

MAJANDUSAASTA ARUANNE

AS MTF Multimodal Transport Facilities

Majandusaasta algus:	01.01.2010
Majandusaasta lõpp:	31.12.2010
Registrikood:	10280986
Aadress:	Paljassare Põik 11b 10313, Tallinn Eesti Vabariik
Telefon:	37 263 395 91
Faks:	37 263 395 50
E-mail:	mtf@mtf.ee
Audiitor	Irina Somova



Igor Korobko,
juhatuse liige

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
Kasumiaruanne	5
Omakapitali muutuste aruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	7
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	7
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Muud lühiajalised nõuded	10
Lisa 5 Ettemaksed teenuste eest	10
Muud ettemaksed teenuste eest	10
Ettemaksed teenuste eest.....	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara.....	11
Lisa 7 Laenukohustused.....	12
Lisa 8 Kapitali- ja kasutusrendid ning kapitalirendikohustused.....	13
Lisa 9 Võlad tarnijatele.....	13
Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad.....	14
Lisa 11 Muud lühiajalised võlad	14
Lisa 12 Lühiajalised eraldised	14
Lisa 13 Omakapital	14
Lisa 14 Müügitulu.....	15
Lisa 15 Muud äritulud	15
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 17 Muud tegevuskulud.....	16
Lisa 18 Tööjõukulud.....	16
Lisa 19 Põhivara kulum	17
Lisa 20 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 21 Valuutakursi muutuste mõju ettevõtte majandustulemustele	17
Lisa 22 Tingimuslikud kohustused	17
Lisa 23 Tehingud seotud osapooltega	18
Majandusaasta aruande allkiri	19
AS MTF MULTIMODAL TRANSPORT FACILITIES 2010.A	
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	20
INFO AS MTF MÜÜGITULU KOHTATEGEVUSALADE JÄRGI VASTAVALT	
EESTI MAJANDUSE TEGEVUSALADE KLASSIFIKAATORILE (EMTAK) .	21



Igor Korobko,
juhatuse liige

TEGEVUSARUANNE

Ettevõtte peamised tegevusvaldkonnad ja nendest tulenevad tulemused.

2010 majandusaasta käigus AS MTF osutas oma klientidele kaupade raudteeveo ja ekspedeerimise teenust SRÜ ja Balti riikide territooriumidel, kogu tollilao-, tollimaakleri ja terminali tegevusega seotud teenuste kompleksi.

Müügist saadav tulu 2010. moodustas 22 562 604 krooni, mis on 14,9% rohkem kui 2009. aastal. Firma kasum kasvas 41,1% võrra võrreldes 2009. aastaga..

Müügitulu kasvu põhjuseks on nii firma poolt ekspedeeritud raudteel SRÜ-s ja Balti riikides vedavate kaupade, kui ka terminalis töödeldavate kaupade mahtu suurendamine.

Suure osa müügi mahust moodustavad raudteetariifid, arved on väljastatud USA dollarites. USA dollari kursi muutus eesti krooni suhtes, osutas mõju ning jääb mõjutama ka tulevikus firma majandusnäitajaid.

Valuutakursi kasum aastal 2010 kujunes 32 027 krooni

Tuleviku plaanid

MTF plaanib jätkata oma põhitegevust tollilao-, tollimaakleri ja terminali teenuste osutamisel ja osutada oma klientidele kaupade raudteeveo ja ekspedeerimise teenust SRÜ ja Balti riikide territooriumidel.

2011.aasta jooksul plaanib MTF suurendada oma terminalis töödeldavate eksport- ja transiitkaupade mahtu ning hakata pakkuma klientidele laadimisteenust väljaspoolt MTF-i terminali.

	2010.aasta	2009.aasta
Müügitulu kasv	14.9%	-57,8%
Puhaskasumi kasv	41.2%	-66,9%
Puhasrentaablus	6.2%	5,0%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2.6	2.3
ROE	31.8%	23,2%

Toodud finantssuhtarvude arvestamise meetoodika:

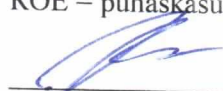
Müügitulu kasv = $(2010.\text{aasta müügitulu} - 2009.\text{aasta müügitulu}) / 2009.\text{aasta müügitulu} * 100$

Puhaskasumi kasv = $(2010.\text{aasta puhaskasum} - 2009.\text{aasta puhaskasum}) / 2009.\text{aasta puhaskasum} * 100$

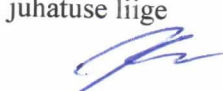
Puhasrentaablus = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROE = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital} * 100$


Igor Korobko
juhatuse liige

30.03. 2011.a


Igor Korobko,
juhatuse liige

Bilanss

	Lisa nr	31.12.2010.a	31.12.2009.a
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	2 072 076	1 059 968
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	3	1 574 090	2 313 020
Muud lühiajalised nõuded	4	198	396
Ettemaksed teenuste eest	5	44 386	2 807
Kokku		1 618 674	2 316 223
Käibevara kokku		3 690 750	3 376 191
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	5 294 079	6 130 199
Põhivara kokku		5 294 079	6 130 199
VARAD KOKKU		8 984 829	9 506 390
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	7	212 399	157 754
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele	9	974 255	1 019 954
Võlad töövõtjatele		81 757	87 654
Maksuvõlad	10	53 157	62 041
Muud võlad	11	54 453	118 436
Kokku		1 163 621	1 288 085
Lühiajalised eraldised	12	21 753	29 258
Lühiajalised kohustused kokku		1 397 774	1 475 097
Pikaajalised laenukohustused	7	3 197 165	3 769 435
KOHUSTUSED KOKKU		4 494 939	5 244 532
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	13	400 000	400 000
Kohustuslik reservkapital		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		2 556 034	2 834 572
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 393 856	987 286
OMAKAPITAL KOKKU	13	4 389 890	4 261 858
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		8 984 829	9 506 390



Igor Korobko,
juhatuse liige

Kasumiaruanne

Skeem 1

	Lisa nr	31.12.2010.a	31.12.2009.a
Müügitulu	14	22 562 604	19 630 923
Muud äritulud	15	117 562	5 419
Äritulud kokku		22 680 166	19 636 342
Kaubad, toore, materjal ja teenused	16	-17 593 704	-14 100 821
Muud tegevuskulud	17	-1 204 997	1 440 584
Tööjõu kulud	18	-1 577 351	-1 943 939
Põhivara kulum ja väärtuse langus	19	-836 120	-1 028 206
Ärikasum (-kahjum)		1 467 994	1 122 792
Finantstulud ja -kulud	20	- 74 138	-135 506
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 393 856	987 286

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktsiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2007.a	400 000	40 000	3 653 762	4 093 762
2008.aasta puhaskasum			2 978 279	2 978 279
Suunatud dividendide väljamaksmiseks			-1 265 823	-1 265 823
Saldo 31.12.2008.a	400 000	40 000	5 366 218	5 806 218
2009.aasta puhaskasum			987 286	987 286
Suunatud dividendide väljamaksmiseks (lisa 13)			-2 531 646	-2 531 646
Saldo 31.12.2009.a	400 000	40 000	3 821 858	4 261 858
2010.aasta puhaskasum			1 393 856	1 393 856
Suunatud dividendide väljamaksmiseks (lisa 13)			-1 265 824	-1 265 824
Saldo 31.12.2010.a	400 000	40 000	3 949 890	4 389 890


Igor Korobko,
juhatuse liige

Rahavoogude aruanne

	Lisa nr	31.12.2010.a	31.12.2009.a
Rahavood äritegevusest			
Aruandeaasta puhaskasum		1 467 994	1 122 792
Puhaskasumi korrigeerimised			
- põhivara amortisatsioon	19	836 120	1 028 206
- põhivara müügikasum	15		0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		+697 552	-908 023
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-131 969	324 474
Saadud intressid		570	10 278
Makstud intressid		-62 374	-78 786
Kokku rahavood äritegevusest		2 807 893	1 498 941
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalrendi tagasimaksed	8	-82 754	-78 516
Laenude tagasimaksed		-434 872	-484 032
Makstud dividendid ja tulumaks	13	-1 265 824	-2 531 646
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-1 783 450	- 1 638 923
Rahavood kokku		1 024 443	- 1 595 253
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	1 059 968	2 722 198
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2	1 024 443	- 1 595 253
Valuutakursside muutuste mõju	21	-12 335	-67 007
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	2 072 076	1 059 938



Igor Korobko,
juhatuse liige

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

AS-i MTF 2010.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Euroopa Parlamendi ja nõukogu määruses 1606/2002/EÜ rahvusvaheliste raamatupidamisstandardite kohaldamise kohta sätestatud korra kohaselt Euroopa Komisjoni poolt vastu võetud rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti (täis)kroonides.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud I skeemi. Nii kasumiaruandes kui lisades, milles on avalikustatud selgitused kasumiaruande kirjete kohta on tulud kajastatud positiivsete ja kulud negatiivsete (st miinusemärgiga) summadena.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit) ning lühiajalisi (üldjuhul kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (näiteks lühiajalised deposiidid ja osalused rahaturufondides)

Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu);
- (c) lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel (nt positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid);
- (d) teise ettevõtte omakapitaliinstrument (nt investeering teise ettevõtte aktsiatesse).

Finantskohustus on lepinguline kohustus:

- (a) tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees); või
- (b) vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel (nt negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid).

Finantsvarad ja finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

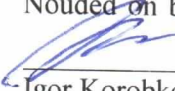
Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid kontserni teiste ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel


Igor Korobko,
juhatuse liige

on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena (muude tegevuskulude seas).

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	2-10%
Masinad ja seadmed	6-20%
Muu põhivara	15-25%

Maa ei amortiseeru.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

AS MTF bilansis lühiajalise eraldisena kajastatud puhkusekohustuste reserv.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul alla 50%, on avalikustatud potentsiaalsete kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

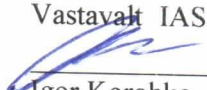
Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Ettevõtte tulu maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (21/79 netodividendina väljamakstud summalt). Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Vastavalt IAS 12 kajastatakse dividendide tulumaksu, vähendades tulumaksusumma võrra


Igor Korobko,
juhatuse liige

eelmiste perioodide jaotamata kasumit.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse raamatupidamiskohustuslase aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudmeetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid on kajastatud otsemeetodil.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha

	31.12.2010.a	31.12.2009.a
Raha kassas	54	1 963
Raha pangakontodel	2 072 022	1 058 005
sh Eesti kroonides	4 958	51 893
välisvaluutas ümber arvestatuna Eesti kroonidesse	2 067 064	1 006 112
Tähtajalised hoiused		0
Raha kokku	2 072 076	1 059 968


Igor Korobko,
juhatuse liige

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2010.a	31.12.2009.a
Nõuded ostjate vastu	1 574 090	2 313 020
sh Eesti kroonides	447 012	215 906
USD	94 226	191 786
USD ümber arvestatuna Eesti kroonidesse	1 103 452	2 083 814
EUR	1 510	850
EUR ümber arvestatuna Eesti kroonidesse		13 299
Nõuded ostjate vastu kokku	1 574 090	2 313 020

Informatsioon ebatõenäoliste nõuete kohta:

	2010.aasta	2009.aasta
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded ostjate vastu perioodi alguses	0	-24 794
Perioodi jooksul lootusetuteks tunnistatud nõuded ostjate vastu	0	24 794
Perioodi jooksul ostjate vastaste nõuete allahindluse kulu	0	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded ostjate vastu perioodi lõpus	0	0

Lisa 4 Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2010.a	31.12.2009.a
Nõuded pensioniameti vastu lastepuhkuse osas	198	396

Lisa 5 Ettemaksed teenuste eest

	31.12.2010.a	31.12.2009.a
Kindlustusmakse	1 587	1 322
Tellitud perioodilised väljaanded	1 863	1 485
Muud ettemaksed teenuste eest	40 936	
Ettemaksed teenuste eest	44 386	2.807



Igor Korobko,
juhatuse liige

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Materiaalse põhivara soetusmaksumus seisuga 31.12.2008.a	7 953 736	8 325 732	178 601	1 6 458 069
Materiaalse põhivara akumulieeritud kulum seisuga 31.12.2008.a	-2 016 298	-7 120 497	-162 869	-9 299 664
Materiaalse põhivara jääkmaksumus seisuga 31.12.2008.a	5 937 438	1 205 235	15 732	7 158 405
2009. jooksul arvestatud põhivara kulum (lisa 19)	-4 35 576	-587 129	-5 501	-1028 206
Materiaalse põhivara soetusmaksumus seisuga 31.12.2009.a	7 953 736	8 325 732	178 601	1 6 458 069
Materiaalse põhivara akumulieeritud kulum seisuga 31.12.2009.a	-2 451 874	-7 707 626	-168 370	-10 327 870
Materiaalse põhivara jääkmaksumus seisuga 31.12.2009.a	5 501 863	618 105	10 232	6 130 199
2010. jooksul arvestatud põhivara kulum (lisa 19)	-433 052	-398 160	-4 908	-836 120
Materiaalse põhivara soetusmaksumus seisuga 31.12.2010.a	7 953 736	8 325 732	178 601	1 6 458 069
Materiaalse põhivara akumulieeritud kulum seisuga 31.12.2010.a	-2 884 926	-8 105 378	-173 686	-11 163 990
Materiaalse põhivara jääkmaksumus seisuga 31.12.2010.a	5 068 810	220 354	4 915	5 294 079



Igor Korobko,
juhatuse liige

Lisa 7 Laenukohustused

	Laenukohustuse kogusumma	sh lühiajaline osa	sh pikaajaline osa	Intressimäär	Tagastamise lõpp-tähtaeg
Seisuga 31.12.2008.a:					
Pikaajaline laen eurodes (lisa 24)	266 141	0	266 141	1,5%	2014
Pikaajaline laen eurodes ümberarvestatuna eesti kroonidesse (lisa 24)	4 164 194	93 880	4 070 314	1,5%	2014
Kapitalirendikohustused (lisa 8)	325 542	78 516	247 026	6 kuu EURIBOR +1,58% ja +2,05%	2011 ja 2013
Laenukohustused seisuga 31.12.2008.a kokku	4 489 736	172 396	4 317 340	X	X
Seisuga 31.12.2009.a:					
Pikaajaline laen eurodes (lisa 24)	235 205	4 793	230 412	1,5%	2014
Pikaajaline laen eurodes ümberarvestatuna eesti kroonidesse (lisa 24)	3 680 164	75 000	3 605 165	1,5%	2014
Kapitalirendikohustused (lisa 8)	247 026	82 754	164 271	6 kuu EURIBOR +1,58% ja +2,05%	2011 ja 2013
Laenukohustused seisuga 31.12.2009.a kokku	3 927 189	157 754	3 769 435	X	X
Pikaajaline laen eurodes (lisa 24)	207 412	8 000	199 412	1,5%	2014
Pikaajaline laen eurodes ümberarvestatuna eesti kroonidesse (lisa 24)	3 245 293	125 173	3 120 120	1,5%	2014
Kapitalirendikohustused (lisa 8)	164 271	87 226	77 045	6 kuu EURIBOR +1,58% ja +2,05%	2011 ja 2013
Laenukohustused seisuga 31.12.2010.a kokku	3 409 564	212 399	3 197 165	X	X



Igor Korobko,
juhatuse liige

Lisa 8 Kapitali- ja kasutusrendid ning kapitalirendikohustused**Kapitalirendile võetud varad**

Kapitalirendile võetud varade soetusmaksumus seisuga 31.12.2008.a	482 649
Kapitalirendile võetud varade kulum seisuga 31.12.2008.a	-111 576
Kapitalirendile võetud varade jääkmaksumus seisuga 31.12.2008.a	371 073
Kapitalirendile võetud varade 2009.aasta jooksul arvestatud kulum	-96 528
Kapitalirendile võetud varade soetusmaksumus seisuga 31.12.2009.a	482 649
Kapitalirendile võetud varade kulum seisuga 31.12.2009.a	-208 104
Kapitalirendile võetud varade jääkmaksumus seisuga 31.12.2010.a	274 645
Kapitalirendile võetud varade 2010.aasta jooksul arvestatud kulum	-96 528
Kapitalirendile võetud varade soetusmaksumus seisuga 31.12.2010.a	482 649
Kapitalirendile võetud varade kulum seisuga 31.12.2010.a	-304 632
Kapitalirendile võetud varade jääkmaksumus seisuga 31.12.2010.a	178 017

Kapitalirendikohustused

	31.12.2010.a	31.12.2009.a
Kapitalirendi kohustused (lisa 7)	164 271	247 025
sh. maksetähtajaga kuni 1 aasta (lisa 7)	87 226	82 754
1-5 aastat (lisa 7)	77 045	164 271

	31.12.2010.a	31.12.2009.a
Aruandeperioodi maksed	82 754	78 786
Aruandeperioodi intressikulu	10 810	18 900
Intressimäär		6 kuu EURIBOR + 1,58% ja +2,05%

Lisa 9 Võlad tarnijatele

	31.12.2010.a	31.12.2009.a
Võlad tarnijatele	974 255	1 019 954
sh Eesti kroonides	316 095	130 103
USD	56 201	81 898
USD ümber arvestatuna Eesti kroonidesse	658 160	889 851
EUR	0	0
EUR ümber arvestatuna Eesti kroonidesse	0	0


 Igor Korobko,
 juhatuse liige

Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

	31.12.2010.a		31.12.2009.a	
Maksuliik	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks		10 003	0	17 008
Kinnipeetud tulumaks		19 193	0	13 287
Sotsiaalmaks		38 490	0	29 137
Kohustuslik kogumispensionimakse		196	0	0
Töötuskindlustusmakse		4 308	0	3 258
Ettevõtte tulumaks		1 063	0	572
Maksude intressid		18	0	42
Ettemaksu konto	20 114		1 263	0
Kokku	20 114	73 271	1 263	63 304
Tasaarvestatud maksukohustused	X	53 157	X	62 041

Lisa 11 Muud lühiajalised võlad

	31.12.2010.a	31.12.2009.a
Intressivõlad eurodes	0	399
Intressivõlad ümberarvestatuna Eesti kroonidesse (lisa 24)	0	6 240
Ostjate ettemaksed	0	13 000
Maksude viitvõlad	54 453	57 979
Kohustused Maksu- ja Tolliameti ees seoses klientide vastavate kohustustega	0	60 457
Kokku	54 453	118 436

Lisa 12 Lühiajalised eraldised

	31.12.2010.a	31.12.2009.a
Puhkusekohustuste reserv	21 753	29 258

Lisa 13 Omakapital

Seisuga 31.12.2010 koosneb AS-i MTF aktsiakapital kahesajast aktsiastest nimiväärtusega 2 000 krooni aktsia. Aktsiakapital moodustab ühtekokku 400 000 krooni. Põhikirja kohaselt on maksimaalselt lubatud aktsiakapitali suurus 1 600 000 krooni.

2009. aastal kuulutati ja maksti välja dividendide summas 1 000 000 krooni. Dividendide maksmisega seoses maksti ettevõtte tulumaksu summas 265 824 krooni, mille võrra vähendati eelmiste perioodide jaotamata kasumit.

Dividendide summa ühe aktsia kohta on 2 500 krooni.


Igor Korobko,
juhatuse liige

Ettevõtte jaotamata kasum moodustab seisuga 31.12.2009.a 3 949 890 krooni.

Lisa 14 Müügitulu

AS-i MTF müügitulu jagunemine geograafilises lõikes:

Geograafilised piirkonnad	2010.aasta	2009.aasta
Eesti	19 695 632	16 836 398
Läti	106 766	91 787
Soome	2 760 206	2 702 738
Müügitulu kokku	22 562 604	19 630 923

AS-i MTF müügitulu jagunemine tegevusalade lõikes:

Tegevusalad	2010.aasta	2009.aasta
Kaupade hoidmiseks ja ladustamiseks ette nähtud rajatiste käitus	96 805	94 553
Tolliagentide tegevus	158 529	189 114
Kaubavagunite laadimine ja tühjendamine	1 327 674	1 279 148
Veoste ekspedeerimine	18 236 945	15 423 637
Raudteeveeremi rentimine	2 742 651	2 644 471
Müügitulu kokku	22 562 604	19 630 923

Lisa 15 Muud äritulud

	2010.aasta	2008.aasta
Põhivara müügist saadud kasum		0
Kasum valuutakursi muutustest	44 362	4 214
Muud äritulud	73 201	1 205
Muud äritulud kokku	117 562	5 419

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2010.aasta	2009.aasta
Ekspeditsiooni kulud RÜ ja Balti riikide territooriumidel	-17 593 704	-14 100 821


Igor Korobko,
juhatuse liige

Lisa 17 Muud tegevuskulud

	2010.aasta	2009.aasta
Arvuti hooldus	-27 350	-25 863
Audiitori kulud	-20 633	-19 430
Autotranspordi kulud	-105 458	-27 715
Bensiini kulud	-28 273	-22 509
Diislikütuse kulud	-35 400	-20 968
Elektrienergia kulud	-99 940	-99 618
Hooldus tasu	-800	-800
Kantselei kulud	-5 803	-4 620
Kindlustuskulud	-23 655	-28 867
Kolituskulud	-700	-3 640
Koristamiskulud	-2 517	-10 810
Materjalide kulu	-39 640	-56 443
Tehnilise hoolduse ulu	-80 281	-112 371
Maamaks	-28 862	-28 862
Meedia ja juriidilise kulud	-2 578	-9 031
Side kulud	-62 758	-65 656
Terminaali kulud /valve kulud /	-293 286	-380 982
Töökaitse kulud	-7 871	-14 433
Tolli vormistamine	-5 698	0
Tootmise kulud	-59 574	-42 708
Vaguni remont ja hooldus	-202 275	-450 030
Lootesetu võla mahakandmine	-55 422	
Muud kulud	-16 223	-15 228
Muud tegevuskulud kokku	-1 204 997	-1 440 584

Lisa 18 Tööjõukulud

	2010.aasta	2009.aasta
Töölepingute alusel töötavate töötajate palgakulu	-1 082 258	-1 340 547
Töölepingute alusel töötavate töötajate hüvitised	0	-14 742
Töölepingute alusel töötavate töötajate puhkusetasu	-90 020	-96 250
Töövõimetuhüvitised	-2 615	-1 379
Palgakulu kokku	-1 117 893	-1 452 918
Sotsiaalmaksu kulu	-386 851	-478 402
Töötuskindlustusmaksu kulu	-15 607	-12 619
Sotsiaalmaksud kokku	-402 458	-491 021
Tööjõukulud kokku	-1 577 351	-1 943 939
Keskmine töötajate arv	8.5	9



Igor Korobko,
juhatuse liige

Lisa 19 Põhivara kulum

	2010.aasta	2009.aasta
Aasta jooksul arvestatud materiaalse põhivara kulum (lisa 6)	-836 120	-1 028 206

Lisa 20 Finantstulud ja -kulud

	2009.aasta	2009.aasta
Intressitulud	570	10 278
Kasum (kahjum) valuutakursside muutustest	-12 335	-67 007
Intressikulud	-62 373	-78 786
Finantstulud ja -kulud kokku	-74 138	-135 506

Lisa 21 Valuutakursi muutuste mõju ettevõtte majandustulemustele

	2010.aasta	2009.aasta
Äritulud ja -kulud valuutakursside muutustest (hankijad/ostjad)	+44 362	4 214
Raha jäägi mõjutanud valuutakursside muutustest saadud kasum (kahjum)	-12 335	-67 007
Kokku	+32 027	-62 793

Lisa 22 Tingimuslikud kohustused

MTF Multimodal Transport Facilities AS-i tingimuslikud kohustused on lahutamatult seotud tema tegevusaladega: MTF Multimodal Transport Facilities AS peab tolliladu ning osutab tolliagendi teenuseid. Sellega seondult vastutab MTF Multimodal Transport Facilities AS tulenevalt kohalduvatest seadustest Maksu- ja Tolliameti ees tollikauba säilimise ning sellelt tasumisele kuuluvate maksude tasumise eest.

MTF Multimodal Transport Facilities AS-i juhatuse hinnangul on mainitud asjaoludest tingitud tingimuslike kohustuste suuruseks 542 300 krooni.

Mainitud tingimuslike kohustuste realiseerumist peab MTF Multimodal Transport Facilities AS-i juhatus pigem ebatõenäoliseks kui mitterealiseeruvaks.



Igor Korobko,
juhatuse liige

Lisa 23 Tehingud seotud osapooltega

Kõik käesolevas lisa kajastatud tehingud on tehtud tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike valitseva või olulise mõju all olevate ettevõtjatega, st nimetatud ettevõtjad on ainsateks seotud osapoolteks, kellega MTF Multimodal Transport Facilities AS sooritas aruandeaasta jooksul tehinguid.

	2010.aasta	2009.aasta
Tulud	2 598 068	1 775 661
Kulud	11 825 209	9 310 992
Tagastatud laenu	434 872	484 029

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2010.a	31.12.2009.a
Nõuded ostjate vastu	254 192	115 652
Kohustused:		
Laenukohustused (lisa 7)	3 245 293	3 680 165
Intressikohustused (lisa 11)	0	0
Kohustus tarnijate ees	542 530	885 051
Kohustused kokku	4 042 015	4 565 215

AS MTF Multimodal Transport Facilities juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liige sai 2010. aasta jooksul tasu töölepingu alusel summas 239 158 krooni. Nõukogu liikmed tegutsesid 2010. aastal tasuta.

Juhatusel liikmel oli 2010. aastal võimalus kasutada MTF Multimodal Transport Facilities AS-le kuuluvat sõiduauto isiklikel eesmärkidel.



Igor Korobko,
juhatuse liige

Majandusaasta aruande allkiri



Igor Korobko
juhatuse liige

30.03. 2011.a

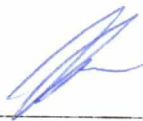


Igor Korobko,
juhatuse liige

**AS MTF MULTIMODAL TRANSPORT FACILITIES 2010.A MAJANDUSAASTA
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK**

Eelmiste perioodide jaotamata kasum:	2 556 034 krooni
31.12.2010.a lõppenud majandusaasta kasum	1 393 856 krooni
Suunata dividendide maksmisele	-2 000 000 krooni
Jaotamata kasum peale 2010.aasta kasumi jaotamist	1 949 890 krooni

Juhatuse liige
Igor Korobko



30.03. 2011.a



Igor Korobko,
juhatuse liige

**INFO AS MTF MÜÜGITULU KOHTA TEGEVUSALADE JÄRGI VASTAVALT EESTI
MAJANDUSE TEGEVUSALADE KLASSIFIKAATORILE (EMTAK)**

kroonides

EMTAK	Tegevusalad	2010. aasta	2009. aasta
52101	Kaubaladude töö kaupade hoidmiseks ja ladustamiseks ette nähtud rajatiste käitus	96 805	94 553
52241	Laadungikäitlus -kaubavagunite laadimine ja tühjendamine	1 327 674	1 279 148
52291	Veoste ekspedimine	18 236 945	15 423 637
52293	Tolliagentide tegevus	158 529	189 114
77391	Raudteeveeremi rentimine	2 742 651	2 644 471
	Kokku	22 562 604	19 630 923

Juhatus liige
Igor Korobko



30.03. 2011.a

Igor Korobko,
juhatuse liige



I.S.AUDIITORTEENUSTE OÜ

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS MTF Multimodal Transport Facilities aktsionäridele

Reg. nr. 10280986

Oleme auditeerinud **AS MTF Multimodal Transport Facilities** raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada meie auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

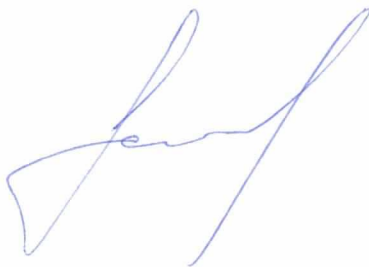
Märkusega arvamuse avaldamise alus

Bilansis on kajastatud nõuded ostjate vastu summas 1 574 090 krooni, millest 323 775 krooni suurune võlg viibib üle aasta ja mille laekumine on ebatõenäoline.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse avaldamise alus“ kirjeldatud asjaolu mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt **AS MTF Multimodal Transport Facilities** finantsseisundit seisuga 31. detsember 2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Irina Somova
Vandeauditiitori number 263
I.S.Auditiitorteenuste OÜ
Tegevusloa number 104
Tallinn
11.04.2011



Aruande elektroonilised kinnitused

MTF Multimodal Transport Facilities AS (registrikood: 10280986) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Igor Korobko	Juhatuse liige	26.05.2011

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veoste ekspedeerimine	52291	18236945	80.83%	Jah
Raudteeveeremi rentimine	77391	2742651	12.16%	Ei
Laadungikäitlus	52241	1327674	5.88%	Ei
Tollimaaklerite tegevus	52293	158529	0.70%	Ei
Kaubaladude töö	52101	96805	0.43%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6395191
Telefon	+372 6395192
Faks	+372 6395350
E-posti aadress	mtf@mtf.ee