

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Eili Rajapuu osaühing

registrikood: 10768570

tänavatalu nimi, Keskasula 12-7
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Kuremaa alevik

vald: Jõgeva vald

postisihtnumber: 48403

maakond: Jõgeva maakond

telefon: 372 5035694

e-posti aadress: Eili.Rajapuu@balticagro.com

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 7 Osakapital	13
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Sissejuhatust

Eili Rajapuu OÜ asutati 20 juuni 2001.a. Eili Rajapuu OÜ on Eesti kapitalil tegutsev ettevõtte. Eili Rajapuu osaühing on tulu taotlev ettevõtte, kes tegeleb põllumajandustootmises vajaminevate sisendite müügiga, klientide agronoomilise nõustamisega, Baltic Agro AS piirkondlike ladude haldamisega, logistikaga; sisendite, teravilja ja rapsi ostu-müügilepingute sõlmimisega Baltic Agro ja klientide vahel.

Osaühing esindab Balti Agro AS-i agendilepingu alusel. Pooltevaheline leping on tähtjatu.

Osaühingu tulu moodustab netokäibelt makstav %, mis on tootegrupiti erinev, 1-2%

Baltic Agro AS maksab tasu laekunud müügiarvete netosummalt.

Osaühingu kulu moodustavad müügikulud, Jõgeva Turu t. 3 ja Jõgeva SAI 2 lao haldamise kulud, müügiesinduse ruumide rent, palgad, maksud.

Osaühingu palgal on neli töötajat, kelle kasutusse on antud ametitelefonid ja ametiautod, mille ametialaste sõitude arvestust peetakse sõidupäevikutes.

Tulud, kulud ja kasum

2010. aastal moodustas OÜ Eili Rajapuu müügitulu 1 566 239 krooni.

OÜ Eili Rajapuu müügitulust moodustas 100 % teenuse osutamine Eesti Vabariigi klientidele.

OÜ Eili Rajapuu ärikasumiks kujunes 438 992 krooni. Ettevõtte 2010. aasta põhivarade kulum moodustas 108 328 krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	2010	2009
Müügitulu	1 566 239	1 168 437
Tulu kasv	34,05%	-36,75%
Brutokasumi määr	28,03%	8,92%
Puhaskasum	421 737	15 777
Puhasrentaablus	0,27%	1,35%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	8,07	6,48
ROA	24,79%	1,11%
ROE	27,49%	1,28%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- 1) Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100
- 2) Käibe kasv (%) = (müügitulu 2010 – müügitulu 2009)/ müügitulu 2009 * 100
- 3) Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu *100
- 4) Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja näitab likviidsete varade suhet lühiajalistesse

kohustustesse. mitu korda käibevarad lühiajalisi kohustusi katavad.

5) ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

6) ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Eili Rajapuu põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on toodete ja teenuste täiustamise ning sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Osaühingu töö jätkub põhikirjalise tegevusega. Investeeringuid planeeritud 2011.a. ei ole

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Eili Rajapuu OÜ tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Eili Rajapuu OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Eili Rajapuu OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	248 825	318 087	2
Nõuded ja ettemaksed	1 103 658	868 104	3
Kokku käibevara	1 352 483	1 186 191	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	348 991	228 986	5
Kokku põhivara	348 991	228 986	
Kokku varad	1 701 474	1 415 177	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	167 547	182 987	4,6
Kokku lühiajalised kohustused	167 547	182 987	
Kokku kohustused	167 547	182 987	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	7
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 068 190	1 172 413	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	421 737	15 777	
Kokku omakapital	1 533 927	1 232 190	
Kokku kohustused ja omakapital	1 701 474	1 415 177	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	1 566 239	1 168 437	8
Muud äritulud	26 100		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 080	-29 038	
Mitmesugused tegevuskulud	-252 696	-240 982	
Tööjõukulud	-781 244	-685 100	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-108 328	-109 132	5
Muud ärikulud	-3 998		
Ärikasum (-kahjum)	438 993	104 185	
Finantstulud ja -kulud	14 643	44 504	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	453 636	148 689	
Tulumaks	-31 899	-132 912	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	421 737	15 777	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	438 993	104 185	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	108 328	109 132	5
Kokku korrigeerimised	108 328	109 132	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-235 553	1 738	
Varude muutus		791	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-15 441	-12 354	
Makstud ettevõtte tulumaks	-31 899	-132 912	
Kokku rahavood äritegevusest	264 428	70 580	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-228 333	-13 000	
Laekunud intressid	14 643	44 504	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-213 690	31 504	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-120 000	-500 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-120 000	-500 000	
Kokku rahavood	-69 262	-397 916	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	318 087	716 003	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-69 262	-397 916	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	248 825	318 087	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	1 672 413	1 716 413
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			15 777	15 777
Makstud dividendid			-500 000	-500 000
31.12.2009	40 000	4 000	1 188 190	1 232 190
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			421 737	421 737
Makstud dividendid			-120 000	-120 000
31.12.2010	40 000	4 000	1 489 927	1 533 927

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Eili Rajapuu OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Eili Rajapuu OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Autod jm. transpordivahendid	5
Kontoritehnika ja mööbel	3

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga

väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on: ettevõtte omanikud, hetkel on selleks Eili Rajapuu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Sularaha kassas		7 042	
Arvelduskontod	248 825	311 045	
Kokku raha	248 825	318 087	2

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	803 398	559 793
Muud nõuded	300 000	300 000
Ettemaksed	260	8 311
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 103 658	868 104

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	7	
Käibemaks	39 669	26 004
Üksikisiku tulumaks	16 391	14 403
Sotsiaalmaks	32 992	28 159
Kohustuslik kogumispension	2 001	856
Töötuskindlustusmaksed	3 328	3 584
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	94 388	73 006

Lisa 5 Materiaalne põhivara (kroonides)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid		
31.12.2008				
Soetusmaksumus	686 094	34 058	720 152	720 152
Akumuleeritud kulum	-369 780	-25 254	-395 034	-395 034
Jääkmaksumus	316 314	8 804	325 118	325 118
Ostud ja parendused		13 000	13 000	13 000
Amortisatsioonikulu	-102 899	-6 233	-109 132	-109 132
31.12.2009				
Soetusmaksumus	686 094	47 058	733 152	733 152
Akumuleeritud kulum	-472 679	-31 487	-504 166	-504 166
Jääkmaksumus	213 415	15 571	228 986	228 986
Ostud ja parendused	228 333		228 333	228 333
Amortisatsioonikulu	-99 064	-9 264	-108 328	-108 328
31.12.2010				
Soetusmaksumus	914 427	47 058	961 485	961 485
Akumuleeritud kulum	-571 743	-40 751	-612 494	-612 494
Jääkmaksumus	342 684	6 307	348 991	348 991

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate, põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12.2009 oli 23 898 krooni 31.12.2010 oli 252704 krooni

Lisa 6 Võlad töövõtjatele (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Töötasude kohustus	36 145	33 596
Puhkusetasude kohustus	25 625	66 853
Kokku võlad töövõtjatele	61 770	100 449

Lisa 7 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Osakapital	40 000	40 000	7
Osade arv (tk)	1	1	
Osade nimiväärtus			
Osade nimiväärtus on 40 000 krooni			

2010. aastal oli osanikele välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 120 000 krooni (2009.a .500 000 krooni).
Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 31 899 krooni (2009. a summas 132 912 krooni).

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2010 moodustas 1 068 190 (31. detsember 2009: 15 777) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2011 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2010 kehtis maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstavalt summalt. Eraldist ei moodustata, kuid avaldatakse informatsioon, et bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikele võimalik maksimaalselt dividendidena välja maksta 1 068 190 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 224 320 krooni.

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 566 239	1 168 437
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 566 239	1 168 437
Kokku müügitulu	1 566 239	1 168 437
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Taimekasvatuse abitegevused	1 566 239	1 168 437
Kokku müügitulu	1 566 239	1 168 437

Eili Rajapuu OÜ tegeleb peamiselt taimekasvatuse abitegevustega mis vastab EMTAK-i koodile 01611

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	611 953	503 134
Sotsiaalmaksud	210 519	181 966
Puhkusereserv	-41 228	
Kokku tööjõukulud	781 244	685 100
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	3

OÜ Eili Rajapuu keskmine töötajate arv majandusaastal oli 4 töötajat. 2010. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 781 244 krooni.

Lisa 10 Seotud osapooled

(kroonides)

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on: ettevõtte omanikud Eili Rajapuu

Aruande digitaalallkirjad

Eili Rajapuu osühing (registrikood: 10768570) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EILI RAJAPUU	Juhatuse liige	04.04.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 068 190
Aruandeaasta kasum (kahjum)	421 737
Kokku	1 489 927
Jaotamine	
Dividendideks	240 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	240 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Taimekasvatuse abitegevused	01611	1566239	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eili Rajapuu	44908162763	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5035694
E-posti aadress	Eili.Rajapuu@balticagro.com