

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: osäühing Aigis-Vara

registrikood: 10469896

tänavatalu nimi, Rüütli 36
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Pärnu linn

vald:

postisihtnumber: 80011

maakond: Pärnu maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad tarnijatele	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

OÜ Aigis –Vara põhikiri registreeriti 1998 aasta septembris,

põhitegevused on hoone haldus, raamatupidamisteenused.

Äritegevuse ülevaade

2010 aastal esitati arveid raamatupidamisteenuse eest 159 877.- eek kaupu(meeneid) müüdi 3464.- eek eest

Majandus aastal tehtud arengu-ja uurimusväljaminekuid ei olnud , ei tehtud ka 2011. aastaks.

Tootmist tegevust ei olnud. Ekspordiks toodangut ei saadetud.

Aruandeperioodi kasumiks kujunes 8750.- eek

2011 aastaks on kavandatud tegevuse laiendamine eelkõige Pärnus Rüütli 36, ruumiderentimine ja raamatupidamisteenuse osutamine.

Laiendada tegevust vaipade ja meenete müügiga müügisalongis Rüütli 36 Pärnus.

Juhatuseliikmetele töö ja muid tasusid arvestati kokku 50763.-krooni

Äriühingust raamatupidamiskohustuslase omakapital bilansipäeva seisuga on 57577.-

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Aigis-vara on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	21 999	17 694	2
Nõuded ja ettemaksed	14 552	8 392	4
Varud	33 717		3
Kokku käibevara	70 268	26 086	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	48 259	68 417	
Kokku põhivara	48 259	68 417	
Kokku varad	118 527	94 503	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	15 158	28 665	
Võlad ja ettemaksed	12 049	6 370	9,5,8
Kokku lühiajalised kohustused	27 207	35 035	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	33 743	10 641	7
Kokku pikaajalised kohustused	33 743	10 641	
Kokku kohustused	60 950	45 676	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	10
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 827	1 887	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 750	2 940	
Kokku omakapital	57 577	48 827	
Kokku kohustused ja omakapital	118 527	94 503	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	163 341	102 056	11
Mitmesugused tegevuskulud	-79 786	-66 595	12
Tööjõukulud	-50 763	-24 090	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-20 158	-8 431	
Ärikasum (-kahjum)	12 634	2 940	
Finantstulud ja -kulud	-3 884		14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 750	2 940	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 750	2 940	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	12 634	2 940	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	20 158	8 431	6
Muud korrigeerimised	-3 884		
Kokku korrigeerimised	16 274	8 431	
Varude muutus	-33 717		
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-479	16 345	3
Kokku rahavood äritegevusest	-5 288	27 716	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist		8 449	
Kokku rahavood investeerimistegevusest		8 449	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	40 000	1 164	7
Saadud laenude tagasimaksed	-30 407	-25 148	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	9 593	-23 984	
Kokku rahavood	4 305	12 181	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	17 694	5 513	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 305	12 181	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	21 999	17 694	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	1 887	45 887
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			2 940	2 940
31.12.2009	40 000	4 000	4 827	48 827
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			8 750	8 750
31.12.2010	40 000	4 000	13 577	57 577

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Aigis-vara 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides

Aigis-vara OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatseb neid kindlasti hoida lunastus-täht-ajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb teatud võlainstrumenti lunas-tustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finants-investeeringut õiglases väärtuses. Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teis-tesse võlainstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinst-rumendi noteeritud turuhind.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostukulust, tootmiskuludustest ja muudest kulutustest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 2-5%
- Tootmiseseadmed 10-20%
- Muud masinad ja seadmed 10-30%
- Muu inventar ja IT seadmed 10-40%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvutamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põh-jendatust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000**Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulusid mis tõenäoliselt osalevad maj. kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasu- või kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisainformatsioon

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	10 750	12 389
Arvelduskontod	11 249	5 305
Kokku raha	21 999	17 694

Lisa 3 Varud

(kroonides)

	31.12.2010
Müügiks ostetud kaubad	33 717
Kokku varud	33 717

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	14 552	8 392
Kokku nõuded ostjate vastu	14 552	8 392

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	3 475	3 475
Üksikisiku tulumaks	1 464	425
Sotsiaalmaks	3 164	688
Kohustuslik kogumispension	96	
Töötuskindlustusmaksed	269	87
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 468	4 675

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Masina- ja seadmed	Kokku
31.12.2008		
Soetusmaksumus	136 044	136 044
Akumuleeritud kulum	-59 196	-59 196
Jääkmaksumus	76 848	76 848
Amortisatsioonikulu	-8 431	-8 431
31.12.2009		
Soetusmaksumus	136 044	136 044
Akumuleeritud kulum	-67 627	-67 627
Jääkmaksumus	68 417	68 417
Amortisatsioonikulu	-20 158	-20 158
31.12.2010		
Soetusmaksumus	116 164	116 164
Akumuleeritud kulum	-67 905	-67 905
Jääkmaksumus	48 259	48 259

Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
SEB Pank	15 158	15 158					
Lühiajalised laenud kokku	15 158	15 158					
Pikaajalised laenud							
SEB	33 743		33 743		6,35	eur	11.08.2013
Pikaajalised laenud kokku	33 743		33 743				
Laenukohustused kokku	48 901	15 158	33 743				

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
SEB pank	14 040	14 040					
Omaniku laen	14 625	14 625					
Lühiajalised laenud kokku	28 665	28 665					
Pikaajalised võlakirjad							
SEB laen	10 641		10 641				
Pikaajalised võlakirjad kokku	10 641		10 641				
Laenukohustused kokku	39 306	28 665	10 641				

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	81	92
Kokku võlad tarnijatele	81	92

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad töövõtjatele	3 500	1 603
Kokku võlad töövõtjatele	3 500	1 603

Lisa 10 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	161 229	102 056
Soome	2 112	
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	163 341	102 056
Kokku müügitulu	163 341	102 056
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
69202	160 229	102 056
47783	3 112	
Kokku müügitulu	163 341	102 056

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	20 400	21 319
Energia	12 240	11 371
Elektrienergia	3 078	2 228
Soojusenergia	9 162	9 143
Mitmesugused bürookulud	33 673	22 847
Muud	13 473	11 058
Kokku mitmesugused tegevuskulud	79 786	66 595

Lisa 13 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	37 826	17 911
Sotsiaalmaksud	12 937	6 179
Kokku tööjõukulud	50 763	24 090
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	1

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010
Intressikulud	3 884
Intressikulu laenudelt	3 884
Kokku finantstulud ja -kulud	3 884

Lisa 15 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	50 763	24 090

Aruande digitaalallkirjad

osaühing Aigis-Vara (registrikood: 10469896) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RENA PULK	Juhatuse liige	03.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 827
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 750
Kokku	13 577
Jaotamine	
Dividendideks	8 750
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	8 750

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	159877	97.88%	Jah
Meenete, kunstiesemete ja -tarvete jaemüük	47783	3464	2.12%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jüri Kukk	34707314221	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4465050
Faks	+372 4465050
Mobiiltelefon	+372 56-279-553
E-posti aadress	rena.pulk@mail.ee
E-posti aadress	aigisvara@hotmail.com
Veebilehe aadress	www.aigisvara.ee