

MAJANDUSAASTA ARUANNE
Majandusaasta algus 01.01.01. lõpp 31.12.01

ETTEVÕTTE NIMI
ÄRIREGISTRI REG.NR.
AADRESS

OÜ LM Keskus
10568865
Peterburi tee 42
11415 TALLINN

TELEFON
FAX
PÕHITEGEVUSALA
OMANDIVORM

6057820
6057821
LIHAKAUPADE HULGIMÜÜK
ERAETTEVÕTE

ARUANDE KOOSSEIS

1. tegevusaruanne
2. kasumi jaotamise aruanne
3. audiitori järeldusotsus
4. juhatuse deklaratsioon
5. raamatupidamise aruanne lisadega
6. osanike nimekiri

Kinnitamise kuupäev 30. juuni 2002.a.

ALLKIRJAD:

Juhatuse liige:



Ain Laansalu

LM Keskus OÜ
2001.a. tegevusaruanne

Osaühing alustas majandustegevusega 1999. aasta juulis. Firma tegeleb liha- ja lihasaaduste hulgimüügiga. 2000.a. realiseerimise käive oli 79 018 155 krooni. Keskmine töötajate arv 8, nende töötasufond 1 181 856 krooni. Juhatuse liikmed juhatuse liikme tasu ei saa.

Osaühing registreeriti Tallinna Linnakohtu Registriosakonnas 06. juulil 1999. a.

2001 majandusaasta finantstulemuseks oli kasum 1 594 106 krooni.

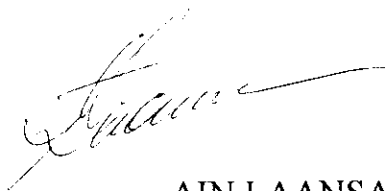
LM Keskus OÜ
reg.nr. 10568865

Kasumi jaotamise aruanne 2002.a.

1. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	6 725 EEK
2. Aruandeaasta puhaskasum	1 587 381 EEK
Jaotamata kokku:	1 594 106 EEK

2. Jaotamine :	
2.1. Dividendideks	1 180 000 EEK
2.2. Dividendide tulumaksuks	414 595 EEK
2.3. Ettevõtte tegevuse laiendamiseks	489 EEK
Kokku:	1 594 106 EEK

Allkirjad:



AIN LAANSALU
juhatuse esimees

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OÜ LM KESKUS (reg.kood 10568865) 2001 .a.raamatu -
pidamise aastaaruande kohta

Oleme kontrollinud seisuga 31.12.2001 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on osaühingu juhatuse kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Audit on sooritatud kooskõlas EV audiitortegevuse eeskirjadega, mis nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi kohta tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2001.a. finantstulemuseks 1587381 krooni kasumit ja bilansimahuks 9336278 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ LM KESKUS vara, finantsseisundit ja tegevuse tulemust seisuga 31.12.2001. Osakapital 40000 krooni on kaetud netovaraga. Omakapital (netovara) kokku 1638106 krooni.

Audiitor: Ellen Pärm, isikukood: 45207120325 aadress: Harjumaa, 75101
Kose, Alu tn. 10, audiitori kvalifikatsiooni tunnistus nr. 155, 14 05 92

Tallinnas, 28. juunil 2002.a.

Audiitor



Ellen Pärm

JUHATUSE DEKLARATSIOON

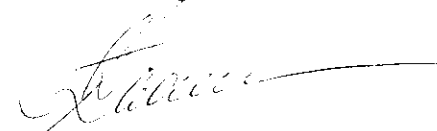
Juhatus on koostanud 2001.a. raamatupidamise aastaaruande kooskõlas EV Hea Raamatupidamistavaga. EV Hea Raamatupidamistava põhinõuded kehtestati EV Raamatupidamise seadusega, mis jõustus 01.01.1995 ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid ja protokollilised otsused. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ka muudest Eesti Vabariigi seadustest, millega reglementeeritakse aruannete koostamist.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ vara, kohustusi, omakapitali ja finantsseisundit ning majandustegevuse tulemust.

Juhatuse hinnangul on OÜ LM Keskus jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Aastaaruande koostamise kuupäev 30.06.2002

Juhatuse liige

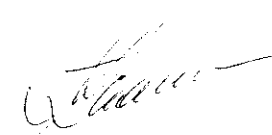


Ain Laansalu

LM Keskus OÜ
RAAMATUPIDAMISBILANSS
MAJANDUSAASTA 01.01.2001 - 31.12.2001

täiskroonides

AKTIVA	31.12.2001	01.01.2001
Käibevara		
1. RAHA JA PANGAKONTOD Lisa 1	421 356	380 103
2. NÕUDED OSTJATE VASTU		
2.1 Ostjalt laekumata arved Lisa 2	4 680 024	5 050 316
KOKKU:	5 101 380	5 430 418
3. MITMESUGUSED NÕUDED Lisa 3		
3.1 Muud lühiajalised nõuded	1 138 948	1 112 398
KOKKU:	1 138 948	1 112 398
4. VIITLAEKUMISED Lisa 4		
4.1. Intressid	1 683	843
Kokku:	1 683	843
5. ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD Lisa		
5.1 Maksude ettemaksed	11 531	11 531
5.2 Muud ettemaksud tulevaste perioodide kulud	48 677	46 539
KOKKU:	60 208	58 070
6. Varud Lisa 6		
6.1. Ostetud kaubad müügiks	2 894 186	3 157 364
KOKKU:	2 894 186	3 157 364
KÄIBEVARA KOKKU:	9 196 405	9 759 093
PÕHIVARA Lisa 7		
7. MATERIAALNE PÕHIVARA		
7.1 Masinad ja seadmed	570 145	570 145
7.2 Muu inventar, sissescade ja muu (soetusmaksumuses)	376 340	337 312
7.3 Põhivara kulum	-806 611	-445 885
KOKKU:	139 874	461 571
PÕHIVARA KOKKU:	139 874	461 571
KOKKU AKTIVA:	9 336 278	10 220 664



PASSIVA		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
	31.12.2001	01.01.2001
8. VÕLAKOHUSTUSED Lisa 8		
8.1. Tagatiseta kohustused	1 683 301	1 401 053
sh. Liisingkohustused	113 301	101 053
9. HANKIJATE TASUMATA ARVED Lisa 9	5 617 993	6 771 887
10. MAKSUVÕLAD Lisa 10	150 625	70 946
11. VIITVÕLAD Lisa 11		
11.1 Võlad töövõtjatele	90 547	113 015
11.2 Muud viitvõlad	50 852	32 918
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU:	7 593 318	8 389 819
PIKAAJAL VÕLAKOHUSTUSED Lisa 12		
12. Mittekonventeeritavad võlakohustused	104 854	226 066
sh. Liisingkohustused	104 854	101 053
KOKKU:	104 854	226 066
KOHUSTUSED KOKKU	7 698 172	8 615 885
OMAKAPITAL		
13. OSAKAPITAL	40 000	40 000
14. KOHUSTUSLIK RESERVKAPITAL	4 000	4 000
15. EELMISTE AASTATE KASUM/KAHJUM	6725	592
16. ARUANDE AASTA KASUM	1 587 381	1 560 187
OMAKAPITAL KOKKU	1 638 106	1 604 779
KOKKU PASSIVA	9 336 278	10 220 664



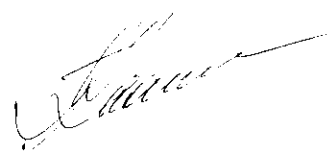
KASUMIARUANNE
01.01.2001-31.12.2001.
Skeem nr.2

	Aruande aastal	Eelmisel aastal
1. Realiseerimise netokäive Lisa 13	79 018 155	79 207 391
2. Realiseerimise toodete(teenuste, kaupade) kulu	72 418,660	72 820 833
BRUTOKASUM	6 599 495	6 386 558
3. Turustuskulud	1 726 762	2 406 904
4. Üldhalduskulud	2 821 700	2 017 369
5. Põhivara kulum	360 725	346 472
Ärikulud KOKKU:	4 909 187	4 770 746
ÄRIKASUM	1 690 308	1 615 813
6. FINANTSTULUD		
6.1. Intressitulud	120 629	69 635
7. FINANTSKLULUD		
7.1.Intressikulud ja muud finantskulud	223 556	125 261
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	1 587 381	1 560 187
KASUM /- KAHJUM ENNE MAKSUST.	1 587 381	1 560 187
PUHASKASUM /- KAHJUM	1 587 381	1 560 187



Rahavoogude aruanne (RS Lisa 3 p.11)

	Aruandeaastal 2001	Eelmisel aastal 2000	i
I Rahavood majandustegevusest			
1.1. Kasum majandustegevusest	1 587 381	1 560 187	
1.2. Arvestatud amortisatsioon	360 725	346 472	
1.3. Käibevarade jäägi muutus			
Nõuded ostjate vastu	370 292	-1 721 027	
Muud lühiajalised nõuded	-26 550	-332 398	
Intressid	-840	-843	
Ettemaksud tulevaste perioodide kulu	-2 138	112 688	
Varud	263 178	-1 215 962	
1.4. Lühiajaliste kohustuste muutus			
Võlakohustused	282 248	1 310 929	
Võlad hankijatele	-1 153 894	942 766	
Maksuvõlad	79 679	-167 971	
Viitvõlad	-4 534	-34 487	
Rahavood majandustegevusest kokku	1 755 547	800 354	
II Rahavood investeeringutest			
2.1. Põhivara soetamise kulud	-39 028	-46 903	
Rahavood investeeringutest kokku	-39 028	-46 903	
III Rahavood finantseerimisest			
3.1. Aktsiate osade väljalaskmine			
3.2. Arvestatud dividende	-1 554 054	-490 000	
3.3. Antud pikaajalisi laene		29 600	
3.4. Pikaajaliste nõuete laekumine			
3.5. Saadud pikaajalist laenu	-121 212	-93 142	
3.6. Tasutud pikaajalist laenu	-1 675 266	-553 542	
Rahavood finantseerimisest kokku	-1 675 266	-553 542	
IV Kokku rahavood	41 253	199 909	
V Raha jäägi muutus	41 253	199 909	



Omakapitali muutuste aruanne (RS lisa 3 p.10)

Omakapital on jaotatud osadesse. Ühe osa nimiväärtus 40000 krooni, osade arv kokku 1, osakapital kokku 40000 krooni.

Kirje	Osakapitali nimiväärtus	Reservkapital	Eelmiste aastate jaotamata kasum	Jooksva aasta kasum	Kokku omakapital
1. Bilanss 01.01.99	0	0	0	0	0
2. 1999.a. kasum				494 592	494 592
3. Osakapitali sissemaks	40 000				40 000
4. Bilanss 31.12.99	40 000	0	0	494 592	534 592
					0
5. Bilanss 01.01.00	40 000			494 592	534 592
6. 2000.a. kasum				1 560 187	1 560 187
7. 1999.a. kasum		4 000	490 592	-494 592	0
8. Dividendid (koos tulumaksuga)			-490 000		-490 000
9. Bilanss 31.12.00	40 000	4 000	592	1 560 187	1 604 779
					0
5. Bilanss 01.01.01	40 000	4 000	592	1 560 187	1 604 779
6. 2001.a. kasum			0	1 587 381	1 587 381
7. 2000.a. kasum			1 560 187	-1 560 187	0
8. Dividendid (koos tulumaksuga)			-1 554 054		-1 554 054
9. Bilanss 31.12.01	40 000	4 000	6 725	1 587 381	1 638 106



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED, KASUTATUD ARVESTUSMEETODID, ARVESTUSMEETODITE MUUDATUSED, HINDAMISALUSED

Majandustehingute kirjendamisel ja kajastamisel on lähtutud EV Raamatupidamise seaduse § 3 toodud mõistetest ja aastaaruande koostamisel § 5 toodud põhimõtetest.

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid, hindamisalused

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga nõuet on vaadeldud eraldi.

Varud (kaubad) võetakse arvele soetusmaksumuses. Müüdud kaubad kantakse kuludesse kaalutud keskmise meetodil. Varude allahindlust alla soetusmaksumuse ei ole tehtud.

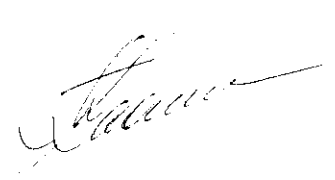
Põhivarana on bilansis kajastatud varad, mida kasutatakse iseseisvalt, millede maksumus on üle 10 000 krooni ning kasutusaeg üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes kasulikust tööeast. Amortisatsiooninormid on järgmised:

Hooned ja rajatised	5%
Masinad ja seadmed	40%
Transpordivahendid	40%

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Kapitalirendi tingimusel ostetud vara ja kapitalirendikohustus on võetud bilansis arvele. Vara ostetakse liisingfirmalt lepingu lõpus välja. Arvele võetud varalt arvestatakse amortisatsiooni nii nagu teistelt põhivaradelt.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuste tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – 31.dets. seisuga. Väljateenitud kuid välja maksmata puhkusetasu koos sotsiaalmaksuga kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.



Vastavalt põhikirjale on OÜ LM Keskus moodustanud reservkapitali, kuhu kantakse 1/10 puhaskasumist.

LM KESKUS OÜ
RAAMATUPIDAMISE 2001. a. AASTAARUANDE LISAD

BILANSS

Raha ja pangakontod (kokku 421 356 krooni)

LISA 1

Rahaliste vahendite jäägid on inventeeritud. Pangakontode jäägid võrreldud pangaväljavõtetega.

Kassas on teostatud seisuga 31.12.00 inventuur.

	krooni
Raha kassas	130 328
Arvelduskonto Hansapangas	122 147
Arvelduskonto Ühispangas	168 881
Kokku:	421 356

Ostjatelt laekumata arved (summas 4 680 024)

LISA 2

Ostjate arved summas 4 680 024 krooni on bilansis kajastatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid bilansis ei ole.

Nõuded (summas 1 138 948)

LISA 3

Muude lühiajaliste nõuete kirjel on kajastatud ettevõttega seotud eraisikutele antud laenu summas 1 121 948 krooni, intressimäär 8% aastas ja nõuded juriidilistele isikutele vastu summas 17 000, intressimääraga 8%. Lühiajaliste nõuete tagasimaksmise tähtaeg on 2002-l aastal.

Viitlaekumised (summas 1 683)

LISA 4

Intresside kirjel on näidatud tuludesse arvatud, 01.jaanuaril 2002 laekunud EÜP intress 2001 aasta eest, 1 683 krooni.

Ettemaksud tulevaste perioodide kulud (summa 60 208)

LISA 5

Maksude ettemaksu kirjel on ettevõtte tulumaksu ettemaks 11 531 krooni. Muude ettemakstud tulevaste perioodide kulude kirjel on kajastatud 2002 aasta eest ettemakstud kulud summas 48 677 krooni, mis jooksva aasta kasumiaruandes ei kajastu.



Varud (summas 2 894 186)**LISA 6**

Ostetud kauba varud summas 2 894 186 krooni on bilansis kajastatud soetusmaksumuses. Varud on aastavahetuse seisuga inventeeritud. Varusid hinnatakse aasta jooksul kaalutud keskmiste meetodil.

Põhivara rühmade lõikes (summas 139 874)**LISA 7**

	Saldo 01.01.01	Sissetulek	s.h. ostetud	Väljaminek	s.h. müüdud	Saldo 31.12.01	Kulum seisuga 31.12.01
1. Transpordivahendid	570 145			-	-	570 145	505 228
sh. kapitalirendi korras	570 145					570 145	505 288
2. Inventar ja muud põhivara	337 312	39 028	39 028	-	-	376 340	301 383
KOKKU:	907 457	39 028	39 028			946 484	806 611

Kasutatav amortisatsioonimeetod: lineaarne, amortisatsiooninorm aastas 40 %. Amortisatsiooni arvutati 360 725 krooni. Allahindlust tehtud ei ole.

Väheolulise maksumusega inventar summas 32 297 krooni, on kantud soetamisel ja kasutusse võtmisel kuludesse.

Tagatiseta võlakohustused (summas 1 683 301)**LISA 8**

Tagatiseta võlakohustuse kirjel on kajastatud teistelt ettevõttega mitte seotud juriidilistelt isikutelt saadud laenud summas 1 570 000 krooni ning 2002 aasta kapitalirendi maksed Ühisliisingule summas 113 301 krooni

Riigimaksu võlad (summas 150 625)**LISA 9**

käibemaks	105 889
isiku tulumaks	16 947
sotsiaalmaks	26 735
erisoodustusmaks	1 054
Kokku:	150 625

Intressi võlga ei ole.



Viitvõlad (summas 90 547)

LISA 10

Kirjel "võlad töövõtjatele" on kajastatud detsembri kuu eest välja maksmata brutopalk summas 66 191 krooni ja väljateenitud väljamaksmata puhkusekohustus koos sotsiaalmaksuga 24 356 krooni.

Muude viitvõlgade kirjel on kajastatud detsembrikuu väljamaksmata palgalt arvutatud ja kuludesse kantud sotsiaalmaks summas 25 388 krooni, töövõtja töötuskindlustus maks 0,5% 351 krooni ja võlad aruandvatele isikutele 25 113 krooni.

Pikkaajalised võlakohustused (summas 104 854)

LISA 11

Pikkaajaliste võlakohustuste kirjel on kajastatud 2003 aasta kapitalirendi makseid Ühisliisingu AS'ile intressimääraga 11,5% aastas .

Kasumiaruanne

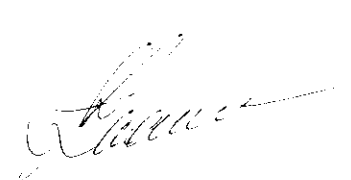
LISA 12

2001.a. ja eelmiste aastate tulude, kulude ning kasumi kirjendamiseks on kasutatud EV Raamatupidamise seaduse lisas nr.2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Neto realiseerimiskäive tegevusharude lõikes

LISA 13

Lihakaupade hulgimüük 79 018 155 krooni. Müük toimus Eesti Vabariigis.



JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD

Juhatuse liige

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ain Laansalu', written in a cursive style.

Ain Laansalu

W. H. H.