

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: osaühing WAIDE**registrikood: 10437146**

tänava/talu nimi,
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Kão küla

vald: Rõngu vald

postsihtnumber: 61510

maakond: Tartu maakond

telefon: +372 7303606

faks: +372 7303605

e-posti aadress: kontor@info.ee

veebilehe aadress: www.waide.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Kapitalirent	14
Lisa 8 Laenukohustused	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 11 Osakapital	16
Lisa 12 Müügitulu	16
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 15 Tööjõukulud	17
Lisa 16 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

2010. a. TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

Aktsiaselts Waide hotell on asutatud 1991. aastal, tegevust alustas 1992. aastal ja registreeritud Eesti Vabariigi Tartu Linnakohtu Registriosakonnas 30.04.1998.

2002. aastal reorganiseeriti aktsiaselts ümber osaühinguks Waide.

Osaühing Waide põhitegevuseks on majutus-, toitlustus- ja seminariteenuse pakkumine.

Waide hotell on puhkeküla, milles on 4 majutushoonet, seminarimaja ja peamaja. Peamajas on hotelli vastuvõtt, suur saal, kaminasaal ja kiirtoitlustus. Kasutada saab varjualustega grillplatsi suviste ürituste läbiviimiseks. Võimalik on tellida ekskursioone Tõravere observatooriumisse ja Hellenurme vesiveskisse, matku Vapramäe - Vellavere - Vitipalu looduse õpperadadel ja kanuumatku. Ligidal on suur külakiik.

Praegu on hotellis 22 mugavustega kahekohalist ja 2 kolmekohalist numbrituba, 2 peretuba neljale inimesele, osadesse tubadesse on võimalik paigutada lisavoodeid. 6 tuba on kasutatavad invatubadena. Igas toas on dušš, tualett, telefon, televiisor, interneti püsühenduse ja SAT-TV vaatamise võimalus.

1997. aastast tegutseb restoran, mis töötab etetellimisel. Eraldi toidud on lastele, taimetoitlastele ja diabeetikutele, võimalik tellida lõuna- ja õhtusööke turismigruppidele. Peamaja suur saal sobib koosviibimiste ja pidulike sündmuste tähistamiseks kuni 100-le inimesele. Suvel on avatud väliterrass.

Seminarisaal mahutab kuni 50 inimest teatristiilis ja 40 inimest klassiruumi stiilis, lisaks on kaks rühmatöö ruumi. Saalis on grafoprojektor, ekraan, pabertahvel, TV, video, CD-mängija, internetiühendus, dataprojektor ja etetellimisel sülearvuti.

Suvisel perioodil on meil Lõuna-Eesti suurim karavaniparkla, kus on kohti kuni 50 autole. See on järjest suuremat populaarsust võitev reisimise viis.

Karavaniklientidele on esmatasandil välja ehitatud omaette teenindusmaja, kus saab kasutada tualetti, dušši, pesta nõusid ja riideid.

Kiirtoitlustuses saab süüa kuni 40 inimest korraga. Menüüs on tavaliselt supp, 4-5 praadi, lisandid ning salatid. Kõik komponendid saab klient ise valida vastavalt oma soovile ja kogusele. Termokarpidega saab soovi korral prae või supi kaasa osta. Välja on kujunenud püsiklientuur.

Alates 2003. aasta algusest on koostöös Rõngu vallavalitsusega Waide hotellis avatud kaks avalikku internetiarvutit. Esimene arvuti asub Waide hotelli vastuvõtus ja teine esimesel korrusel kiirtoitlustuses. Hotelli külalistel ja Rõngu valla elanikel on arvuti kasutamine tasuta.

Hotelli territoorium on kaetud WiFi traadita interneti levialaga.

Tulud, kulud, kasum ja finantssuhtarvud

2010. aasta käive oli 3 miljonit krooni, (2009. a.4 miljonit krooni), mis on eelmise aastaga võrreldes kahanenud 25 protsenti..

Käive on langenud seoses üldlõivide majanduslangusega, toimunud koolitused on valdavalt ilma lõunata, soovitakse vaid kohvipause, ei peeta pulmi ja suuri juubeleid ning ka möödasõitjate arv, kes külastas kiirtoitlustust, on oluliselt kahanenud.

Oluline on koostöö teiste sama piirkonna ettevõtetega. Selleks on välja töötatud mitmeid pakette. Teenuste mahu suhtes loodame, et see tõuseb vähemalt 5 %

Finantssuhtarvud

Lähteandmed

Lähteandmed	2010	2009	2008
Käibevara	141 316	173 109	748 168
Lühiajalised kohustused	720 895	717 204	593 345
Raha	5 574	6 424	119 949
Kohustused	1 937 356	2 302 971	2 466 771

Varad	9 647 168	10 459 478	11 850 535
Aruandeaasta kasum	-446 695	-1 227 257	-140 349
Omakapital	7 709 812	8 156 507	9 550 000
Müügitulu	3 010 648	3 989 055	9 383 764
Varud	65 489	88 211	288 463

Finantssuhtarv	Valem	2010	2009
Puhas käibekapital ehk töökapital	Käibevara - lühiajalised kohustused	-579579	-544 095
Töökapitali suhe lühiajalistesse kohustustesse	Töökapital/lühiajalised kohustused	-0,80	-0,76
Lühiaegse võlgnevuse kattekordaja	Käibevara/lühiajalised kohustused	0,20	0,24
Maksevalmiduse kordaja	Raha/lühiajalised kohustused	0,01	0,01
Võlakordaja	Koguvõlgnevus/varad	0,20	0,22
Likviidsuskordaja	(Käibevara-varud)/lühiajalised kohustused	0,11	0,12
Koguvara tulutoovustase (ROA)	Aruandeaasta kasum/keskmised varad (%-des)	-4,44	-11,00

Investeeringud

2010.a. ei tehtud täiendavaid investeeringuid materiaalsesse põhivarasse. Kirjutasime mitmeid rahataotluse projekte struktuurifondidesse, aga kahjuks ei saanud positiivset vastust.

2011. aastal ei ole kavas teha suuremahulisi investeeringuid.

Tegevus 2010. aastal

Seitsmendat korda motelli ajaloo jooksul käisime Tallinnas TourEst 2010 turismimessil, kus olime SA Tartumaa Turism boksis oma väljapanekuga ja kaasasime Elva puhkepiirkonna partnerid (Elva Linnavalitsus koos Elva Matkakeskusega, Vapramäe-Vellavere-Vitipalu SA, Tartumaa Tervisespordikeskus, Elva Külalistemaja, Hellenurme Vesiveski, Luke Mõisapark, Rõngu vald, Verevi Motell, Võrtsjärve SA koos Järvemuuseumiga). Koos lõime kodulehe www.visitelva.ee, milles kajastub Elva puhkepiirkonna turismiinfo.

Suvisel hooajal peatus meie juures 5 autokaravanigruppi (grupis ca 20 autot), hulgaliselt individuaalreisijaid ja traditsiooniliselt pidas Perniö vald meie juures suvise leerikooli.

Waide motelli ümbruse atraktiivsuse tõstmiseks tegime ümbrusesse väikese matkaraja ja püstitasime energiasamba.

Keskkonnapoliitika

2003. aastal alustasime kogu motellikompleksile Green Key keskkonnamärgise taotlemist.

Green Key (Roheline Võti) on rahvusvaheline keskkonnajuhtimisstandard, mille eesmärgiks on suurendada Eesti majutusettevõtete konkurentsivõimet, keskkonnamärgise teadlikkust ja säästvat majandamist. Ettevõtte muutub atraktiivsemaks keskkonnateadlike külastajate jaoks, majandustegevus muutub efektiivsemaks ja arvestab maailma turismitrendidega. Keskkonnateadliku kliendi puhul on see vaieldamatult turunduseeliseks (keskkonnasõbralikud tooted ja materjalid, sihtkohas toodetud toiduained, keskkonnasäästlikkus). Majutusmajade renoveerimine oli eelduseks keskkonnamärgise Green Key tingimuste täitmiseks ja 2005. aasta 1. novembrist oleme Rohelise Võtme diplomiga

tunnustatud majutusettevõtte. 2010. aasta veebruaris läbisime edukalt uue atesteerimise.

Keskkonnavalade teadliku käitumisega ei tegele mitte ainult Waide motelli personal, vaid selleks kaasatakse ka klient: tubades on info säästliku energiakasutamise kohta, taara ja paberi mitteviskamise kohta olmeprügisse, ohtlike jäätmete (patareide) äraandmine vastuvõttu jne.

Toimub jäätmete teadlik süsteempärane sorteerimine: paber - papp, taara (kartong, klaas, plekk, plast), mis viiakse vastavate ettevõtete poolt taaskasutusse, biojäätmekind ja olmeprügi.

Kogu motelli reovesi on läbinud biopuhasti.

Personal

OÜ Waide keskmine töötajate arv majandusaastal oli 13 töötajat. 2010. aastal olid ettevõtte tööjõukulud koos maksudega 1,1miljonit krooni. Aastalõpu seisuga töötas firmas 13 inimest.

Juhatus koosneb 3 liikmest, kes kõik töötavad motellis.

Juhatusel liikmetele mingeid muid tasusid peale palga arvestatud ja makstud ei ole.

Garantiisid ja muid potentsiaalseid kohustusi väljastatud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	5 574	6 424	2
Nõuded ja ettemaksed	70 253	78 474	3,4
Varud	65 489	88 211	5
Kokku käibevara	141 316	173 109	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	9 505 852	10 286 369	6
Kokku põhivara	9 505 852	10 286 369	
Kokku varad	9 647 168	10 459 478	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	510 402	541 625	7,8
Võlad ja ettemaksed	210 493	175 579	9
Kokku lühiajalised kohustused	720 895	717 204	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 216 461	1 585 767	7,8
Kokku pikaajalised kohustused	1 216 461	1 585 767	
Kokku kohustused	1 937 356	2 302 971	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	9 550 000	9 550 000	11
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 393 493	-166 236	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-446 695	-1 227 257	
Kokku omakapital	7 709 812	8 156 507	
Kokku kohustused ja omakapital	9 647 168	10 459 478	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	3 010 648	3 989 055	12
Muud äritulud	684 537	6 524	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 053 556	-1 331 449	13
Mitmesugused tegevuskulud	-1 092 396	-1 497 968	14
Tööjõukulud	-1 102 651	-1 420 482	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-780 517	-815 998	6
Muud ärikulud	-6 500	-9 622	
Ärikasum (-kahjum)	-340 435	-1 079 940	
Finantstulud ja -kulud	-106 260	-147 317	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-446 695	-1 227 257	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-446 695	-1 227 257	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-340 435	-1 079 940	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	780 517	815 998	6
Kokku korrigeerimised	780 517	815 998	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	8 221	261 282	3
Varude muutus	22 722	200 252	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	34 914	-1 396	9
Makstud intressid	-106 260	-147 317	
Kokku rahavood äritegevusest	399 679	48 879	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	123 990	
Saadud laenude tagasimaksed	-355 846	-244 000	8
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-44 683	-42 394	7
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-400 529	-162 404	
Kokku rahavood	-850	-113 525	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 424	119 949	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-850	-113 525	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 574	6 424	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	9 550 000	0	-166 236	9 383 764
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-1 227 257	-1 227 257
31.12.2009	9 550 000	0	-1 393 493	8 156 507
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-446 695	-446 695
31.12.2010	9 550 000	0	-1 840 188	7 709 812

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Waide raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsiipidest.

OÜ Waide kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2009. aastaga võrreldes erinevaid arvestusmeetodeid ei ole kasutatud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varude jäägid on kajastatud kaalutud keskmise soetushinna meetodil ja hinnatud soetusmaksumuses. Enne bilansipäeva ja aasta kestel ei ole tehtud mahakandmisi ja varude allahindlusi. Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus ületab 5000 krooni. Vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kajastatakse väheväärtusliku varana ja kantakse soetusmomendil kuludesse ning arvestust peetakse bilansiväliselt. Erandiks on põhivara, mille algne soetusmaksumus on olnud üle 5000 krooni, kuid peale sihtfinantseeringu korras laekunud summade netomaksumus jäänud alla 5000 krooni, on säilitatud põhivarana.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Põhivara parendusväljaminekud on lisatud põhivara soetusmaksumusele või võetud arvele parendatud varaobjekti koosseisus

eraldi varaobjektina, kui need on vastanud põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise põhimõttele. Parenduse käigus asendatud varaobjekti või selle osa algne soetusmaksumus ning vastav kulum on kantud bilansist välja.

Hoonete ja rajatiste ehitamiseks võetud pikaajalise laenukasutuse kulused ei kapitaliseerita.

Vara hakatakse amortiseerima hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

1. ehitistel 2-8 %,
2. rajatistel 2-4 % aastas
3. masinatel ja seadmetel 10-25 %
4. muul inventaril 10-33 %

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ja määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikku eluiga. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimakse jaotatakse finantskuluks (intressikul) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad on amortiseeritud sarnaselt omandatud põhivaraga.

Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustused on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Väljateenitud puhkusekohustus on kasumiaruandes kajastatud kuludes ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilisele tegevusele. Waide OÜ seotud osapoolteks on juhatus ning nendega seotud ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt mõõdetav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	4 540	3 867
Arvelduskontod	1 034	2 557
Kokku raha	5 574	6 424

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	60 281	70 863	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 619	86	4
Muud nõuded	1 810	950	
Ettemaksed	6 544	6 575	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	70 254	78 474	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	1 587
Käibemaks	0	1 710	0	5 140
Üksikisiku tulumaks	0	13 432	0	8 866
Sotsiaalmaks	0	38 571	0	27 140
Kohustuslik kogumispension	0	284	0	0
Töötuskindlustusmaksed	0	4 766	0	3 340
Intress	0	104	0	0
Ettemaksukonto jääk	1 619		86	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 619	58 867	86	46 073

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Lõpetamata toodang	25 483	21 784
Valmistoodang	39 105	40 229
Müügiks ostetud kaubad	0	20 145
Taara	901	6 053
Kokku varud	65 489	88 211

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2008									
Soetusmaksumus	11 367	11 906 684	388 728	784 020	1 172 748	966 042	1 047 978	1 047 978	15 104 819
Akumuleeritud kulum		-2 904 175	-219 034	-343 074	-562 108	-536 169	0	0	-4 002 452
Jääkmaksumus	11 367	9 002 509	169 694	440 946	610 640	429 873	1 047 978	1 047 978	11 102 367
Amortisatsioonikulu	0	-617 826	-22 884	-77 328	-100 212	-97 960	0	0	-815 998
31.12.2009									
Soetusmaksumus	11 367	11 773 614	388 728	784 020	1 172 748	893 164	1 047 978	1 047 978	14 898 871
Akumuleeritud kulum	0	-3 388 931	-241 918	-420 402	-662 320	-561 251	0	0	-4 612 502
Jääkmaksumus	11 367	8 384 683	146 810	363 618	510 428	331 913	1 047 978	1 047 978	10 286 369
Amortisatsioonikulu	0	-601 270	-22 884	-73 259	-96 143	-83 104	0	0	-780 517
31.12.2010									
Soetusmaksumus	11 367	11 773 614	388 728	756 901	1 145 629	781 638	1 047 978	1 047 978	14 760 226
Akumuleeritud kulum	0	-3 990 201	-264 802	-466 542	-731 344	-532 829	0	0	-5 254 374
Jääkmaksumus	11 367	7 783 413	123 926	290 359	414 285	248 809	1 047 978	1 047 978	9 505 852

Lisa 7 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik					
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Transpordivahendid	19 323	19 323	0	0	EEK
Kapitalirendikohustused kokku	19 323	19 323	0	0	

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Transpordivahendid	64 006	44 683	19 323	0	
Kapitalirendikohustused kokku	64 006	44 683	19 323	0	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	146 810	146 810
31.12.2009	169 696	169 696

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
laeb SEB	1 672 528	456 067	1 216 461	0	5,734	EUR	27.07.2015
laen omanikult	35 012	35 012	0	0	0	EEK	31.12.2011
Lühiajalised laenud kokku	1 707 540	491 079	1 216 461	0			
Kapitalirendikohustused kokku	19 323	19 323	0	0			
Laenukohustused kokku	1 726 863	510 402	1 216 461				

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
laen omanikult	123 990	123 990	0	0			
Pangalaeb SEB 1	68 000	68 000	0	0			
Pangalaen SEB 2	1 871 396	304 952	1 566 444	0			
Lühiajalised laenud kokku	2 063 386	496 942	1 566 444	0			
Kapitalirendikohustused kokku	64 006	44 683	19 323	0			
Laenukohustused kokku	2 127 392	541 625	1 585 767	0			

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	118 771	114 710	
Võlad töövõtjatele	31 561	11 196	10
Maksuvõlad	58 867	46 073	4
Muud võlad	1 294	1 100	
Muud viitvõlad	1 294	1 100	
Saadud ettemaksed	0	2 500	
Kokku võlad ja ettemaksed	210 493	175 579	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Puhkusetasude kohustus	31 561	11 196
Kokku võlad töövõtjatele	31 561	11 196

Lisa 11 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	9 550 000	9 550 000
Osade arv (tk)	9	9
Osade nimiväärtus		
Osakapital koosneb 9 osast suurusega		
65 000		
230 000		
230 000		
455 000		
806 000		
1 116 000		
1 656 000		
1 850 000		
3 142 000		
Dividende makstud ja arvestatud ei ole. Ettevõtte ei ole jaotatavat kasumit seisuga 31.12.2010 ja 31.12.2009		

Lisa 12 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 010 648	3 989 055
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	3 010 648	3 989 055
Kokku müügitulu	3 010 648	3 989 055
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Majutus	1 635 386	2 433 309
Toitlustus	1 241 835	1 277 631
Muudteenused	133 427	278 115
Kokku müügitulu	3 010 648	3 989 055

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	1 041 502	1 319 219
Müügi eesmärgil ostetud teenused	12 054	12 230
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 053 556	1 331 449

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Energia	471 808	437 145
Elektrienergia	275 758	278 379
Kütus	196 050	158 766
Mitmesugused bürookulud	56 394	51 396
Lähetuskulud	3 786	0
Koolituskulud	1 400	41 229
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	116	0
Remondikulud	248 419	470 479
Sisustus	27 076	42 962
Reklaam	20 532	47 824
Teeninduseabivahendid	109 826	125 326
Pangateenustasud	23 820	21 187
Muud	129 219	260 420
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 092 396	1 497 968

Lisa 15 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	840 520	1 061 390
Sotsiaalmaksud	262 131	359 092
Kokku tööjõukulud	1 102 651	1 420 482
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	21

Lisa 16 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	35 012	123 990

Aruande digitaalallkirjad

osaühing WAIDE (registrikood: 10437146) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT KOLLIST	Juhatuse liige	25.03.2011
TIIT KOLLIST	Juhatuse liige	25.03.2011
VIIVE KOLLIST	Juhatuse liige	25.03.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 393 493
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-446 695
Kokku	-1 840 188
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-1 840 188
Kokku	-1 840 188

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Motellid jms majutus	55102	1635387	54.32%	Jah
Restoranid jm tootlustuskohad	56101	1241835	41.25%	Ei
Füüsilise heaoluga seotud teenindus	9604	133426	4.43%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heino Kärdi	34103195213	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	806000 EEK
Peeter Veltmann	35404300379	Tallinn, Harju maakond, Eesti	230000 EEK
Liis Veltmann	45006070293	Tallinn, Harju maakond, Eesti	230000 EEK
Priit Kollist	37409042727	Eesti	1656000 EEK
Viive Kollist	45103122710	Eesti	1850000 EEK
Kaia Kollist	47301062732	Eesti	1116000 EEK
Tiit Kollist	34812032728	Eesti	3142000 EEK
Katrin Kollist	47502214910	Eesti	65000 EEK
Kari Vanhanen		Tikkankoski 41160 Laurinkatu 4, Soome	455000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7303606
Faks	+372 7303605
E-posti aadress	kontor@waide.ee
Veebilehe aadress	www.waide.ee