

53545

Tallinn, Ühiskond
registri osakond

SISSE TULNUD

01-07-2002

2-1541

Ingrid Mesilane

OÜ MERGO HOLDING

Majandusaasta aruanne 2001

01-07-2002

OÜ MERGO HOLDING

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus 1. jaanuar 2001
Majandusaasta lõpp 31. detsember 2001

Ärinimi:	OÜ Mergo Holding
Äriregistri kood	10716426
Aadress	Turu plats 5/7 – 35, 11611 Tallinn
Telefon	6 504 035, 051 00025
Faks:	
Põhitegevusala.	Kinnisvara arendus
Tegevjuht	Andrus Piir
Audiitorkontroll.	Marika Tani

Tallinn Linna kohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

01-07-2002

Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

OU Mergo Holding juhatus on koostanud 2001. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 30 mail 2002 osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik osahingujuhatuselised liikmed

Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Andrus Piir

juhatuse esimees

Tõnu Soodla

juhatuse luge

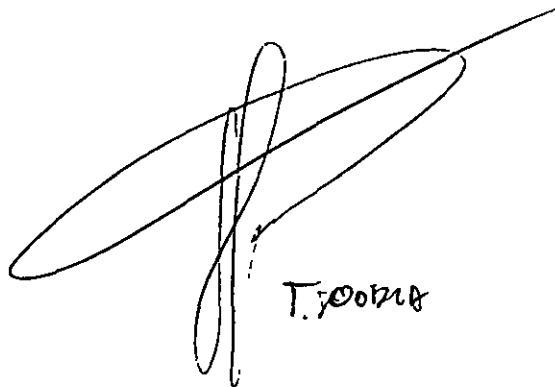
Two handwritten signatures are present. The first signature, corresponding to Andrus Piir, is a stylized, cursive script. The second signature, corresponding to Tõnu Soodla, is a more complex, cursive script with a large loop at the end.

Tegevusaruanne

01-07-2002

OL Mergo Holding alustas sisuliselt oma tegevust veebruaris 2001 a

Sidusettevõtete poolt laenatud allutatud vahenditega osteti kinnistu kesklinna, mis realiseeriti majandusaasta jooksul. Osutatud on suuremahulisi konsultatsioone ja nõustamisteenuseid. Pikemaajalise projektina on omandatud hulk kinnistuid Saku valla territooriumil, mis on kavas arendada ari- ja tootmismaaks. Järgneval aastal on kavas samase arendustegevusega jätkata. Alates märkuust 2001 on aruühingul kaks palgalist tootajat. Juhatuse liikmed eri tasu ja soodustusi ei oma.



T. Jõone



Juhatuse deklaratsioon

01-07-2002

OU Mergo Holding juhatus on äriseadustikust lahtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2001 ja aastaaruande koostamispäeva 30.05.2002 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda kaesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OU Mergo Holding jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2001. a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

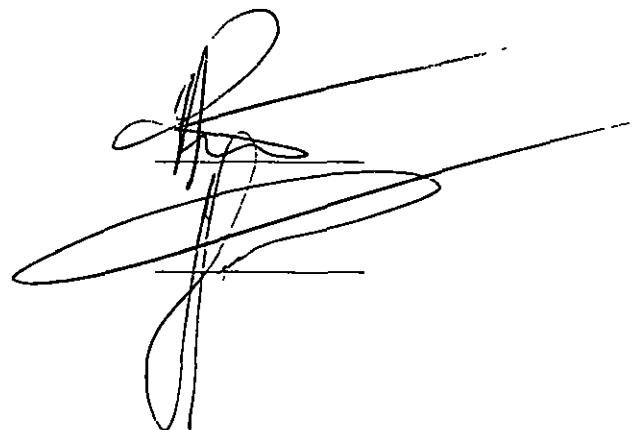
Tallinnas, 21 juuni 2002 a

Andrus Päär

juhatuse esimees

Tõnu Soodla

juhatuse liige



Bilanss

Tallinna Linnakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD

01-07-2002 kroonides

31.12.2001 31.12.2000

AKTIVA

KÄIBEVARA

Raha ja pangakontod	Lisa 1	214 155	40 000
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		461 481	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	Lisa 3	136 584	0
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	Lisa 5	324 897	0
Varud		3 891 522	0
Lõpetamata toodang	Lisa 2	3 891 522	0
KÄIBEVARA KOKKU		4 567 158	40 000
AKTIVA KOKKU		4 567 158	40 000

SISSE TULNUD

01-07-2002

kroonides

PASSIVA

31.12.2001 31.12.2000

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest	630 000	0
Võlad hankijatele	5 113	0
Hankijatele tasumata arved	5 113	0
Mitmesugused võlad	3 900 000	0
Võlad sidusettevõtetele	3 900 000	0
Maksuvõlad	8 386	0
Vutvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)	17 196	0
Võlad toovõtjatele	15 000	0
Intressivõlad	2 196	0

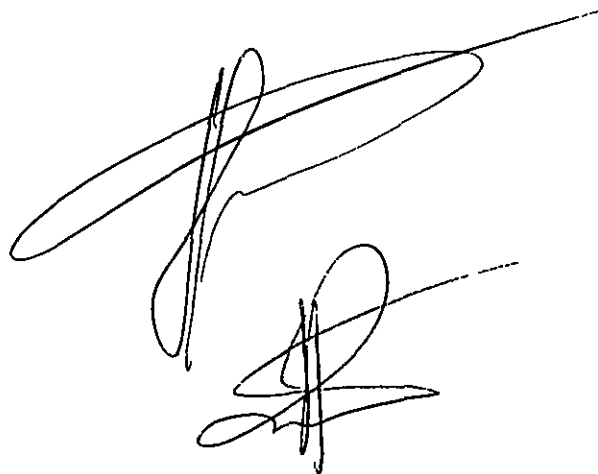
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU 4 560 695 0

OMAKAPITAL

Aktsiakapital või osakapital nominaalvaartuses	40 000	40 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-33 537	0

KOKKU OMAKAPITAL 6 463 40 000

PASSIVA KOKKU 4 567 158 40 000



Tallinna Linnakohtus
Registriosakond
SISSE TULNUD

01-07-2002

kroonides

Kasumiaruanne skeem 1

2001

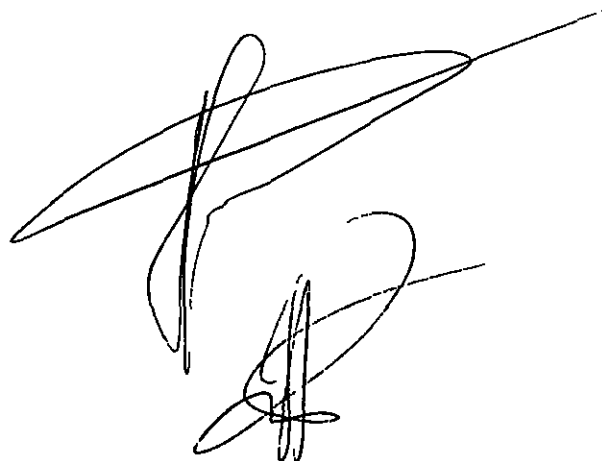
ARITULUD

Reahseerimis- netokäive	lisa 4	3 802 650
Muud aritulud		6 457
ARITULUD KOKKU		3 809 107

ARIKULUD

Mitmesugused tegevuskulud	3 676 383
Tööjõukulud	154 650
palgakulu	120 000
sotsiaalmaksud	34 650
Muud ärikulud	11 611
ARIKULUD KOKKU	3 842 644

ARIKASUM (-KAHJUM)	-33 537
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	-33 537
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST	-33 537
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	-33 537



Tähtsuse järjekorras
SISSE TULNUD

01-07-2002

Omakapitali muutuse aruanne

	Aksiakapital	Aruandeaasta kahjum	Kokku
Seisuga 01.01.2001	40 000 kr	-33 537 kr	6 463 kr

OU Mergo Holding põhikirja järgi on aksiakapitali suurus 40 000 krooni. Aksi nimiväärtus on 10 krooni. Aksi arv on 4 000 tk.

Aruandeaasta kahjum on ajutine ja tingitud projektide realiseerimise lükkumisest järgmisesse aastasse.



1. etapp
1. osikorra
SISSE TULNUD

Rahavoogude aruanne
Kaudne meetod

01-07-2002

kroonides

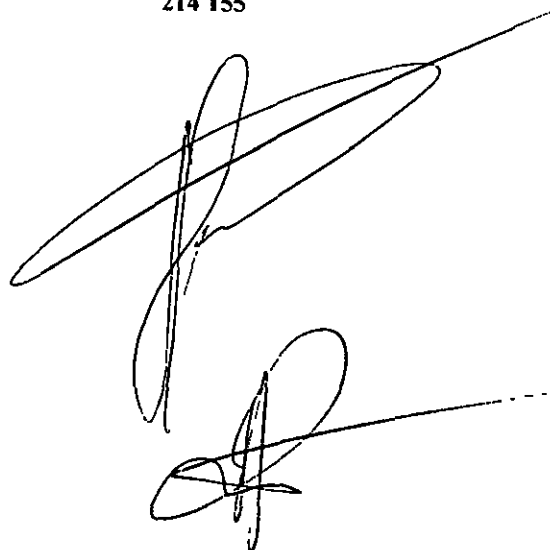
2001

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST

Kasum enne tulumaksu	-33 537
<i>Korrigeringised (+/-)</i>	
Tegevuskasum enne kaibekapitali muutust	-33 537
Maksuvõlad	8 386
Varud (+/-)	-3 891 522
Võlad sidusettevõtetele	3 900 000
Tulevaste perioodide kulud	-461 481
Võlgnevus hankijatele (+/-)	5 113
Ostjate ettemaksed (+/-)	630 000
Vuutvõlad (+/-)	17 196
Põhitegevuse genereeritud raha	174 155
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSES	207 692

FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD

Omakapitali sissemaksed	40 000
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	40 000
RAHA LÕPPJAAK	214 155



Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

01-07-2002

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus vaartuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup muugiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud vco ning teistest otsestest valjaminkutest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varud (v a lõpetamata chitustood) on bilansis kajastatud soetamismaksumuses.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulu

Muügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on muügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpul. Valjateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena toovõtjate ees.



Kõik aastaarunde lisad on koostatud Eesti kroonides

01-07-2002

Lisa 1. Raha ja pangakontod

2001

Sularaha kassas	18 400
Pangakontod EEK	195 755
Kokku	214 155

Lisa 2. Varud

Varude all kajastub maa-ala Sakus, mille valjaarendamine ja muuk jaab järgmistesse perioodidesse

Lisa 3. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

31.12.2001

Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg
Karbemaks	136 584	
Sotsiaalmaksuvõlg	0	4 950
Isiku tulumaks	0	3 436
Kokku	136 584	8 386

Lisa 4. Realiseerimise netokäive

Kinnisvara muuk (Süda tn 10)	2 800 000
Kinnisvara konsultatsioon	1 002 650
<u>Muud</u>	<u>6 457</u>
Kokku	3 809 107

Lisa 5. Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud

1 Sakus asuvate kruntide Jaagupi 4 ja Mardi ostuks kulutatud eellepingu tasud ja geodeesiatood 316 478 krooni

2 Ettemaks Alexela OÜle	1899 kr
<u>Ettemaks Statoilile</u>	<u>6520 kr</u>
Kokku	8419 kr

Tulevaste perioodide kulud kokku 324 897 kr

SISSE TULNUD

01-07-2002

Lisa 6. Võlad sidusettevõtetele

1 Garela Projekt	1 050 000 kr
2 Gracile Projekt	<u>2 850 000 kr</u>
Kokku:	3 900 000 kr

A large, stylized handwritten signature in black ink is written over a horizontal dotted line. Below the signature, there is a smaller, less distinct handwritten mark or stamp.

Majandusaasta aruande allkirjad

01-07-2002

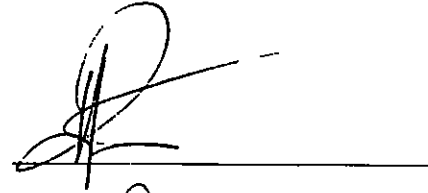
Nimi

Ametinimetus

Allkiri

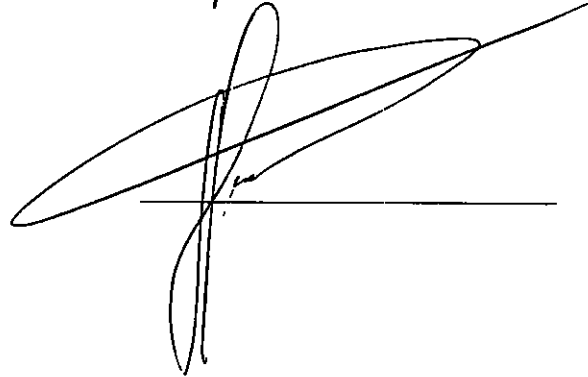
Andrus Pür

juhatuse liige

Handwritten signature of Andrus Pür in black ink, written over a horizontal line.

Tõnu Soodla

juhatuse liige

Handwritten signature of Tõnu Soodla in black ink, written over a horizontal line.

01-07-2002

Auditori järeldusotsus
Mergo Holding OU osanikele

Olen kontrollinud Mergo Holding OU raamatupidamise aastaaruannet, mis on koostatud vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele ning sisaldab bilansi seisuga 31.12.2001 perioodi 01.01.2001-31.12.2001 kasumiaruannet ning aastaaruande lisas Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus ning juhtkond vastutab esitatud andmete õigsuse ja raamatupidamise korraldamise eest. Minu ulesanne on anda auditi tulemusena omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi Auditortegevuse seaduses ja Auditeerimiseeskirjas sätestatud põhimõtetel. Nimetatud korras auditeerimise hea tava kohaselt planeeritud ja sooritatud audit annab piisava kindlustunde otsustamiseks, kas auditeeritav raamatupidamise aastaaruanne sisaldab või ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Audit kaigus olen valjavitelisel kontrollinud mulle esitatud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna.

Seisuga 31.12.2001 on ariuhingu osakapital 40000 krooni ja omakapital 6463 krooni, mis ei vasta Arviseadustikus § 176 sätestatud nõudele netovara suuruse kohta.

Olen seisukohal, et välja arvatud eelpoolnimetatud asjaolu võimalik mõju aastaaruandes avaldatud informatsioonile, kajastab ülalnimetatud raamatupidamise aastaaruanne kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega õigesti ja õiglaselt Mergo Holding OU finantsseisundit seisuga 31.12.2001 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust, kus finantstulemuseks 33537 krooni kahjumit ja bilansimahuks 4567158 krooni.

10. juuni 2002



Mariika Tani
Vannutatud auditor

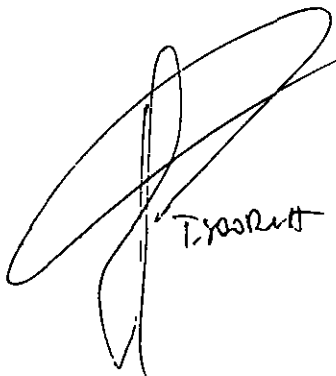
OU Mergo Holding (reg nr 10716426) 2001. a aastaaruande lisa

16-06-2003

OSANIKE NIMEKIRI

Osakud jagunevad

OU Garcla Projekt	1 osa, reg nr 10680504, Tallinn
OU Gracile Projekt	1 osa, reg nr 10679530, Tallinn
OU Reprokoda	1 osa, reg nr 10141948, Tallinn
Andrus Pür	1 osa, isikukood 36402050268, Tallinn



Handwritten signature of Andrus Pür, consisting of a large, stylized loop and the name 'Andrus' written below it.