

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing NOBE TIGU

registrikood: 11016286

tänava/talu nimi, Salve 3f
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 11612

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Materiaalne põhivara	10
Lisa 3 Osakapital	10
Lisa 4 Tööjõukulud	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Osaühingu ainsaks tegevusalaks senini oli hoone väljarentimine. Majandusaastal lisandusid mitmesugused kujundustööd. Käive oli 145445 krooni. Põhivara ei ostetud ega müüdud. Palgalisi töötajaid ei ole. Ettevõtte juhatuses on üks liige, kellele juhtimise eest palka ei makstud. 2010 aastal maksti dividende 65748 krooni, s.h. 13807 krooni tulumaksu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Nobe Tigu juhatuse deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Nobe Tigu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.
3. Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.
4. OÜ Nobe Tigu on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	120 139	54 705
Nõuded ja ettemaksed	14 000	0
Kokku käibevara	134 139	54 705
Põhivara		
Materiaalne põhivara	41 505	52 833
Kokku põhivara	41 505	52 833
Kokku varad	175 644	107 538
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	542	-3 953
Kokku lühiajalised kohustused	542	-3 953
Kokku kohustused	542	-3 953
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	5 315	5 315
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	428	91 801
Aruandeaasta kasum (kahjum)	129 359	-25 625
Kokku omakapital	175 102	111 491
Kokku kohustused ja omakapital	175 644	107 538

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	145 445	31 500
Mitmesugused tegevuskulud	-5 209	-46 958
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-11 328	-11 328
Muud ärikulud	0	-21
Ärikasum (-kahjum)	128 908	-26 807
Finantstulud ja -kulud	451	1 182
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	129 359	-25 625
Aruandeaasta kasum (kahjum)	129 359	-25 625

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	128 908	-26 807
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11 328	11 328
Kokku korrigeerimised	11 328	11 328
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-14 000	524
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	4 495	-3 953
Laekunud intressid	451	1 182
Kokku rahavood äritegevusest	131 182	-17 726
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-65 748	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-65 748	
Kokku rahavood	65 434	-17 726
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	54 705	72 431
Raha ja raha ekvivalentide muutus	65 434	-17 726
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	120 139	54 705

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	5 315	91 801	137 116
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-25 625	-25 625
31.12.2009	40 000	5 315	66 176	111 491
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			129 359	129 359
Makstud dividendid			-65 748	-65 748
31.12.2010	40 000	5 315	129 787	175 102

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne koostatakse kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Kasumiaruanne on koostatud skeemi nr.1 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arved eraldi, arvestades informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest.

Varude arvestuses kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Varude arvestuses kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10000 krooni ja mille kasuluk eluiga on üle ühe aasta.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest osanikud.

Tulud

Tulud kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seatud kulusid on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Ehitised	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009			
Soetusmaksumus	113 249	20 000	133 249
Akumuleeritud kulum	-60 416	-20 000	-80 416
Jääkmaksumus	52 833	0	52 833
Amortisatsioonikulu	-11 328		-11 328
31.12.2010			
Soetusmaksumus	113 249	20 000	133 249
Akumuleeritud kulum	-71 744	-20 000	-91 744
Jääkmaksumus	41 505	0	41 505

Lisa 3 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000

Lisa 4 Tööjõukulud

(kroonides)

Palgalisi töötajaid ei ole.

Ettevõtte juhatuses on üks liige, kellele juhtimise eest palka ei makstud.

Lisa 5 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009
	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	600

	2010	2009	
	Ostud	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	30 000	36 000	6 000

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing NOBE TIGU (registrikood: 11016286) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VAHUR TEDER	Juhatuse liige	23.03.2011
Resolutsioon:	Kinnitan 2010 a. majandusaasta aruande.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	428
Aruandeaasta kasum (kahjum)	129 359
Kokku	129 787
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	6 478
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	123 309
Kokku	129 787

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	115445	79.37%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	30000	20.63%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vahur Teder	37504160274	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	vahur@tetrax.ee