

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Eurotel Invest

registrikood: 11066077

tänavatalu nimi, Pärnu mnt 6-10
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 10148

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 10 Muud äritulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

OÜ Eurotel Investi põhitegevusala on ehitus ja haljastustegevus. Põhitegevus algas 02.09.2004.a. Aruandeaasta netokäive oli EEK. 7617635. Netokäive moodustas 100 % -liselt Eesti Vabariigis toimunud ehitus- ja remonttöödest. OÜ Eurotel Investi ärikahjum oli 3707361 krooni ja aruandeaasta kahjum kokku 602131 krooni. Põhitegevus toimus põhiliselt Harjumaal. Suuremaks tellijaks oli Kaitseväge Logistikeskus. Aastal 2011 ei ole tegevussuundades muudatusi ette nähtud. Tegutseni nii peatöövõtjana kui ka alltöövõtu korras. 2011.a. ei planeerita tootmismahu suurenemist. Kavas on jätkata koostööd teiste ehitus- ja kinnisvarafirmadega. OÜ Eurotel Investi juhatus koosneb ühest liikmest. 2010.a. juhatuse liikmetele töötasu ei makstud. Kokku arvestati aruandeaastal töötasu tegelikuks kuluks EEK. 312287.- Keskmine töötajate arv oli 5,0 inimest. Aruandeaastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse. Tasuti kapitalirendi kohustusi 133557 krooni. Kapitalirendi kohustuse tingis ehitusmasinate vähesus firmas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Eurotel Invest deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et :

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga ;
- raamatupidamis aastaaruanne kajastab OÜ Eurotel Investi finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õigeaegselt ;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud ;

OÜ Eurotel Invest on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	20 055	280 519	
Nõuded ja ettemaksed	1 016 081	413 838	2
Varud	83 272	295 621	4
Kokku käibevara	1 119 408	989 978	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	21 840	21 840	
Materiaalne põhivara	1 070 612	931 967	5
Kokku põhivara	1 092 452	953 807	
Kokku varad	2 211 860	1 943 785	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 296 233	363 252	7
Võlad ja ettemaksed	424 469	390 630	8
Kokku lühiajalised kohustused	1 720 702	753 882	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	123 186	219 800	7
Kokku pikaajalised kohustused	123 186	219 800	
Kokku kohustused	1 843 888	973 682	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	926 103	1 372 948	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-602 131	-446 845	
Kokku omakapital	367 972	970 103	
Kokku kohustused ja omakapital	2 211 860	1 943 785	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	3 707 361	7 617 635	
Muud äritulud	42 104	70 574	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 535 243	-7 038 362	
Mitmesugused tegevuskulud	-294 044	-187 081	
Tööjõukulud	-423 485	-303 741	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-74 182	-573 256	5
Muud ärikulud	-6 610	-38	
Ärikasum (-kahjum)	-584 099	-414 269	
Finantstulud ja -kulud	-18 032	-32 576	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-602 131	-446 845	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-602 131	-446 845	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-584 099	-414 269	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	74 182	573 256	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-42 104	-68 574	5
Kokku korrigeerimised	32 078	504 682	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	122 757	-374 717	
Varude muutus	212 349	-295 621	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	184 073	160 547	
Makstud intressid	-18 240	-33 388	12
Kokku rahavood äritegevusest	-51 082	-452 766	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-170 722		5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist		115 000	
Antud laenud	-762 347		2
Antud laenude tagasimaksed	37 347		2
Laekunud intressid	208	812	12
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-895 514	115 812	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 541 399	351 330	7
Saadud laenude tagasimaksed	-721 710	-86 122	7
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-133 557	-88 519	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	686 132	176 689	
Kokku rahavood	-260 464	-160 265	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	280 519	440 784	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-260 464	-160 265	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	20 055	280 519	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	1 372 948	1 416 948
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-446 845	-446 845
31.12.2009	40 000	4 000	926 103	970 103
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-602 131	-602 131
31.12.2010	40 000	4 000	323 972	367 972

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Eurotel Investi 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava on kehtestatud raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Käesoleval majandusaastal ei ole muudetud arvestusskeeme ega arvestusmeetodeid võrreldes eelmiste perioodidega.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud kasumiaruande skeemi 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Põhivara on võetud arvele alates 10000.-kr.kasutusajaga üle aasta.Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Immateriaalset põhivara ei ole.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel arvestusmeetodil. Amortisatsiooni arvestusmeetodit muudetud ei ole. Amortisatsiooninorm on inventarile 40% ja masinatele ning seadmetele alates 01.01.2010 a. 10%.

Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse eraldi iga konkreetse kliendi laekumata arveid,

arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud puhaskasumit, elimineerides mitterahalise tehingute mõju, investeerimis –ja finantseerimistehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	288 429	406 713
Ostjatelt laekumata arved	288 429	406 713
Muud nõuded	725 000	
Laenunõuded	725 000	
Ettemaksed	2 652	7 125
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 016 081	413 838

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		16 717	71 810
Üksikisiku tulumaks		3 574	2 610
Sotsiaalmaks		8 426	7 950
Kohustuslik kogumispension		89	
Töötuskindlustusmaksed		1 226	883
Intress		-17	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17	30 015	83 253

Lisa 4 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Müügiks ostetud kaubad	81 571	
Ettemaksed varude eest	1 701	295 621
Kokku varud	83 272	295 621

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008				
Jääkmaksumus	1 520 756	1 520 756	30 894	1 551 650
Amortisatsioonikulu	-551 433	-551 433	-21 823	-573 256
Müügid	-46 427	-46 427		-46 427
31.12.2009				
Jääkmaksumus	922 896	922 896	9 071	931 967
Ostud ja parendused	170 722	170 722		170 722
Amortisatsioonikulu	-209 755	-209 755	-9 071	-218 826
Varasemate allahindluste tühistamised	144 644	144 644		144 644
Muud muutused	42 105	42 105		42 105
31.12.2010				
Jääkmaksumus	1 070 612	1 070 612	0	1 070 612

Lisa 6 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Renault Master 2,5	32 962	32 962		
Laadurekskavaator New Holland LB 115,B	58 425	58 425		
Kapitalirendikohustused kokku	91 387	91 387		
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Renault Master 2,5	74 709	41 747	32 962	
Kapitalirendikohustused kokku	74 709	41 747	32 962	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	188 928	188 928
31.12.2009	64 867	64 867

Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	813 430	813 430		
Lühiajaline laen krediidasutusele	391 416	391 416		
Lühiajalised laenud kokku	1 204 846	1 204 846		
Kapitalirendikohustused kokku	91 387	91 387		
Muud laenukohustused				
Pikaajalised võlakohustused krediidasutusele	123 186		123 186	
Muud laenukohustused kokku	123 186		123 186	
Laenukohustused kokku	1 419 419	1 296 233	123 186	

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	321 430	321 430		
Lühiajaline laen krediidasutusele	75	75		
Lühiajalised laenud kokku	321 505	321 505		
Kapitalirendikohustused kokku	74 709	41 747	32 962	
Muud laenukohustused				
Pikaajalised võlakohustused krediidasutusele	186 838		186 838	
Muud laenukohustused kokku	186 838		186 838	
Laenukohustused kokku	583 052	363 252	219 800	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	326 616	255 774
Võlad töövõtjatele	67 838	51 603
Maksuvõlad	30 015	83 253
Kokku võlad ja ettemaksed	424 469	390 630

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Palgavõlg	21 259	13 771
Kogumispensionimakse	213	89
Kinnipeetud tulumaks	2 662	1 866
Sotsiaalmaks	9 416	6 776
Töötuskindlustusmaks	1 043	680
Puhkusereserv	33 245	28 421
Kokku võlad töövõtjatele	67 838	51 603

Lisa 10 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Kasum materiaalse põhivara müügist	42 104	68 574
Muu tulu		2 000
Kokku muud äritulud	42 104	70 574

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	312 287	225 634
Sotsiaalmaksud	111 198	78 107
Kokku tööjõukulud	423 485	303 741
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	4

Lisa 12 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	208	812
Intressikulud	-18 240	-33 388
Intressikulu laenudelt	-10 202	-25 112
Intressikulu kapitalirendilt	-8 038	-8 276
Kokku finantstulud ja -kulud	-18 032	-32 576

Lisa 13 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009
	Nõuded	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	725 000	657 430	21 430

	2010	
	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	120 000	246 669

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Tegev-ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ega muid olulisi soodustusi	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Eurotel Invest (registrikood: 11066077) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS RANDMÄE	Juhatuse liige	25.03.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	926 103
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-602 131
Kokku	323 972

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	926 103
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-602 131
Kokku	323 972

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	3707361	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmas Randmäe	36805090420	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5177444
Mobiiltelefon	+372 56646644
E-posti aadress	urandmae@hotmail.ee