

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2010

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2010

**ärinimi või sihtasutuse nimi:** OSAÜHING K & G SAARELT

**registrikood:** 10186081

**tänavatalu nimi,** Turu 3  
**maja ja korteri number:**

**küla/alev/alevik/linn:** Simuna alevik

**vald:** Väike-Maarja vald

**postisihtnumber:** 46401

**maakond:** Lääne-Viru maakond

**telefon:**

**faks:**

**e-posti aadress:**

**veebilehe aadress:**

# Sisukord

|                                                    |           |
|----------------------------------------------------|-----------|
| <b>MAJANDUSAASTA ARUANNE</b>                       | <b>1</b>  |
| <b>Sisukord</b>                                    | <b>2</b>  |
| <b>Tegevusaruanne</b>                              | <b>3</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>                | <b>4</b>  |
| <b>Tegevjuhtkonna deklaratsioon</b>                | <b>4</b>  |
| <b>Bilanss</b>                                     | <b>5</b>  |
| <b>Kasumiaruanne</b>                               | <b>6</b>  |
| <b>Rahavoogude aruanne</b>                         | <b>7</b>  |
| <b>Omakapitali muutuste aruanne</b>                | <b>8</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>          | <b>9</b>  |
| <b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>                   | <b>9</b>  |
| <b>Lisa 2 Raha</b>                                 | <b>10</b> |
| <b>Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed</b>                 | <b>10</b> |
| <b>Lisa 4 Nõuded ostjate vastu</b>                 | <b>11</b> |
| <b>Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>     | <b>11</b> |
| <b>Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud</b>   | <b>11</b> |
| <b>Lisa 7 Varud</b>                                | <b>11</b> |
| <b>Lisa 8 Müügioteel põhivara</b>                  | <b>12</b> |
| <b>Lisa 9 Materiaalne põhivara</b>                 | <b>12</b> |
| <b>Lisa 10 Bioloogilised varad</b>                 | <b>13</b> |
| <b>Lisa 11 Kapitalirent</b>                        | <b>14</b> |
| <b>Lisa 12 Laenukohustused</b>                     | <b>14</b> |
| <b>Lisa 13 Võlad ja ettemaksed</b>                 | <b>14</b> |
| <b>Lisa 14 Võlad tarnijatele</b>                   | <b>15</b> |
| <b>Lisa 15 Võlad töövõtjatele</b>                  | <b>15</b> |
| <b>Lisa 16 Eraldised</b>                           | <b>15</b> |
| <b>Lisa 17 Sihtfinantseerimine</b>                 | <b>15</b> |
| <b>Lisa 18 Osakapital</b>                          | <b>15</b> |
| <b>Lisa 19 Müügitulu</b>                           | <b>16</b> |
| <b>Lisa 20 Muud äritulud</b>                       | <b>16</b> |
| <b>Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>16</b> |
| <b>Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud</b>           | <b>17</b> |
| <b>Lisa 23 Tööjõukulud</b>                         | <b>17</b> |
| <b>Lisa 24 Muud ärikulud</b>                       | <b>17</b> |
| <b>Lisa 25 Seotud osapooled</b>                    | <b>17</b> |

## Tegevusaruanne

2010.aastal jätkus OÜ K&G Saarelt traditsiooniline äritegevus. Põllumajanduslikku tootmist iseloomustab hooajalisus - põhilised kulutused tehakse kevadel, toodangut saab realiseerida alles sügiskuudel. Aruandeaastal suurenes müügitulu 2,9 miljoni krooni võrra võrreldes 2009.aastaga.

Olulisemad investeeringud 2010.aastal olid kombain Claas Lexion 560 ja neliveoga põllumajandustraktor Massey-Ferguson 6499 ost.

Osaühingu keskmine töötajate arv majandusaastal oli 7 ja arvestatud tasu üldsumma 605,2 tuhat krooni, sellest tegevjuhtkonnale 223,2 tuhat krooni.

Juhatuse liikmetega teenistuslepinguid sõlmitud ei ole.

Juhatuse liikmetele liikmeksoleku lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Seoses sellega, et raharingluses on Eesti kroon asendatud euroga, toimub OÜ K&G Saarelt raamatupidamises 31.12.2010 aasta seisuga kõigile raamatupidamiskontodele kroonides kantud jääkide ümberarvestus eurodesse, kasutades kurssi 1 euro=15,6466 krooni.

Osaühingu põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkata tavapärasest majandustegevust kasvatades teravilja, rapsi ja kartulit.

## **Raamatupidamise aastaaruanne**

### **Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Äriühingu tegevjuhtkonnana oleme vastutavad käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitame, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt K&G Saarelt OÜ 31.12.2010.a. finantsseisundit ning perioodi 0101.2010-31.12.2010 majandustulemust ja rahavoogusid;
- K&G Saarelt OÜ tegutseb jätkuvalt.

## Bilanss

(kroonides)

|                                              | 31.12.2010        | 31.12.2009        | Lisa nr    |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|------------|
| Varad                                        |                   |                   |            |
| Käibevara                                    |                   |                   |            |
| Raha                                         | 6 985 179         | 4 640 005         | 2          |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 1 416 781         | 3 341 208         | 4,5        |
| Varud                                        | 3 401 367         | 3 426 528         | 7          |
| Bioloogilised varad                          | 456 012           | 1 138 000         | 10         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>12 259 339</b> | <b>12 545 741</b> |            |
| Põhivara                                     |                   |                   |            |
| Finantsinvesteeringud                        | 80 000            | 80 000            | 6          |
| Materiaalne põhivara                         | 11 629 365        | 7 052 320         | 9          |
| Bioloogilised varad                          | 349 266           | 399 286           | 10         |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>12 058 631</b> | <b>7 531 606</b>  |            |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>24 317 970</b> | <b>20 077 347</b> |            |
|                                              |                   |                   |            |
| Kohustused ja omakapital                     |                   |                   |            |
| Kohustused                                   |                   |                   |            |
| Lühiajalised kohustused                      |                   |                   |            |
| Laenukohustused                              | 182 222           | 346 451           | 13         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 159 040           | 755 417           | 5,14,15,16 |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>341 262</b>    | <b>1 101 868</b>  |            |
| Pikaajalised kohustused                      |                   |                   |            |
| Laenukohustused                              | 651 798           | 839 659           | 13         |
| Eraldised                                    | 0                 | 26 800            | 17         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>651 798</b>    | <b>866 459</b>    |            |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>993 060</b>    | <b>1 968 327</b>  |            |
| Omakapital                                   |                   |                   |            |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 290 000           | 290 000           | 19         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 193 042           | 193 042           |            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 17 325 978        | 15 652 182        |            |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 5 515 890         | 1 973 796         |            |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>23 324 910</b> | <b>18 109 020</b> |            |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>24 317 970</b> | <b>20 077 347</b> |            |

## Kasumiaruanne

(kroonides)

|                                                      | 2010             | 2009             | Lisa nr |
|------------------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Müügitulu                                            | 11 921 388       | 9 009 287        | 20      |
| Muud äritulud                                        | 4 747 068        | 2 019 315        | 21      |
| Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus     | -751 889         | -161 383         |         |
| Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt              | -732 008         | 563 563          |         |
| Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus | -140 000         | 185 100          |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                  | -6 562 695       | -7 028 856       | 22      |
| Mitmesugused tegevuskulud                            | -771 644         | -551 699         | 23      |
| Tööjõukulud                                          | -812 803         | -774 661         | 24      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                    | -1 234 428       | -1 093 877       | 9       |
| Muud ärikulud                                        | -95 870          | -67 860          | 25      |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                            | <b>5 567 119</b> | <b>2 098 929</b> |         |
|                                                      |                  |                  |         |
| Finantstulud ja -kulud                               | -51 229          | -45 386          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>          | <b>5 515 890</b> | <b>2 053 543</b> |         |
| Tulumaks                                             |                  | -79 747          |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>                   | <b>5 515 890</b> | <b>1 973 796</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                          | 2010              | 2009              | Lisa nr  |
|----------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                   |                   |          |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 5 567 119         | 2 098 929         |          |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                   |                   |          |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 1 234 428         | 1 093 877         | 9        |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | -1 137 000        |                   |          |
| Muud korrigeerimised                                     | -26 800           |                   |          |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>70 628</b>     | <b>1 093 877</b>  |          |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 1 924 427         | -1 275 733        |          |
| Varude muutus                                            | 707 149           | -587 280          |          |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -516 630          | 467 951           |          |
| Makstud intressid                                        | -57 243           | -175 349          |          |
| Makstud ettevõtte tulumaks                               | -79 747           |                   |          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>7 615 703</b>  | <b>1 622 395</b>  |          |
|                                                          |                   |                   |          |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                   |                   |          |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -5 851 473        | -186 569          |          |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 1 177 000         |                   |          |
| Laekunud bioloogilise vara müügist                       | 50 020            |                   |          |
| Laekunud intressid                                       | 6 014             | 129 963           |          |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-4 618 439</b> | <b>-56 606</b>    |          |
|                                                          |                   |                   |          |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                   |                   |          |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -352 090          | -1 483 644        | 11       |
| Makstud dividendid                                       | -300 000          |                   |          |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-652 090</b>   | <b>-1 483 644</b> |          |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>2 345 174</b>  | <b>82 145</b>     |          |
|                                                          |                   |                   |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>4 640 005</b>  | <b>4 557 860</b>  |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>2 345 174</b>  | <b>82 145</b>     |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>6 985 179</b>  | <b>4 640 005</b>  | <b>2</b> |

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

|                                   |                             |                              |                                | Kokku      |
|-----------------------------------|-----------------------------|------------------------------|--------------------------------|------------|
|                                   | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum<br>(kahjum) |            |
| <b>31.12.2008</b>                 | 290 000                     | 193 042                      | 15 652 182                     | 16 135 224 |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 1 973 796                      | 1 973 796  |
| <b>31.12.2009</b>                 | 290 000                     | 193 042                      | 17 625 978                     | 18 109 020 |
|                                   |                             |                              |                                |            |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 5 515 890                      | 5 515 890  |
| Makstud dividendid                |                             |                              | -300 000                       | -300 000   |
| <b>31.12.2010</b>                 | 290 000                     | 193 042                      | 22 841 868                     | 23 324 910 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Aruandekohustuslane on osaühing K&G Saarelt.

Aruandeperiood: 01.01.2010 - 31.12.2010.

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise toimikonna juhendid.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning info esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud seoses muudatustega raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise toimikonna juhendites.

### Raha

Rahana kajastatakse raha pangas.

### Finantsinvesteeringud

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud on bilansis kajastatud soetusmaksumuses kuna vara suhtes puudub aktiivne turg ning varaga kaasnevad rahavood ei ole usaldusväärselt hinnatavad.

### Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest, seejuures hinnati iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Aruandeperioodil bilansis nõudeid alla hinnatud ei ole.

### Varud

Põllumajandusliku toodangu saamisel või eraldamisel bioloogilisest varast kajastatakse põllumajanduslik toodan tema õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Nii leitud väärtust loetakse ühtlasi põllumajandustoodangu soetusmaksumuseks tema edasisel kajastamisel varuna.

Varud hinnatakse bilansis soetusmaksumuses.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

### Bioloogilised varad

Bioloogiliseks varaks on ettevõttes talivilil. Aktiivse turu puudumise tõttu võetakse õiglase väärtuse hindamise aluseks põllumajanduslikus sektoris tehtud võrdleva analüüsi alusel tuletatud väärtus.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Põhivarana kajastatakse need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5000 krooni või mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle bilansivälist arvestust ei peeta. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parandustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

### Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
|---------------------|----------------|

|              |    |
|--------------|----|
| Ehitised     | 50 |
| Seadmed      | 20 |
| Sõidukid     | 10 |
| Muu inventar | 5  |

**Rendid**

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kuluna.

**Eraldised ja tingimuslikud kohustused**

Eraldised on tühistatud samal kasumiaruandekirjel, kus oli eelnevalt kajastatud eraldiste moodustamisega kaasnev kulu.

**Sihtfinantseerimine**

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimiste kajastamisel netomeetodist. Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna.

**Seotud osapooled**

Äriühing käsitleb seotud osapooltena tegev-ja kõrgemat juhtkonda ning nende lähedasi pere liikmeid.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse pärast teenuse osutamist.

**Kulud**

Raamatupidamist peetakse tekkepõhiselt, majandustehingud kajastatakse vastavalt majandustehingu toimumisele, sõltumata sellest, kas sellega seotud raha on välja makstud.

**Lisainformatsioon**

Seoses sellega, et raharingluses on Eesti kroon asendatud euroga, toimub OÜ K&G Saarelt raamatupidamises 31.12.2010.aasta seisuga kõigile raamatupidamiskontodele kroonides kantud jääkide ümberarvesus eurodesse., kasutades kurssi 1 euro=15,6466 krooni.

**Lisa 2 Raha**

(kroonides)

|                   | 31.12.2010       | 31.12.2009       |
|-------------------|------------------|------------------|
| Arvelduskontod    | 6 985 179        | 4 640 005        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>6 985 179</b> | <b>4 640 005</b> |

**Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed**

(kroonides)

|                                    | 31.12.2010       | 31.12.2009       |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 577 520          | 2 884 990        |
| Ostjatelt laekumata arved          | 577 520          | 2 884 990        |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 109 788          | 213 160          |
| Muud nõuded                        | 725 005          | 234 910          |
| Ettemaksed                         | 4 468            | 8 148            |
| <b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>1 416 781</b> | <b>3 341 208</b> |

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

|                                   | 31.12.2010     | 31.12.2009       |
|-----------------------------------|----------------|------------------|
| Ostjatelt laekumata arved         | 577 520        | 2 884 990        |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b> | <b>577 520</b> | <b>2 884 990</b> |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

|                                               | 31.12.2010     |               | 31.12.2009     |                |
|-----------------------------------------------|----------------|---------------|----------------|----------------|
|                                               | Ettemaks       | Maksuvõlg     | Ettemaks       | Maksuvõlg      |
| Käibemaks                                     | 98 860         |               |                | 417 984        |
| Üksikisiku tulumaks                           |                | 6 775         |                | 6 026          |
| Sotsiaalmaks                                  |                | 16 401        |                | 14 421         |
| Kohustuslik kogumispension                    |                | 308           |                |                |
| Töötuskindlustusmaksed                        |                | 2 086         |                | 1 834          |
| Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad         |                | 17 097        |                |                |
| Ettemaksukonto jääk                           | 10 928         |               | 213 160        |                |
| <b>Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>109 788</b> | <b>42 667</b> | <b>213 160</b> | <b>440 265</b> |

## Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

|                                                 | 31.12.2010    | 31.12.2009    |
|-------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Muud pikaajalised finantsinvesteeringud         | 80 000        | 80 000        |
| <b>Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud</b> | <b>80 000</b> | <b>80 000</b> |

## Lisa 7 Varud

(kroonides)

|                        | 31.12.2010       | 31.12.2009       |
|------------------------|------------------|------------------|
| Tooraine ja materjal   | 147 950          |                  |
| Lõpetamata toodang     | 210 000          | 350 000          |
| Valmistoodang          | 2 324 639        | 3 076 528        |
| Ettemaksed varude eest | 718 778          |                  |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>3 401 367</b> | <b>3 426 528</b> |

## Lisa 8 Müügioteel põhivara

(kroonides)

Müügioteel põhivara müüdi aprillis 2010.

## Lisa 9 Materiaalne põhivara

(kroonides)

|                                              |         |           |                         |                                    |                               |                       |                                | Kokku      |
|----------------------------------------------|---------|-----------|-------------------------|------------------------------------|-------------------------------|-----------------------|--------------------------------|------------|
|                                              | Maa     | Ehitised  | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja<br>arvuti-<br>süsteemid | Muud<br>masinad ja<br>seadmed | Masinad ja<br>seadmed | Muu<br>materiaalne<br>põhivara |            |
| <b>31.12.2008</b>                            |         |           |                         |                                    |                               |                       |                                |            |
| Soetusmaksumus                               | 451 636 | 2 222 423 | 911 625                 | 33 711                             | 8 167 414                     | 9 112 750             | 61 952                         | 11 848 761 |
| Akumuleeritud kulum                          |         | -403 826  | -106 645                | -14 276                            | -3 332 346                    | -3 453 267            | -32 040                        | -3 889 133 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                          | 451 636 | 1 818 597 | 804 980                 | 19 435                             | 4 835 068                     | 5 659 483             | 29 912                         | 7 959 628  |
|                                              |         |           |                         |                                    |                               |                       |                                |            |
| Ostud ja parendused                          | 31 772  |           |                         | 33 686                             | 121 111                       | 154 797               |                                | 186 569    |
| Maa ja varem kasutusel<br>olnud ehitiste ost | 31 772  |           |                         |                                    |                               |                       |                                | 31 772     |
| Muud ostud ja<br>parendused                  |         |           |                         | 33 686                             | 121 111                       | 154 797               |                                | 154 797    |
| Amortisatsioonikulu                          |         | -107 322  | -74 568                 | -12 600                            | -876 674                      | -963 842              | -22 713                        | -1 093 877 |
|                                              |         |           |                         |                                    |                               |                       |                                |            |
| <b>31.12.2009</b>                            |         |           |                         |                                    |                               |                       |                                |            |
| Soetusmaksumus                               | 483 408 | 2 222 423 | 911 625                 | 67 397                             | 8 288 525                     | 9 267 547             | 61 952                         | 12 035 330 |
| Akumuleeritud kulum                          |         | -511 148  | -181 213                | -26 876                            | -4 209 020                    | -4 417 109            | -54 753                        | -4 983 010 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                          | 483 408 | 1 711 275 | 730 412                 | 40 521                             | 4 079 505                     | 4 850 438             | 7 199                          | 7 052 320  |
|                                              |         |           |                         |                                    |                               |                       |                                |            |
| Ostud ja parendused                          |         | 66 224    | 263 639                 |                                    | 5 521 610                     | 5 785 249             |                                | 5 851 473  |
| Uute ehitiste ost,<br>uusehitus, parendused  |         | 66 224    |                         |                                    |                               |                       |                                | 66 224     |
| Muud ostud ja<br>parendused                  |         |           | 263 639                 |                                    | 5 521 610                     | 5 785 249             |                                | 5 785 249  |
| Amortisatsioonikulu                          |         | -108 095  | -85 525                 | -16 395                            | -1 021 135                    | -1 123 055            | -3 278                         | -1 234 428 |
| Müügid                                       |         |           |                         |                                    | -40 000                       | -40 000               |                                | -40 000    |
|                                              |         |           |                         |                                    |                               |                       |                                |            |
| <b>31.12.2010</b>                            |         |           |                         |                                    |                               |                       |                                |            |
| Soetusmaksumus                               | 483 408 | 2 288 647 | 1 175 264               | 54 770                             | 12 358 846                    | 13 588 880            | 15 252                         | 16 376 187 |
| Akumuleeritud kulum                          |         | -619 243  | -266 738                | -30 644                            | -3 818 866                    | -4 116 248            | -11 331                        | -4 746 822 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                          | 483 408 | 1 669 404 | 908 526                 | 24 126                             | 8 539 980                     | 9 472 632             | 3 921                          | 11 629 365 |

| Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna |                  |      |
|-----------------------------------------|------------------|------|
|                                         | 2010             | 2009 |
| Masinaid ja seadmed                     | 1 177 000        |      |
| Muud masinaid ja seadmed                | 1 177 000        |      |
| <b>Kokku</b>                            | <b>1 177 000</b> |      |

## Lisa 10 Bioloogilised varad

(kroonides)

| Õiglase väärtuse meetod                   |         |           |           |
|-------------------------------------------|---------|-----------|-----------|
| Käibevara                                 |         |           | Kokku     |
|                                           | Mets    | Vili      |           |
| <b>31.12.2008</b>                         |         | 574 437   | 574 437   |
| Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest |         | 563 563   | 563 563   |
| <b>31.12.2009</b>                         |         | 1 138 000 | 1 138 000 |
|                                           |         |           |           |
| Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest |         | -681 988  | -681 988  |
| <b>31.12.2010</b>                         |         | 456 012   | 456 012   |
|                                           |         |           |           |
| Põhivara                                  |         |           | Kokku     |
|                                           | Mets    | Vili      |           |
| <b>31.12.2008</b>                         | 399 286 |           | 399 286   |
| <b>31.12.2009</b>                         | 399 286 |           | 399 286   |
|                                           |         |           |           |
| Müügid                                    | -50 020 |           | -50 020   |
| <b>31.12.2010</b>                         | 349 266 |           | 349 266   |

| Muudud bioloogilised varad Põhivara muugihinnas |               |      |
|-------------------------------------------------|---------------|------|
|                                                 | 2010          | 2009 |
| Mets                                            | 50 020        |      |
| <b>Kokku</b>                                    | <b>50 020</b> |      |

## Lisa 11 Kapitalirent

(kroonides)

| Aruandekohustuslane kui rentnik |            |                                   |                     |             |
|---------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                 | 31.12.2010 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                 |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Kapitalirendikohustused kokku   | 834 020    | 182 222                           | 383 898             | 267 900     |
|                                 |            |                                   |                     |             |
|                                 | 31.12.2009 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                 |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Kapitalirendikohustused kokku   | 1 186 110  | 346 451                           | 566 119             | 273 540     |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |           |                    |           |
|------------------------------------------|-----------|--------------------|-----------|
|                                          | Ehitised  | Masinad ja seadmed | Kokku     |
| 31.12.2010                               |           | 1 337 917          | 1 337 917 |
| 31.12.2009                               | 1 601 790 | 1 506 917          | 3 108 707 |

## Lisa 12 Laenukohustused

(kroonides)

|                               | 31.12.2010 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                               |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Kapitalirendikohustused kokku | 834 020    | 182 222                           | 383 898             | 267 900     |
| Laenukohustused kokku         | 834 020    | 182 222                           | 383 898             | 267 900     |
|                               |            |                                   |                     |             |
|                               | 31.12.2009 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                               |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Kapitalirendikohustused kokku | 1 186 110  | 346 451                           | 566 119             | 273 540     |
| Laenukohustused kokku         | 1 186 110  | 346 451                           | 566 119             | 273 540     |

## Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

|                           | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
|---------------------------|------------|------------|
| Võlad tarnijatele         | 50 006     | 90 561     |
| Võlad töövõtjatele        | 41 111     | 120 043    |
| Maksuvõlad                | 42 667     | 440 265    |
| Muud võlad                | 25 256     | 24 801     |
| Kokku võlad ja ettemaksed | 159 040    | 675 670    |

## Lisa 14 Võlad tarnijatele

(kroonides)

|                         | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
|-------------------------|------------|------------|
| Kokku võlad tarnijatele | 50 006     | 90 561     |

## Lisa 15 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

|                          | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
|--------------------------|------------|------------|
| Töötasude kohustus       | 41 111     | 120 043    |
| Kokku võlad töövõtjatele | 41 111     | 120 043    |

## Lisa 16 Eraldised

(kroonides)

## Lisa 17 Sihtfinantseerimine

(kroonides)

| Netomeetod                                |                      |
|-------------------------------------------|----------------------|
|                                           | 31.12.2010<br>Saadud |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks       |                      |
| Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks | 3 610 068            |
| Kokku sihtfinantseerimine                 | 3 610 068            |
|                                           |                      |
|                                           | 31.12.2009<br>Saadud |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks       |                      |
| Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks | 2 019 315            |
| Kokku sihtfinantseerimine                 | 2 019 315            |

## Lisa 18 Osakapital

(kroonides)

|                | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     |            | 290 000    |
| Osade arv (tk) |            | 2          |

## Lisa 19 Müügitulu

(kroonides)

| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                   |                  |
|---------------------------------------------|-------------------|------------------|
|                                             | 2010              | 2009             |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                   |                  |
| Eesti                                       | 11 921 388        | 9 009 287        |
| <b>Kokku müük Euroopa Liidu riikidele</b>   | <b>11 921 388</b> | <b>9 009 287</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>11 921 388</b> | <b>9 009 287</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                   |                  |
|                                             | 2010              | 2009             |
| Teravili                                    | 5 001 192         | 1 943 143        |
| Rapsiseeme                                  | 4 218 705         | 4 667 246        |
| Kartul                                      | 2 000 458         | 2 144 157        |
| Muudtootedjateenused                        | 701 033           | 254 741          |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>11 921 388</b> | <b>9 009 287</b> |

## Lisa 20 Muud äritulud

(kroonides)

|                                    | 2010             | 2009             |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Kasum müügiootel põhivara müügist  | 1 100 000        |                  |
| Kasum materiaalse põhivara müügist | 37 000           |                  |
| Tulu sihtfinantseerimisest         | 3 610 068        | 1 990 241        |
| Muud                               |                  | 29 074           |
| <b>Kokku muud äritulud</b>         | <b>4 747 068</b> | <b>2 019 315</b> |

## Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

|                                                  | 2010             | 2009             |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Tooraine ja materjal                             | 1 114 131        | 1 592 637        |
| Energia                                          | 61 183           | 72 052           |
| Elektrienergia                                   | 61 183           |                  |
| Transpordikulud                                  | 110 469          | 188 868          |
| Üür ja rent                                      | 12 728           | 73 161           |
| Mineraalväetised ja mürkkemikaalid               | 3 204 251        | 3 191 377        |
| Ostetud seeme                                    | 360 990          | 531 424          |
| Kütus ja määrdeained                             | 1 649 134        | 1 379 337        |
| Muud                                             | 49 809           |                  |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>6 562 695</b> | <b>7 028 856</b> |

## Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

|                                        | 2010           | 2009           |
|----------------------------------------|----------------|----------------|
| Maarent                                | 692 726        | 454 678        |
| Mitmesugused bürookulud                | 30 617         | 33 420         |
| Koolituskulud                          | 3 400          | 13 000         |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 2 876          | 5 986          |
| Muud                                   | 42 025         | 44 615         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>771 644</b> | <b>551 699</b> |

## Lisa 23 Tööjõukulud

(kroonides)

|                                                      | 2010           | 2009           |
|------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                            | 605 249        | 578 208        |
| Sotsiaalmaksud                                       | 207 554        | 196 453        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>812 803</b> | <b>774 661</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale</b> | <b>7</b>       | <b>7</b>       |

## Lisa 24 Muud ärikulud

(kroonides)

|                                | 2010          | 2009          |
|--------------------------------|---------------|---------------|
| Trahvid, viivised ja hüvitised | 15 146        |               |
| Liikmemaksud                   | 7 644         | 7 996         |
| Litsentside-jasorditasud       | 72 980        | 50 264        |
| Muud                           | 100           | 9 600         |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>     | <b>95 870</b> | <b>67 860</b> |

## Lisa 25 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                         | 2010         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
|                                                                                                                                                         | <b>Ostud</b> |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud                                                                                    | 279 968      |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 120 300      |

Raamatupidamiskohustuslane ei ole arvestanud tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasusid ja muid olulisi soodustusi.

## Aruande digitaalallkirjad

OSAÜHING K & G SAARELT (registrikood: 10186081) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KULLE PÕLDMAA      | Juhatuse liige     | 14.03.2011           |
| GUSTAV PÕLDMAA     | Juhatuse liige     | 14.03.2011           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OSAÜHING K & G SAARELT osanikele

Oleme üle vaadanud OSAÜHING K & G SAARELT raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusel. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 17, on kaasatud käesolevale aruandele.

Me viisime ülevaatusel läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga 2400 (Eesti). Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusel omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirub peamiselt järelepäringutega ettevõtte töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditirvamust.

### Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusel, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistel osades OSAÜHING K & G SAARELT finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/allkirjastatud digitaalselt/

Kunnar Soon

Vandeaudiitor nr.264

Audiitorettevõtja nimi:

KS Konsult & Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 135

Audiitorettevõtja asukoha aadress:

Ulvi küla, Rägavere vald, 45701 Lääne-Virumaa

Vandeaudiitori aruande kuupäev:

15.03.2011

## Audiitorite digitaalallkirjad

OSAÜHING K & G SAARELT (registrikood: 10186081) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KUNNAR SOON        | Vandeaudiitor      | 15.03.2011           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

|                                              | 2010              |
|----------------------------------------------|-------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 17 325 978        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 5 515 890         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>22 841 868</b> |
| Jaotamine                                    |                   |
| Dividendideks                                |                   |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>22 841 868</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

|                                              | 31.12.2010        |
|----------------------------------------------|-------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 17 325 978        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 5 515 890         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>22 841 868</b> |
| Jaotamine                                    |                   |
| Dividendideks                                |                   |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>22 841 868</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                          | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus               | 01111      | 9219896         | 77.34%      | Jah            |
| Köögililja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus | 01131      | 2000458         | 16.78%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Gustav Põldmaa | 36304155222                         | Eesti             | 145000 EEK                |
| Kulle Põldmaa  | 35805125222                         | Eesti             | 145000 EEK                |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu              |
|-----------------|-------------------|
| Telefon         | +372 32 37 238    |
| Mobiiltelefon   | +372 5157741      |
| E-posti aadress | saarelt@estpak.ee |