

2010.a. Majandusaasta konsolideeritud aruanne

Majandusaasta algus
Majandusaasta lõpp

01.jaanuar 2010.a.
31.detsember 2010.a.

ärinimi	PAE ÜHISTALU TULUNDUSÜHISTU
ÄRIREGISTRIKOOD	10037487
küla	Pae
vald	Kehtna
postisihthumber	79004
maakond	Rapla
telefon	3724844105
faks	3724844105
e-posti aadress	mahtropiilia@hotmail.ee

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne (skeem 2)	6
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2. Majanduskriisi mõjud	13
Lisa 3. Raha	13
Lisa 4. Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 5. Maksud	13
Lisa 6. Varud	14
Lisa 7. Bioloogilised varad	14
Lisa 8. Materiaalne põhivara	15
Lisa 9. Muud pikaajalised aktsiad, osakud ja võlatähed	16
Lisa 10. Kinnisvarainvesteeringud	16
Lisa 11. Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 12. Kapitalirent	17
Lisa 13. Laenukohustused	17
Lisa 14. Omakapital	17
Lisa 15. Müügitulu	18
Lisa 16. Müüdud toodangu kulu	18
Lisa 17. Üldhalduskulud	18
Lisa 18. Muud äritulud	18
Lisa 19. Muud ärikulud	18
Lisa 20. Tööjõukulu	19
Lisa 21. Finantstulud ja -kulud	19
Lisa 22. Sihtfinantseerimine	19
Lisa 23. Seotud osapooled	19
Lisa 24. Tingimuslikud kohustused	20
Lisa 25. Emaettevõtte konsolideerimata bilanss	21
Lisa 26. Emaettevõtte konsolideerimata kasumiaruanne	22
Lisa 27. Emaettevõtte konsolideerimata rahavoogude aruanne	23
Lisa 28. Emaettevõtte konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	24
Juhatuse allkirjad 2010.aasta majandusaasta aruandele	25

Majandusaasta aruandele lisatud

Kasumi jaotamise ettepanek

Audiitori aruanne

Osanike nimekiri

Müügitulu tegevusalade järgi

Tegevusaruanne

Tulundusühistu Pae ÜT on 100% omanik Mahtra Teraviljakasvatuse OÜ -s ja Piilia Põllumajanduse Osaühingus.

2010.a. majandusaastal ei toimunud konsolideerimisgrupi koosseisus muudatusi, ega ei ole ette näha ka ümberkujundamist.

Konsolideerimisgrupp tegeleb taime- ja loomakasvatusega. Tootmine taimekasvatuses on hooajaline. Konsolideerimisgrupp kasvatas teravilja 1072,51 hektaril ja kogusaak aidakaalus oli 26766,1 ts rapsi kasvupind 489,7 ha ja saak aidakaalus oli 6837 ts.

2010.a. taimede kasvuperiood oli väga põuane ja seetõttu jäi kolmandik loodetud saagist saamata. Heintaimi kasvasime 1056,12 ha. Silo valmistasime 73650 ts, mis läheb söödaks Piilia POÜ ja OÜ Pae Farmeri loomadele.

2011.a. vähendame oluliselt mineraalväetiste kasutamist ja parandame märkimisväärselt läga kasutamise efektiivsust. 2010.a. osteti kaks suurt poolhaagist, et suurendada läga kasutusulatust kaugematele põldudele. Teravilja ja silo veoks osteti Volvo 588, mis võimaldab oluliselt kiirendada koristustöid. Kuna kasvupinnad on suured, et töid optimaalsele ajale teostada, tuleb jätkuvalt investeerida kaasaegsatesse masinatesse ja jätkata maade ostmist.

31.12.2010. seisuga oli veiseid kokku 1090 pead, sellest lehmi 306 pead.

Piima kogutoodang oli 2385 tonni. Keskmise piimatoodang lehma kohta oli 8032 kg. Piimast laekus 8277,4 tuhat krooni. Piima kaubanduslik osatähtsus oli 81,4%. Mastiidist põhjustatult tuli pra-keerida plaanitud rohkem lüpsilehmi.

01.01.2011.a. Piilia POÜ müüb piimakarja OÜ Pae Farmerile.

Vasikaid sündis 317 pead, nendest lehmvasikaid 146 pead. Pullmullikaid müüsimise tapaks 91 pead. 31.12.2010.a seisuga oli lihaseiseid kokku 375 pead, nendest ammolehmi 122 pead. Lihapulpe müüsimise 23 pead, laekus 404 tuhat krooni. 2010a.jätkame investeeringuid lihaseisekasvatuse edendamiseks.

Tütarettevõtetes töötas aasta keskmiselt 11 inimest ja nende töötasu oli 1296,8 tuhat krooni.

Tegevjuhtkonna liikmetele aruandeaastal töötasu ei makstud.

Tähtsamad suhtarvud:

	2010	2009
Lühiajaliste kohustuste maksevõime		
(käibevara/lühiajalised kohustused)	1,5	2,4
Võlakordaja (kohustuste/omakapitali)	0,06	0,2
Likviidsuskordaja (käibevara-varud)/lühiajalised kohustused)	7,5	1
Käiberentaablus (kasum/netokäive X100)	4,20%	13,90%

1) Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtteid, arvestusmeetodeid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

2) Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt konsolideerimisgrupi finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

3) Konsolideerimisgrupp ja emaettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr.	31.12.2010	31.12.2009.
VARAD			
Käibevara			
Raha	3	110 828	405 392
Nõuded ja ettemaksed	4,5	5 885 094	5 457 589
Varud	6	7 692 890	9 199 853
Bioloogilised varad	7	1 290 190	1 027 135
Käibevara kokku		14 979 002	16 089 969
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	9	31 000	10 000
Bioloogilised varad	7	5 586 617	5 926 840
Kinnisvarainvesteeringud	10	220 000	220 000
Materiaalne põhivara	8	22 628 974	26 740 620
Põhivara kokku		28 466 591	32 897 460
VARAD KOKKU		43 445 593	48 987 429
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	12,13	601 404	2 245 205
Võlad ja ettemaksed	11	371 974	4 419 276
Lühiajalised kohustused kokku		973 378	6 664 481
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	12,13	1 377 630	2 037 644
Kohustused kokku		2 351 008	8 702 125
Omakapital			
Vähemusosalus	14	3000	3000
Emaettevõtja omanikele kuuluv osakapital	14	360 000	360 000
Kohustuslik reservkapital		188 080	188 080
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		39 734 224	37 807 613
Aruandeaasta kasum (kahjum)		809 281	1 926 611
Omakapital kokku		41 094 585	40 285 304
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		43 445 593	48 987 429

Kasumiaruanne

(kroonides skeem 2)

	Lisa nr.	2010	2009
Müügitulu	15	19 728 877	13 638 478
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	16	-27 160 917	-18 672 302
BRUTOKASUM		-7 432 040	-5 033 824
Kasum(-kahjum) bioloogilistelt varadelt		-166 364	9407
Üldhalduskulud	17	-237 893	-267 964
Muud äritulud	18	8 814 168	7 695 866
Muud ärikulud	19	-71 568	-171 125
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		906 303	2 232 360
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud	21	20220	356
Intressikulud	21	-117 242	-306 105
Kokku finantstulud ja -kulud		-97 022	-305 749
Kasum(-kahjum) majandustegevusest		809 281	1 926 611
Tulumaks		0	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		809 281	1 926 611
S.h.Emaettevõtte osanike osa puhaskasumist		809 281	1 926 611
Vähemusosaluse osa puhaskasumist		6 688	15 922



Juhatuses liige Ülo Flaur

Lehekülg 5

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	Lisa nr.	2010	2009
Rahavood äritegevusest			
		906 303	2 232 360
Ärikasum			
Korrigeerimised	8	1 429 370	1 276 502
Põhivara kulum ja väärtuste langus	4	-427 505	-212 535
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	6	1 506 963	4 120 987
Varude muutus	7	-263 055	-229 875
Bioloogiliste varude muutus			
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-4 047 302	-3 682 174
Laekunud intressid		20 115	0
Makstud intressid		-16 396	0
Kokku rahavood äritegevusest		-891 507	3 505 265
Rahavood investeerimistegevusest			
	8	-984 842	-1 472 804
Materiaalse põhivara soetus		-21 000	0
Tasutud sidusettevõtete soetamisel	8	3 667 118	0
Materiaalse põhivara müük	7	340 223	156 958
Bioloogiliste varude seisu muutus		3 001 499	-1 315 846
Kokku rahavood investeerimistegevusest			
Rahavood finantseerimistegevusest			
	13	0	870 000
Saadud laenud	13	-664 546	-679 049
Laenude tagasimaksed	12	-1 639 269	-1 687 367
Kapitalirendi tagasimaksed	21	-100 741	-305 749
Makstud intressid		-2 404 556	-1 802 165
Kokku rahavood finantseerimistegevusest			
		-294 564	387 254
RAHAVOOD KOKKU			
		405 392	18 138
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		294 564	387 254
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3	110 828	405 392
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpuks			


 Juhatuse liige Ülo Flaur

Lähekülg 6

**Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)**

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustus- lik reserv- kapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
Saldo 31.12.2008	363 000	44 380	37 951 313	38 358 693
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 926 611	1 926 611
Kohustusliku reserv- kapitali suurendamine	0	143 700	-143 700	0
Saldo 31.12.2009	363 000	188 080	39 734 224	40 285 304
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			809 281	809 281
Saldo 31.12.2010	363 000	188 080	40 543 505	41 094 585



Juhatusel liige Ülo Flaur

Lehekülg 7

Raamatupidamise aastaaruande lisad.**Lisa 1.Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud.**

Konsolideerimisgrupi Tulundusühistu Pae ÜT 2010.a. raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Konsolideerimisgrupi Tulundusühistu Pae ÜT kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi 2. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete ja esitlusviisi muutused.

2010.a .on kasumiaruandes eraldi reana „kasum(kahjum) bioloogilistelt varadelt“, 2009.a. oli vastav näitaja „muud äritulud“ koossesisus. Võrreldavuse tagamiseks on korrigeeritud 2009.a. esitusviisi:

Kasum bioloogilistelt varadelt oli 0,	peab olema	9 407
Muud äritulud	oli 7 705 273,	peab olema 7 695 866

Raha ja raha ekvivalendid.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu.

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse alfa bilansis tõenäoliselt laekuva summani. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse kulu vähenusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Muud nõuded.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmishinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tootmise püsivaid üldkulusid jagatakse toodete soetusmaksumusele normaalsest tootmismahust lähtudes.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.
Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruandes real "Müüdud toodangu (kaupade ja teenuste) kulu".

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvara investeeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimisena või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuseks. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Õiglase väärtuse meetodi rakendamisel kajastatakse kõiki kinnisvarainvesteeringu objekte igal bilansipäeval nende õiglase väärtuses. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest" Muud äritulud/Muud ärikulud" kirjel.

Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatel kinnisvarainvesteeringutelt amortisatsiooni ei arvestata. Parimaks indikaatoriks kinnisvarainvesteeringu õiglase väärtusest on tema turuväärtus. Turuväärtuseks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada müümisel või ostja selle ostmisel. Kinnisvarainvesteeringu õiglase väärtuse määramisel ei arvestata sellest maha objekti müügiga seotud tehingukulusid.

Kui kinnisvaraobjekt klassifitseeritakse materiaalsest põhivarast kinnisvarainvesteeringuks, siis kajastatakse positiivne vahe vara õiglase väärtuse ja bilansilise väärtuse vahel ümberklassifitseermise kuupäeval eelmiste perioodide jaotamata kasumi suurenemisena ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna (samal real, kus kajastati enne selle vara amortisatsioonigi). Erandiks on poolelioleva ehitisena kajastatud kinnisvarainvesteering, mille osas kajastatakse nii positiivne kui ka negatiivne vahe kasumiaruandes real "muud äritulud" / "muud ärikulud". Samuti toimitakse ka eelnevalt varudena kajastatud kinnisvaraobjekti ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringuks ümberklassifitseermise kuupäeval.

Bioloogilised varad.

Bioloogilise varana kajastatakse bilansis taimset või loomset elusorganismi, millelt saadakse põllumajanduslikku toodangut. Bioloogilist vara kajastatakse bilansis vaid juhul, kui:

- vara on ettevõtte poolt kontrollitav ;
- on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu ;
- vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav. Lühiajalisi bioloogilisi varasid kajastatakse bilansis varudena ning pikaajalisi bioloogilisi varasid põhivarana.

Käibevarana kajastatakse sellist bioloogilist vara, mida kasvatatakse müügieesmärgil (pullvasikad). Põhivarana käsitletakse tootvaid bioloogilisi varasid, mis rühmitatakse valmidusastme järgi, kas küpseteks või ebaküpseteks varadeks. Tootvaid varasid loetakse küpseteks, siis kui nad

on võimalised tootma põllumajanduslikku toodangut (põhikarja lehmad) ja ebaküpseks tootvaks bioloogiliseks varaks on lehmvasikad üleskasvatamiseks põhikarja täienduseks. Kasumid ja kahjumid, mis tulenevad õiglases väärtuses kajastamisest, kajastatakse aruandeperioodil kasumiaruandes real "kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust"/ "kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest".

Materiaalne põhivara.

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 5000 kroonist ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Maa	0%
Ehitised ja rajatised	2-15%
Masinad ja seadmed	5-20%
Transpordivahendid	5-25%
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	5-20%

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, st. edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse.

Kui materiaalse põhivara jääkmaksumus võrdustub tema lõppväärtusega, siis amortiseerimine lõpetatakse.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ei eeldata selle vara kasutamist või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügiikulutused), sõltuvalt kumb on madalam.

Kapitalirent

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsummana nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuludeks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtimise periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitlaenud, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakirjad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Ettevõtte tulumaks.

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ja siirdehinna korrigeerimisel. Alates 01.01.2008 on dividendina jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksu kuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendina väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Sihtfinantseerimine.

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse

tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või tingimuslike kohustustena.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Kasumiaruandes kajastatakse kulu ja saadud toetust mõlemal eraldi. Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Muud äritulud/muud ärikulud" (eraldi kirjel "Sihtfinantseerimise tulu/kulu").

Tulude arvestus.

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse ostmise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtutakse valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intessitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellisel juhul arvestatakse intressitulu kassaselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seadulik õigus nende saamiseks.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist või kui põhikirjas ettenähtud reservkapitali summa suurus on eraldistest saavutatud. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. Seotud osapoolteks on:

- a) emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud) ;
- b) teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (nt emaettevõtte ülejäänud tütar-ettevõtted) ;
- c) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud , välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele ;
- d) punktis c) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted;

Informatsioon seotud osapooltega tehtud tehingute kohta avalikustatakse lisades, kus näidatakse aasta jooksul tehtud tehingute liik ja maht ning saldod bilansipäeva seisuga.

Lisa 2.Majanduskriisi mõjud

Juhtkond on hinnanud globaalse likviidsuskriisi ja sellega kaasnenud üldise majanduskriisi mõjusid ettevõtte äritegevusele. Juhtkonna hinnangul on olulisemateks lühi- ja pikaajalisteks ohtudeks:

1. deebitoride võimalikud makseraskused võivad kaasa tuua nõuete väärtuse languse ja allahindluskahjumid;
2. tekib raskusi laenude saamiseks, et investeerimisplaane teostada;
3. ettevõtte tegevus sõltub oluliselt hankijatest, kes võivad sattuda raskustesse ning seega võib tekkida probleeme kaupade tarnimisel ja teenuste pakkumisel kokkulepitud tingimustel ning tähtaegadel.

Juhtkonnal ei ole võimalik usaldusväärselt ennustada, milline on majanduskriisi mõju ettevõtte tegevusele ja finantspositsioonile. Juhtkond usub, et suudab tagada ettevõtte jätkusuutlikkuse praegustes tingimustes

**Lisa 3.Raha
(kroonides)**

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	47	7 722
Pangakontod	110 781	397 670
Raha ja pangakontod kokku	110 828	405 392

**Lisa 4.Nõuded ja ettemaksed
(kroonides)**

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	2 867 487	2 298 307
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded(lisa5)	145 354	47 095
Muud lühiajalised nõuded	2 872 253	3 112 187
Nõuded ja ettemaksed kokku	5 885 094	5 457 589

**Lisa 5.Maksud
(kroonides)**

	31.12.2010		31.12.2009	
Maksuliik	ettemaks	võlgnevus	ettemaks	võlgnevus
Käibemaks	145 354	0	47 095	281439
Üksikisiku tulumaks	0	56 193		48004
Sotsiaalmaks	0	72 157		63765
Töötuskindlustusmaks	0	8 608		7533
Pensionikindlustus	0	1 354		360
Maksud kokku	145 354	138 312	47 095	401101

Lisa 6.Varud (kroonides)	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	425 267	1 832 083
Ettemaks varude eest	995 451	0
Lõpetamata toogang	3 237 908	1 904 999
Valmistoodang	3 034 264	5 462 771
Varud kokku	7 692 890	9 199 853

31.12.2010.a.seisuga lõpetamata tootmine on taliteravilja 1058,31 ha kulud 3140970 krooni ja heinapõldude rajamise kulud 96938 krooni.

**Lisa 7 Bioloogilised varad
(kroonides)**

Käibevara	31.12.2008	Loomsed varad
Müügid		797 260
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		-962 438
Muud muutused		1 252 783
		-60 470
	31.12.2009	1 027 135
Kasum(kahjum)õiglase väärtuse muutusest		414 085
Soetused		62 190
Müügid		-1 072 742
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		1 004 538
Muud muutused		-145 016
	31.12.2010	1 290 190

Põhivara	31.12.2008	Loomsed varad
Soetused		6 083 798
Müügid		26 410
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		-1 499 073
Muud muutused		1 780 510
		-464 805
	31.12.2009	5 926 840
Kasum(kahjum)õiglase väärtuse muutusest		-4 831
Soetused		27 006
Müügid		-1 459 557
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		1 524 310
Muud muutused		-427 151
	31.12.2010	5 586 617

2010. a.konsolideerimisgrupi majandus aasta aruanne

Pae Ühistalu Tü
Lisa 8 Materiaalne põhivara

31.12.2008

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed		Kokku	Lõpetamata Ette- ehitised	Kokku
			Transport- vahendid	Arvutid, arv. süsteemid. ja seadmed	Muud masinad		
Soetusmaksumus	3695768	6303366	1169218	21762	2085896	295356	0
Akumuleeritud kulum	0	-717741	-416732	-11613	-5082307	0	-5800048
Jääkmaksumus	3695768	5585625	752486	10149	16204934	295356	0
Ostud ja parendused	104753	0	613051	0	755000	0	0
sh.maa ja varem kasu- tusel olnud ehitiste ost	104753	0				0	104753
Muud ostud		0	613051	0	755000	0	1368051
Müük ja mahakandmine		0	0	0	0	0	0
Amortisatsioonikulu	0	-125964	-84666	-1092	-1064780	0	-1276502
31.12.2009							
Soetusmaksumus	3800521	6257534	1782269	21762	21613896	295356	0
Akumuleeritud kulum	0	-797873	-501398	-12705	-5718742	0	-7030718
Jääkmaksumus	3800521	5459661	1280871	9057	15895154	295356	0
Ostud ja parendused	10411	185778	643653	0	145000	0	0
sh.maa ja varem kasu- tusel olnud ehitiste ost	10411	0					10411
Muud ostud ja parendused		185778	643653		145000	-295356	974431
Umberklassifitseerimine		295356				0	0
Amortisatsioonikulu	0	-93614	-97319	-1092	-1073413	0	-1265438
Müük	-79663	-3587455			-163932	-163932	-3667118
Allahindl. väärtuse langusest							
31.12.2010							
Soetusmaksumus	3731269	2833165	2425922	21762	20699423	0	0
Akumuleeritud kulum	0	-573439	-598717	-13797	-5896614	0	-7082567
Jääkmaksumus	3731269	2259726	1827205	7965	14802809	0	0

Müüdnud materiaalne põhivara
müügin hinnas: 2010.a.
79663 3 587 455 3667118

Juhatuses Ilge Ülo Flaur

Lehekülj

Kapitalirendi tingimustel renditud varade

	Soetusmaksumus		Akumuleeritud	Jääkmaksumus	
	31.12.2010	31.12.2009	kulum 31.12.2010	31.12.2010	31.12.2009
Kuivati seadmed	1 690 340	1 690 340	422 581	1 267 759	1 352 275
KombainNewHCX8070	3 100 000	3 100 000	374 593	2 725 407	2 880 411
kokku	4 790 340	4 790 340	797 174	3 993 166	4 232 686

Lisa 9.Muud pikaajalised aktsiad,osakud ja võlatähed
(kroonides)**31.12.2010.****31.12.2009.**

Raplamaa Tootjate OÜ	10 000	10 000
Põllumajandusühistu Rapter	21 000	0
kokku	31 000	10000

Üks osa nimiväärtusega 10 000 krooni, mis moodustab 3,09%-se osaluse.

Põllumajandusühist Rapter -kolm osa nimiväärtusega 7 000 krooni, mis moodustab 50%-se osaluse.

Lisa 10.Kinnisvarainvesteeringud
(kroonides)

Saldo 31.12.2009	220 000
Saldo 31.12.2010	220 000

2 010**2009**

Kinnisvarainvesteeringult teenitud renditulu	4 800	4800
Kinnisvarainvesteeringu haldamiskulud (lisa 19)	5 110	6007
Netotulu	-310	-1207

Kinnisvarainvesteeringud ei ole panditud laenukohustuste tagatisena.

Lisa 11.Võlad ja ettemaksed
(kroonides)**31.12.2010****31.12.2009**

Võlad tarnijatele	139 053	3 928 797
Võlad töövõtjatele	94 609	89 378
Maksuvõlad (lisa 5)	138 312	401 101
Võlad ja ettemaksed kokku	371 974	4 419 276

**Lisa 12. Kapitalirent
(kroonides)****31.12.2010 12 kuu jooksul 1-5 aasta jooksul**

Kuivati seadmed 2005.a	85 151	85 151	0
Kombain CX8070 2008.a	414 534	414 534	0
Kapitalirendikohustused kokku	499 685	499 685	0

31.12.2009 12 kuu jooksul 1-5 aasta jooksul

Kuivati seadmed 2005.a	334 609	249 112	85 497
Kombain CX8070 2008.a	1 804 345	1 384 818	419 527
Kapitalirendikohustused kokku	2 138 954	1 633 930	505 024

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus	Masinad ja seadmed
31.12.2010	3 993 166
31.12.2009	4 232 686

**Lisa 13. Laenukohustused
(kroonides)****31.12.2010. 12 kuu jooksul 1-5 a.jooksul üle 5 aasta****Pikaajalised laenud**

Swedbank	52 265	52 265	0	0
Kapitalirendikohustused kokku(L.12)	499 685	499 685	0	0
Muud laenukohustused Eesti Vabariigi ees	1 427 084	49 454	247 270	1 130 360
Laenukohustused kokku	1 979 034	601 404	247 270	1 130 360

31.12.2009. 12 kuu jooksul 1-5 a.jooksul üle 5 aasta**Laenukohustused**

Muud lühiajalised laenud (lisa 22)	400 000	400 000	0	0
Pikaajalised laenud				
Swedbank	209 923	157 658	52 265	0
Kapitalirendikohustused kokku(L.12)	2 138 954	1 633 930	505 024	0
Muud laenukohustused Eesti Vabariigi ees	1 533 972	53 617	268 085	1 212 270
Laenukohustused kokku	4 282 849	2 245 205	825 374	1 212 270

Intressimäär Swedbank laenule on 6,29% ja muud laenukohustused Eesti Vabariigi ees (ostetud maadele sõlmitud hüpoteegi seadmise lepingud) 5% aastas tagastamisele kuuluvast summast.

Laenu tagatiseks on kinnistatud raamatupidamisliku jääkväärtusega 3588968 krooni ja kommerts pant OÜ Pae Farmeri vallasvarale 52609231 krooni.

**Lisa 14. Omakapital
(kroonides)****31.12.2010****31.12.2009**

Osakapital

363 000

363 000

Ettevõtte osakapital seisuga 31.12.2010 koosneb 363 lihtosast nimiväärtusega 1000 krooni, mille eest on täielikult tasutud.

2010 aastal ei kuulutatud välja ega makstud osanikele dividende.

Alates 01.01.2008 on dividendina jaotatud kasumi maksumääraks 21/79.

Bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist on võimalik dividendidena välja maksta 32,0 miljonit krooni (31.12.2009: 29,1 miljonit krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 8,5 miljonit krooni (31.12.2009: 10,6 miljonit krooni).

Juhatuse liige Ülo Flaur

Lehekülg 17

Lisa 15. Müügitulu

	2 010	2 009
(kroonides)		
Teraviljakasvatus	8 247 764	6 866 850
Heintaimede kasvatus	511 930	0
Piimakarjakasvatus	8 277 350	4 344 849
Veisekasvatus	2 087 831	1 717 003
Teenused taimekasvatusele	295 059	49 673
Ostukauba hulgimüük	308 943	660 103
Kokku müügitulu	19 728 877	13 638 478
Müük toimus 100% Eesti vabariigis.		

Lisa 16. Müüdnud toodangu kulu

	2010	2009
(kroonides)		
Materjal	8 352 736	11 604 878
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	308 943	660 103
Energia	2 011 817	2 426 268
Elektrienergia	25 548	19 623
Kütus	1 986 269	2 406 645
Alltöövõtt	12 509 012	475 069
Maa rent	860 644	833 909
Tööjõukulu	1 576 890	1 213 464
Amortisatsioon	1 428 278	1 275 410
Muud kulud	112 597	183 201
Kokku müüdnud toodangu kulu	27 160 917	18 672 302

Lisa 17. Üldhalduskulud

	2010	2009
(kroonides)		
Tööjõukulu	167 057	155 937
Põhivara amortisatsioon	1 092	1 092
Sidekulud	7 110	12 025
Koolituskulud	1 300	33 278
Bürookulud	12 145	7 484
Auditeerimiskulud	46 200	51 100
Muud kulud	2 989	7 048
Kokku üldhalduskulud	237 893	267 964

Lisa 18. Muud äritulud

	2010	2009
(kroonides)		
Tulu sihtfinantseerimisest(Lisa 21)	8 784 536	7691066
Renditulu	0	4 800
Muud	29 632	0
Kokku muud äritulud	8 814 168	7 695 866

Lisa 19. Muud ärikulud

	2010	2009
(kroonides)		
Liikmemaksud, lepingutasud	54 380	15282
Kinnisvara haldamiskulud (lisa 10)	310	6 007
Muud kulud	16 878	149 836
Kokku muud ärikulud	71 568	171 125

Juhatuse liige Ülo Flour

Lehekülg 18

**Lisa 20. Tööjõukulu.
(kroonides)**

	2010	2009
Palgakulud	1 296 828	1 026 078
Sotsiaalmaksud	447 119	343 323
Kokku tööjõukulud	1 743 947	1 369 401
Töötajate keskmine arv	11	11

**Lisa 21. Finantstulud ja -kulud
(kroonides)**

	2010	2009
Intressi tulud	20220	356
Intressikulud	-117242	-306 105
sh. laenudelt	-4324	-15 686
kapitalirendilt	-112918	-290 419
Kokku finantstulud ja -kulud	-97022	-305 749

**Lisa 22.
Sihtfinantseerimine
(kroonides)**

Brutomeetod	2010	Saadud
PRIA toetused(Lisa 18)		8 784 536
	2009.	Saadud
PRIA toetused(Lisa 18)		7 691 066

**Lisa 23. Seotud osapooled
(kroonides)****Saldod seotud
osapooltega**

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtte	100 000	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	1 849 547	0	31645	0
Kokku	1 949 547	0	31 645	0

	2010		2009	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Emaettevõtja				
Sidusettevõtted	4 732 312	453 579	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	7 189 137	17 408 737	2 547 570	336 031
kokku	11 921 449	17 862 316	2 547 570	336 031

Pae Ühistalu TÜ on emaettevõtte Mahtra Teraviljakasvatuse OÜ-le ja Piilia Põllumajanduse OÜ-le. Pae Farmer OÜ-ga on juhatuse liikmete ja omanikega seotud ettevõtte. Tehingutes nimetatud osapooltega ei ole kasutatud turuhinnast erinevaid hindasid.

Lisa 24.Tingimuslikud kohustused.

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused.

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

**Lisa 25. Emaettevõtte konsolideerimata bilanss
(kroonides)**

**Bilanss
(kroonides)**

	Lisa nr.	31.12.2010	31.12.2009
VARAD			
Käibevara			
Raha	3	35 405	93 266
Nõuded ja ettemaksud	4	2 766 612	1 939 196
Varud	6	1 133 345	2 675 586
Käibevara kokku		3 935 362	4 708 048
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	7,8	1 577 000	1 570 000
Materiaalne põhivara	9	5 516 710	5 044 468
Põhivara kokku		7 093 710	6 614 468
VARAD KOKKU		11 029 072	11 322 516
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Lühiajalised laenud	11	24 208	25 253
Võlad ja ettemaksud	12	12 577	335 839
Lühiajalised kohustused kokku		36 785	361 092
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenud	11	745 652	769 860
Kohustused kokku		782 437	1 130 952
Omakapital			
Vähemusosalus	13	3 000	3 000
Oma osad või aktsijad	13	360 000	360 000
Kohustuslik reservkapital		180 000	180 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		9 648 564	10 125 530
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		55 071	-476 966
Omakapital kokku		10 246 635	10 191 564
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		11 029 072	11 322 516

Juhatusel liige Ülo Maur

Lehekülg 21

**Lisa 26. Emaettevõtte konsolideerimata kasumiaruanne
(kroonides skeem 2)****Kasumiaruanne
(kroonides skeem 2)**

	2010	2009
Müügitulu	3 275 388	4 750 862
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-4 088 916	-6 088 080
BRUTOKASUM (-KAHJUM)	-813 528	-1 337 218
Üldhalduskulu	-22 565	-28 110
Muud äritulud	942 501	920 229
Muud ärikulud	-39 859	-24 453
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	66 549	-469 552
Finantstulud ja -kulud		
Intressikulud	-11 478	-7 414
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		
Tulumaks		
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	55 071	-476 966


Juhatuse liige Ülo Flaur

Lehekülg 22

Lisa 27. Emaettevõtte konsolideerimata rahavoogude aruanne
(kroonides)

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	66 549	-469 552
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuste langus	326 822	215 873
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-827 416	580 574
Varude muutus	1 542 241	4 147 121
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-323 262	-3 573 627
Makstud intressid	-10 266	
Kokku rahavood äritegevusest	774 668	900 389
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-799 064	-782 804
Tasutud sidusettevõtete soetusel	-7 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-806 064	-782 804
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laenude tagasimaksed	-25 253	-28 460
Makstud intressid	-1 212	-7 414
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-26 465	-35 874
RAHAVOOD KOKKU	-57 861	81 711
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	93 266	11 055
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-57 861	81 711
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpuks	35 405	93 266

Juhatuses liige Ülo Flaur

Lehekülg 23

Lisa 28. Emaettevõtte konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

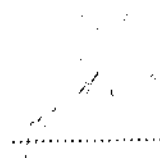
	Osakapital nimi- väärtuses	Kohustus- lik reserv- kapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
Saldo 31.12.2008	363 000	36 300	10 269 230	10 668 530
Aruandeperioodi kasum(kahjum)			-476 966	-476 966
Kohustusliku reservkapitali suurendamine		143 700	-143 700	0
Saldo 31.12.2009	363 000	180 000	9 648 564	10 191 564
Aruandeperioodi kasum(kahjum)			55 071	55 071
Saldo 31.12.2010	363 000	180 000	9 703 635	10 246 635

Juhatuse allkirjad 2010.a.majandusaasta aruandele.

Tulundusühistu Pae ÜT konsolideerimisgrupi 2010.a.majandusaasta aruanne on kinnitatud osanike üldkoosolekul 31.03.2011.aastal ja allkirjastatud 31.03.2011.a.

Ülo Flaur

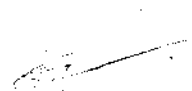
Juhatuse liige



.....2011

Elmo Allika

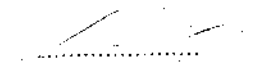
Juhatuse liige



.....2011

Märt Meinberg

Juhatuse liige



.....2011


Juhatuse liige Ülo Flaur

Lehekülg 25

**Kasumi jaotamise ettepanek
(kroonides)**

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk
Seisuga 31.12.2009.a.

39 734 224

2010.a. puhaskasum

809 281

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2010**40 543 505**

Juhatus teeb ettepaneku dividende mitte maksta, vaid
investeerida tootmisse.

Jaotamata kasumi vaba jääk**40 543 505**


Ülo Flaur
Juhatuses liige


Elmo Allika
Juhatuses liige


Märt Meinberg
Juhatuses liige

.....
15.06.2011.....
15.06.2011.....
15.06.2011


Juhatuses liige Ülo Flaur

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ÜLEVAATUSE ARUANNE

TÜ Pae Ühistalu omanikele

Oleme üle vaadanud TÜ Pae Ühistalu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusel. Ülevaadatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 24, on kaasatud käesolevale aruandele.

Vandeaudiitori kohustus

Me viisime ülevaatusel läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga 2400 (Eesti). Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusel omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirub peamiselt järelepäringutega ettevõtte töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusel, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades TÜ Pae Ühistalu finantsseisundit seisuga 31. detsember 2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Ellen Asumets
Vandeaudiitori number 105

KMRA Audiitoribüroo OÜ
Tegevusloa number 62

Tammsaare tee 47, Tallinn
31. märts 2011

PAE ÜHISTALU TÜ (reg.nr.10037487)
Raplamaa, Kehtna vald

Osanike nimekiri seisuga 16.04.2011.a.

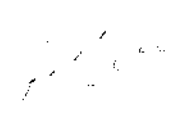
ELMO ALLIKA	Raplamaa Kehtna vald isikukood 36112016021 Osakapitali suurus: 120000 krooni (33,3%)
ÜLO FLAUR	Rapla Salu tn.13 isikukood 34308300252 Osakapitali suurus: 120000 krooni (33,3%)
MÄRT MEINBERG	Raplamaa Kehtna vald isikukood 35705266018 Osakapitali suurus: 120000 krooni (33,3%)
ÕNNE ALLIKA	Raplamaa Kehtna vald isikukood 45906116011 Osakapitali suurus: 1000 krooni
TIINA MEINBERG	Raplamaa Kehtna vald isikukood 46012086013 Osakapitali suurus: 1000 krooni
HELLE FLAUR	Raplamaa Kehtna vald isikukood 44403156035 Osakapitali suurus: 1000 krooni



Juhatuse liige Ülo Flaure

Müügitulu tegevusalade järgi

EMTAK	Tegevusala	2010	2009
0 1111	Teraviljakasvatus	8 247 764	6 866 850
0 1291	Heintaimede kasvatus	511 930	0
0 1411	Piimakarjakasvatus	8 277 350	4 344 849
0 1421	Veisekasvatus	2 087 831	1 717 003
0 1611	Teenused taimekavatusel	295 059	49 673
46 901	Ostukauba hulgimüük	308 943	660 103
	Müügitulu kokku	19 728 877	13 638 478


Juhatuse liige Ülo Flaur

Aruande elektroonilised kinnitused

Tulundusühistu Pae Ühistalu (registrikood: 10037487) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Ülo Flaur	Juhatuse liige	02.05.2011

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	8277350	41.96%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	8247764	41.81%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	2087831	10.58%	Ei
Muude mitmeaastaste taimede kasvatus	01291	511930	2.59%	Ei
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	308943	1.57%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	295059	1.50%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4844105
Faks	+372 4844105
Mobiiltelefon	+372 5068676
E-posti aadress	paefarmer@gmail.com