pead, neist lehmvasikaid 146 pead. Pullmullikaid müüdi tapaks 91 pead. Aasta lõpuks oli lihaveiseid kokku 375 pead, nendest 122 ammlehma. Lihapulle müüsiime 23 pead ja laekus 404 tuhat krooni.

2011.aastal jätkame investeeringuid lihaveisekasvatuse edendamiseks.

2010.a.põhivara investeeringuid ei teostatud.

2010.a.oli 7 töölisi ja neile maksti töötasuna 830,8 tuhat krooni.Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Tähtsamad suhtarvud:	2010	2009
Lühiajaliste kohustuste maksevõime(käibevara/lühiajalised kohustused)	5,8	1,5
Võlakordaja(kohustused/omakapital)	0,1	0,4
Likviidsuskordaja (käibevara-varud)/lühiajalised kohustused)	2,8	0,8
Käiberentaablus (kasum/netokäive x100)	5,07%	30,42%

1.Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

2.Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

3. Piilia Põllumajanduse OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	65 596	225 127	2
Nõuded ja ettemaksed	3 435 823	3 684 432	3
Varud	5 253 367	4 572 275	5
Bioloogilised varad	1 290 190	1 027 135	8
Kokku käibevara	10 044 976	9 508 969	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	7 000		
Kinnisvarainvesteeringud	220 000	220 000	6
Materiaalne põhivara	4 553 967	8 603 731	7
Bioloogilised varad	5 586 617	5 926 840	8
Kokku põhivara	10 367 584	14 750 571	
Kokku varad	20 412 560	24 259 540	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	21 704	24 822	9
Võlad ja ettemaksed	1 721 659	6 241 083	10
Kokku lühiajalised kohustused	1 743 363	6 265 905	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	476 114	551 089	9
Kokku pikaajalised kohustused	476 114	551 089	
Kokku kohustused	2 219 477	6 816 994	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	13
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	13
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 398 546	14 647 714	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	750 537	2 750 832	
Kokku omakapital	18 193 083	17 442 546	
Kokku kohustused ja omakapital	20 412 560	24 259 540	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	14 805 569	9 043 920	14
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-20 483 887	-11 961 714	16
Brutokasum (-kahjum)	-5 678 318	-2 917 794	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-166 364	9 407	8
Üldhalduskulud	-202 903	-197 703	17
Muud äritulud	6 799 552	5 907 484	15
Muud ärikulud	-14 331	-49 209	19
Ärikasum (-kahjum)	737 636	2 752 185	
Finantstulud ja -kulud	12 901	-1 353	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	750 537	2 750 832	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	750 537	2 750 832	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	737 636	2 752 185	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	382 646	349 032	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	30 420	
Kokku korrigeerimised	382 646	379 452	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	248 609	-1 898 130	3
Varude muutus	-681 092	-4 538 265	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-4 519 424	3 318 279	10
Laekunud intressid	20 115		20
Makstud intressid	-6 130		20
Muud rahavood äritegevusest	-263 055	-229 875	
Kokku rahavood äritegevusest	-4 080 695	-216 354	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	3 667 118	475 356	7
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-7 000		
Muud laekumised investeerimistegevusest	340 223	156 958	8
Kokku rahavood investeerimistegevusest	4 000 341	632 314	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-78 093	-192 392	9
Makstud intressid	-1 084	-1 353	20
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-79 177	-193 745	
Kokku rahavood	-159 531	222 215	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	225 127	2 912	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-159 531	222 215	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	65 596	225 127	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	14 647 714	14 691 714
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			2 750 832	2 750 832
31.12.2009	40 000	4 000	17 398 546	17 442 546
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			750 537	750 537
31.12.2010	40 000	4 000	18 149 083	18 193 083

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Piilia Põllumajanduse OÜ 2010.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Piilia Põllumajanduse OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2010.a.on kasumiaruandes eraldi rida "kasum(kajum)bioloogilistelt varadelt" ja kuna 2009.a. oli vastav näitaja arvestatud "muud äritulud" koosseisus,on korrigeeritud 2009.a. vastavaid ridu:

Kasum(kahjum) bioloogilistelt varadelt oli 0, peab olema 9 407

Muud äritulud oli 5 916 891, peab olema 5907 484

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse alla bilansis tõenäoliselt laekuva summani. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse kulu vähenusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmishinnas, mis koosneb nende otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tootmise püsivaid üldkulusid jagatakse toodete soetusmaksumusele normaalsest tootmismahust lähtudes.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruande real "Müüdud toodangu (kaupade ja teenuste) kulu".

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse bilansis taimset või loomset elusorganismi, millelt saadakse põllumajanduslikku toodangut. Bioloogilist vara kajastatakse bilansis vaid juhul, kui:

- vara on ettevõtte poolt kontrollitav ;
- on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu ;
- vara õiglase väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglase väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav.

Lühiajalisi bioloogilisi varasid kajastatakse bilansis varudena ning pikaajalisi bioloogilisi varasid põhivarana.

Käibevarana kajastatakse sellist bioloogilist vara, mida kasvatatakse müügieesmärgil (pullvasikad).

Põhivarana käsitletakse tootvaid bioloogilisi varasid, mis rühmitatakse valmidusastme järgi, kas küpseteks või ebaküpseteks varadeks. Tootvaid varasid loetakse küpseteks, siis kui nad on võimelised tootma põllumajanduslikku toodangut (põhikarja lehmad) ja ebaküpseks tarbitavaks bioloogiliseks varaks on lehmvasikad üleskasvatamiseks põhikarja täienduseks.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust" ning "Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest".

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvara investeeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimisena või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuseks. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Õiglase väärtuse meetodi rakendamisel kajastatakse kõiki kinnisvarainvesteeringu objekte igal bilansipäeval nende õiglasel väärtuses. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest" Muud äritulud/Muud ärikulud kirjel.

Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt amortisatsiooni ei arvestata.

Parimaks indikaatoriks kinnisvarainvesteeringu õiglasest väärtusest on tema turuväärtus. Turuväärtuseks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada müümisel või ostja selle ostmisel. Kinnisvarainvesteeringu õiglase väärtuse määramisel ei arvestata sellest maha objekti müügiga seotud tehingukulusid.

Kui kinnisvaraobjekt klassifitseeritakse materiaalsest põhivarast kinnisvarainvesteeringuks, siis kajastatakse positiivne vahe vara õiglase väärtuse ja bilansilise väärtuse vahel ümberklassifitseermise kuupäeval eelmiste perioodide jaotamata kasumi suurenemisena ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna (samal real, kus kajastati enne selle vara amortisatsioonigi Erandiks on poolelioleva ehitisena kajastatud kinnisvarainvesteering, mille osas kajastatakse nii positiivne kui ka negatiivne vahe kasumiaruandes real "muud äritulud" / "muud ärikulud". Samuti toimitakse ka eelnevalt varudena kajastatud kinnisvaraobjekti ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringuks ümberklassifitseermise kuupäeval.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 5000 kroonist ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivaral bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjek-

tina, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Materiaalse põhivara amoriseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Maa	0%
Ehitised ja rajatised	2-15%
Masinad ja seadmed	5-20%
Transpordivahendid	5-25%
Muu inventar	5-20%

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnad erinevad eelnevatest, kajastatud muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse.

Kui materiaalse põhivara jääkmaksumus võrdustub tema lõppväärtusega, siis amortiseerimine lõpetatakse.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ei eeldata selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotole põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiotole põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt kumb on madalam.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitlaenud, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakirjad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldi või tingimuslike kohustustena.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Kasumiaruandes kajastatakse kulu ja saadud toetust mõlemad eraldi. Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Muud äritulud/muud ärikulud" (eraldi kirjel "Sihtfinantseerimise tulu/kulu").

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ja siirdehinna korrigeerimisel. Alates 01.01.2008 on dividendina jaotatud kasumi maksumääraks 21/79. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksu kuluna samal perioodil kuidividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendina väljamaksmisel on esitatud aruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. Seotud osapoolteks on:

- a) emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b) teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (nt emaettevõtte ülejäänud tütar-ettevõtted);
- c) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele;
- d) punktis c) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted;

Informatsioon seotud osapooltega tehtud tehingute kohta avalikustatakse lisades, kus näidatakse aasta jooksul tehtud tehingute liik ja maht ning saldod bilansipäeva seisuga.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse ostmise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtutakse valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellisel juhul arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Sularaha kassas	47	233	2
Arvelduskontod	65 549	224 894	
Kokku raha	65 596	225 127	

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 190 452	1 289 565	3
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	50 716		4
Muud nõuded	2 194 655	2 394 867	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	3 435 823	3 684 432	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	50 716	0	252 487
Üksikisiku tulumaks		23 533	21 932
Sotsiaalmaks		48 323	43 775
Kohustuslik kogumispension		665	137
Töötuskindlustusmaksed		5 576	4 988
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	50 716	78 097	323 319

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Tooraine ja materjal	0	144 777	5
Lõpetamata toodang	2 185 176	1 169 704	
Valmistoodang	2 072 740	3 257 794	
Ettemaksed varude eest	995 451	0	
Kokku varud	5 253 367	4 572 275	

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2008	220 000
31.12.2009	220 000
31.12.2010	220 000

	2010	2009
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	4 800	4 800
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	5 110	6 007

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

									Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2008									
Soetusmaksumus	1 199 190	3 969 564	133 998	21 762	5 277 482	5 433 242	295 356	295 356	10 897 352
Akumuleeritud kulum		-252 079	-122 911	-11 613	-1 052 210	-1 186 734			-1 438 813
Jääkmaksumus	1 199 190	3 717 485	11 087	10 149	4 225 272	4 246 508	295 356	295 356	9 458 539
Amortisatsioonikulu		-79 344	-6 528	-1 092	-262 068	-269 688			-349 032
Müügid	-207 096	-3 324					-295 356	-295 356	-505 776
31.12.2009									
Soetusmaksumus	992 094	3 920 408	133 998	21 762	5 277 482	5 433 242			10 345 744
Akumuleeritud kulum		-285 591	-129 439	-12 705	-1 314 278	-1 456 422			-1 742 013
Jääkmaksumus	992 094	3 634 817	4 559	9 057	3 963 204	3 976 820			8 603 731
Amortisatsioonikulu	0	-45 856	-4 559	-1 092	-260 621	-266 272			-312 128
Allahindlused väärtuse languse tõttu					-70 518	-70 518			-70 518
Müügid	-79 663	-3 587 455							-3 667 118
31.12.2010									
Soetusmaksumus	912 431	14 877	133 998	21 762	4 986 272	5 142 032			6 069 340
Akumuleeritud kulum	0	-13 371	-133 998	-13 797	-1 354 207	-1 502 002			-1 515 373
Jääkmaksumus	912 431	1 506	0	7 965	3 632 065	3 640 030			4 553 967

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2010	2009
Maa	79 663	162 948
Ehitised	3 587 455	17 052
Muu materiaalne põhivara		295 356
Kokku	3 667 118	475 356

Lisa 8 Bioloogilised varad

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod		
Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2008	797 260	797 260
Müügid	-962 438	-962 438
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	1 252 783	1 252 783
Muud muutused	-60 470	-60 470
31.12.2009	1 027 135	1 027 135
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	414 085	414 085
Soetused	62 190	62 190
Müügid	-1 072 742	-1 072 742
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	1 004 538	1 004 538
Muud muutused	-145 016	-145 016
31.12.2010	1 290 190	1 290 190
Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2008	6 083 798	6 083 798
Soetused	26 410	26 410
Müügid	-1 499 073	-1 499 073
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	1 780 510	1 780 510
Muud muutused	-464 805	-464 805
31.12.2009	5 926 840	5 926 840
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-4 831	-4 831
Soetused	27 006	27 006
Müügid	-1 459 557	-1 459 557
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	1 524 310	1 524 310
Muud muutused	-427 151	-427 151
31.12.2010	5 586 617	5 586 617

Muudud bioloogilised varad Põhivara muugihinnas		
	2010	2009
Loomsed varad	740 542	1 717 003
Kokku	740 542	1 717 003

Lisa 9 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Muud laenukohustused						
Kohustus Eesti Vabariigi ees	497 818	21 704	108 520	367 594	5,0%	2058
Muud laenukohustused kokku	497 818	21 704	108 520	367 594		
Laenukohustused kokku	497 818	21 704	108 520	367 594		

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Muud laenukohustused						
Kohustus Eesti Vabariigi ees	575 911	24 822	124 110	426 979		
Muud laenukohustused kokku	575 911	24 822	124 110	426 979		
Laenukohustused kokku	575 911	24 822	124 110	426 979		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus		
	Maa	Kokku
31.12.2010	497 818	497 818
31.12.2009	575 911	575 911

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	1 586 605	5 862 700
Võlad töövõtjatele	56 957	55 064
Maksuvõlad	78 097	323 319
Kokku võlad ja ettemaksed	1 721 659	6 241 083

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tingimuslikud kohustused		
Dividendideks	15 127 776	14 378 964
Dividendide tulumaksuks	4 021 307	3 019 582
Kokku tingimuslikud kohustused	19 149 083	17 398 546

Maksimaalselt oleks võimalik maksta tabelis esitatud summad, kuid tegelikes osutub

see ebatõenäoliseks.

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(kroonides)

Netomeetod		
	31.12.2010 Saadud	31.12.2010 Tagastatud
PRIA toetused		
Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine		
PRIA toetused	6 769 920	0
Kokku põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine	6 769 920	0
Kokku sihtfinantseerimine	6 769 920	0
	31.12.2009 Saadud	31.12.2009 Tagastatud
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
PRIA toetused	5 902 684	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	5 902 684	0
Kokku sihtfinantseerimine	5 902 684	0

Lisa 13 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	0	1
Osade nimiväärtus		
1 lihtosa nimiväärtus on 40 000 krooni.		

Lisa 14 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	14 805 569	9 043 920
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	14 805 569	9 043 920
Kokku müügitulu	14 805 569	9 043 920
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Piimakarjakasvatus	8 277 350	4 344 849
Veisekasvatus	2 087 831	1 717 003
Teraviljakasvatus	4 179 988	2 970 822
Heintaimede kasvatus	241 500	0
Ostukauba hulgimüük	11 550	0
Teenused	7 350	11 246
Kokku müügitulu	14 805 569	9 043 920

Lisa 15 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Tulu sihtfinantseerimisest	6 769 920	5 902 684	12
Rendi- ja üüritulu	0	4 800	
Muud	29 632	0	
Kokku muud äritulud	6 799 552	5 907 484	

Lisa 16 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Tooraine ja materjal	6 335 610	4 787 353	
Energia	1 370 514	441 986	
Elektrienergia	25 548	19 623	
Kütus	1 344 966	422 363	
Alltöövõtutööd	11 324 269	5 426 722	
Maarent	80 744	40 577	
Tööjõukulud	948 756	862 947	18
Amortisatsioonikulu	381 554	347 940	7
Muud	42 440	54 189	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	20 483 887	11 961 714	

Lisa 17 Üldhalduskulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Mitmesugused bürookulud	14 553	12 755	
Koolituskulud	1 300	5 000	
Tööjõukulud	167 057	155 937	18
Amortisatsioonikulu	1 092	1 092	7
Muud	18 901	22 919	
Kokku üldhalduskulud	202 903	197 703	

Lisa 18 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	830 809	761 728
Sotsiaalmaksud	285 004	257 156
Kokku tööjõukulud	1 115 813	1 018 884
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	7	8

Lisa 19 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	30 420
Muud	14 331	18 789
Kokku muud ärikulud	14 331	49 209

Lisa 20 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	20 115	119
Intressikulud	-7 214	-1 472
Intressikulu laenudelt	-1 084	-1 472
Muud intressikulud	-6 130	
Kokku finantstulud ja -kulud	12 901	-1 353

Lisa 21 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Tulundusühistu Pae Ühistalu
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009
	Nõuded	Kohustused	Kohustused
Emaettevõtja		741 539	1 417 338
Sidusettevõtjad	100 000	0	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		707 699	2 381 960
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	1 849 547	0	2 050 049

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	512 436		1 690 787	
Sidusettevõtjad	158 811	2 449 842		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 652 028	33 232	5 925 053	1 110 044
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	14 311 526	4 540 509	6 309 546	

Tehingutes nimetatud osapooltega ei ole kasutatud turuhinnast erinevaid hindasid.

Aruande digitaalallkirjad

Piilia Põllumajanduse osühing (registrikood: 10031208) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELVE HALJASTE	Juhatuse liige	30.03.2011
ENE KARHU	Juhatuse liige	30.03.2011
ÜLO FLAUR	Juhatuse liige	30.03.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Piilia Põllumajanduse osaühing osanikule

Oleme üle vaadanud Piilia Põllumajanduse osaühing raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaids. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatussele. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 19, on kaasatud käesolevale aruandele.

Me viisime oma ülevaatusse läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga 2400 (Eesti). Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusse omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatussele, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades Piilia Põllumajanduse osaühing finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ellen Asumets

Vandeauidiitori number 105

KMRA Audiitorbüroo OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 62

Tammsaare tee 47, Tallinn

30.03.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

Piilia Põllumajanduse osühing (registrikood: 10031208) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLEN ASUMETS	Vandeaudiitor	30.03.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 398 546
Aruandeaasta kasum (kahjum)	750 537
Kokku	18 149 083
Jaotamine	
Kokku	18 149 083

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 398 546
Aruandeaasta kasum (kahjum)	750 537
Kokku	18 149 083
Jaotamine	
Kokku	18 149 083

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	8277350	55.91%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	4179988	28.23%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	2087831	14.10%	Ei
Muude mitmeaastaste taimede kasvatus	01291	241500	1.63%	Ei
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	18900	0.13%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tulundusühistu Pae Ühistalu	10037487		40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4844105
Faks	+372 4844105
Mobiiltelefon	+372 5068676
E-posti aadress	mahtrapiilia@hotmail.ee