

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Koikküla Farmide OÜ

registrikood: 11289357

**tänava/talu nimi,
maja ja korteri number:**

küla/alev/alevik/linn: Koikküla küla

vald: Taheva vald

postisihtnumber: 68002

maakond: Valga maakond

telefon: 5054948

faks:

e-posti aadress: kalev@aksimotell.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Bioloogilised varad	12
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Muud äritulud	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Koikküla Farmide OÜ põhitegevus-lihaveise nuumloomade kasvatamine ja realiseerimine-toimus 2009 aastal esimest korda täistsüklina. Nuumati ja realiseeriti herefordi pulle 247 000 krooni eest.

Loomade nuumamine toimub 3-4 kuuliste tsüklitena. Nuumafarmi jaoks soetatakse järelmaksuga veiselautasid Laagustel ja Kallikülas. On tehtud Laaguste lauda remont 470 000 krooni väärtuses. Farmi hooldamiseks on soetatud ratastraktor Zetor koos frontaallaaduriga 581 000 krooni väärtuses ja superreha.

Tegevustulem on 56 000 krooni. 2009. aastal palgalist tööjõudu ei kasutatud. Vajalikud tööd on tehtud teenuse sisseostmise teel.

2010.aastal plaanitakse jätkata põhikirjalist tegevust suurendades põhikarja hulka kuni kaks korda.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Koikküla Farmide OÜ juhatus on koostanud 2009. majandusaasta (01.01.2009 kuni 31.12.2009) aruande. Majandusaasta aruande koostamisel on lähtutud äriseadustikust ja raamatupidamise seadusest ning heast raamatupidamise tavast.

Aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamise alused on kooskõlas hea raamatupidamistava nõuetega.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnese bilansikuupäeva 31.12.2009 ja aruande koostamiskuupäeva 20.09.2010 vahemikul.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab osahingu finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt.

Juhatuse hinnangul on Koikküla Farmide OÜ jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	56 767	42 772	2
Nõuded ja ettemaksed	21 750	21 750	3
Varud	210 975	85 975	5
Kokku käibevara	289 492	150 497	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 244 522	105 400	6
Bioloogilised varad	15 000	15 000	7
Kokku põhivara	1 259 522	120 400	
Kokku varad	1 549 014	270 897	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	141 552	0	8
Võlad ja ettemaksed	46 582	56 787	4,9
Kokku lühiajalised kohustused	188 134	56 787	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	730 000	0	8
Kokku pikaajalised kohustused	730 000	0	
Kokku kohustused	918 134	56 787	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	80 000	40 000	
Ülekurss	60 000		
Kohustuslik reservkapital	4 000		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	170 110	156 277	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	316 770	17 833	
Kokku omakapital	630 880	214 110	
Kokku kohustused ja omakapital	1 549 014	270 897	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	320 304	92 434	
Muud äritulud	324 249	11 866	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-233 244	-82 040	11
Mitmesugused tegevuskulud	-37 805	-4 139	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-47 571		
Muud ärikulud	-80	-295	
Ärikasum (-kahjum)	325 853	17 826	
Finantstulud ja -kulud	-9 083	7	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	316 770	17 833	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	316 770	17 833	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	320 304	109 083
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-63 270	-48 675
Makstud intressid	-9 148	
Laekumised sihtfinantseerimisest	63 699	11 866
Kokku rahavood äritegevusest	311 585	72 274
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-839 122	-71 372
Laekunud intressid	65	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-839 057	-71 372
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	580 000	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-138 533	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	100 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	541 467	
Kokku rahavood	13 995	902
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	42 772	41 870
Raha ja raha ekvivalentide muutus	13 995	902
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	56 767	42 772

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000			156 277	196 277
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				17 833	17 833
31.12.2008	40 000			174 110	214 110
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			4 000	316 770	320 770
Muutused muudest omanike sisse maksetest	40 000	60 000			100 000
Muutused reservides				-4 000	-4 000
31.12.2009	80 000	60 000	4 000	486 880	630 880

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Koikküla Farmide OÜ 2009 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

OÜ Koivakonnu kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Rahana kajastatakse aruandes sularaha kassas ning arvelduskonto jääki pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Selleks on läbi viidud arvelduste inventuur, kus hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nende otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millele varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on väiksem - kas soetusmaksumus/tootmisomahind või neto realiseerimisväärtus.

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse bilansis taimset või loomset elusorganismi, millelt saadakse põllumajanduslikku toodangut. Bioloogilist vara kajastatakse bilansis vaid juhul, kui:

- * äriühing kontrollib vara
- * on tõenäoline, et äriühing saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu
- * vara õiglast väärtust ja soetusmaksumust saab usaldusväärselt hinnata.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid bilansis, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasutusiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10 000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	0

Masinad ja seadmed	10
Tootmishooned	50

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) arvele nende soetusmaksumuses, mis hõlmab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on enamasti võrdne nende mistõttu lühiajalised kohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Äriseadustiku alusel tuleb igal majandusaastal kanda reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuste ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui on täidetud kõik järgnevad:

- * olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale
- * tulu müügitheingust saab usaldusväärselt mõõta
- * tulu müügitheingust saab usaldusväärselt mõõta
- * tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- * tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulude ja kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus kinnitab bilansipäeva asjaolusid. Sellise sündmuse mõju ei kajasta lõppenus aasta bilansis ega kasumiaruandes. Kui mõju on oluline, avaldatakse info selle kohta lisades.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Sellise sündmuse mõju ei kajastata lõppenus aasta bilansis ega kasumiaruandes.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	36 200	36 200
Arvelduskontod	20 567	6 572
Kokku raha	56 767	42 772

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	21 750	21 750
Kokku Nõuded ja ettemaksed	21 750	21 750

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Ettemaks	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	26 963	533
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	26 963	533

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Söödavarud	210 975	85 975
Kokku varud	210 975	85 975

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2007					
Soetusmaksumus	105 400				105 400
Jääkmaksumus	105 400				105 400
31.12.2008					
Soetusmaksumus	105 400	0			105 400
Jääkmaksumus	105 400	0			105 400
Ostud ja parendused		515 193	671 500	671 500	1 186 693
Amortisatsioonikulu		-4 796	-42 775	-42 775	-47 571
Ümberklassifitseerimised	-29 800	29 800			0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	-29 800	29 800			0
31.12.2009					
Soetusmaksumus	75 600	544 993	671 500	671 500	1 292 093
Akumuleeritud kulum		-4 796	-42 775	-42 775	-47 571
Jääkmaksumus	75 600	540 197	628 725	628 725	1 244 522

Lisa 7 Bioloogilised varad

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod		
Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2007	0	0
Soetused	15 000	15 000
31.12.2008	15 000	15 000
31.12.2009	15 000	15 000

Bioloogilise varana on kajastatud 3 noorlooma ost väärtusega 5000.- EEK/loom

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Kapitalirendi kohustus, Lep.nr 3028722	141 552	141 552		
Lühiajalised laenud kokku	141 552	141 552		
Pikaajalised laenud				
Äksi Puhkemaja OÜ	150 000			150 000
Koivakonnu OÜ	280 000			280 000
Laen omanikelt	150 000			150 000
Laen eraisikult	150 000		150 000	
Pikaajalised laenud kokku	730 000		150 000	580 000
Laenukohustused kokku	871 552	141 552	150 000	580 000

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	73 545	57 320
Kokku võlad ja ettemaksed	73 545	57 320

Lisa 10 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Tulu sihtfinantseerimisest	324 249	11 866
Kokku muud äritulud	324 249	11 866

PRIA toetused 2009: Natura 2000 (3263 EEK), Euroopa Investeeringud mikropõllumajanduse arendamiseks (45000 EEK), üldpindalatoetus (12895 EEK) ja ebasoodsate põllumaade (2541 EEK) toetus.

PRIA investeeringutoetus traktori soetamisel (liisingifirmale 260 550 EEK).

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	226 955	82 040
Energia	3 564	
Elektrienergia	102	
Kütus	3 462	
Maarent	2 725	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	233 244	82 040

Lisa 12 Tööjõukulud

(kroonides)

Raamatupidamiskohuslasel puuduvad töötajad.

Lisa 13 Seotud osapooled

(kroonides)

Raamatupidamiskohuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Koikküla Farmide OÜ (registrikood: 11289357) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALEV RAUDSEPP	Juhatuse liige	16.02.2011
TOOMAS KRUUSTÜK	Juhatuse liige	17.02.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	170 110
Aruandeaasta kasum (kahjum)	316 770
Kokku	486 880
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	486 880
Kokku	486 880

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	170 110
Aruandeaasta kasum (kahjum)	316 770
Kokku	486 880
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	486 880
Kokku	486 880

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	320304	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kalev Raudsepp	35706072749	Kaiavere küla, Tabivere vald, Jõgeva maakond, Eesti	40000 EEK
Toomas Kruustük	35807142742	Västriku 10, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5054948
E-posti aadress	toomas@noo.ee
E-posti aadress	kalev@aksimotell.ee