

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Advokaadibüroo Kuklase & Partnerid

registrikood: 10730834

tänav a nimi, Lembitu 8
maja number:

linn: Tallinn

postisihthnumber: 10114

maakond: Harju maakond

telefon: +372 6448 018

faks: +372 6448 017

e-posti aadress: kuklase@kuklase.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Kasutusrent	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 10 Osakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 16 Tulumaks	15
Lisa 17 Seotud osapooled	16
Lisa 18 Sündmused pärast bilansipäeva	16

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Advokaadibüroo Kuklase&Partnerid on asutatud 2001.aastal juriidiliste teenuste osutamiseks. Advokaadibüroo poolt pakutakse õigusabi klientidele kahes büroos: Tallinnas ja Võrus.

Ülevaade 2010.majandusaastast

Juhatus on kogu tegutsemise aja püüdnud jälgida Eesti Vabariigis toimuvaid turusituatsioone ja muudatusi ning vastavalt sellele kujundanud oma majandustegevust. Kui 2009.aastal vähenes advokaaditeenuste hulk oluliselt, sest enamus advokaadi tegevust suundus pankrotimenetlusega seonduvale, siis 2010.aastal advokaaditeenuse järele nõudlus kasvas. 2010.aastal käive suurenes võrreldes 2009.aastaga 34%. Arvestades Eesti ja maailmamajanduse situatsiooni olulist muutust on muutunud oluliselt ka antud aastatel vajadus advokaaditeenuste vastu. Advokaadibüroo käive koosneb enamuses õigusnõustamisest.

2011.a. eesmärgid, tegevussuund ja planeeritavad investeeringud

2011.aastal jätkatakse õigusabi osutamisega, seda siis sõltuvalt majandussituatsioonist, sest majanduslanguse tingimustes on advokaatidel ilmselgelt rohkem tegemist pankrotimenetlustega ja juhul kui majandussituatsioon paraneb, siis suureneb ka advokaaditeenuste hulk. Vajaduse korral luuakse uusi töökohti büroodes kui suureneb veelgi nõudlus õigusabi järele.

Investeeringuid hetkel plaanitud ei ole, kuid vajaduse tekkimise korral on osaühingul omavahendid olemas nende tegemiseks.

Personal

2011.aastal töötas OÜ Advokaadibüroo Kuklase & Partnerid keskmiselt 6 inimest. Töötasu maksti töötajatele üldsummas 396 tuhat krooni. Juhatusel liikmetas makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	217 185	367 885	
Nõuded ja ettemaksed	706 274	399 392	2
Kokku käibevara	923 459	767 277	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	811 452	836 544	4
Materiaalne põhivara	142 906	20 666	5
Kokku põhivara	954 358	857 210	
Kokku varad	1 877 817	1 624 487	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	85 000	0	7
Võlad ja ettemaksed	676 856	261 722	8
Kokku lühiajalised kohustused	761 856	261 722	
Kokku kohustused	761 856	261 722	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	10
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	918 765	1 362 657	16
Aruandeaasta kasum (kahjum)	153 196	-43 892	16
Kokku omakapital	1 115 961	1 362 765	
Kokku kohustused ja omakapital	1 877 817	1 624 487	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	2 107 514	1 599 129	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-771 649	-712 947	12
Mitmesugused tegevuskulud	-507 621	-354 673	13
Tööjõukulud	-532 201	-409 248	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-40 563	-6 864	4;5
Muud ärikulud	-193	-37	
Ärikasum (-kahjum)	255 287	115 360	
Finantstulud ja -kulud	4 238	241	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	259 525	115 601	
Tulumaks	-106 329	-159 493	16
Aruandeaasta kasum (kahjum)	153 196	-43 892	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	255 287	115 360	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	40 563	6 864	4;5
Kokku korrigeerimised	40 563	6 864	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-166 503	-112 840	2
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	415 134	-17 955	8
Laekunud intressid	279	241	15
Kokku rahavood äritegevusest	544 760	-8 330	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-137 711	0	5
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-836 544	4
Antud laenud	-321 420	0	2
Antud laenude tagasimaksed	185 000	0	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-274 131	-836 544	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	115 000	0	7
Saadud laenude tagasimaksed	-30 000	0	7
Makstud dividendid	-400 000	-760 000	16
Makstud ettevõtte tulumaks	-106 329	-86 392	16
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-421 329	-846 392	
Kokku rahavood	-150 700	-1 691 266	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	367 885	2 059 151	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-150 700	-1 691 266	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	217 185	367 885	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	1 962 657	2 006 657
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-43 892	-43 892
Makstud dividendid	0	0	-600 000	-600 000
31.12.2009	40 000	4 000	1 318 765	1 362 765
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	153 196	153 196
Makstud dividendid	0	0	-400 000	-400 000
31.12.2010	40 000	4 000	1 071 961	1 115 961

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Advokaadibüroo Kuklase & Partnerid 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse vara, mis on raha, lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid.

Finantsvarad võetakse algelt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Kui soetatud finantsvara eest tasutakse kohe rahas või tasumine toimub lühiajalise viivitusega (näiteks nõuded ostjatelt), loetakse selle vara soetusmaksumuseks saadud või saadaoleva tasu nominaalväärtust.

Finantsvarasid kajastatakse bilansis õiglasel väärtusel, välja arvatud nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Raha ja selle ekvivalente kajastatakse bilansis õiglasel väärtusel.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid (nõuded ostjate vastu, muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mida vajadusel korrigeeritakse väärtuse langusest või laekumise ebatõenäosusest tingitud võimalikest allahindlustest.

Lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete allahindlus kajastatakse algelt selleks ettenähtud ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kontrol, kuid kui hiljem selgub, et nõude laekuine on ebarealistlik, siis tunnistatakse nõue lootusetuks ning nii nõue kui tema allahindlus vastaval kontrakontrol kantakse bilansist välja. Nõue loetakse lootusetuks kui ettevõtte puuduvad igasugused võimalused nõude kogumiseks. Juhul kui varem tehtud hinnang ebatõenäoliselt laekuvate nõuete või lootusetute nõuete summa kohta hiljem muutub või nõue laekub, siis nõude hinnangu muutus või nõude laekumine kajastatakse kasumiaruandes kulu vähendusena, mil hinnang muutus või nõue laekus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (ehitis), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteeringut kajastatakse soetusmaksumuse meetodil, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvaraobjektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Amortisatsioonimäärad kinnisvarainvesteeringutele on vahemikus 3-10% aastas.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamisel või kasutuseleemaldamise korral.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse teenuste osutamisel ja halduseesmärkidel kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning seotamisega otseselt seotud kulutustest.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis edasi soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Materiaalse põhivara amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	33
Arvutid ja arvutustehnika	5
Transpordivahendid	4
Muu inventar	4

Rendid

Ettevõtte kui rentnik kasutusrendi tingimustel renditud vara osaühingu bilansis varana ei kajasta. Vara kasutamise eest tehtavad kasutusrendimaksud kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult aset leiavad.

Finantskohustused

Kõiki finantskohustusi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses, mis üldjuhul on võrdne nende nominaalväärtusega. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kajastatakse lühiajalistena.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on lõpetatud, rahuldatud, aegunud või on nõudest loobutud

Seotud osapooled

Osaühingu seotud osapoolteks loetakse olulise osalusega eraisikust omanikke, nende pereliikmeid ja nendega seotud olulise osalusega ettevõtteid.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtutakse valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud kajastatakse samades perioodides teenuse osutamisega saadud tuludega.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	278 400	91 117	3
Ostjatelt laekumata arved	327 137	91 117	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-48 737	0	
Muud nõuded	400 379	260 000	
Laenu nõuded	396 420	260 000	
Intressinõuded	3 959	0	
Ettemaksed	27 495	48 275	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	706 274	399 392	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	327 137	91 117	3
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-48 737	0	
Kokku nõuded ostjate vastu	278 400	91 117	
	2010	2009	Lisa nr
Ebatõenäoliselt laekuvad arved			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	0	36 465	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-48 737	0	
Lootusetuks tunnistatud nõuded	0	-36 465	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-48 737	0	

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

		Kokku
	Ehitised	
31.12.2008		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	836 544	836 544
31.12.2009		
Soetusmaksumus	836 544	836 544
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	836 544	836 544
Amortisatsioonikulu	-25 092	-25 092
31.12.2010		
Jääkmaksumus	811 452	811 452

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008					
Soetusmaksumus	0	30 935	30 935	22 245	53 180
Akumuleeritud kulum	0	-20 368	-20 368	-5 282	-25 650
Jääkmaksumus	0	10 567	10 567	16 963	27 530
Amortisatsioonikulu	0	-3 528	-3 528	-3 336	-6 864
31.12.2009					
Soetusmaksumus	0	30 935	30 935	22 245	53 180
Akumuleeritud kulum	0	-23 896	-23 896	-8 618	-32 514
Jääkmaksumus	0	7 039	7 039	13 627	20 666
Ostud ja parendused	137 711	0	137 711	0	137 711
Muud ostud ja parendused	137 711	0	137 711	0	137 711
Amortisatsioonikulu	-8 607	-3 528	-12 135	-3 336	-15 471
31.12.2010					
Soetusmaksumus	137 711	17 618	155 329	22 245	177 574
Akumuleeritud kulum	-8 607	-14 107	-22 714	-11 954	-34 668
Jääkmaksumus	129 104	3 511	132 615	10 291	142 906

Lisa 6 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	255 218	179 878
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	89 825	121 243
1-5 aasta jooksul	67 153	124 549

Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen	85 000	85 000			0%	EEK	31.12.2011
Lühiajalised laenud kokku	85 000	85 000					
Laenukohustused kokku	85 000	85 000					

2010.aastal võeti lühiajalist laenu 115 000 krooni, millest tagasi maksti 30 000 krooni.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	25 226	20 967	
Võlad töövõtjatele	43 752	38 516	
Maksuvõlad	182 878	177 239	9
Muud võlad	425 000	25 000	
Dividendivõlad	400 000	0	
Muud võlad	25 000	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	676 856	261 722	

Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	106 329	115 633
Käibemaks	37 314	32 506
Üksikisiku tulumaks	9 677	6 900
Erisoodustuse tulumaks	1 063	1 063
Sotsiaalmaks	25 100	18 939
Kohustuslik kogumispension	413	0
Töötuskindlustusmaksed	2 982	2 198
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	182 878	177 239

Lisa 10 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 107 514	1 588 629
Hispaania	0	10 500
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	2 107 514	1 599 129
Kokku müügitulu	2 107 514	1 599 129
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
juriidiliste toimingute teostamine	2 107 514	1 599 129
Kokku müügitulu	2 107 514	1 599 129

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	236 972	160 366
Energia	149 092	115 064
Elektrienergia	14 284	5 424
Kütus	134 808	109 640
Transpordikulud	279 831	294 661
Üür ja rent	28 472	28 128
Muud	77 282	114 728
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	771 649	712 947

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Mitmesugused bürookulud	339 978	282 019
Lähetuskulud	29 802	10 632
Koolituskulud	37 692	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	900	40 470
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	48 737	0
Muud	50 512	21 552
Kokku mitmesugused tegevuskulud	507 621	354 673

Lisa 14 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	395 978	305 427
Sotsiaalmaksud	136 223	103 821
Kokku tööjõukulud	532 201	409 248
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	5

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	4 238	241
Intressitulu laenudelt	3 959	0
Muu intressitulu	279	241
Kokku finantstulud ja -kulud	4 238	241

Lisa 16 Tulumaks

(kroonides)

Tulumaksukulu komponendid	2010		2009	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	400 000	106 329	600 000	159 493
Kokku	400 000	106 329	600 000	159 493

2010.aastal kuulutati välja dividende 400 000 krooni, mis bilansipäeva seisuga on välja maksmata.

Lisa 17 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	85 000	50 000	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	60 000	71 000
sõiduauto kasutamine	41 823	40 470

Lisa 18 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 01.01.2011 ühines Eesti Vabariik eurotsooniga ja Eesti kroon asendus euroga.

Sellest tulenevalt konverteeris OÜ Tööstusarenduse alates 01.01.2011 oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011 ja järgnevate majandusaastate finantsaruanded koostatakse eurodes.

Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku kursiga 15,6466 EEK/EUR.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Advokaadibüroo Kuklase & Partnerid (registrikood: 10730834) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLEV KUKLASE	Juhatuse liige	13.05.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	918 765
Aruandeaasta kasum (kahjum)	153 196
Kokku	1 071 961
Jaotamine	
Dividendideks	
Kokku	
ei jaota	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	2107514	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Olev Kuklase	36406272732	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6403905
Telefon	+372 7824348
Faks	+372 7824348
Faks	+372 6403904
E-posti aadress	kuklase@kuklase.ee