

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Promediis

registrikood: 10519521

tänavaja/talu nimi, Gonsiori 9
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 10117

maakond: Harju maakond

telefon: +372 50 86 777

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 8 Sündmused pärast bilansipäeva	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Aruandeaastal 2010 tegeles ettevõtte ruumide rentimisega (enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus 6820).

Müügitulu majandusaastal oli 176 358 krooni. Brutokahjumiks kujunes 8 785 krooni. Aruandeaasta kahjum kaetakse järgmise majandusaasta kasumi arvelt.

OÜ Promediis aruandeaastal palgalist tööjõudu ei olnud, töötasusid ei makstud ja samuti ei makstud juhatusel tasusid.

OÜ Promediis põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal 2011 on jätkata põhitegevusega ning otsida uusi tegevussuundi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	5 473	57 934	2
Nõuded ja ettemaksed	121 358	44 001	3
Kokku käibevara	126 831	101 935	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	22 851	90 769	4
Kokku põhivara	22 851	90 769	
Kokku varad	149 682	192 704	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	26 001	60 238	5
Kokku lühiajalised kohustused	26 001	60 238	
Kokku kohustused	26 001	60 238	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	300 000	300 000	
Kohustuslik reservkapital	0	15 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-167 534	-152 301	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 785	-30 733	
Kokku omakapital	123 681	132 466	
Kokku kohustused ja omakapital	149 682	192 704	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	176 358	121 850	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-113 533	-81 120	7
Mitmesugused tegevuskulud	-3 799	-3 595	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-67 918	-67 918	
Ärikasum (-kahjum)	-8 892	-30 783	
Finantstulud ja -kulud	107	50	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-8 785	-30 733	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 785	-30 733	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-8 892	-30 783
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	67 918	67 918
Kokku korrigeerimised	67 918	67 918
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-77 357	-32 500
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-34 237	-1 193
Laekunud intressid	107	50
Kokku rahavood äritegevusest	-52 461	3 492
Kokku rahavood	-52 461	3 492
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	57 934	54 442
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-52 461	3 492
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 473	57 934

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	300 000	15 500	-152 301	163 199
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-30 733	-30 733
31.12.2009	300 000	15 500	-183 034	132 466
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-8 785	-8 785
Muutused reservides		-15 500	15 500	
31.12.2010	300 000		-176 319	123 681

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Promediis 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Promediis kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskontod	5 473	57 934
Kokku raha	5 473	57 934

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	121 357	44 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1
Kokku Nõuded ja ettemaksed	121 358	44 001

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

		Kokku
	Ehitised	
31.12.2009		
Soetusmaksumus	277 426	277 426
Akumuleeritud kulum	-186 657	-186 657
Jääkmaksumus	90 769	90 769
Amortisatsioonikulu	-67 918	-67 918
31.12.2010		
Soetusmaksumus	277 426	277 426
Akumuleeritud kulum	-254 575	-254 575
Jääkmaksumus	22 851	22 851

Rendipinna, Gonsiori 9 ruumide rekonstrueerimisväljaminekud on arvele võetud materiaalse põhivarana "Ehitised".
2010 aasta amortisatsiooninormiks oli 42,8% ning rekonstrueerimisväljaminekuid amortiseeritakse kuni lõppeb rendipinna ruumide rendileping (30.04.2011).

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	2 001	1 238
Muud võlad	24 000	59 000
Kokku võlad ja ettemaksed	26 001	60 238

Lisa 6 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	176 358	121 850
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	176 358	121 850
Kokku müügitulu	176 358	121 850
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
68201 (Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus)	176 358	121 850
Kokku müügitulu	176 358	121 850

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	86 284	66 850
Kommunaalteenused	27 249	14 270
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	113 533	81 120

Lisa 8 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurosooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

Ettevõtet aruandeaastal palgalist tööjõudu ei olnud, töötasusid ei makstud ja samuti ei makstud tasusid juhatusel.

Lisa 10 Seotud osapooled

(kroonides)

Ettevõtte ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Promediis (registrikood: 10519521) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEEP SAU	Juhatuse liige	18.05.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-167 534
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 785
Kokku	-176 319
Katmine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	
Aruandeaasta kahjum katta järgmise perioodi kasumi arvelt.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	176358	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peep Sau	37312050254	Tallinn, Harju maakond, Eesti	300000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5086777
E-posti aadress	peep@abclaenud.ee