

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

**aruandeaasta lõpp: 31.12.2010**

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing INFECAD

**registrikood: 10165274**

tänava/talu nimi, Tartu mnt. 50  
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

**vald:**

postisihtnumber:

**maakond:** Harju maakond

**telefon:**

**faks:**

**e-posti aadress:**

**veebilehe aadress:**

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Tegevjuhtkonna deklaratsioon       | 4 |
| Bilanss                            | 5 |
| Kasumiaruanne                      | 6 |
| Rahavoogude aruanne                | 7 |
| Omakapitali muutuste aruanne       | 8 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 9 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 9 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 9 |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 9 |

## Tegevusaruanne

Osaühing Infecad on asutatud 28. oktoobril 1996. aastal osakapitaliga 10.000 krooni.

1999. aastal suurendati osaühingu Infecad osakapitali 40.000 kroonini rahalise sissemakse teel.

Osaühingu Infecad põhitegevusalaks on projekteerimisprogrammide tõlkimine, müük, täiendamine ning vastavasisuline koolitus- ja hooldustegevus.

Viieteistkümnendal majandusaastal tegeleti jätkuvalt programmeerimise allhanketööde täitmisega ja kinnisvara-alase tegevusega.

Ettevõtte töötajaid palganud ei ole, samuti ei ole tehtud väljamakseid töötasudeks.

Ettevõtte juhatuse liikmete töötasudeks on majandusaasta jooksul makstud 64 000.- krooni.

Järgmisel, 2010. majandusaastal planeeritakse jätkata programmeerimise allhanketöid ja tegeleda kliendibaasi laiendamisega. Jätkatakse uue, tootemudelipõhise elektriprojekteerimise tarkvara turustamistegevust ning uute programmiversioonide tõlkimist ning testimist, samuti on plaanis jätkata kinnisvara-alast tegevust.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ Infecad 2010.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses hea Eesti raamatupidamistavaga;
- Raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Infecad finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.
- OÜ Infecad on jätkuvalt tegutsev

## Bilanss

(kroonides)

|                                              | 31.12.2010     | 31.12.2009     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevara                                    |                |                |
| Raha                                         | 82 503         | 35 074         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 69 560         | 103 430        |
| Varud                                        | 77 031         | 89 460         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>229 094</b> | <b>227 964</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>229 094</b> | <b>227 964</b> |
|                                              |                |                |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |
| Kohustused                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |
| Võlad ja ettemaksed                          | 1 200          | 2 000          |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>1 200</b>   | <b>2 000</b>   |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>1 200</b>   | <b>2 000</b>   |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 40 000         | 40 000         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 4 000          | 4 000          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 181 964        | 228 542        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 1 930          | -46 578        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>227 894</b> | <b>225 964</b> |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>229 094</b> | <b>227 964</b> |

## Kasumiaruanne

(kroonides)

|                                             | 2010         | 2009           |
|---------------------------------------------|--------------|----------------|
| Müügitulu                                   | 137 427      | 119 483        |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -47 150      | -68 564        |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -2 500       | -10 540        |
| Tööjõukulud                                 | -85 120      | -86 450        |
| Muud ärikulud                               | -733         | -510           |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                   | <b>1 924</b> | <b>-46 581</b> |
|                                             |              |                |
| Finantstulud ja -kulud                      | 6            | 3              |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>1 930</b> | <b>-46 578</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>1 930</b> | <b>-46 578</b> |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                       | 2010          | 2009           |
|-------------------------------------------------------|---------------|----------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |               |                |
| Ärikasum (kahjum)                                     | 1 924         | -46 581        |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | 33 870        | 25 236         |
| Varude muutus                                         | 12 429        | 8 646          |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | -800          | -5 342         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>47 423</b> | <b>-18 041</b> |
|                                                       |               |                |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |               |                |
| Laekunud intressid                                    | 6             | 3              |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         | <b>6</b>      | <b>3</b>       |
|                                                       |               |                |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>47 429</b> | <b>-18 038</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>     | <b>35 074</b> | <b>53 112</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>47 429</b> | <b>-18 038</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       | <b>82 503</b> | <b>35 074</b>  |

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

|                                   |                             |                              |                                | Kokku   |
|-----------------------------------|-----------------------------|------------------------------|--------------------------------|---------|
|                                   | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum<br>(kahjum) |         |
| <b>31.12.2008</b>                 | 40 000                      | 4 000                        | 228 542                        | 272 542 |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) |                             |                              | -46 578                        | -46 578 |
| <b>31.12.2009</b>                 | 40 000                      | 4 000                        | 181 964                        | 225 964 |
|                                   |                             |                              |                                |         |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 1 930                          | 1 930   |
| <b>31.12.2010</b>                 | 40 000                      | 4 000                        | 183 894                        | 227 894 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Infecad 2010.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. OÜ Infecad kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas nr.2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

#### Varud

Varudes on kajastatud ettevõtte varad, mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Soetatud vara müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud on võetud arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse bilansis nenede soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Varude hindamisel lähtutakse individuaalse hindamise meetodist.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 50000

#### Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

### Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

|                                                       | 2010          | 2009          |
|-------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                             | 64 000        | 65 000        |
| Sotsiaalmaksud                                        | 21 120        | 21 450        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                              | <b>85 120</b> | <b>86 450</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b> | <b>2</b>      | <b>2</b>      |

### Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2010   | 2009   |
| Arvestatud tasu                                                               | 64 000 | 65 000 |

## Aruande digitaalallkirjad

Osaühing INFECAD (registrikood: 10165274) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ARNE ARRO          | Juhatuse liige     | 09.06.2011           |
| KAILI TAMM         | Juhatuse liige     | 09.06.2011           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

|                                                                        | 2010           |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 181 964        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 1 930          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>183 894</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 183 894        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>183 894</b> |
| Aruandeaasta kasum jätta jaotamata                                     |                |

## Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

|                                                                        | 31.12.2010     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 181 964        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 1 930          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>183 894</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 183 894        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>183 894</b> |
| Aruandeaasta kasum jätta jaotamata                                     |                |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Kinnisvarabüroode tegevus | 68311      | 107427          | 78.17%      | Jah            |
| Programmeerimine          | 62011      | 30000           | 21.83%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Kaili Tamm     | 47002140356                               | Eesti             | 20000 EEK                    |
| Arne Arro      | 35209030335                               | Eesti             | 20000 EEK                    |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu           |
|-----------------|----------------|
| Mobiiltelefon   | +372 56215304  |
| E-posti aadress | arne@flexer.ee |