

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Rekara Ehitus

registrikood: 10425462

tänavatalu nimi, Kasesalu 4
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Saue linn

vald:

postisihtnumber: 76505

maakond: Harju maakond

telefon: +372 6709 651

faks: +372 6709 651

e-posti aadress: rekara@rekara.ee

veebilehe aadress: www.rekara.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Eraldised	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Osaühing Rekara Ehitus majandusaasta algab 01.jaanuaril ja lõpeb 31.detsembril. Käesolev tegevusaruanne on koostatud Rekara Ehitus OÜ korralise aastaaruande osana perioodi 01.01.2010.-31.12.2010.kohta.

Rekara Ehitus OÜ põhitegevusalaks on üldehitus- ja remonditööd ning majandustegevuse edasine jätkumine toimub samas valdkonnas. Täpsemalt öeldes oleme spetsialiseerunud teraskonstruksioonist hoonete katuse ja seinte ehitamisele. 2010 aastal jätkus meil edukas koostöö Soome ehitusettevõttega Rautaruukki Oyj'ga.

Möödunud aastal olid meie tööturgudeks Rootsi, Norra ja Soome. 2010 aasta oli tähelepanuväärne selle poolest, et kaasasime oma Rootsi projektidele Eesti ehitustehnika ettevõtteid – kellega koostöös pakkusime terviklikuma ehituslahenduse oma klientidele, kes on sellele ka omapoolse heakskiidu andnud. Tuleval aastal püüame eelpool mainitud tegevuse kvaliteeti veelgi parandada ja efektiivsemaks muuta. Selline terviklahendus pakub meile suuremaid võimalusi tegeleda peale seinte ja katuse ka teraskonstruksiooni paigaldusega, mida varasematel aastatel on vähem olnud.

Konkurentsis püsimiseks tegime ka eelmisel aastal oma töötajatele mitmeid Skandinaavia koolitusi (nagu SSG ja Utbildningsbevis).

Oleme jätkuvalt ja pidevalt püüdnud parandada töökeskkonna turvalisust ja oma teenuse kvaliteeti ning püüame seda teha ka edaspidi.

Aruandeaastal oli Rekara Ehitus OÜ müügitulu 9 951 575 ning kasum oli 646 478 krooni.

Äriühingu jooksva aasta majandustulemuse prognoos on positiivne, selle aluseks on väljakujunenud stabiilne ja järjepidev koostöö peatöövõtjatega Eestis, Norras, Rootsis ja Soomes. Analüüsitud on äriühingu enda peatöövõtu suurendamise võimalusi ning käesoleval majandusaastal jätkatakse sellel suunal intensiivselt tööd. Jätkuvalt loodame edasistele koostööprojektidele Soome peatöövõtjatega mitmetes välisriikides. Olulised on edasised arenguvõimalused koostöös Soome teraskonstruksioonide tootja ja paigaldaja Rautaruukki Oyj, tehes neile ka järgnevatel perioodidel alltöövõttu erinevates Euroopa Liidu riikides.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 152 189	2 273 842	
Nõuded ja ettemaksed	1 135 300	1 173 673	2,3
Kokku käibevara	2 287 489	3 447 515	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	205 466	270 542	4
Kokku põhivara	205 466	270 542	
Kokku varad	2 492 955	3 718 057	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	222 780	894 361	3,5
Kokku lühiajalised kohustused	222 780	894 361	
Pikaajalised kohustused			
Eraldised	250 000	250 000	6
Kokku pikaajalised kohustused	250 000	250 000	
Kokku kohustused	472 780	1 144 361	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 329 697	1 633 949	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	646 478	895 747	
Kokku omakapital	2 020 175	2 573 696	
Kokku kohustused ja omakapital	2 492 955	3 718 057	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	9 951 575	9 349 372	7
Muud äritulud	0	88 787	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 616 140	-1 077 152	8
Mitmesugused tegevuskulud	-3 387 662	-3 420 420	9
Tööjõukulud	-3 848 013	-3 795 179	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-85 952	-81 756	
Muud ärikulud	-45 118	-54 965	
Ärikasum (-kahjum)	968 690	1 008 687	
Finantstulud ja -kulud	-3 224	73 136	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	965 466	1 081 823	
Tulumaks	-318 988	-186 076	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	646 478	895 747	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	968 690	1 008 687
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	85 952	81 756
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-5 417
Kokku korrigeerimised	85 952	76 339
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	38 373	-314 613
Varude muutus	0	13 503
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-671 581	45 503
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-186 076
Kokku rahavood äritegevusest	421 434	643 343
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-20 875	-259 619
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	5 417
Laekunud intressid	0	73 136
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-20 875	-181 066
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-1 200 000	-700 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-318 988	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 518 988	-700 000
Kokku rahavood	-1 118 429	-237 723
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 273 842	2 511 565
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 118 429	-237 723
Valuutakursside muutuste mõju	-3 224	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 152 189	2 273 842

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	2 333 949	2 377 949
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	895 747	895 747
Makstud dividendid	0	0	-700 000	-700 000
31.12.2009	40 000	4 000	2 529 696	2 573 696
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	646 479	646 479
Makstud dividendid	0	0	-1 200 000	-1 200 000
31.12.2010	40 000	4 000	1 976 175	2 020 175

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud seoses muudatustega raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Raha ekvivalentideks loetakse lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (nt lühiajalised deposiidid).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused bilansipäeval hinnatakse ümber Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Samadel põhimõtetel hinnatakse ümber ka õiglasel väärtuses kajastatavad mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu või kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 10 000 kroonist. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit ning amortisatsiooni määrad jagunevad gruppide lõikes:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga (a)	Amortisatsioonimäär (%)
Masinad ja seadmed	3 aastat	30%
Muu materiaalne põhivara	3 aastat	30%

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamise otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel. Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse raamatupidamises teenuse osutamise järel. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisainformatsioon

Rahavoogude aruande koostamisel rühmitatakse laekumised ja väljamaksed nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudset meetodit, mille puhul korrigeeritakse äritegevuse rahavoogude leidmiseks ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	993 765	1 080 245
Ostjatelt laekumata arved	993 765	1 080 245
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	137 571	89 263
Ettemaksed	3 964	4 165
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 135 300	1 173 673

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	137 571		89 263	0
Üksikisiku tulumaks	0	30 134	0	76 689
Erisoodustuse tulumaks	0	3 190	0	11 099
Sotsiaalmaks	0	65 324	0	160 619
Kohustuslik kogumispension	0	667	0	468
Töötuskindlustusmaksed	0	7 674	0	15 868
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	137 571	106 989	89 263	264 743

Lisa 4 Materiaalne põhivara (kroonides)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	347 484	63 610	411 094
Akumuleeritud kulum	-289 691	-27 480	-317 171
Jääkmaksumus	57 793	36 130	93 923
Ostud ja parendused	247 638	11 981	259 619
Müügid	-83 000	0	-83 000
31.12.2009			
Jääkmaksumus	222 431	48 111	270 542
Ostud ja parendused	0	20 876	20 876
Amortisatsioonikulu	-49 761	-36 191	-85 952
31.12.2010			
Jääkmaksumus	172 670	32 796	205 466

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	5 460	40 462
Võlad töövõtjatele	110 331	551 156
Maksuvõlad	106 989	264 743
Muud võlad	0	38 000
Kokku võlad ja ettemaksed	222 780	894 361

Lisa 6 Eraldised

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2010
Garantiieraldis	250 000	250 000
Kokku eraldised	250 000	250 000
	31.12.2008	31.12.2009
Garantiieraldis	250 000	250 000
Kokku eraldised	250 000	250 000

Vastavalt sõlmitud ehituslepingutele on ettevõtte kohustus tagada klientidele garantiitööd kahe aasta jooksul. Juhatuse hinnangul on garantiieraldise suurus 250 000 krooni ja see on kajastatud bilansis pikaajalise kohustusena.

Lisa 7 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	39 705	6 763
Muud Euroopa Liidu riigid	8 592 968	7 155 323
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	8 632 673	7 162 086
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	1 318 902	2 187 286
Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike	1 318 902	2 187 286
Kokku müügitulu	9 951 575	9 349 372
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	9 951 575	9 349 372
Kokku müügitulu	9 951 575	9 349 372

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	478 698	479 449
Alltöövõtutööd	304 792	0
Üür ja rent	832 650	597 703
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 616 140	1 077 152

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Mitmesugused bürookulud	76 809	158 813
Lähetuskulud	2 441 032	2 287 227
Koolituskulud	52 337	99 261
Transpordikulud	442 839	466 036
Maksustatavad kulud ja maksud	123 050	182 280
Muud	251 595	226 803
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 387 662	3 420 420

Lisa 10 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	3 120 589	2 870 632
Sotsiaalmaksud	1 072 568	969 838
Puhkusereservi muudatus	-345 144	-45 291
Kokku tööjõukulud	3 848 013	3 795 179
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	20	19

Juhatuses oli aruandeperioodil neli liiget, juhatuse liikmetele nimetatud juhtorganis töötamise eest tasu ei makstud ning ka muid soodustusi nimetatud kohustuste täitmise eest ei ole võimaldatud. Juhatuses liikmete tagasikutsumise või ametist lahkumise korral eritasude maksmist või muude soodustuste rakendamist ei ole ette nähtud.

Lisa 11 Seotud osapooled

(kroonides)

Seotud osapooltega tehinguid ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Rekara Ehitus (registrikood: 10425462) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN KUUSK	Juhatuse liige	18.05.2011
KAAREL KUUSK	Juhatuse liige	18.05.2011
AIVO VINER	Juhatuse liige	28.05.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 329 697
Aruandeaasta kasum (kahjum)	646 478
Kokku	1 976 175
Jaotamine	
Dividendideks	300 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 676 175
Kokku	1 976 175

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	9951575	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aivo Viner	36305264918	Kure 11-14, Paide linn, Järva maakond, Eesti	231 EUR
Kaarel Kuusk	38107140363	Saue linn, Harju maakond, Eesti	231 EUR
Rein Kuusk	35103180332	Saue linn, Harju maakond, Eesti	2338 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6 709 651
Faks	+372 6709651
E-posti aadress	rein@rekara.ee
E-posti aadress	aet@bdo.ee
E-posti aadress	rekara@rekara.ee
Veebilehe aadress	www.rekara.ee