

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: OSAÜHING MILESI

registrikood: 10219641

tänava/talu nimi, Graniidi tn 2
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber:

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Muud võlad	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ Mlesi asutati 1997.a.Samal aastal alustati majandustegevusega ning 2010.aastani oli põhitegevuseks vahendustegevuste osutamine.

Keskmine töötajate arve 2010 aastal oli 2 inimest.

Juhatuse liikme tasu moodustas 2010.a. 3175 krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust OÜ Milesi 2010.a.raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Milesi finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,
- OÜ Milesi on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	14 920	14 941	2
Nõuded ja ettemaksed	2 968		3
Kokku käibevara	17 888	14 941	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	369 651	373 178	5
Kokku põhivara	369 651	373 178	
Kokku varad	387 539	388 119	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	58 263	25 680	6
Kokku lühiajalised kohustused	58 263	25 680	
Kokku kohustused	58 263	25 680	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	353 000	353 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 439	19 824	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-33 163	-10 385	
Kokku omakapital	329 276	362 439	
Kokku kohustused ja omakapital	387 539	388 119	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	91 198	117 000	8
Muud äritulud	0	641	
Mitmesugused tegevuskulud	-10 669	-11 780	9
Tööjõukulud	-109 774	-112 703	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 527	-3 527	5
Muud ärikulud	-392	-17	
Ärikasum (-kahjum)	-33 164	-10 386	
Finantstulud ja -kulud	1	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-33 163	-10 385	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-33 163	-10 385	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-33 164	-10 386	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 527	3 527	5
Kokku korrigeerimised	3 527	3 527	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 968	3 070	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	32 583	9 409	
Laekunud intressid	1	1	
Kokku rahavood äritegevusest	-21	5 621	
Kokku rahavood	-21	5 621	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	14 941	9 320	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-21	5 621	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 920	14 941	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	353 000	19 824	372 824
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-10 385	-10 385
31.12.2009	353 000	9 439	362 439
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-33 163	-33 163
31.12.2010	353 000	-23 724	329 276

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ Milesi raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures iga nõue eraldi hinnatuna, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Tulud

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	14 527	14 549
Arvelduskontod	393	392
Kokku raha	14 920	14 941

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 968	0
Kokku Nõuded ja ettemaksed	2 968	0

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks			0	415
Sotsiaalmaks		2 872	0	4 991
Kohustuslik kogumispension			0	0
Töötuskindlustusmaksed		91	0	274
Ettemaksukonto jääk	2 968		0	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 968	2 963	0	5 680

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	154 500	352 700	507 200
Akumuleeritud kulum		-130 495	-130 495
Jääkmaksumus	154 500	222 205	376 705
Amortisatsioonikulu		-3 527	-3 527
31.12.2009			
Soetusmaksumus	154 500	352 700	507 200
Akumuleeritud kulum		-134 022	-134 022
Jääkmaksumus	154 500	218 678	373 178
Amortisatsioonikulu		-3 527	-3 527
31.12.2010			
Soetusmaksumus	154 500	352 700	507 200
Akumuleeritud kulum		-137 549	-137 549
Jääkmaksumus	154 500	215 151	369 651

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Maksuvõlad	2 963	5 680
Muud võlad	55 300	20 000
Kokku võlad ja ettemaksed	58 263	25 680

Lisa 7 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	55 300	55 300		
Kokku muud võlad	55 300	55 300		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	20 000	20 000		
Kokku muud võlad	20 000	20 000		

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	91 198	117 000
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	91 198	117 000
Kokku müügitulu	91 198	117 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
enda kinnisvara üürileandamine	91 198	117 000
Kokku müügitulu	91 198	117 000

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Energia	6 829	
Elektrienergia	6 829	
Mitmesugused bürookulud		268
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 087	2 087
remondi kulud		9 371
Muud	1 753	54
Kokku mitmesugused tegevuskulud	10 669	11 780

Lisa 10 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	74 950	77 842
Sotsiaalmaksud	34 824	34 861
Kokku tööjõukulud	109 774	112 703
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2

Lisa 11 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	
	2010
Arvestatud tasu	3 175

Seotud isikutele väljamakseid ei tehtud ja soodustusi ei antud. Juhatusel liikme tasu moodustas 2010.a. 3175 krooni.

Aruande digitaalallkirjad

OSAÜHING MILESI (registrikood: 10219641) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GALINA BALÖBINA	Juhatuse liige	10.05.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 439
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-33 163
Kokku	-23 724
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-23 724
Kokku	-23 724

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	91198	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sergei Balõbin	35202150315	Tallinn, Harju maakond, Eesti	141200 EEK
Galina Balõbina	45301020303	Tallinn, Harju maakond, Eesti	211800 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6444651
E-posti aadress	galinagri@hotmail.ee