

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Korterühistu Soe 9

registrikood: 80244472

tänavatälu nimi, Soe 9

maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Soe küla

vald: Tarvastu vald

postisihtnumber: 69701

maakond: Viljandi maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress: soe9@hotmail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukutud	10
Lisa 3 Seotud osapooled	10
Lisa 4 Juhatuseliikmete afiirjad	11

Tegevusaruanne

KÜ SOE 9 asustati 2006. aasta detsembris.

Elamus on 18 korterit.

Põhitegevuseks on elumaja ühine haldamine ja renoveerimine.

Palgalisi töölisi ei ole.

KÜ SOE 9 juhatus on kolmeliikmeline, neid pole tasustatud.

2010. aastal jätkab ühistu oma põhitegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkonnas palgalisi töölisi ei ole.

Bilanss
(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	52 870	17 936
Nõuded ja ettemaksed	24 402	21 700
Kokku käibevara	77 272	39 636
Kokku varad	77 272	39 636
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	3 209	3 589
Kokku lühiajalised kohustused	3 209	3 589
Kokku kohustused	3 209	3 589
Netovara		
Osakapital nimiväärtuses	2 700	2 700
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	33 347	40 541
Aruandeaasta tulem	38 016	-7 194
Kokku netovara	74 063	36 047
Kokku kohustused ja netovara	77 272	39 636

Tulemiaruanne
(kroonides)

	2009	2008
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	86 465	107 462
Kokku tulud	86 465	107 462
Kulud		
Mümesugused tegevuskulud	-48 507	-114 685
Kokku kulud	-48 507	-114 685
Kokku põhitegevuse tulem	37 958	-7 223
Finantstulud ja -kulud	58	29
Aruandeaasta tulem	38 016	-7 194

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	2009	2008
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	37 958	-7 223
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	86 465	98 522
Kokku korrigeerimised	86 465	98 522
Laekunud intressid	58	29
Muud rahavood põhitegevusest	51 589	115 901
Kokku rahavood põhitegevusest	176 070	207 229
 Kokku rahavood	 176 070	 207 229
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	 17 936	 35 286
Raha ja raha ekvivalentide muutus	34 934	-17 350
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	52 870	17 936

Netovara muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	Kokku netovara
31.12.2007		40 541	40 541
Aruandeaasta tulem		-7 194	-7 194
Asutajate ja liikmete sissemaksed	2 700		2 700
31.12.2008	2 700	33 347	36 047
Aruandeaasta tulem		38 016	38 016
31.12.2009	2 700	71 363	74 063

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ KÜ SOE 9 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

31.12.2009 31.12.2008

Sularaha kassas	17	725
Pangakontod	17936	35286
Raha teel	708	
Raha ja raha ekvivalendid kokku	17953	35303

Finantsinvesteeringud

Nõuded ja ettemaksed

31.12.2009 31.12.2008

Nõuded ostjate vastu	24402	21700
s.h Ostjatelt laekumata arved		
Nõuded kokku	24402	21700

Tulud

31.12.2009 31.12.2008

Põhitegevuse tulud

Liikmetelt saadud tulud	86465	107462
Finantstulud (panga intress)	58	29
Tulud kokku	86523	107491

Kulud

31.12.2009 31.12.2008

Põhitegevuse kulud

Tegevuskulud	48507	114685
Põhitegevuse tulem	38016	-7194

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

Palgalisi töölisi ei ole.

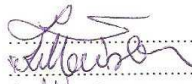
Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Tehinguid seotud osapooltega tehtud ei ole.

JUHATUSE ALLKIRJAD 2009 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Reet Järveküla	juhatuse liige	30.06.10.
Karoliina Maisla	juhatuse liige	30.06.10.
Marge Kahro	juhatuse liige	30.06.10.
Lidia Yarmolenko	juhatuse liige	30.06.10.
Zurab Kvaratshelija	juhatuse liige	30.06.10.







Aruande elektroonilised kinnitused

Korteriühistu Soe 9 (registrikood: 80244472) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Reet Järveküla	Juhatuse liige	28.03.2011

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58057846
E-posti aadress	soe9@hot.ee