

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: korterühistu Jüri 20b

registrikood: 80055893

tänava/talu nimi, Jüri 20b - 19
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Võru linn

vald:

postisihthnumber: 65608

maakond: Võru maakond

telefon: +372 56665266

faks:

e-posti aadress: juri20@hotmail.ee

veebilehe aadress:



Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Sisukord

Tegevusaruanne

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

Tulemiaruanne

Rahavoogude aruanne

Netovara muutuste aruanne

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Lisa 2 Raha

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

Lisa 5 Tööjõukulud

Lisa 6 Seotud osapooled

Lisa 7 Sündmused pärast bilansipäeva

1

2

3

4

4

5

6

7

8

8

8

8

8

9

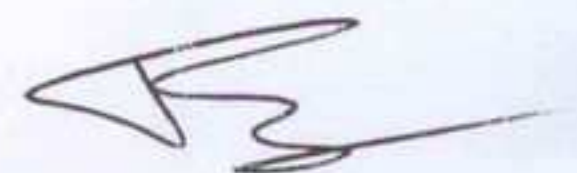
9

9

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

KÜ põhiliseks tegevusalaks on elamu haldamine. Aruandeaastal oli üks palgaline töötaja ja talle arvestati töötasu 17 537.-. Juhatusel liikme tasu maksti 26 100.-



Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	64 730	51 544	2
Nõuded ja ettemaksed	115 234	103 466	3
Kokku käibevara	179 964	155 010	
Kokku varad	179 964	155 010	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	75 761	101 695	4
Kokku lühiajalised kohustused	75 761	101 695	
Kokku kohustused	75 761	101 695	
Netovara			
Osakapital nimiväärtuses	35 100	35 100	
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	18 215	85 787	
Aruandeaasta tulem	50 888	-67 572	
Kokku netovara	104 203	53 315	
Kokku kohustused ja netovara	179 964	155 010	



Tulemiaruanne

(kroonides)

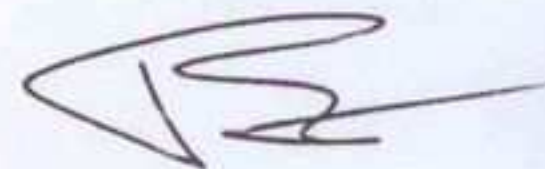
	2010	2009	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	148 343	290 365	
Kokku tulud	148 343	290 365	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-39 597	-307 491	
Tööjõukulud	-58 287	-50 571	5
Kokku kulud	-97 884	-358 062	
Kokku põhitegevuse tulem	50 459	-67 697	
Finantstulud ja -kulud	429	125	
Aruandeaasta tulem	50 888	-67 572	



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	50 459	-67 697
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-11 768	-31 664
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-25 934	50 212
Laekunud intressid	429	125
Kokku rahavood põhitegevusest	13 186	-49 024
Kokku rahavood	13 186	-49 024
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	51 544	100 568
Raha ja raha ekvivalentide muutus	13 186	-49 024
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	64 730	51 544



Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	Kokku netovara
31.12.2008	35 100	85 787	120 887
Aruandeaasta tulem		-67 572	-67 572
31.12.2009	35 100	18 215	53 315
Aruandeaasta tulem		50 888	50 888
31.12.2010	35 100	69 103	104 203



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Jüri 20 b

Majandusaasta aruanne 01.01.2010 - 31.12.2010

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskontod	64 730	51 544
Kokku raha	64 730	51 544

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

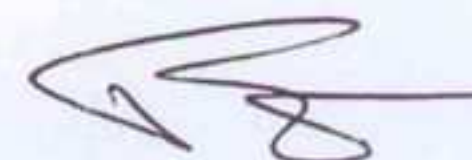
(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	115 234	103 451
Muud nõuded	70	15
Kokku Nõuded ja ettemaksed	115 304	103 466

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	68 122	95 939
Võlad töövõtjatele	2 701	2 718
Maksuvõlad	4 938	3 038
Kokku võlad ja ettemaksed	75 761	101 695



Lisa 5 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	43 637	38 100
Sotsiaalmaksud	14 650	12 471
Kokku tööjõukulud	58 287	50 571
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

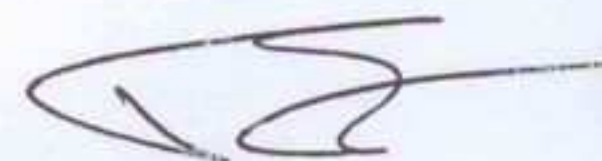
Lisa 6 Seotud osapooled

(kroonides)

Seotud osapooled puuduvad.

Lisa 7 Sündmused pärast bilansipäeva

2011.a. võeti kasutusele EURO. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.



Aruande elektroonilised kinnitused

korteriühistu Jüri 20b (registrikood: 80055893) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Reet Viira	Sisestaja	18.05.2011
Resolutsioon:	kinnitan	

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 78 24545
Mobiiltelefon	+372 56665266
E-posti aadress	juri20@hotmail.ee