

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Merkasten OÜ

registrikood: 11095268

tänava/talu nimi, Vabaduse pst 110
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

valid:

postsihtnumber: 10918

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Muud nõuded	12
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 9 Materiaalne põhivara	14
Lisa 10 Laenukohustused	15
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 13 Osakapital	16
Lisa 14 Müügitulu	16
Lisa 15 Muud äritulud	16
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 18 Tööjõukulud	17
Lisa 19 Muud ärikulud	17
Lisa 20 Finantstulud ja -kulud	18
Lisa 21 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

OÜ Merkasten alustas majandustegevust 03.01.2005.a.

OÜ Merkasten peamiseks tegevusalaks on raamatupidamisteenuste osutamine. Lisategevusaladeks on tehingud kinnisvaraga, kinnisvara haldamine ja hooldus, investeerimine ning nende investeringute haldamine.

OÜ Merkasten 2010. majandusaasta müügitulu oli 101 577 krooni. Muud äritulud olid 121 202 krooni, mis koosnes kasumist põhivara müügist.

OÜ Merkasten lõpetas majandusaasta 970 948 krooni suuruse kahjumiga. Kahjum tulenes diskonteeritud kohustuse mahakandmisest.

Peamised finantssuhtarvud:

Finantssuhtarvud	Arvutamise metoodika	2010	2009
Kasumi langus	(kasum 2010-kasum2009)/kasum 2009	-195%	294,13%
Maksevõime kordaja	(käibevara-varud)/lühiajalised	1016,41	17,51
	kohustused		
Võlakordaja	kohustused/omakapital	0,88	0,64
Ärirentaablus	ärikasum/müügitulu	0,97%	1,41%
Puhasrentaablus	puhaskasum/müügitulu	-9,56%	8,60%
Omakapitali rentaablus ROE	puhaskasum/omakapital kokku	-0,13%	0,12%
Koguvara rentaablus ROA	puhaskasum/varad kokku	-0,07%	0,08%

2010. majandusaastal ei olnud äriühingul ühtegi töötajat.

Aruandeaastale järgneva aasta tegevusplaanideks on jätkata tehtud investeringute haldamist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu tegevjuhina olen vastutav käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitan, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtja 31.12.2010.a finantsseisundit ning perioodi 01.01-31.12.2010 majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Merkasten on jätkuvalt tegutsev ettevõtja.

Jüri Jõepera

juhatuse liige

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	714 958	1 398 147	2
Nõuded ja ettemaksed	2 718 489	2 152 596	3,4,5,6
Kokku käibevara	3 433 447	3 550 743	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	1 618 608	1 576 043	7
Nõuded ja ettemaksed	7 853 600	7 868 400	6
Kinnisvarainvesteeringud	500 572	500 572	8
Materiaalne põhivara	239 159	12 418	9
Kokku põhivara	10 211 939	9 957 433	
Kokku varad	13 645 386	13 508 176	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	200 000	10
Võlad ja ettemaksed	3 378	2 829	11
Kokku lühiajalised kohustused	3 378	202 829	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	6 387 127	5 079 518	10
Kokku pikaajalised kohustused	6 387 127	5 079 518	
Kokku kohustused	6 390 505	5 282 347	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	160 000	160 000	13
Ülekurss	530 000	530 000	
Kohustuslik reservkapital	16 000	16 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 519 829	6 498 509	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-970 948	1 021 320	
Kokku omakapital	7 254 881	8 225 829	
Kokku kohustused ja omakapital	13 645 386	13 508 176	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	101 577	118 746	14
Muud äritulud	121 202	229 102	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-10 434	16
Mitmesugused tegevuskulud	-72 262	-91 874	17
Tööjõukulud	-7 615	-2 872	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-44 009	-74 580	9
Muud ärikulud	-470	-1 000	19
Ärikasum (-kahjum)	98 423	167 088	
Finantstulud ja -kulud	-1 069 371	854 232	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-970 948	1 021 320	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-970 948	1 021 320	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	98 423	167 088
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	44 009	74 580
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-120 833	0
Kokku korrigeerimised	-76 824	74 580
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-165 893	-22 334
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	549	-2 941
Kokku rahavood äritegevusest	-143 745	216 393
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-270 750	0
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	120 833	0
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	1 127 025
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	149 965	0
Antud laenud	-500 000	0
Antud laenude tagasimaksed	114 800	374 000
Laekunud intressid	309 939	383 593
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-3 260	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-78 473	1 884 618
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-460 971	-928 828
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-460 971	-928 828
Kokku rahavood	-683 189	1 172 183
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 398 147	225 964
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-683 189	1 172 183
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	714 958	1 398 147

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	160 000	530 000	16 000	6 498 509	7 204 509
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	0	1 021 320	1 021 320
31.12.2009	160 000	530 000	16 000	7 519 829	8 225 829
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	0	-970 948	-970 948
31.12.2010	160 000	530 000	16 000	6 548 881	7 254 881

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Merkasten 2010.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Merkasten kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste aktsiate ja muude väärtpaperitena kajastatakse lühiajalise kauplemise eesmärgil hoitavaid väärtpaperid ning kindla lunastustähtajaga väärtpaperid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaperitena kajastatakse väärtpaperid, mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul ning kindla lunastustähtajaga väärtpaperid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses s.o algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuded ja ettemaksed

Muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses, mis baseerub iga-aastasel sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest". Kinnisvarainvesteeringuobjekte, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on kajastatud analoogiliselt materiaalse põhivaraga.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 20 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 20000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmed	5-10 aastat
Muu inventar ja IT-seadmed	3-5 aastat

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsembrini 2009 kehtis maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriiliste otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke, v.a juhul, kui asjaomastel isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriiliste otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskontod	714 958	267 117
Tähtajalised hoiused	0	1 131 030
Kokku raha	714 958	1 398 147

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	206 630	59 910
Ostjatelt laekumata arved	206 630	59 910
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	75 397	63 448
Muud nõuded	10 280 600	9 895 400
Laenunõuded	8 753 600	8 368 400
Intressinõuded	1 527 000	1 527 000
Ettemaksed	9 567	3 674
Kokku Nõuded ja ettemaksed	10 572 194	10 022 432

Ettemaksed teenuste eest sisaldavad tulevaste perioodide kulutusi kindlustustele ja õppematerjalide eest.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	206 630	59 910
Kokku nõuded ostjate vastu	206 630	59 910

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	105	65	0
Sotsiaalmaks	0	0	0	1 436
Ettemaksukonto jääk	75 397		63 383	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	75 397	105	63 448	1 436

Lisa 6 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	8 753 600	900 000	7 853 600	
Intressinõuded	1 527 000	1 527 000	0	
Kokku muud nõuded	10 280 600	2 427 000	7 853 600	

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	8 368 400	500 000	7 868 400	
Intressinõuded	1 527 000	1 527 000	0	
Kokku muud nõuded	9 895 400	2 027 000	7 868 400	

Kõikide ettevõtja nõuete alusvaluutaks on Eesti kroon.

Nõuete keskmiseks intressimääraks on 8,63%.

Eraisikule antud pikaajalise laenu tagatiseks on korter Tabasalus.

2010. majandusaastal maksti tagasi ettevõtja poolt antud lühiajalist laenu kokku summas 100 000 krooni (2009.a vastavalt 600 000 krooni) ja pikaajalist laenu kokku summas 14 800 krooni (2009.a vastavalt 24 000 krooni).

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	1 618 608	1 576 043
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	1 618 608	1 576 043

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	0	897 923	897 923
Jääkmaksumus	0	897 923	897 923
Ostud ja parendused	500 572	0	500 572
Müügid	0	-897 923	-897 923
31.12.2009			
Jääkmaksumus	500 572	0	500 572
31.12.2010			
Soetusmaksumus	500 572	0	500 572
Jääkmaksumus	500 572	0	500 572

	2010	2009
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	0	36 908
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	0	10 434
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	0	1 127 025

Kinnisvarainvesteeringu turuväärtuse määramist sõltumatu hindaja poolt majandusaasta lõpul ei toimunud.

Lisa 9 Materiaalne põhivara (kroonides)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	372 881	372 881	372 881
Akumuleeritud kulum	-285 883	-285 883	-285 883
Jääkmaksumus	86 998	86 998	86 998
Amortisatsioonikulu	-74 580	-74 580	-74 580
31.12.2009			
Soetusmaksumus	372 881	372 881	372 881
Akumuleeritud kulum	-360 463	-360 463	-360 463
Jääkmaksumus	12 418	12 418	12 418
Ostud ja parendused	270 750	270 750	270 750
Muud ostud ja parendused	270 750	270 750	270 750
Amortisatsioonikulu	-44 009	-44 009	-44 009
Müügid	0	0	0
31.12.2010			
Soetusmaksumus	270 750	270 750	270 750
Akumuleeritud kulum	-31 591	-31 591	-31 591
Jääkmaksumus	239 159	239 159	239 159

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna		
	2010	2009
Masinad ja seadmed	120 833	0
Transpordivahendid	120 833	
Kokku	120 833	

2010.a ettevõtja võõrandas sõiduauto Subaru Outback 2,5AT, mille jääkväärtuseks oli 0 krooni. Samas soetas asemele sõiduauto Subaru Impreza 2,0R AT.

Lisa 10 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Osanikelt		0	0	0			
Pikaajalised laenud							
Osanikelt	6 387 127			6 387 127	0	EEK	31.12.2020
Pikaajalised laenud kokku	6 387 127			6 387 127			
Laenukohustused kokku	6 387 127			6 387 127			
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Osanikelt	200 000	200 000	0	0	0	EEK	31.12.2010
Lühiajalised laenud kokku	200 000	200 000					
Pikaajalised laenud							
Osanikelt	5 079 518	0	0	5 079 518	0	EEK	31.12.2020
Pikaajalised laenud kokku	5 079 518			5 079 518			
Laenukohustused kokku	5 279 518	200 000		5 079 518			

2010. a lõpetati pikaajalise laenukohustuse diskonteerimine. Diskonto jääk summas 1568580 krooni kanti kulusse muude finantskuludena.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	3 378	2 829
Maksuvõlad	105	1 436
Kokku võlad ja ettemaksed	3 483	4 265

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	5 173 616	5 940 665
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	1 375 265	1 579 164
Kokku tingimuslikud kohustused	6 548 881	7 519 829

Ettevõtja jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/10 osakapitalist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2010.a moodustas 6 541 881 krooni (2009.a: 7 519 829 krooni). Dividendide väljamaksmisel osanikele alates 01. jaanuarist 2011.a kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2010.a kehtis maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstavalt summat.

Lisa 13 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	160 000	160 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus		
Osade nimiväärtus on 80 000 krooni.		

Lisa 14 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	101 577	118 746
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	101 577	118 746
Kokku müügitulu	101 577	118 746
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Raamatupidamisteenused	33 200	21 400
Renditulu	0	36 908
Mittepõhitegevusega seotud müügid	65 948	60 014
Kaubamüük	6	424
Väärtpaberite müük	2 423	
Kokku müügitulu	101 577	118 746

Lisa 15 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	0	229 102
Kasum materiaalse põhivara müügist	121 202	0
Kokku muud äritulud	121 202	229 102

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2010	2009
Kinnisvarainvesteeringu halduskulud	0	10 434
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	0	10 434

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2010	2009
Energia	47 143	
Kütus	47 143	0
Mitmesugused bürookulud	3 533	3 663
Koolituskulud	0	1 390
Konsultatsioonikulud	7 840	22 951
Autokulud	9 815	55 166
Muud	3 931	8 704
Kokku mitmesugused tegevuskulud	72 262	91 874

Lisa 18 Tööjõukulud (kroonides)

	2010	2009
Sotsiaalmaksud	7 180	2 872
Pensionikulu	435	0
Kokku tööjõukulud	7 615	2 872
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 19 Muud ärikulud (kroonides)

	2010	2009
Maamaks	468	1 000
Muud	2	0
Kokku muud ärikulud	470	1 000

Lisa 20 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	190 107	363 590
Kasum (kahjum) fondiosakute ümberhindlusest	190 107	363 590
Intressitulud	309 939	853 791
Intressitulu hoiustelt	5 102	0
Intressitulu laenudelt	304 837	
Intressikulud	0	-363 149
Intressikulu laenudelt	0	-363 149
Muud finantstulud ja -kulud	-1 569 417	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-1 069 371	854 232

Lisa 21 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	6 387 127	0	6 848 098
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	900 000		500 000	0

	2010	2009	
	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	65 948	0	58 601
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	27 306	0	70 800

OÜ Merkasten ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Merkasten OÜ (registrikood: 11095268) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI JÕEPERA	Juhatuse liige	26.05.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 519 829
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-970 948
Kokku	6 548 881
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 548 881
Kokku	6 548 881
OÜ Merkasten teeb ettepaneku katta 970 948 krooni suurune kahjum eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.	

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 519 829
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-970 948
Kokku	6 548 881
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 548 881
Kokku	6 548 881
OÜ Merkasten otsustas katta 970 948 krooni suurune kahjum eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	33200	32.68%	Jah
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	65948	64.92%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anu Jõepera	46311010292	Tallinn, Harju maakond, Eesti	5112 EUR
Jüri Jõepera	34509170267	Tallinn, Harju maakond, Eesti	5112 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6572740
Mobiiltelefon	+372 5013941
E-posti aadress	Jyri.joepera@mail.ee