

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing RevPro Est

registrikood: 11334419

tänavatalu nimi, Jaama 22a
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Jõhvi vallasisene linn

vald:

postisihthnumber: 41532

maakond: Ida-Viru maakond

telefon: +37256360

faks: +37256424

e-posti aadress: revpro@hot.ee, info@johviaura.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Materiaalne põhivara	14
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 7 Müügitulu	16
Lisa 8 Tööjõukulud	17
Lisa 9 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

OÜ RevPro Est alustas tegevust 2007.a. jaanuarist. 2010a. põhitegevuseks oli ehitus- ja remonditööd. Tulevikus plaanime laiendada klientuuri ja sõlmida pikaajalisi lepinguid, et suurendada käivet.

OÜ RevPro Est 2011 aastal soovib ettevõtte laendada tegevust. Uuteks tegevusaladeks on:

- energiakontroll
- hoonete energiapassi vormistamine

Aruandeaastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud.

OÜ RevPro Est juhtkond usub, et võtmesõnaks järjest tiheneva konkurentsi tingimustes on efektiivsus. Seetõttu pööramine senisest suuremat tähelepanu kulude rangele kontrollile. Meie eesmärkideks on kindlustada teenuse püsiv kasv ja omakapitali tulutase ning reageerida kiiresti turu muutustele.

OÜ RevPro Est peamised finantssuhtarvud

	2010	2009
Varade rentaablus	0	0,11
Omakapitali rentaablus (ROE)	0	0,13
Maksevõime üldine tase	7.78	6.81
Võõrkapitali ja omakapitali suhe	0,12	0,14

Suhtarvude arvutamise metoodika:

Varade rentaablus = puhaskasum / varad kokku.

Omakapitali rentaablus (ROE) = puhaskasum / omakapital.

Maksevõime üldine tase = käibevara / lühiajalised kohustused.

Võõrkapitali ja omakapitali suhe = võõrkapital / omakapital.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ RevPro Est juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva 31.12.2010. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ RevPro Est jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2010.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	229 122	235 406	2
Nõuded ja ettemaksed	26 871	31 329	3,4
Kokku käibevara	255 993	266 735	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	42 167	60 035	5
Kokku põhivara	42 167	60 035	
Kokku varad	298 160	326 770	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	32 894	39 215	6
Kokku lühiajalised kohustused	32 894	39 215	
Kokku kohustused	32 894	39 215	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	243 555	208 645	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 289	34 910	
Kokku omakapital	265 266	287 555	
Kokku kohustused ja omakapital	298 160	326 770	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	427 284	415 366
Muud äritulud	2 000	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-128 849	-62 103
Mitmesugused tegevuskulud	-61 846	-90 579
Tööjõukulud	-243 317	-201 993
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-17 868	-16 838
Muud ärikulud		-9 373
Ärikasum (-kahjum)	-22 596	34 484
Finantstulud ja -kulud	307	426
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-22 289	34 910
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 289	34 910

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-22 596	34 484
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	17 868	16 838
Kokku korrigeerimised	17 868	16 838
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	4 458	62 630
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-6 321	-150 328
Kokku rahavood äritegevusest	-6 591	-36 376
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel		-6 208
Laekunud intressid	307	426
Kokku rahavood investeerimistegevusest	307	-5 782
Kokku rahavood	-6 284	-42 158
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	235 406	277 564
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6 284	-42 158
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	229 122	235 406

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	208 645	252 645
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			34 910	34 910
31.12.2009	40 000	4 000	243 555	287 555
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-22 289	-22 289
31.12.2010	40 000	4 000	221 266	265 266

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ-i RevPro Est 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Esitusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

Finantsinvesteeringute ümberhindlus õiglasele väärtusele – vastavalt juhendile RTJ 3 kajastatakse finantsinvesteeringud omakapitaaliinstrumentidesse (aktsiad ja osad) ja võlakirjadesse (v.a juhul, kui neid hoitakse lunastustähtajani) nende õiglases väärtuses, kui see on usaldusväärselt hinnatav (varem soetusmaksumuses).

Rendilepingute klassifitseerimine kasutus- ja kapitalirendiks - osa kehtivatest rendilepingutest, mis seni olid kajastatud kapitalirendina, on juhendi RTJ 9 kohaselt tagasiulatuvalt ümber klassifitseeritud kasutusrendiks.

Dividendide tulumaks - vastavalt juhendile RTJ 8 kajastatakse dividendide tulumaksu dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 krooni. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Masinad ja seadmed 10-30 % aastas
- Arvutustehnika 20 % aastas
- Kontorimööbel 20 % aastas
- Tööriistad ja inventaar 20-30 % aastas

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Tulud

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	0	3 205
Arvelduskontod	229 122	232 201
Kokku raha	229 122	235 406

Arvelduskontod	2010	2009
Swedpank	151761	128416
SEB	74297	63731
DanskeBank	3064	40054
kokku	229122	232201

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	26 376	30 720	3
Ostjatelt laekumata arved	35 749	40 093	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-9 373	-9 373	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	81	
Ettemaksed teenuste eest	495	528	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	26 871	31 329	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		3 634		1 741
Üksikisiku tulumaks		4 504		6 014
Sotsiaalmaks		9 051		13 854
Kohustuslik kogumispension		430		200
Töötuskindlustusmaksed		1 335		1 635
Ettemaksukonto jääk	0		81	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	18 954	81	23 444

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008				
Jääkmaksumus	39 000	39 000	31 665	70 665
Ostud ja parendused			6 208	6 208
Amortisatsioonikulu	-9 000	-9 000	-7 838	-16 838
31.12.2009				
Jääkmaksumus	30 000	30 000	30 035	60 035
Amortisatsioonikulu	-9 000	-9 000	-8 868	-17 868
31.12.2010				
Jääkmaksumus	21 000	21 000	21 167	42 167

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	1 096	2 958
Võlad töövõtjatele	10 953	12 813
Maksuvõlad	18 954	23 444
Muud võlad	1 891	0
Muud viitvõlad	1 891	0
Kokku võlad ja ettemaksed	32 894	39 215

Lisa 7 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	427 284	415 366
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	427 284	415 366
Kokku müügitulu	427 284	415 366
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
43391-Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	427 284	415 366
Kokku müügitulu	427 284	415 366

Lisa 8 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	181 114	148 856
Sotsiaalmaksud	62 203	53 137
Kokku tööjõukulud	243 317	201 993
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 9 Seotud osapooled

(kroonides)

Juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatuse liikmetele töötasu ei makstud .

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing RevPro Est (registrikood: 11334419) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LJUDMILLA MAKAROVA	Juhatuse liige	10.05.2011
SVETLANA KRÕLOVA	Juhatuse liige	12.05.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	243 555
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 289
Kokku	221 266

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	243 555
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 289
Kokku	221 266

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	427284	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Svetlana Krõlova	46109102227	Kohtla-Järve linn, Ida-Viru maakond, Eesti	20000 EEK
Ljudmilla Makarova	45512262210	Kohtla-Järve linn, Ida-Viru maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3356424
Mobiiltelefon	+372 5290601
Mobiiltelefon	+372 5215806
E-posti aadress	skrylova@hotmail.ee
E-posti aadress	rev@hotmail.ee
E-posti aadress	niina.karpova@mail.ee