

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing BTIsolatsioon

registrikood: 11052187

tänavatalu nimi, Vae 6
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Laagri alevik

vald: Saue vald

postisihthnumber: 76401

maakond: Harju maakond

telefon: +372 5022742

faks: +372 65285988

e-posti aadress: info@btisolatsioon.ee

veebilehe aadress: www.btisolatsioon.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Materiaalne põhivara	12
Lisa 5 Laenukohustused	13
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 7 Osakapital	14
Lisa 8 Müügitulu	14
Lisa 9 Tööjõukulud	15
Lisa 10 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2010. aastal jätkus osaühing BTIsolatsioon traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv.

Tulud, kulud, kasum.

2010. aastal moodustas osaühingu müügitulu 29,7 mil. krooni. Müügitulust moodustas 99% isolatsioonitööd, millest 95% teostati Euroopa Liidu liikmesriikides.

Suurim koostööpartner liikmesriikidest oli jätkuvalt Soome Vabariik.

Osaühingu puhaskasumiks kujunes 276,7 tuhat krooni.. Üldhalduskulud ja tegevuskulud olid kokku 8,7 mln krooni. Ettevõtte 2010. aasta põhivarade kulum moodustas 440,4 tuhat krooni

	2010	2009
Müügitulu (tuh kr)	29757	13406
Brutokasumi määr %	1,21%	15,74%
Puhaskasum (tuh kr)	276,7	1988
Puhasrentaablus	0,93%	14,8%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,75%	0,73
ROA	2,54%	22%
ROE	5,89%	42,4%

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud välistarnijate ja klientidega toimuvad eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti põhivarasse 46,9 tuhat krooni.

Personal

Osaühingu BTIsolatsiooni keskmine töötajate arv majandusaastal oli 46. töötajat. 2010. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 14,59mln krooni.

Ettevõtte juhatused töötasid moodustasid majandusaastal 407 tuhat krooni.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Osaühingu BTIsolatsiooni põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on üldehitus-ja remonditööd, kus põhiliseks suunaks on torude isolatsioonitööde teostamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga deklareerin oma vastutust raamatupidamise aastaruande eest ja kinnitan, et l raamatupidamise aastaaruanne:

kajastab äriühingu finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;

raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud raamatu pidamise meetodeid, mis on vastavuses raamatupidamise
hea tava

raamatupidamiskohuslane on jätkuvalt tegutsev, kuna ta omab vara, nõudeid ja kohustusi.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 981 442	440 906	
Nõuded ja ettemaksed	2 550 181	1 860 927	2,3
Kokku käibevara	4 531 623	2 301 833	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	46 950	46 950	
Materiaalne põhivara	6 297 756	6 691 251	5
Kokku põhivara	6 344 706	6 738 201	
Kokku varad	10 876 329	9 040 034	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	656 066	1 004 862	6,7
Võlad ja ettemaksed	5 434 441	2 154 034	3,8
Kokku lühiajalised kohustused	6 090 507	3 158 896	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	91 901	1 187 974	7
Kokku pikaajalised kohustused	91 901	1 187 974	
Kokku kohustused	6 182 408	4 346 870	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 379 164	2 661 174	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	270 757	1 987 990	
Kokku omakapital	4 693 921	4 693 164	
Kokku kohustused ja omakapital	10 876 329	9 040 034	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	29 757 004	13 405 982	10
Muud äritulud	398 235	503 437	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 455 486	-1 782 117	
Mitmesugused tegevuskulud	-8 763 033	-4 522 905	
Tööjõukulud	-14 999 329	-5 261 775	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-440 435	-123 642	
Muud ärikulud	-142 772	-108 474	
Ärikasum (-kahjum)	354 184	2 110 506	
Finantstulud ja -kulud	-26 727	-16 187	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	327 457	2 094 319	
Tulumaks	-56 700	-106 329	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	270 757	1 987 990	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	354 184	2 110 506	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	440 435	123 642	5
Kokku korrigeerimised	440 435	123 642	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-689 254	1 591 184	
Varude muutus	0	6 769	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 931 611	-1 909 095	
Makstud intressid	-28 056	-71 183	
Muud rahavood äritegevusest	0	-14 541	
Kokku rahavood äritegevusest	3 008 920	1 837 282	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-46 940	-187 000	5
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-222 922	5
Laekunud intressid	1 329	692	
Laekunud dividendid	0	68 845	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-45 611	-340 385	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-1 096 073	-1 268 840	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-29 092	
Makstud dividendid	-270 000	-400 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-56 700	-106 329	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 422 773	-1 804 261	
Kokku rahavood	1 540 536	-307 364	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	440 906	748 270	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 540 536	-307 364	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 981 442	440 906	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	3 061 174	3 105 174
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 987 990	1 987 990
Makstud dividendid			-400 000	-400 000
31.12.2009	40 000	4 000	4 649 164	4 693 164
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			270 757	270 757
Makstud dividendid			-270 000	-270 000
31.12.2010	40 000	4 000	4 649 921	4 693 921

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Btisolatsioon 2010 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Aruandeaastal muudeti seoses RTJ 2 Nõuded informatsiooni esitusviisile raamatupidamise aastaaruandes muutmisega aastaaruandes kasutatavat bilansiskeemi. Võrreldavuse tagamiseks on korrigeeritud eelmise perioodi vastavaid andmeid.

Aruandeaastal muudeti seoses RTJ 2 Nõuded informatsiooni esitusviisile raamatupidamise aastaaruandes muutmisega aastaaruandes kasutatavat bilansiskeemi. Võrreldavuse tagamiseks on korrigeeritud eelmise perioodi vastavaid andmeid.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 3 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead,

võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp

Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	10-20 aastat
Seadmed	4-6 aastat
Sõidukid	2-5 aastat
Muu inventar	2-5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurst hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdiseväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurst ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tingimuslikud varad

Potentsiaalseks varaks klassifitseeritakse need varaobjektid, mille realiseerumine ei ole kindel või varaobjekti väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata. Potentsiaalsete varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	2 201 647	1 730 530
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	83 384	127 397
Muud nõuded	106 025	
Viitlaekumised	106 025	
Ettemaksed	136 125	0
Aruandva isiku võlg	0	3 000
lühiajalised laenud	23 000	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	2 550 181	1 860 927

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks				3 687
Käibemaks			127 397	
Üksikisiku tulumaks		219 923		205 157
Sotsiaalmaks		417 990		332 818
Kohustuslik kogumispension		2 739		1 192
Töötuskindlustusmaksed		49 730		48 679
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	80 747			
Ettemaksukonto jääk	2 637			
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	83 384	690 382	127 397	591 533

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2008								
Soetusmaksumus	328 500	4 691 951	953 543	264 871	1 218 414	1 330 416	1 330 416	7 569 281
Akumuleeritud kulum		-106 516	-749 511	-123 607	-873 118			-979 634
Jääkmaksumus	328 500	4 585 435	204 032	141 264	345 296	1 330 416	1 330 416	6 589 647
Ostud ja parendused			187 000		187 000			187 000
Amortisatsioonikulu			-70 668	-52 974	-123 642			-123 642
Ümberklassifitseerimised		1 330 416				-1 330 416	-1 330 416	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		1 330 416				-1 330 416	-1 330 416	
Muud muutused		-411 280	449 526		449 526			38 246
31.12.2009								
Soetusmaksumus	328 500	5 611 087	862 517	264 871	1 127 388			7 066 975
Akumuleeritud kulum		-106 516	-92 627	-176 581	-269 208			-375 724
Jääkmaksumus	328 500	5 504 571	769 890	88 290	858 180	0	0	6 691 251
Ostud ja parendused			46 940		46 940			46 940
Amortisatsioonikulu		-280 554	-159 881		-159 881			-440 435
Ümberklassifitseerimised			88 290	-88 290				
31.12.2010								
Soetusmaksumus	328 500	5 611 087	1 174 328		1 174 328			7 113 915
Akumuleeritud kulum		-387 070	-429 089		-429 089			-816 159
Jääkmaksumus	328 500	5 224 017	745 239	0	745 239			6 297 756

Lisa 5 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Pikaalse pangalaenu tagasimaksed	349 354	349 354		
Võlg aruandvale isikule	9 657	9 657		
Muu lühiajaline võlg	297 055	297 055		
Lühiajalised laenud kokku	656 066	656 066		
Muud laenukohustused				
Pikaajaline laen	91 901		91 901	
Muud laenukohustused kokku	91 901		91 901	
Laenukohustused kokku	747 967	656 066	91 901	

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Pikaalse pangalaenu tagasimaksed	334 059	334 059		
Ajatatud maksuvõlg	424 353	424 353		
Võlg aruandvale isikule	43 274	43 274		
Muu lühiajaline võlg	203 176	203 176		
Lühiajalised laenud kokku	1 004 862	1 004 862		
Muud laenukohustused				
Pikaajaline laen	449 969		449 969	
Muud pikaajalised kohustused	738 005		738 005	
Muud laenukohustused kokku	1 187 974		1 187 974	
Laenukohustused kokku	2 192 836	1 004 862	1 187 974	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus

	Maa	Ehitised	Kokku
31.12.2010	328 500	5 224 017	5 552 517
31.12.2009	328 500	5 504 571	5 833 071

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	1 688 944	521 709
Võlad töövõtjatele	1 016 757	1 036 192
Maksuvõlad	690 382	591 533
Muud võlad	2 038 358	4 600
Muud viitvõlad	2 038 358	0
Kokku võlad ja ettemaksed	5 434 441	2 154 034

Lisa 7 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	40	40

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 642 853	2 212 812
Soome	7 541 219	9 873 174
Rootsi	3 684 615	193 533
Saksamaa	2 341 804	1 126 463
Holland	12 294 689	0
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	29 505 180	13 405 982
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	251 824	0
Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike	251 824	
Kokku müügitulu	29 757 004	13 405 982
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
EMTAK4619	9 998	20 709
EMTAK6820	38 750	135 966
EMTAK4329	29 708 256	13 249 307
Kokku müügitulu	29 757 004	13 405 982

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	10 722 585	3 670 843
Sotsiaalmaksud	3 862 865	1 335 637
Juhatusel liikme tasud	406 778	255 295
Muud	7 101	0
Kokku tööjõukulud	14 999 329	5 261 775
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	46	39

Lisa 10 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	18 028	653 951

	2010	
	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	99 237	3 900 545

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	406 778	255 295

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing BTIsolatsioon (registrikood: 11052187) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK JÜRISOO	Juhatuse liige	11.03.2011
ANATOLI KUTEINIKOV	Juhatuse liige	13.03.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing BTIsolatsioon osanikule

Oleme auditeerinud Osaühing BTIsolatsioon raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 15 on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada meie auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamiseks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2010 aasta finantstulemuseks 270 757 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2010.a. 10 876 329 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ BTIsolatsioon majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid.

/allkirjastatud digitaalselt/

Viktor Kisseljov

Vandeaudiitor nr.116

Lahendused Pluss KV OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa nr. 190

Paavli 6a, 10412 Tallinn

22.03.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing BTIsolatsioon (registrikood: 11052187) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIKTOR KISSELJOV	Vandeaudiitor	22.03.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 379 164
Aruandeaasta kasum (kahjum)	270 757
Kokku	4 649 921
Jaotamine	
Kokku	4 649 921
jätta 2010 majandusaasta kasum jaotamata.	

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 379 164
Aruandeaasta kasum (kahjum)	270 757
Kokku	4 649 921
Jaotamine	
Kokku	4 649 921
Jätta 2010 aasta majandusaasta kasum jaotamata.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Isolatsioonitööd	43291	29708256	99.84%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	38750	0.13%	Ei
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	9998	0.03%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marek Jürisoo	37707180396	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6500708
Mobiiltelefon	+372 5022742
E-posti aadress	info@btisolatsioon.ee
Veebilehe aadress	www.btisolatsioon.ee