

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing KAUKSI RAND

registrikood: 10196955

tänavatalu nimi,
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Kauksi küla

vald: Iisaku vald

postisihthnumber: 41008

maakond: Ida-Viru maakond

telefon: 33 93 835

faks: 33 93 835

e-posti aadress: kauksirand@kauksirand.ee

veebilehe aadress: kauksirand.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Ettemaksed	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	12
Lisa 10 Üldhalduskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ Kauksi Rand on hooajaliselt tegutsev ettevõtte, tegutsedes suvekuudel.

OÜ Kauksi Rand peamiseks tegevusalaks oli ja on puhkajate teenindamine.

Pakutavad teenused on:

- majutus puhkekülas
- toitlustusteenus iseteenindavas kohvikus
- müük baarist
- müük kauplusest

Edaspidi jätkame sama tegevusega, kuid on plaanis ehitada palkmaja(d) ja uuendada suvemaju, et

luua paremaid tingimusi puhkamiseks.

OÜ Kauksi Rand müügitulu 2010 aastal oli 1 249 316 krooni.

Majutus moodustas müügitulu käibest 31,19%, toitlustus 33,65%, müük baarist 20,44%, müük kauplusest 14,72%.

OÜ Kauksi Rand kasum 2010 aastal oli 1 364 krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Kauksi Rand juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitab, et:

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Kauksi Rand finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

OÜ Kauksi Rand on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	240 294	215 574	2
Nõuded ja ettemaksed	4 305	5 703	3,5
Varud	14 570	8 384	
Kokku käibevara	259 169	229 661	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	463 614	490 983	6
Kokku põhivara	463 614	490 983	
Kokku varad	722 783	720 644	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	30 821	30 046	7,4
Kokku lühiajalised kohustused	30 821	30 046	
Kokku kohustused	30 821	30 046	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	110 000	110 000	
Kohustuslik reservkapital	11 000	11 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	569 598	834 764	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 364	-265 166	
Kokku omakapital	691 962	690 598	
Kokku kohustused ja omakapital	722 783	720 644	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	1 249 316	1 037 836	8
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 002 984	-1 033 449	9
Brutokasum (-kahjum)	246 332	4 387	
Üldhalduskulud	-236 889	-259 737	10
Muud äritulud	1 881	1 457	
Muud ärikulud	-10 177	-11 761	
Ärikasum (-kahjum)	1 147	-265 654	
Finantstulud ja -kulud	217	488	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 364	-265 166	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 364	-265 166	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 147	-265 654	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	52 369	87 726	6
Kokku korrigeerimised	52 369	87 726	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 127	3 846	
Varude muutus	-6 186	1 652	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	775	-4 324	
Laekunud intressid	488	641	
Kokku rahavood äritegevusest	49 720	-176 113	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-25 000	-40 861	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-25 000	-40 861	
Kokku rahavood	24 720	-216 974	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	215 574	432 548	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	24 720	-216 974	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	240 294	215 574	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	110 000	11 000	834 764	955 764
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-265 166	-265 166
31.12.2009	110 000	11 000	569 598	690 598
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 364	1 364
31.12.2010	110 000	11 000	570 962	691 962

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kauksi Rand 2010 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud alljärgnevatest arvestuspõhimõtetest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes raha kassas ja pangakontol.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara:

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 20 000 kroonist ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama maksumusega varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 20000

Amortisatsioonimäärad põhivara gruppidele on järgmised:

Maa ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised 10-12 aastat
Muu inventar 4-5 aastat

Lisa 2 Raha (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	33 266	78 539
Arvelduskontod	207 028	137 035
Kokku raha	240 294	215 574

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	447	1 977
Muud nõuded	217	488
Intressinõuded	217	488
Ettemaksed	3 641	3 238
Kokku Nõuded ja ettemaksed	4 305	5 703

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	447		1 977	
Üksikisiku tulumaks		2 079		982
Sotsiaalmaks		11 486		12 148
Kohustuslik kogumispension		83		0
Töötuskindlustusmaksed		1 210		815
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	447	14 858	1 977	13 945

Lisa 5 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	3 641	3 641		
Kokku ettemaksed	3 641	3 641		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	3 238	3 238		
Kokku ettemaksed	3 238	3 238		

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Muu materiaalne põhivara		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
				Ettemaksed		
31.12.2008						
Soetusmaksumus	173 561	926 564	233 755	4 237	4 237	1 338 117
Akumuleeritud kulum		-597 737	-202 532			-800 269
Jääkmaksumus	173 561	328 827	31 223	4 237	4 237	537 848
Ostud ja parendused		35 098		10 000	10 000	45 098
Amortisatsioonikulu		-77 682	-10 044			-87 726
Ümberklassifitseerimised				-4 237	-4 237	-4 237
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest				-4 237	-4 237	-4 237
31.12.2009						
Soetusmaksumus	173 561	961 662	233 755	10 000	10 000	1 378 978
Akumuleeritud kulum		-675 419	-212 576			-887 995
Jääkmaksumus	173 561	286 243	21 179	10 000	10 000	490 983
Ostud ja parendused		25 000				25 000
Amortisatsioonikulu		-44 159	-8 210			-52 369
31.12.2010						
Soetusmaksumus	173 561	986 662	233 755	10 000	10 000	1 403 978
Akumuleeritud kulum		-719 578	-220 786			-940 364
Jääkmaksumus	173 561	267 084	12 969	10 000	10 000	463 614

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 540	2 691	
Võlad töövõtjatele	13 423	13 410	
Maksuvõlad	14 858	13 945	4
Kokku võlad ja ettemaksed	30 821	30 046	

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 249 316	1 037 836
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 249 316	1 037 836
Kokku müügitulu	1 249 316	1 037 836
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Majutus suvemajades	389 618	330 878
Toitlustus iseteenindavas kohvikus	420 469	328 888
Baar-jookide serveerimine kohapeal	255 350	238 036
jaekaubandus- müük kauplustest	183 879	140 034
Kokku müügitulu	1 249 316	1 037 836

Lisa 9 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(kroonides)

	2010	2009
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	570 190	504 717
Müügi eesmärgil ostetud teenused	108 626	101 601
Energia	33 150	28 579
Elektrienergia	33 150	28 579
Tööjõukulud	159 690	242 496
Amortisatsioonikulu	52 369	87 726
Muud	78 959	68 330
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	1 002 984	1 033 449

Lisa 10 Üldhalduskulud

(kroonides)

	2010	2009
Mitmesugused bürookulud	8 715	9 421
Tööjõukulud	220 102	240 264
Muud	8 072	10 052
Kokku üldhalduskulud	236 889	259 737

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	276 474	355 398
Sotsiaalmaksud	103 318	127 362
Kokku tööjõukulud	379 792	482 760
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	6

Lisa 12 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	67 401	72 780

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing KAUKSI RAND (registrikood: 10196955) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PIIA MÄNDMETS	Juhatuse liige	29.03.2011
HILJU PÄRN	Juhatuse liige	29.03.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	569 598
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 364
Kokku	570 962

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	569 598
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 364
Kokku	570 962

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm tootlustuskohad	56101	420469	33.66%	Jah
Puhkeküla ja puhkelaager	55203	389618	31.19%	Ei
Jookide serveerimine	56301	255350	20.44%	Ei
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	183879	14.72%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Robert Mändmets	36207192227	Kohtla-Järve linn, Ida-Viru maakond, Eesti	14000 EEK
Inge Stern	45902080292	Tallinn, Harju maakond, Eesti	5000 EEK
Ants Stern	35602030247	Tallinn, Harju maakond, Eesti	5000 EEK
Piia Mändmets	46705072235	Eesti	27000 EEK
Elle Hallikas	44202274915	Tallinn, Harju maakond, Eesti	13000 EEK
Hilju Pärn	43902062246	Eesti	46000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 33 93 835
Mobiiltelefon	+372 56640649
E-posti aadress	kauksirand@kauksirand.ee