

10-07-2002

L-13

Anne Mazurenko

**2001 AASTA MAJANDUSAASTA ARUANNE**  
**OÜ Motorent**  
**Majandusaasta algus: 01.01.2001.**  
**Majandusaasta lõpp: 31.12.2001.**

|                 |                                 |
|-----------------|---------------------------------|
| Ärinimi:        | OÜ Motorent                     |
| Äriregistri nr. | 10382103                        |
| Aadress         | Pärnu mnt. 524 A, Tallinn 10915 |

|              |                                                      |
|--------------|------------------------------------------------------|
| Telefon      | 6 509 209                                            |
| Fax          | 6 509 289                                            |
| e-mail       | Motorent@uninet.ee                                   |
| Kodulehekülg | <a href="http://www.motorent.ee">www.motorent.ee</a> |

|                  |                                                                                      |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Juhatuse esimees | Margus Keskküla                                                                      |
| Allkiri:         |  |

|          |               |
|----------|---------------|
| Audiitor | Katrin Kaasik |
|----------|---------------|



10 -07- 2002

**OÜ Motorent**  
**2001.a. majandusaasta aruanne**

OÜ Motorent 2001.a. majandusaasta aruanne koosneb järgmistest osadest:

|                                                             |        |
|-------------------------------------------------------------|--------|
| Bilanss seisuga 31.12.2001.a. ....                          | lk. 3  |
| Kasumiaruanne 01.01.2001-31.12.2001.....                    | lk. 4  |
| Lisa 1. Juhatuse deklaratsioon.....                         | lk. 5  |
| Lisa 2. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused..... | lk. 6  |
| Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine .....                | lk. 6  |
| Lisa 4. Omakapital .....                                    | lk. 6  |
| Lisa 5. Rahavoogude aruanne .....                           | lk. 7  |
| Lisa 6. Maksuvõlad .....                                    | lk. 8  |
| Lisa 7. Neto realiseerimiskäive .....                       | lk. 8  |
| Tegevusaruanne ja kasumi jaotamise otsus .....              | lk. 8  |
| Majandusaasta aruande allkirjad .....                       | lk. 9  |
| Osaniku andmed.....                                         | lk. 10 |

Ainuosaniku otsus (lisatud)

Audiitori järeldusotsus (lisatud)



Juhatuse liige

Margus Kesküla .....

10 -07- 2002

**OÜ Motorent 2001.aasta  
Bilanss 31.12.2001**

|                                       | 2001             | 2000             |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Aktiva</b>                         |                  |                  |
| Raha ja pangakontod                   | 558 134          | 408 308          |
| Ostjatelt laekumata arved             | 55 668           | 70 039           |
| Ettemakstud tulevaste perioodide kulu | 25 719           | 16 805           |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded    | 15 928           | 270 309          |
| Ostetud kaubad müügiks                | 1 975 533        | 977 067          |
| <b>Käibevara kokku</b>                | <b>2 630 982</b> | <b>1 742 528</b> |
| Renditud ruumide remont               | -                | 131 403          |
| Masinad ja seadmed                    | 799 660          | 727 482          |
| Muu inventar                          | 67 542           | 82 203           |
| Akumuleeritud kulum                   | -424 925         | -421 101         |
| <b>Materiaalne põhivara kokku</b>     | <b>442 277</b>   | <b>519 987</b>   |
| <b>Põhivara kokku</b>                 | <b>442 277</b>   | <b>519 987</b>   |
| <b>Aktiva kokku</b>                   | <b>3 073 259</b> | <b>2 262 515</b> |
| <b>Passiva</b>                        |                  |                  |
| Hankijatele tasumata arved            | 386 875          | 667 325          |
| Mitmesugused võlad                    |                  |                  |
| Aruandvad isikud                      | 51 786           | -                |
| Võlakohustused                        | 2 573 150        | 1 500 000        |
| Võlakohustused krediitiasutusele      | 10 517           |                  |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>  | <b>3 022 328</b> | <b>2 167 325</b> |
| <b>Kohustused kokku</b>               | <b>3 022 328</b> | <b>2 167 325</b> |
| Osakapital                            | 100 000          | 100 000          |
| Reservkapital                         | 6 900            | 6 900            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kahjum  | -11 710          | 37 103           |
| Aruandeaasta kasum/kahjum             | -44 259          | -48 813          |
| <b>Omakapital kokku</b>               | <b>50 931</b>    | <b>95 190</b>    |
| <b>Passiva kokku</b>                  | <b>3 073 259</b> | <b>2 262 515</b> |

Juhatuse liige

Margus Kesküla .....



**OÜ Motorent**

**Kasumiaruanne 01.01.2001 - 31.12.2001**

|                                          | 2001             | 2000             |
|------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Äritulud</b>                          |                  |                  |
| Realiseerimise netokäive                 | 3 886 821        | 3 454 278        |
| <b>Äritulud kokku</b>                    | <b>3 886 821</b> | <b>3 454 278</b> |
| <b>Ärikulud</b>                          |                  |                  |
| Kaubad ja materjal                       | 2 918 776        | 2 393 103        |
| Mitmesugused tegevuskulud                | 610 737          | 657 860          |
| Tööjõu kulud                             | 69 964           | 74 544           |
| <i>s.h. Palgakulu</i>                    | <i>52 604</i>    | <i>56 049</i>    |
| <i>Sotsiaal- ja ravikindlustusmaksed</i> | <i>17 360</i>    | <i>18 495</i>    |
| Põhivara kulum                           | 149 888          | 320 475          |
| Muud ärikulud                            | 147 437          | 53 049           |
| <b>Ärikulud kokku</b>                    | <b>3 896 802</b> | <b>3 499 031</b> |
| <b>Ärikasum</b>                          | <b>-9 981</b>    | <b>-44 753</b>   |
| <b>FINANTSTULUD</b>                      |                  |                  |
| Intressitulud                            | 963              | 805              |
| Kasum valuutakursi muutustest            | 3 621            | 13 514           |
| <b>FINANTSTULUD KOKKU</b>                | <b>4 584</b>     | <b>14 319</b>    |
| <b>Finantskulud</b>                      |                  |                  |
| Kahjum valuutakursi muutustest           | 38 862           | 18 379           |
| <b>Finantskulud kokku</b>                | <b>38 862</b>    | <b>18 379</b>    |
| <b>Kasum majandustegevusest</b>          | <b>-44 259</b>   | <b>-48 813</b>   |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum</b>           | <b>-44 259</b>   | <b>-48 813</b>   |

Juhatuse liige

Margus Kesküla .....



10-07-2002

## **Raamatupidamise aastaaruande lisad:**

### **Lisa 1. Juhatus deklaratsioon**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 12 toodud OÜ Motorent 2001.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on jälgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjustavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäevaga 31.12.2001.a. ja aastaaruande koostamispäeva 20.06.2002.a. vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud ja kaalutletud konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OÜ Motorent jätkuvalt stabiilselt tegutsev majandusüksus.



Juhataja  
Margus Kesküla

20.06.2002.a.



**Lisa 2. Raamatupidamis aastaaruande koostamise alused**  
*(RS Lisa 3 p.1)*

10 -07- 2002

2001.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1. jaanuaril 1995.a. jõustunud raamatupidamis seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes , mida täiendavad EV Raamatupidamis Toimkonna poolt väljaantavad soovitusel. Kasumi välja toomiseks kasutatakse kasumiaruande skeemi nr.1  
 Materjalide ja kaupade kuluks kandmine toimub FIFO meetodil, inventuuride alusel.

**Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine**  
*(RS Lisa 3 p.4)*

|                            | Renditud<br>ruumide<br>remont | Masinad<br>seadmed | Muu<br>Inventar | Akumuleeri-<br>tud kulum | Kokku    |
|----------------------------|-------------------------------|--------------------|-----------------|--------------------------|----------|
| Aasta alguses              | 131 403                       | 727 482            | 82 203          | -421 101                 | 519 987  |
| Soetamine                  | -                             | 72 178             | -               |                          | 72 178   |
| Amortiseerunud<br>põhivara | -131 403                      | -                  | -14 661         | 146 064                  | -        |
| Majandusaasta<br>kulum     | (30 882)                      | (112 254)          | (6 752)         | -149 888                 | -149 888 |
| Majandusaasta<br>Lõpuks    | -                             | 799 660            | 67 542          | -424 925                 | 442 277  |

OÜ Motorendil materiaalse põhivara allahindlust ja juurdehindlust aruandeaastal ei toimunud.

Osatühingul oli aruandeaastal kasutusel lineaarse amortisatsiooni arvestusmeetod. Amortisatsiooni arveststi 2001.a. II grupi põhivara ligikaudu 20 %. Põhivara loetakse alates 10 000 kroonist. Renditud ruumide remondi kulu, kulusse kandmisel on lähtutud rendilepingust mis on sõlmitud kolmeks aastaks..

**Lisa 4. Omakapital**  
*(RS Lisa 3 p. 10)*

|                    | Osakapital     | Reserv-<br>kapital | Jaotamata<br>kasum/kah-<br>jum | Kokku         |
|--------------------|----------------|--------------------|--------------------------------|---------------|
| Algbilanss '01     | 100 000        | 6 900              | -11 710                        | 95 190        |
| Aruandeaasta kasum | -              |                    | -44 259                        | -44 259       |
| <b>Lõppbilanss</b> | <b>100 000</b> | <b>6 900</b>       | <b>-55 969</b>                 | <b>50 931</b> |

Äriregistris registreeritud osakapital on 31.12.2001.a. 100 000 krooni.

Juhatuse liige

Margus Kesküla .....



OÜ Motorent 2001. aastaaruanne

10 -07- 2002

**Lisa 5. Rahavoogude aruanne**  
 (RS Lisa 3 p.11)

| 1. Rahavood äritegevusest                     | 2001            | 2000            |
|-----------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>Raha saamine</b>                           |                 |                 |
| 1. Kahjum                                     | -44 259         | -48 813         |
| 2. Kasum/kahjum põhivara müügist              | -               | +51 808         |
| 3. Amortisatsioon                             | +149 888        | +320 475        |
| <b>Kokku saamine</b>                          | <b>+105 629</b> | <b>+323 470</b> |
| <b>Raha kulutamine</b>                        |                 |                 |
| 1. Käibevaradeks                              | -738 628        | -895 828        |
| 2. Lühiajaliste kohustuste vähenemine         | +855 003        | +1 431 088      |
| <b>Kokku kulutamine</b>                       | <b>+116 375</b> | <b>+535 260</b> |
| <b>Rahavoog äritegevusest</b>                 | <b>+222 004</b> | <b>+858 730</b> |
| <b>2.Rahavoog investeerimistegevusest</b>     |                 |                 |
| Põhivara soetamine                            | -72 178         | -653 357        |
| Põhivara müük                                 | -               | +40 000         |
| <b>Rahavoog investeerimistegevusest kokku</b> | <b>-72 178</b>  | <b>-613 357</b> |
| <b>RAHAVOOG KOKKU</b>                         | <b>+149 826</b> | <b>+245 373</b> |
| <b>Rahajäägi muutus</b>                       | <b>+149 826</b> | <b>+245 373</b> |
| Aasta algus                                   | 408 308         | 162 935         |
| Aasta lõpp                                    | 558 134         | 408 308         |

Juhatuse liige

Margus Kesküla .....



10-07-2002

**Lisa 6. Maksuvõlad**  
*(RS Lisa 3 p.12)*

2001.a. oli arvestatud kokku 470 194 krooni makse. Tasutud oli 739 983 krooni.  
 Bilansis näidatud käibemaksu ettemaks on 15 928 krooni.

| Maksuliik                 | Jääk 01.01 |      | Aruandeaastal                    |         | Jääk 31.12    |      |
|---------------------------|------------|------|----------------------------------|---------|---------------|------|
|                           | Ette Maks  | võlg | Arves-<br>tatud ja<br>tagastatud | Tasutud | Ette-<br>maks | Võlg |
| 1. Üksikisiku<br>tulumaks | -          | -    | 5 877                            | 5 877   | -             | -    |
| 2.Käibemaks               | 270 309    | -    | 446 957<br>524 170               | 716 746 | 15 928        | -    |
| 3. Sotsiaalmaks           | -          | -    | 17 360                           | 17 360  | -             | -    |
| Kokku:                    | 270 309    | -    | 994 364                          | 739 983 | 15 928        | -    |

**Lisa 7. Neto realiseerimiskäive**  
*RS (Lisa 3 p. 13)*

OÜ Motorent netokäive aruandeaastal oli 3 886 821 krooni, mille moodustas:

|                         |                  |              |
|-------------------------|------------------|--------------|
| <b>Eestis</b>           | <b>2 483 096</b> | <b>63,9%</b> |
| sh. kauba müük          | 2 199 047        | 56,6%        |
| teenus                  | 172 881          | 4,4%         |
| auto rent               | 111 168          | 2,9%         |
| <b>Eksport</b>          | <b>30 249</b>    | <b>0,8%</b>  |
| <b>Garantii hüvitis</b> | <b>21 441</b>    | <b>0,5%</b>  |
| <b>Transiit</b>         | <b>1 352 035</b> | <b>34,8%</b> |
|                         | <b>3 886 821</b> | <b>100%</b>  |

Juhatusel liige

Margus Kesküla .....



## 2001.a. Tegevusaruanne

OÜ Motorent majandusaasta algab 1.jaauanuaril ja lõpeb 31.detsembril.

OÜ Motorent tegevuseks on vesiskuutrite, mootorsaanide, mopeedide, ATV'de müük, hooldus, remont, laenutus ja sõiduauto rent.

Juhatus koosneb 1 liikmest Juhatus liikme tasu 2001.a. oli 23 600 krooni. Keskmine töötajate arv 2001.aastal oli 2 ning nende palkadeks oli 29 004 krooni, Kokku sotsiaalmaksudeks arvestati 17 360 krooni. 2001.a. kahjum oli 44 259 krooni.

## 2001.a. kasumi jaotamise otsus

|                                                                             |         |
|-----------------------------------------------------------------------------|---------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2001.a. lõpus                     | -11 710 |
| 2001.a. aruandeaasta kahjum                                                 | -44 259 |
| Eelmiste perioodide kahjum pärast 2001.a. majandusaasta aruande kinnitamist | -55 969 |

Juhatus liige

Margus Kesküla .....



**2001.a. raamatupidamise  
aruande allkirjad**

Juhatuse liige:



Margus Kesküla (isikukood: 37004020389)

Tallinnas,

„20 ” juuni 2002.a.



10-07-2002

**OÜ Motorent osanikud 2001.a. aruande üldkoosoleku toimumise seisuga**

| Nimi           | Aadress         | Isikukood   | Osa nimiväärtus |
|----------------|-----------------|-------------|-----------------|
| Margus Kesküla | Pärnu mnt 524 A | 37004020398 | 100 000         |

**20. juuni 2002.a.  
juhatuse liige  
Margus Kesküla**



(allkiri)



10 -07- 2002

OÜ MOTORENT

AINUOSANIKU OTSUS NR.3  
2001.a. MAJANDUSAASTA KINNITAMISE KOHTA

Tallinnas 20.juunil 2002.a

1. Kinnitada 2001.a. raamatupidamis aruanne, mille bilansi lõpsummaks on 3 073 259 (kolm miljonit seitsekümmend kolm tuhat kakssada viiskümmend üheksa) krooni ja kasumiaruanne, mis näitas 2001.a kahjumit 44 259 (nelikümmend neli tuhat kakssada viiskümmend üheksa) krooni.



---

(allkiri Margus Kesküla)

10-07-2002

## Audiitori järeldusotsus OÜ Motorent osanikele

Oleme kontrollinud **OÜ Motorent** (reg.nr. **10382103**, Tallinna Äriregister, aadress Pärnu mnt 524, Tallinn 10915) **31.12.2001 a.** lõppenud majandusaasta kohta Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt ja eesti kroonides koostatud raamatupidamise aastaaruannet.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega kinnustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud olulisemad näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab majandusaasta, mis lõppes 31.12.2001, finantstulemuseks **44 259 (nelikümmend neli tuhat kakssada viiskümmend üheksa) EEK kahjumit ja bilansimahuks 31.12.2001. seisuga 3 073 259 (kolm miljonit seitsekümmend kolm tuhat kakssada viiskümmend üheksa) EEK**, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt majandusaasta **kahjumit** ja finantsseisundit seisuga **31.12.2001.a**

20 juunil 2002.a. Tallinnas

*Katrin Kaasik*  
AMARIS AS (reg.kood 10068803)

Vannutatud audiitor

**KATRIN KAASIK**

tunnistus nr.111

1.(2)6446303

