

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010
aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Inseneribüroo AKSIAAL

registrikood: 10168829

tänava/talu nimi, Mustamäe tee 46
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn
vald:
postisihtnumber: 10621
maakond: Harju maakond

telefon: 372 6260100
faks: 372 6260101
e-posti aadress: info@aksiaal.ee
veebilehe aadress: www.aksiaal.ee

Sisukord

Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	14
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 8 Ettemaksed	15
Lisa 9 Materiaalne põhivara	15
Lisa 10 Immateriaalne põhivara	16
Lisa 11 Kasutusrent	16
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 13 Võlad tarnijatele	17
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 15 Sihtfinantseerimine	17
Lisa 16 Osakapital	18
Lisa 17 Müügitulu	18
Lisa 18 Muud äritulud	19
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 21 Tööjõukulud	19
Lisa 22 Muud ärikulud	20
Lisa 23 Finantstulud ja -kulud	20
Lisa 24 Seotud osapooled	20
Lisa 25 Sündmused pärast bilansipäeva	20

Tegevusaruanne

Inseneribüroo Aksiaal peamiseks tegevusalaks on tehnosüsteemide projekteerimine-konsulteerimine, ekspertiiside ja energiaauditite koostamine. Projekteerime büroo-, äri- ja tööstushooneid, haiglaid, kaubanduskeskusi, haridusasutusi, muuseume, elumaju, katlamaju, soojusvõrke jmt.

2010.a jätkati töötamist põhialal. Olulisemad tööd antud perioodil olid:

Eesti Rahvusringhäälingu uus maja. Tuisu tn 21, Tallinn
 Eesti Rahva Muuseum. Rooski tn 86, Tartu
 Tallinna Ülikooli loomemaja. Narva mnt 25/27/29, Tallinn
 Tallinna Tehnikaülikooli vana raamatukogu ja I õppehoone rekonstrueerimine. Ehitajate tee 5, Tallinn
 Vao-Maardu soojusvõrk. Harjumaa
 Jõhvi hotell. Pargi tn 30, Tallinn
 Eesti saatkond Kiievis. Ukraina
 Vitale-XD tootmisüksus. Mäealuse 2/2, Tallinn
 Põhja-Eesti Regionaalhaigla (SA PER) B-korpuse osaline rekonstrueerimine. Sütiste tee 19, Tallinn
 Põhja-Eesti Regionaalhaigla (SA PER) C ja D-korpus. Sütiste tee 19, Tallinn
 Vabaduse võidusamba ventilatsiooni kavandamine, Tallinn

Aruandeperioodil kasutasime alltöövõttu veevarustuse-kanalisatsiooni ja nõrkvoolu projekteerimise osas.

Madalseis majanduskeskkonnas ja eriti ehitussektoris mõjutasid oluliselt käesoleva aasta finantsnumbreid.

Peamised 2009.a ja 2010.a majandusaasta finantssuhtarvud:

	2010	2009
Käibe kasv %	-20,15	-29,80
Kasumi kasv %	-194452	-99,96
Puhasrentaablus %	-27,25	0,01
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,54	3,59
ROA %	-47,62	0,01
ROE %	-64,61	0,02

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2010 - \text{müügitulu } 2009) / \text{müügitulu } 2009 * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2010 - \text{puhaskasum } 2009) / \text{puhaskasum } 2009 * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Aruandeaastal jätkati vastavalt võimalustele firma materiaal-tehnilise baasi täiustamist. Investeeriti põhiliselt uute arvutiprogrammide, olemasoleva tarkvara uuenduste ja riistvara soetamiseks ning parendamiseks. Pärast liisingulepingu lõppemist osteti välja sõiduauto Nissan Almera.

2010.a töötas firmas keskmiselt 24 töötajat. Palgakulu aruandeperioodil oli 5015286 krooni. Tasu on püütud hoida sõltuvuses töötulemustest. Tegevjuhi aastapalk oli 463286 krooni. Juhatuse liikmeks olemise eest eraldi töötasu ei makstud, nõukogu esimehe aastapalk oli 132000 krooni. Tema tegevuseks oli osalemine hinnapakumiste koostamisel.

Et tagada kvaliteetne projekteerimisteenus, soodustab ettevõtte hariduse omandamist ning erialaste teadmiste ja oskuste täiendamist. Aruandeperioodil osaleti EKVÜ korraldatud seminaridel ning firmade Tours & Andresson, Swegon, Uponor, Carel, Jeven, Lindab, Schneider Electric, Ensto, Eesti Kaubandus-Tööstuskoda, Daikin, Elektroscandia ja Armacell GmbH koolitustel. Osaleti ka Türgis toimunud rahvusvahelisel konverentsil „Clima 2010“ ja Rumeenias Concerto Class 1 aastakoosolekul, mille eesmärgiks on Taani, Itaalia, Prantsusmaa, Rumeenia ja Eesti riikide passiiv- ja madalenergiahoone juhendmaterjalide võrdlus, analüüs ja rakendusvõimaluste väljatöötamine nende riikide tingimustes.

Täna seni pole praktiliselt käivitunud EMU-Ekspert OÜ tegevus, mille põhitegevusalaks on energiaalased mõõtmised, uuringud ja hinnangud. Paraku on majanduslangusega seoses seda liiki tegevust minimaalselt just meile sobivatel objektidel ja hinnatasemel. Loodame, et energiatõhususe parandamisega seotud projektid annavad võimaluse ka sidusfirma arenguks. Mõningaid tendentse selles suunas on märgata.

Täna seni oli ehitustegevus aeglustunud, vähenenud investeringud kinnisvarasse ja arendusprojektidesse. Hetkel näib olukord paranevat, kuna rohkesti on küsitud projekteerimisele hinnapakumisi ja käivitumas on mitmed seni seiskunud projektid.

Enamus meie projektidest Ukrainas peatati seoses sealse majanduslangusega. Ka seal on märke majanduse elavnemisest. Koostöös EA Rengiga oleme läinud Valgevene turule, kus loodame üle saada kohanemiskustest. Sealgi on käivitumas uued projektid.

2011. aastal loodame tegutseda jätkuvalt Ukraina ja Valgevene turul. Meil on mõningad suhteliselt pikaajalised projektid, millede lõpp ulatub isegi 2012. aasta keskpaika ja analoogseid töid on loota veel. Paraku puudub siiski täielik kindlus tuleviku osas.

Erilist tähelepanu tuleb endiselt pöörata tähtaegadest kinnipidamisele ja tööde kvaliteedile, et mitte kahjustada firma mainet. Samuti tuleb pöörata tõsist tähelepanu n.ö projektide ohjes hoidmisele – teavitada tellijat ja koostööpartnereid koheselt ilmnenud võivatest probleemidest ja olla abiks projektide juhtimisel. Paraku peab märkima, et probleemid projekteerimise korralduses on süvenenud nii kõigi koostööpartnerite osas kui ka firma siseselt.

Projekteerimistööde hankimisel valitseb endiselt alapakkumine või on hinnapakumised omahinna piiiril, mistõttu paljud meie pakkumised on tihti tulutud. Tihedas konkurentsivõitluses ei saa meie eeliseks olla madal hind, vaid pigem võimekus ja oskus. Eesmärgiks on müüa mõistliku hinnaga kvaliteetset teenust. 2009/2010 aasta praktika, kus töid sai pakutud teadlikult alla, ei saa jätkuda juba lihtsalt majanduslikel põhjustel.

Erilisi investeringuid tulevaks aastaks ette nähtud ei ole. Pigem tuleb suhtuda olemasolevatesse reservidesse ja ressursidesse säästvalt, kuna majanduse arengusuunad ebaselged.

Vastavalt vajadustele toimub arvutipargi ja tarkvara uuendamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ Inseneribüroo AKSIAAL 2010. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Inseneribüroo AKSIAAL on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Juhatuse liige PEETER PARRE

Tallinn, 24.03.2011

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	892 449	3 127 054	2
Nõuded ja ettemaksed	3 217 676	3 642 263	3
Kokku käibevara	4 110 125	6 769 317	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	20 933	20 933	6
Materiaalne põhivara	160 216	270 786	9
Immateriaalne põhivara	128 220	188 926	10
Kokku põhivara	309 369	480 645	
Kokku varad	4 419 494	7 249 962	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 161 748	1 887 376	12
Kokku lühiajalised kohustused	1 161 748	1 887 376	
Kokku kohustused	1 161 748	1 887 376	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	200 000	200 000	16
Kohustuslik reservkapital	20 000	20 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 142 586	5 141 503	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 104 840	1 083	
Kokku omakapital	3 257 746	5 362 586	
Kokku kohustused ja omakapital	4 419 494	7 249 962	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	7 725 111	9 674 675	17
Muud äritulud	256 269		18
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 386 730	-918 066	19
Mitmesugused tegevuskulud	-1 658 694	-1 524 111	20
Tööjõukulud	-6 735 740	-6 910 096	21
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-309 363	-370 058	9, 10
Muud ärikulud	-316	-136	22
Ärikasum (-kahjum)	-2 109 463	-47 792	
Finantstulud ja -kulud	4 623	48 875	23
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 104 840	1 083	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 104 840	1 083	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-2 109 463	-47 792	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	309 363	370 058	9,10
Kokku korrigeerimised	309 363	370 058	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	424 587	213 324	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-725 628	-104 941	
Kokku rahavood äritegevusest	-2 101 141	430 649	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-138 087	-239 655	9, 10
Laekunud intressid	4 623	48 875	23
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-133 464	-190 780	
Kokku rahavood	-2 234 605	239 869	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 127 054	2 887 185	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 234 605	239 869	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	892 449	3 127 054	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	200 000	20 000	5 141 503	5 361 503
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 083	1 083
31.12.2009	200 000	20 000	5 142 586	5 362 586
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-2 104 840	-2 104 840
31.12.2010	200 000	20 000	3 037 746	3 257 746

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Inseneribüroo AKSIAAL 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli.

Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeeringu algsele arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused investeeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusel. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis on võrdne või ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Osalus omandatud sidusettevõtete varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana real „Sidusettevõtete aktsiad ja osad“.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna [

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Muud masinad ja seadmed 3-4 aastat;

Muu inventar ja IT seadmed 2-3 aastat.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muud masinad ja seadmed	4
Muu inventar ja IT seadmed	3

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel

perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne kui sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Muud äritulud"

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulud ja kulud) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud. Osutatava teenuse valmidusaste määratakse lähtudes tegelikest kuludest. Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt teenusega seotud kulud, tulu teenuse osutamisest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe. Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Ettemakstud pikaajaliste teenustööde tulud". Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste real "Pikaajalistest teenustöödest saadaolevad tulud".

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisainformatsioon

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	0	283
Arvelduskontod	892 449	3 126 771
Kokku raha	892 449	3 127 054

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 045 873	2 518 752	
Ostjatelt laekumata arved	2 568 954	3 037 233	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-523 081	-518 481	
Muud nõuded	1 117 080	1 054 500	
Ettemaksed	54 723	69 011	8
Kokku Nõuded ja ettemaksed	3 217 676	3 642 263	4

Muudes nõuetes on kajastatud ka pikaajalised viitlaekumised.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	2 568 954	3 037 233	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-523 081	-518 481	
Kokku nõuded ostjate vastu	2 045 873	2 518 752	
	2010	2009	Lisa nr
Ebatõenäoliselt laekuvad arved			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-518 481	-513 481	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-4 600	-5 000	20
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-523 081	-518 481	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	114 422	325 297
Üksikisiku tulumaks	141 565	185 889
Erisoodustuse tulumaks	2 922	3 564
Sotsiaalmaks	263 854	337 020
Kohustuslik kogumispension	7 409	2 995
Töötuskindlustusmaksed	30 675	39 333
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	560 847	894 098

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	20 933	20 933
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	20 933	20 933

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon:				
Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2009	31.12.2010
EMU-Ekspert OÜ	Eesti	71209; 71121	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2009	31.12.2010
EMU-Ekspert OÜ	20 933	20 933
Kokku:	20 933	20 933

Lisa 8 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	54 723	54 723		
Kokku ettemaksed	54 723	54 723		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	69 011	69 011		
Kokku ettemaksed	69 011	69 011		

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(kroonides)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008						
Soetusmaksumus	358 542	374 935	29 500	762 977	134 393	897 370
Akumuleeritud kulum	-106 110	-263 424	-29 500	-399 034	-62 483	-461 517
Jääkmaksumus	252 432	111 511		363 943	71 910	435 853
Ostud ja parendused		18 755		18 755	10 400	29 155
Amortisatsioonikulu	-89 640	-75 418		-165 058	-29 164	-194 222
31.12.2009						
Soetusmaksumus	358 542	362 021	29 500	750 063	144 793	894 856
Akumuleeritud kulum	-195 750	-307 173	-29 500	-532 423	-91 647	-624 070
Jääkmaksumus	162 792	54 848		217 640	53 146	270 786
Ostud ja parendused	41 922	15 165		57 087		57 087
Amortisatsioonikulu	-95 001	-31 089		-126 090	-41 567	-167 657
31.12.2010						
Jääkmaksumus	109 713	38 924		148 637	11 579	160 216

Lisa 10 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2008		
Soetusmaksumus	900 180	900 180
Akumuleeritud kulum	-745 918	-745 918
Jääkmaksumus	154 262	154 262
Ostud ja parendused	210 500	210 500
Amortisatsioonikulu	-175 836	-175 836
31.12.2009		
Soetusmaksumus	1 096 780	1 096 780
Akumuleeritud kulum	-907 854	-907 854
Jääkmaksumus	188 926	188 926
Ostud ja parendused	81 000	81 000
Amortisatsioonikulu	-141 706	-141 706
31.12.2010		
Soetusmaksumus	1 113 860	1 113 860
Akumuleeritud kulum	-985 640	-985 640
Jääkmaksumus	128 220	128 220

Lisa 11 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik	2010	2009
Kasutusrendikulu	10 987	26 497
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	0	10 987

Kasutusrendi leping lõppes 30.05.2010

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	36 673	407 710	13
Võlad töövõtjatele	564 228	585 568	14
Maksuvõlad	560 847	894 098	5
Kokku võlad ja ettemaksed	1 161 748	1 887 376	

Lisa 13 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Kaupade ja teenuste eest	36 673	407 710
Kokku võlad tarnijatele	36 673	407 710

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Töötasuülg	316 480	319 912
Puhkuse reservi kohustus	247 748	265 656
Kokku võlad töövõtjatele	564 228	585 568

Lisa 15 Sihtfinantseerimine

(kroonides)

Brutomeetod			
	Saadud	Tulu/ Amortisatsioon	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
EU Commision, Directorate General for Energy and Transport / Cenergia Energy Consultants	247 211	-247 211	18
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	247 211	-247 211	
Kokku sihtfinantseerimine	247 211	-247 211	

Lisa 16 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	200 000	200 000
Osade arv (tk)	9	10
Osade nimiväärtus		
Osakapitali suurus 200000 krooni moodustab 9 osa		
1 osa- nimiväärtusega 42000 krooni		
3 osa- nimiväärtusega 12000 krooni		
1 osa- nimiväärtusega 9000 krooni		
2 osa- nimiväärtusega 6000 krooni		
1 osa- nimiväärtusega 3000 krooni		
1 osa- nimiväärtusega 98000 krooni		

2010. aastal osanikele dividende välja ei kuulutatud ja ei makstud.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.detsember 2010 moodustas 3 037 746 krooni.
 Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik maksimaalselt dividendidena välja maksta 2 399 819 krooni.
 Dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksukulusummas 637 927 krooni
 Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.detsember 2009 moodustas 5 142 586 krooni.
 Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik maksimaalselt dividendidena välja maksta 4 062 643 krooni.
 Dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 1 079 943 krooni.

Lisa 17 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 725 111	9 674 675
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	7 725 111	9 674 675
Kokku müügitulu	7 725 111	9 674 675
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Projekteerimine	7 725 111	9 674 675
Kokku müügitulu	7 725 111	9 674 675

Lisa 18 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	Lisa nr
Tulu sihtfinantseerimisest	247 211	15
Trahhvid, viivised ja hüvitised	9 058	
Kokku muud äritulud	256 269	

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Alltöövõtutööd	1 386 730	918 066
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 386 730	918 066

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	376 626	369 626
Energia	121 505	101 745
Elektrienergia	40 134	35 010
Soojusenergia	24 787	22 592
Kütus	56 584	44 143
Mitmesugused bürookulud	21 503	23 416
Lähetuskulud	64 985	85 399
Koolituskulud	70 070	48 161
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	4 600	5 000
Muud	999 405	890 764
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 658 694	1 524 111

Lisa 21 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	5 015 286	5 156 372
Sotsiaalmaksud	1 720 454	1 753 724
Kokku tööjõukulud	6 735 740	6 910 096
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	23	19

Lisa 22 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Kahjum valuutakursi muutustest	316	136
Kokku muud ärikulud	316	136

Lisa 23 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	4 623	48 875
Kokku finantstulud ja -kulud	4 623	48 875

Lisa 24 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	1 173 293	10 754	2 092 152	382 463

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	1 083 828	3 935 820	587 771	5 260 030

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	595 286	649 282

Lisa 25 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 1. jaanuarist 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris OÜ Inseneribüroo Aksiaal eeltoodud kuupäevast alates oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011. aasta ja sellele järgnevate perioodide finantsaruandeid hakatakse koostama eurodes.

Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku üleminekukursiga 15,6466 EEK/EUR.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Inseneribüroo AKSIAAL (registrikood: 10168829) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER PARRE	Juhatuse liige	24.03.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 142 586
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 104 840
Kokku	3 037 746
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 037 746
Kokku	3 037 746

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 142 586
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 104 840
Kokku	3 037 746
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 037 746
Kokku	3 037 746

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	7725111	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Parre	35209280229	Tallinn, Harju maakond, Eesti	42000 EEK
Aktsiaselts EA RENG	10226774	Mustamäe tee 46, Tallinn, Harju maakond, Eesti	98000 EEK
Krista Vallner	46606160220	Tallinn, Harju maakond, Eesti	3000 EEK
Vladimir Baranov	35102110268	Tallinn, Harju maakond, Eesti	12000 EEK
Aleksander Tšornõi	36610230222	Tallinn, Harju maakond, Eesti	6000 EEK
Toomas Kõll	36010220306	Tallinn, Harju maakond, Eesti	12000 EEK
Gaidur Raudsik	37102120377	Tallinn, Harju maakond, Eesti	9000 EEK
Heldur Lindpää	33209090264	Tallinn, Harju maakond, Eesti	12000 EEK
Ülle Aasla	44308050281	Tallinn, Harju maakond, Eesti	6000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6260100
Faks	+372 6260101
E-posti aadress	info@aksiaal.ee
Veebilehe aadress	www.aksiaal.ee