

Maaelu Edendamise Sihtasutus

Majandusaasta aruanne 2010

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus

1. jaanuar 2010

Majandusaasta lõpp

31. detsember 2010

Nimi

Maaelu Edendamise Sihtasutus

Registrikood

90000245

Aadress

R. Tobiasi tn 4, 10147 Tallinn

Telefon

+372 6 484 064

Faks

+372 6 484 065

Elektronpost

mes@mes.ee

Kodulehekülg

www.mes.ee

Lisatud dokumendid

1. Sõltumatu vandeaudiitori aruanne
2. Tegevusalade loetelu

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTARUANNE.....	9
BILANSS.....	9
TULUDE JA KULUDE ARUANNE	11
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	12
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	13
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	14
LISA 1. ÜLDINE INFORMATSIOON.....	14
LISA 2. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED	14
LISA 3. TÄHTAJALISED DEPOSIIDID.....	18
LISA 4. LÜHIAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD.....	18
LISA 5. ANTUD LAENUD JA NÕUDED.....	19
LISA 6. EBATÕENÄOLISELT LAEKUVAD NÕUDED	20
LISA 7. MUUD NÕUDED JA ETTEMAKSED	20
LISA 8. MATERIAALNE PÕHIVARA	20
LISA 9. MAKSUVÕLGNEVUSED	21
LISA 10. TAGATISKAHJUMITE ERALDIS	21
LISA 11. SIHTFINANTSEERIMINE	22
LISA 12. SIHTASUTUSE KAPITAL	22
LISA 13. FINANTSTULUD.....	22
LISA 14. TAGATISTASUD.....	23
LISA 15. MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD	24
LISA 16. TÖÖJÕUKULU.....	24
LISA 17. KASUTUSRENT	24
LISA 18. BILANSIVÄLISED KOHUSTUSED.....	25
LISA 19. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLETAGA.....	25
LISA 20. BILANSIPÄEVAJÄRGSED SÜNDMUSED	26
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD	27
SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE	29
TEGEVUSALADE LOETELU.....	30

TEGEVUSARUANNE

Maaelu Edendamise Sihtasutuse tegevuse algusajaks võib pidada 19. juulit 1993. a, kui valitsuse otsusega moodustati Põllumajanduse ja Maaelu Krediteerimise Fond. Sihtasutus Põllumajanduse ja Maaelu Krediteerimise Fond ühines 2001. aastal Maaelu Edendamise Sihtasutusega. Ühinenud sihtasutuse kapitaliks kujunes 516 miljonit krooni.

Maaelu Edendamise Sihtasutus on isemajandav eraõiguslik juriidiline isik ja ühinemise hetkest riigieelarvelisi vahendeid sihtkapitali suurendamiseks antud ei ole.

Sihtasutuse tegevuse eesmärk on Eesti maapiirkonna majandusliku arengu toetamine ettevõtlust soodustavate sihtprogrammide rakendamise kaudu. Sihtprogrammide rakendamine aitab parandada ligipääsu finantsvahenditele, toetada maapiirkonna tasakaalustatud arengut, levitada maaelualast teavet, toetada kutseõpet ning kujundada maaelu mainet.

Maaelu Edendamise Sihtasutuse tegevus toimus, nõukogu kinnitatud, 2010. aasta tegevuse eesmärkide ja eelarve alusel.

Tegevusaruanne kajastab majandusaasta tegevust kuue alaosana:

- 1) laenude ja võlakohustuste tagamine (garanteerimine);
- 2) laenutegevus;
- 3) maaelu maine kujundamine;
- 4) tegevus riigi poolt antavate ülesannete täitjana;
- 5) arendustegevus;
- 6) personal.

Sihtasutus lõpetas majandusaasta 2,77 miljoni kroonise kasumiga.

1. Laenude ja võlakohustuste tagamine

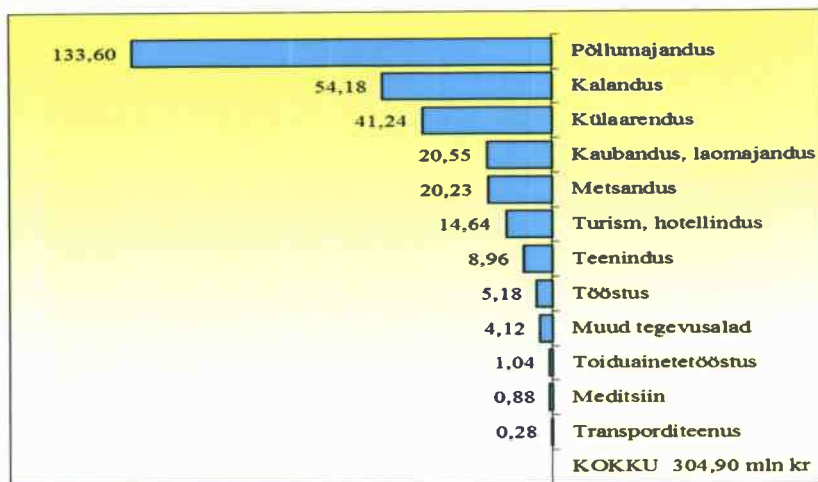
Sihtasutuse tagamistegevus toetub Tagatiste abikavale. Tagatiste abikava eesmärk on võimaldada väikese ja keskmise suurusega ettevõtjatele juurdepääsu rahalistele vahenditele riigi sihtasutuse kapitali toel. Tagatiskava kohaldatakse kõigile majandusharudele, kaasaarvatud põllumajandus-, kalandus- ja transpordisektor.

Tagatisportfell kasvas aastaga 413,0 miljonilt kroonilt 504,7 miljoni kroonini ehk 22,2 protsenti (2009. aastal 28,5%). Sihtasutuse poolt tagatud laenude jääkväärtus kasvas aastaga 751,2 miljonilt kroonilt 893,4 miljoni kroonini ehk 18,9 protsenti (2009. aastal 16,9%). Tagatisportfelli suhe laenude jääkväärtusesse mõnevõrra aastaga kasvas, 55,0 protsendilt 56,5% protsendini.

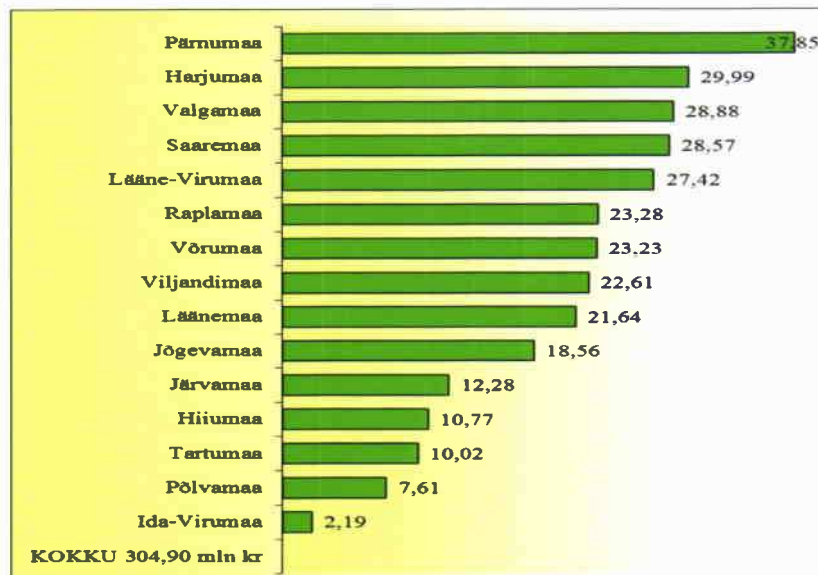
2010. aastal sõlmiti 302 tagatislepingut (2009. aastal 245) tagamiskohustusega 304,9 miljonit krooni (2009. aastal 260,0). Tagamine võimaldas ettevõtjail saada krediidiastutustelt laenu 480,7 miljonit krooni (2009. aastal 403,1), sealhulgas mittetulundusühingute finantseerimiseks sõlmiti 98 tagatislepingut tagamiskohustusega 53,1 miljonit krooni.

Keskmine tagatislepingu summa 2010. aastal oli 1,01 miljonit krooni, mis võrreldes 2009. aastaga pisut vähenes (1,06). Kui 2009. aastal oli keskmine sihtasutuse tagatise osakaal laenust 64,5 protsenti, siis aruandeaastal oli see 63,4 protsenti.

Joonistel on kajastatud 2010. aastal sõlmitud tagatislepingute tagamiskohustuse summaarne jaotus tegevusvaldkondade ja maakondade lõikes.



Joonis 1. Tagamiskohustuse jaotus tegevusvaldkonniti 2010. aastal



Joonis 2. Tagamiskohustuse jaotus maakonniti 2010. aastal

2. Laenugevus

MESi laenugevus tugineb abikaval (Euroopa Komisjon, Abi nr 606/2007), mis sätestab olulised tingimused laenuamiseks läbi krediitiasutuste.

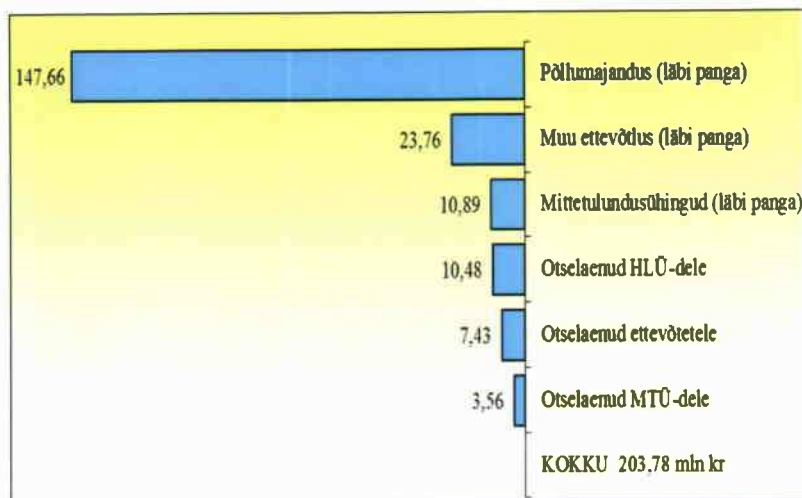
Rahalises arvestuses toimus 2010. aasta laenugevus 2009. aastaga võrreldes samas mahus, kuid laenuaajate arv vähenes. Laenati 203,8 miljonit krooni 146 kliendile. 2009. aastal oli laenukäive 205,8 miljonit krooni ja klientide arv 253. Laenuportfell vähenes aastaga 527,2 miljonilt kroonilt 503,6 miljoni kroonini.

Peamine laenukoode on laen krediidi- ja finantseerimisasutuse vahendusel. 2010. aastal laenati pankade ja liisingfirmade kaudu 182,3 miljonit krooni, mis on eelneva aastaga samal tasemel. Muuhulgas laenas sihtasutus 2010. aastal pankade vahendusel kevadtööde läbiviimiseks 34,1

Juhatuse liikmed:

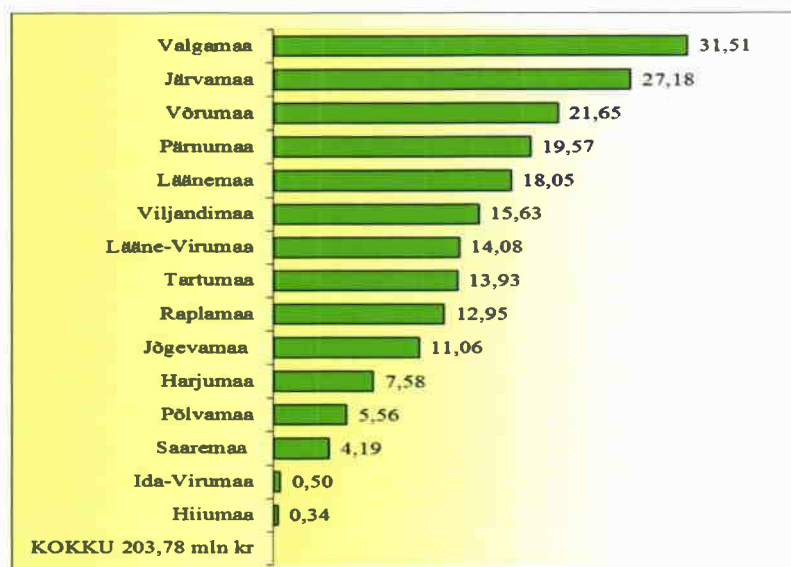
miljonit krooni. Sihtasutuse ressursi kasutati peamiselt põllumajandussektori ettevõtete rahastamiseks, kuid finantseeriti ka muid ettevõtlusvaldkondi ja mittetulundussektorit (joonis 4).

Sihtasutus andis 3,6 miljoni krooni ulatuses otselaene mittetulundusühingutele. Finantseeriti üksnes nende MTÜde tegevuskulusid, kes saavad toetust Eesti maaelu arengukava 2007-2013 meetme 4 (LEADER meede) ja Euroopa Kalandusfondi 2007-2013 rakenduskava meetme 4.1 (Kalanduspiirkondade säästev areng) raames. Otselaenude käivet suurendasid veel 10,5 miljoni krooni ulatuses laenamine hoiu-laenuühistutele ja 7,4 miljoni krooni ulatuses laenamine muudele ettevõtetele. (joonis 3).



Joonis 3. 2010.a laenud valdkonniti

Joonisel nr 4 on sihtasutuse poolt 2010. aastal antud laenude jaotus maakondade lõikes. Kõige rohkem, 31,5 miljonit krooni, laenati Valgamaale. Üle 20 miljoni krooni laenati veel Järva- ja Võru-maale. Kõige vähem võeti laene Hiiumaalt, Ida-Virumaalt ja Saaremaalt.



Joonis 4. 2010. a laenud maakonniti

Juhatuse liikmed:

3. Maaelu maine kujundamine

2010. aastal andis sihtasutus, maaelu maine kujundamiseks, maamajanduslike kutseõppeasutuste õpilastele õppetoetust, tunnustas parimaid maamajanduseriala õpilasi ja parimat õpetajat ning andis välja parima piima- ja lihaveisekarjakasvataja aunimetused.

Maamajanduslikku kutseharidust omandavatele õpilastele on sihtasutus maksnud õppetoetust 2003. aastast. Õppetoetuse eesmärk on suunata noori kutseharidust omandama, tagamaks maaettevõtjaile haritud tööjõudu. Aruandeaastal sõlmiti lepingud 9 kutseõppeasutuse 145 õpilasega ning toetust maksti 1,87 miljonit krooni. Õppetoetuse suurus sõltub õpiedukusest ja õppetööst osavõtust. Kokku on õppetoetust makstud 8 aasta jooksul ca 19,2 miljonit krooni. Seni on sihtasutus maksnud õppetoetust oma tulude arvelt. 2011. aastaks saab sihtasutus õppetoetuse maksmiseks vahendid riigieelarvest.

Koostöös Põllumajandusministeeriumiga korraldati gümnaasiumi noortele maaelu mainet kujundava projekti „Maal on mõnus” raames väitluskoolitus ning väitlusturniir.

4. MESi tegevus riigi poolt antavate ülesannete täitjana

Alates 2010. aasta algusest koordineerib MES Eesti põllu- ja maamajanduse nõuandesüsteemi. Aruandeaastal toimusid nõuandesüsteemi nõukoja koosolekud, koostati arengukava tööversioon, OÜlt Creatum telliti nõuandeteenistuse turunduskontseptsioon, täpsustati eesmärke süsteemi arendamise ja juhtimise osas ning korraldati koolitusi konsulentidele. Tegevusi rahastati riigieelarveliste eraldiste reaal summas 8,557 miljonit krooni. Sihtasutus võitis riigihanke Eesti maaelu arengukava 2007-2013 II telje toetuste ning otsetoetuste ja täiendavate otsetoetuste infopäevade korraldamiseks. Riigihanke maksumus oli 0,244 miljonit krooni.

5. Arendustegevus

2010. aasta lõpus koostati Ühise tegutsemise kokkulepe, mis annab sihtasutusele õiguse esindada ning tutvustada nõuandekeskusi ning koostöös nõuandekeskustega koostada nõuandeteenistuse arengukava ja tegevuskava. Lepingu järgi kohustatakse välja töötama ka vastutuskindlustuse süsteem konsulentidele ja kvaliteedijuhtimissüsteem (ISO:9001). ISO 9000 standardiseeria sertifikaat tõestab klientidele ja koostööpartneritele, et ettevõtte kvaliteedijuhtimissüsteem vastab rahvusvahelistele nõuetele. Kõik ühise tegutsemise kokkuleppega liitunud osapooled kohustuvad tegutsema ühise eesmärgi nimel, milleks on üleestilise ühtse nõuandeorganisatsiooni loomine 2013. aasta lõpuks.

2010. aastal algas rahvusvaheline projekt Baltic Deal, mis ühendab koostööks Läänemere äärsate riikide nõuandeteenistusi eesmärgiga vähendada põllumajanduslikust tegevusest tulenevaid negatiivseid mõjusid keskkonnale ilma, et põllumajandusettevõtjate konkurentsivõime ja tootmismahud kannataks.

Põllumajandusministeeriumil on plaanis 2011. aastal rakendada tagasimakstavat toetusmeedet, mille sisuks on Euroopa Kalandusfondi vahenditest laenufondi loomine. Laenud on suunatud vesiviljelusega tegelevatele ettevõtetele.

Maaelu Edendamise Sihtasutus tegi 2010. aastal aktiivset koostööd Põllumajandusministeeriumiga Kalandusturu korraldamise seaduse muutmisel ja finantskorraldusvahendi väljatöötamisel.

Sihtasutuse huvi on ettevõtjate parem finantseerimine ettevõtete arendamisel. Hetkel teadaoleva informatsiooni kohaselt sõlmitakse 2011. aastal Põllumajandusministeeriumi ja sihtasutuse vahel haldusleping, milles lepitakse kokku laenufondi tegevusprintsiibid ja haldustasud.

Sihtasutuse ülesandeks jääks laenude väljastamise vormistamine, haldamine ja monitooring. Samuti igaaastane laenuportfelli audit ning hinnangu andmine portfelli väärtusele ja kvaliteedile.

Juhatuse liikmed:

6. Personal

Aruandeaasta jooksul nimetas põllumajandusminister MESi nõukogusse täiendavalt 2 liiget, 31. detsembriks oli nõukogu liikmete arv 15. Sihtasutuse juhatus oli kaheliikmeline.

Seoses põllu- ja maamajanduse nõuandesüsteemi koordineerimisega sõlmiti aasta alguses tööleping 7 töötajaga. Sõlmitud lepingud olid, arvestades töö ajutist iseloomu, mis tuleneb Põllumajandusministeeriumi ja MESi vahel sõlmitud riigieelarvelise eraldise kasutamise lepingu tingimustest, tähtajalised. Tähtaeg oli 1 aasta, st töölepingud kehtisid kuni 31.12.2010. Seoses projekti Baltic Deal projektiga sõlmiti aasta lõpus veel üks tähtajaline tööleping, projektist tulenevalt on lepingu kestvuseks kolm aastat. Aasta keskmine töötajate arv oli 14,25.

Sihtasutuse arvutite seadistamise ja korrashoiu ning IT-alase nõustamise teenuse teostamiseks oli sõlmitud töövõtuleping.

2010. aastal toimus kõigile sihtasutuse töötajatele sisekoolitus esmaabi andmise teemal.

Juhatusel liikmed:



RAAMATUPIDAMISE AASTARUANNE

BILANSS

	Lisa	31.12.2010 EEK	31.12.2009 EEK
VARAD			
Raha ja pangakontod			
Arveldusarved		36 250 393	13 410 250
Tähtajalised deposiidid	3	93 879 600	49 849 000
Lühiajalised finantsinvesteeringud	4	16 697 426	51 515 469
Kokku		146 827 419	114 774 719
Antud laenud			
Laenud	5	504 088 107	527 165 648
Ebatöenäoliselt laekuvad nõuded	6	-28 093 730	-25 961 152
Kokku		475 994 377	501 204 496
Muud nõuded ja ettemaksed	7	6 454 276	4 528 204
Materiaalne põhivara	8		
Masinad ja seadmed		68 185	0
Muu inventar		201 929	229 534
Kokku		270 114	229 534
VARAD KOKKU		629 546 186	620 736 953

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 30.03.2011

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

Juhatuse liikmed:




	Lisa	31.12.2010 EEK	31.12.2009 EEK
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Ettemaksed teenuste eest		178 125	485 884
Võlad hankijatele		216 848	55 805
Maksuvõlad	9	499 619	322 867
Viitvõlad		322 165	212 703
Kokku		1 216 757	1 077 259
Tagatiskahjumite eraldis	10	57 063 904	51 165 289
Kohustused kokku		58 280 661	52 242 548
Sihtasutuse kapital	12	519 576 197	519 576 197
Eelmiste perioodide kogunenud tulem		48 918 208	54 878 721
Majandusaasta tulem		2 771 120	-5 960 513
Omakapital kokku		571 265 525	568 494 405
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		629 546 186	620 736 953

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 30.08.2011

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

Juhatuse liikmed:

TULUDE JA KULUDE ARUANNE

	Lisa	2010 EEK	2009 EEK
Tulud			
Finantstulud	13	25 179 418	29 809 761
Tagatistasud	14	12 328 327	8 356 838
Muud tegevustulud		3 568 369	1 075 616
Sihtfinantseerimise tulud	11	8 557 000	300 000
Tulud kokku		49 633 114	39 542 215
Kulud			
Sihtasutuse personalikulu	16	5 367 871	5 158 290
Sihtasutuse majanduskulu		2 522 552	3 170 069
Mitmesugused tegevuskulud	15	30 319 329	36 788 941
Sihtfinantseerimise kulud	11	8 557 000	300 000
Kulud kokku		46 766 752	45 417 300
Põhivara kulum	8	95 242	85 428
Majandusaasta tulem		2 771 120	-5 960 513

Initialed for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev.....30.03.2011
 Signature/allkiri.....
 KPMG, Tallinn

Juhatusel liikmed:

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Lisa	2010 EEK	2009 EEK
Rahavood äritegevusest			
Majandusaasta tulem		2 771 120	-5 960 513
Põhivara kulum	8	95 242	85 428
Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete muutus		2 132 578	-234 626
Muude nõuete muutus		-1 926 072	-1 420 035
Teenuste ettemaksete muutus		-307 759	-17 783
Hankijate võlgnevuste muutus		161 043	21 928
Viitvõlgade muutus		109 462	-74 255
Maksuvõlgade muutus		176 752	11 064
Tagatiskahjumite eraldise muutus		5 898 615	6 680 758
Sihtfinantseerimise muutus/korrigeerimine	11	-8 557 000	-300 000
Laenude ja nõuete muutus		23 077 541	-46 052 639
Kokku rahavood äritegevusest		23 631 522	-47 260 673
Rahavood investeeringutest			
Põhivara soetamine	8	- 155 822	0
Põhivara müük	8	20 000	0
Deposiitide muutus		- 44 030 600	59 974 510
Investeeringud väärtpaberitesse	4	34 818 043	-11 075 426
Kokku rahavood investeeringutest		- 9 348 379	48 899 084
Rahavood finantseerimisest			
Sihtfinantseerimine riigieelarvest	11	8 557 000	300 000
Kokku rahavood finantseerimisest		8 557 000	300 000
RAHAVOOD KOKKU		22 840 143	1 938 411
Raha perioodi alguses		13 410 250	11 471 839
Raha muutus		22 840 143	1 938 411
Raha perioodi lõpus		36 250 393	13 410 250

Initialed for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kirjaleht..... 30.03.2011
 Signature/allkiri.....
 KPMG, Tallinn

Juhatuse liikmed:

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Sihtasutuse kapital EEK	Eelmiste perioodide tulem EEK	Aruande- perioodi tulem EEK	Kokku EEK
Saldo 31.12.2008	519 576 197	49 297 254	5 581 467	574 454 918
2008. aasta tulemi suunamine eelmiste perioodide tulemi arvele	0	5 581 467	-5 581 467	0
Aruandeperioodi tulem	0	0	-5 960 513	-5 960 513
Saldo 31.12.2009	519 576 197	54 878 721	-5 960 513	568 494 405
2009. aasta tulemi suunamine eelmiste perioodide tulemi arvele	0	-5 960 513	5 960 513	0
Aruandeperioodi tulem	0	0	2 771 120	2 771 120
Saldo 31.12.2010	519 576 197	48 918 208	2 771 120	571 265 525

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....30.03.2011

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

Juhatuse liikmed:

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1. ÜLDINE INFORMATSIOON

Sihtasutuse asutajaõigusi teostab Eesti Vabariigi Põllumajandusministeerium. Sihtasutuse eesmärk on ellu viia maaelu ja põllumajandusturu ning kalandusturu korraldamise riiklikke abinõusid hõlbustades väikese ja keskmise suurusega ettevõtete ning mittetulundusühingute majandustegevuse arengut maapiirkonnas. Sihtasutuse tegevust laenamisel, tagamisel ja toetamisel reguleerivad Euroopa Komisjoni riigiabi load, teatised, määrused ning Maaelu ja Põllumajandusturu ning Kalandusturu korraldamise seadus. Alates 2010. aastast kehtib Riigivaraseadus ning sihtasutus tulenevalt seaduse tähendusest on riigi sihtasutus.

Sihtasutuse tegevus finantseerijana on krediidi andmine maaettevõtjatele ja mittetulundusühingutele otse või läbi edasilaenavate institutsioonide, milleks on pangad, liisingettevõtted ja hoiu-laenuühistud. Sihtasutuse käsutuses olev raha laenatakse edasi sihtotstarbeliselt. Käesoleva aruande koostamise hetkel ei oma sihtasutus kohustust maksta finantseerimisasutuste, maaettevõtjate ja mittetulundusühingute poolt sihtasutusele tagasi makstud summasid tagasi riigieelarvesse.

Sihtasutuse tegevus tagajana on käendada või garanteerida finantseerimisasutuste ees maaettevõtjate ja mittetulundusühingute laene.

Sihtasutuse laenud on:

1. laen mittetulundusühingule ja sihtasutusele;
2. laen hoiu- ja laenuühistute tegevuse arendamiseks;
3. laen krediidi- ja finantseerimisasutuse vahendusel.

Sihtasutuse tagatis on tagatis ettevõtja ja mittetulundussektori võlakohustustele.

Toetustest annab sihtasutus toetust kutsehariduse omandajatele ja riigieelarve seadusest ning teistest seadustest ja määrustest tulenevaid riiklikke toetusi.

Kutsehariduse omandajatele antava toetuse eesmärgiks on toetada kutsehariduse omandamist ja motiveerida koolide lõpetajaid asuma tööle maapiirkondade ettevõtetes.

Riigieelarvelise eraldisena anti 2010. aastal sihtasutusele vahendeid Eesti põllu- ja maamajanduse nõuandesüsteemi arendamiseks ja toimimise ning kvaliteetse nõuande kättesaamise tagamiseks, samuti riigiinfo edastamiseks.

LISA 2. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Sihtasutuse 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Alates 1. jaanuarist 2004 jõustus Rahandusministri määrus nr 105 "Riigi raamatupidamise üldeeskiri". Üldeeskirjas esitatud arvestuspõhimõtted moodustavad sihtasutuse jaoks osa heast raamatupidamistavast, kuna sihtasutus on riigi valitseva mõju all olev sihtasutus.

Riigi raamatupidamise üldeeskirjadest tulenevalt on sihtasutusel kohustus esitada saldoandmikke. Määrusest tulenevat kontoplaani ja aastaaruande vormi sihtasutusele ei rakendata. Toetuste ja sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse RTJ 12 "Valitsusepoolne abi" põhimõtetest, kasutades brutomeetodit.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Juhatusel liikmed:

Sihtfinantseerimine ja sihtotstarbelised eraldised

Sihtfinantseerimine toimub riigieelarvest Põllumajandusministeeriumi kaudu.

Sihtasutuse omavahendite arvelt maksab sihtasutus toetusi kutseõppehariduse omandajatele ning erakorralisi toetusi. Toetuste maksmise mahud ja saajad kinnitatakse sihtasutuse nõukogu otsustega.

Tulude arvestus

Sihtasutuse tulu koosneb tagatistasudest, intressitulust, mida teenitakse väljastatud laenudelt (s.h edasilaenavatelt finantsinstitutsioonidelt), tähtajalistelt deposiitidelt, võlakirjadelt ja pangakontode saldodelt. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Tulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on seisuga 31. detsember 2010. aastal ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga välisvaluutakursside alusel. Aruandeperioodil ei ole sihtasutus välisvaluutatehingutest saanud kasumeid ega kahjumeid.

Finantsvarad ja –kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, aktsiaid ja muid väärtapabereid, viitlaekumisi ning muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tasumata arveid, viitvõlgasid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja rahavood

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas ning nõudmiseni hoiuseid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Juhatuse liikmed:

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud väärtpaberitesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Turuväärtus on leitud võlakirjade kauplemise noteeringutest bilansikuupäeva seisuga.

Laenude hindamine

Sihtasutus tegutseb pankade ja liisingfirmade finantseerijana, mis annavad saadud finantseeringu edasi lepinguliselt määratletud klientidele.

Samuti annab sihtasutus otselaene vastavalt nõukogu poolt kinnitatud laenumetmetele.

Eraldised võimalike laenukahjumite katteks seisuga 31. detsember 2010 ja 2009 on kajastatud vastavalt Eesti raamatupidamise seaduses ja Eesti Raamatupidamise Toimkonna juhendites kehtestatud arvestuspõhimõtetele ning näitavad tõenäolise kahjumi hinnangulist suurust.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded koosnevad individuaalsest allahindlusest sihtasutuse poolt hoiulaenuühistutele ja otse laenusaaajale antud laenudele (edaspidi Laenud). Laenud klassifitseeritakse nelja riskiklassi: korras, riskantne, kahtlane ja kardetav.

Allahindluse taseme määramisel on arvestatud olulisi teadaolevaid tegureid, mis mõjutavad laenude tagasisaamist ning tagatise olemasolu korral selle väärtust. Lõplikud kahjumid võivad erineda antud hinnangutest. Allahindluse tegemisel arvestatakse eelkõige järgnevaid faktoreid:

- tagatise olemasolu ja piisavus;
- laenaja finants-majanduslik olukord;
- laenaja maksekäitumine;
- meetmed, mida on tarvitusele võetud probleemse kliendi finantsolukorra parandamiseks;
- bilansipäeva eelne ja järgne turu üldseisund ning sündmused.

Kulu ebatõenäoliselt laekuvate laenusummade allahindlusest kajastatakse perioodi tulude-kulude aruande kirjel "Mitmesugused tegevuskulud". Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt allahinnatud laenu nõuded ning allahindluse vähendamised kajastatakse samal kulukirjel vastukandena.

Intressi mittekanndvad laenud ja turuintressimäärast erineva intressimääraga laenud kajastatakse nõude tekkimisel nüüdisväärtuses kasutades sihtasutuse sisemist intressimäära ning nõude nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahe on amortiseeritud nõude maksmistähtajani jäänud perioodi jooksul. Laenude ümberhindlus nüüdisväärtusesse on kajastatud tulude-kulude aruande kirjel "Finantstulud".

Vastavalt sihtasutuse nõukogu otsusele on sihtasutuse sisemine intressimäär (baasintress) Eesti Panga poolt Riigi Teatajas avaldatud Euroopa Keskpanga põhirefinantseerimis- operatsioonidele kohaldatav intressimäär pluss 0,5%.

Tagatud laenude riskide hindamine ja tagatiskahjumite eraldiste moodustamine

Eraldis tagatiskahjumite katmiseks väljendab tõenäolist kahju, mis võib tuleneda tagatava laenu mittetagastamisest laenusaaaja poolt krediidiasutustele, mille tulemusena kuulub tagatud ulatuses (maksimaalselt 80% laenusaldost) laen tasumisele sihtasutuse poolt. Nimetatud kahjude ennetamiseks on moodustatud eraldis.

Sihtasutuse poolt tagatud laenude hindamisel kasutatakse nelja kategooriat, kus laenude riskitase ulatub korras laenudest kahjumisse kantavate laenudeni. Vastavalt laenu riskitasemele moodustatakse tagatiskahjumite eraldised iga laenu kohta individuaalselt alates 0% kuni 100% tagatud summalt. Riskikategooriasse paigutamise aluseks on iga tagatava laenu analüüs, mille käigus hinnatakse laenu saaja finantsmajanduslikku olukorda ja võimekust tasuda laenu põhiosa

Juhatuse liikmed:

ning intressimakseid.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Põhivara kulumit arvestatakse lineaarmedotil, lähtudes vara majanduslikult kasulikust elueast. Kuluminormid on sihtasutuses kasutusel olevatel põhivara gruppidel alljärgnevad:

- masinad ja seadmed 33-40%;
- kontoriinventar 25-33%;
- kunstiteosed 0%;
- maa 0%.

Kohustused

Kõik teadaolevad kohustused ja eraldised kajastatakse bilansis, kui nende suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata ning nende realiseerumine on tõenäoline.

Puhkusetasu kohustus

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil, see tähendab siis, kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu või selle muutus on tulude ja kulude aruandes kajastatud kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva 31. detsember 2010 ja aruande koostamispäeva vahemikul.

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev..... 30.03.2011
Signature/allkiri.....
KPMG, Tallinn

Juhatuse liikmed:

LISA 3. TÄHTAJALISED DEPOSIIDID

Seisuga 31. detsember 2010 ja 2009 on sihtasutuse bilansis kajastatud tähtajalised deposiidid pankades järgmise tähtajalise jaotuvusega:

Tähtaeg	31.12.2010 EEK	31.12.2009 EEK
1 kuni 12 kuud	93 879 600	49 849 000
Kokku	93 879 600	49 849 000

Seisuga 31. detsember 2010 oli sihtasutuse bilansis järgmised krediidasutuste deposiidid:

Krediidasutus	Summa EEK	Tootlus %	Algus	Lõpp
Marfin Pank Eesti AS	31 293 200	3,85%	06.04.2010	06.04.2011
AS LHV Pank	31 293 200	3,85%	06.04.2010	06.04.2011
Tallinna Äripanga AS	15 646 600	3,1%	18.11.2010	22.11.2011
Citadele banka Eesti filiaal	15 646 600	3,1%	18.11.2010	21.11.2011
Kokku	93 879 600			

Deposiitide alusvaluuta on Eesti kroon.

LISA 4. LÜHIAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD

Seisuga 31. detsember 2010 ja 2009 hindas sihtasutus võlakirjad õiglasse väärtusse võttes aluseks võlakirjade turuväärtuse seisuga 31. detsember 2010 ja 2009. Võlakirjade turuväärtuseks kujunes 16 697 426 ja 51 515 469 krooni. Sihtasutuse aruandeperioodi tulu lühiajalistelt finantsinvesteeringutelt seisuga 31. detsember 2010 ja 2009 oli 2 225 813 ja 3 352 634 krooni. Tulu võlakirjade väärtuse muutusest oli vastavalt 1 181 957 ja 2 201 548 krooni ning intressitulu 1 043 856 ning 1 151 086 krooni.

	31.12.2010 EEK	Muutus 2010.a.	31.12.2009 EEK
Võlakirjad	16 697 426	-34 818 043	51 515 469
sh müüdud		- 36 000 000	
väärtuse muutus		1 181 957	
Kokku	16 697 426	-34 818 043	51 515 469

Seisuga 31. detsember 2010 oli sihtasutuse bilansis programmi „Investorvõrgustike arendamine ja kaasamine maaettevõtluse edendamiseks” raames emiteeritud ja sihtasutuse poolt garanteeritud ettevõtete võlakirjad:

Nimetus	Kogus ja lunastamise tähtaeg	Nominaaltootlus või soetamisväärtus % EEK	Lunastamise väärtus EEK	Õiglane väärtus 31.12.2010 EEK
AS Rey	400	8%	6 258 640	6 023 941
EE 3300097096	25.07.2011			
IMB Puidutoodete AS	400	Kolme kuu Euribor+	6 258 640	5 979 505
EE 3300097740	30.08.2011	5%		
AS Läätsa	6	Kuue kuu Euribor+	4 693 980	4 693 980
Kalatööstus	30.10.2012	2,75%		
EE 3300100841				
Kokku				16 697 426

Võlakirjade alusvaluuta on euro.

Juhatuse liikmed:

LISA 5. ANTUD LAENUD JA NÕUDED

Seisuga 31. detsember 2010 ja 2009 jagunevad antud laenud alljärgnevalt:

Nimetus	31.12.2010 EEK	31.12.2009 EEK
Laenud finantseerimisasutuste vahendusel	309 764 914	306 119 890
Otselaenu sihtasutusest	194 335 128	221 096 793
Laenude nominaalväärtuse allahindlus	-11 935	- 51 035
Kokku	504 088 107	527 165 648

Kõik laenud on väljastatud Eesti kroonides.

Laenuportfelli "Laen finantseerimisasutuste vahendusel" keskmine tootlus seisuga 31. detsember 2010 ja 2009 oli 2,6% ja 3,67%. Edasilaenavad institutsioonid võtavad tavaliselt krediidiriski 100%lt enda kanda. Sihtasutuse risk on piiratud laenude tagamiseks antavate tagatistega, mille suuruse otsustab sihtasutuse nõukogu.

Intressi mittekanvavad laenud ja turuintressimäärast erineva intressimääraga laenud on ümber hinnatud nüüdisväärtusesse. Nominaalväärtuse allahindlus seisuga 31. detsember 2009 oli 51 035 krooni ja intressi mittekanvate laenude saldo 2 657 680 krooni.

Nüüdisväärtuse amortisatsioon 2010. aastal on kajastatud tulude ja kulude aruandes finantstulu suurenemisena summas 39 100 krooni. Edasine nõuete nominaalväärtuse ja nüüdisväärtuse amortisatsioon kajastatakse tulude ja kulude aruandes real "Finantstulud".

Nominaalväärtuse allahindlus seisuga 31. detsember 2010 oli 11 935 krooni ja intressi mittekanvate laenude saldo 807 612 krooni.

Sihtasutuse otselaenude jaotus ja laenuportfelli keskmine tootlus seisuga 31. detsember 2010 ja 2009 oli järgmine:

Nimetus	Saldo seisuga 31.12.2010 EEK	Tootlus	Saldo seisuga 31.12.2009 EEK	Tootlus
Laenud maaettevõtjatele ja mittetulundusühingutele	149 818 480	5,57%	168 374 122	6,0 %
Laenud hoiu-laenuühistutele	44 516 648	4,14%	52 722 671	4,4 %
Kokku	194 335 128	5,23%	221 096 793	5,62 %

Sihtasutuse kogu laenuportfelli keskmine tootlus seisuga 31. detsember 2010 ja 2009 oli 3,67% ja 4,55%.

Seisuga 31. detsember 2010 ja 2009 jagunevad antud laenude ja nõuete nominaalväärtuste tagasimaksed tähtaegade lõikes alljärgnevalt:

	31.12.2010 EEK	31.12.2009 EEK
Laenude tagasimaksed tähtajaga kuni 1 aasta	129 586 389	182 047 991
Laenude tagasimaksed tähtajaga 1 kuni 5 aastat	261 261 564	216 793 965
Laenude tagasimaksed tähtajaga üle 5 aasta	113 136 861	127 828 571
Kokku	503 984 814	526 670 527

Laenude tagasimaksete tähtaegade jaotuses ei ole arvestatud laenude põhisummanõudeid seisuga 31. detsember 2010 ja 2009.

Juhatuse liikmed:

LISA 6. EBATÕENÄOLISELT LAEKUVAD NÕUDED

Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kujunemine aastatel 2010 ja 2009 on esitatud alljärgnevalt:

	Allahindlus EEK
Saldo seisuga 31.12.2008	26 195 778
Lootusetuks kantud laenud	- 7 443 924
Ebatõenäoliselt laekuvate ettevõtete ja mittetulundusühingute laenude muutus	9 293 890
Ebatõenäoliselt laekuvate hoiu-laenuühistute laenude muutus	- 2 084 592
Saldo seisuga 31.12.2009	25 961 152
Lootusetuks kantud laenud	0
Ebatõenäoliselt laekuvate ettevõtete ja mittetulundusühingute laenude muutus	3 792 083
Ebatõenäoliselt laekuvate hoiu-laenuühistute laenude muutus	- 1 659 505
Saldo seisuga 31.12.2010	28 093 730

Laenude allahindlus on moodustatud laenujääkide katmiseks sihtasutuse otselaenudele ning hoiu-laenuühistutele. Sihtotstarbelistele laenudele, mis on laenatud läbi litsentseeritud krediidiastutuste ja nende kontserni kuuluvate finantseerimisasutuste, allahindlus puudub.

LISA 7. MUUD NÕUDED JA ETTEMAKSED

Seisuga 31. detsember 2010 ja 2009 koosnevad muud nõuded ja ettemaksed alljärgnevalt:

	31.12.2010 EEK	31.12.2009 EEK
Tekkepõhised intressid laenudelt ja deposiitidelt	2 647 548	2 183 166
Ebatõenäoliselt laekuvad intressid	0	-1 119 853
Tagatistasude nõuded	3 526 518	2 543 153
Muud nõuded ja ettemaksed	280 210	921 738
Kokku	6 454 276	4 528 204

Vastavalt Riigi raamatupidamise üldeeskirjale on ebatõenäoliselt laekuvateks intressideks kantud sihtasutuse otselaenude intressid, mille maksetähtaeg on ületanud 180 päeva.

LISA 8. MATERIAALNE PÕHIVARA

Materiaalse põhivara liikumise aruanne 2010. ja 2009. aastal on alljärgnev:

	Masinad ja seadmed EEK	Inventar ja kunstiteosed EEK	Kokku EEK
Soetusmaksumus			
31.12.2008	649 351	710 247	1 359 598
Maha kantud	-305 854	0	- 305 854
31.12.2009	343 497	710 247	1 053 744
Müüdud	0	-20 000	-20 000
Soetatud	88 939	66 883	155 822
31.12.2010	432 436	757 130	1 189 566

Juhatus liikmed:

	Masinad ja seadmed EEK	Inventar ja kunstiteosed EEK	Kokku EEK
Akumuleeritud kulum			
31.12.2008	-631 445	-413 191	-1 044 636
Maha kantud põhivara kulum	305 854	0	305 854
Aruandeaasta kulum	-17 906	-67 522	- 85 428
31.12.2009	-343 497	-480 713	-824 210
Aruandeaasta kulum	-20 754	-74 488	-95 242
31.12.2010	-364 251	-555 201	-919 452
Jääkmaksumus			
31.12.2009	0	229 534	229 534
31.12.2010	68 185	201 929	270 114

LISA 9. MAKSUVÕLGNEVUSED

Sihtasutuse maksuvõlgnevused seisuga 31. detsember 2010 ja 2009 jagunevad alljärgnevalt:

	31.12.2010 EEK	31.12.2009 EEK
Üksikisiku tulumaks	151 028	97 544
Ettevõtte tulumaks	25 392	30 252
Sotsiaalmaks	287 817	179 956
Töötuskindlustusmakse	25 681	15 115
Pensionikindlustusmakse	9 701	0
Maksuvõlad kokku	499 619	322 867

LISA 10. TAGATISKAHJUMITE ERALDIS

Seisuga 31. detsember 2010 ja 2009 on sihtasutuse bilansis kajastatud tagatiskahjumite eraldise saldod alljärgnevalt:

	31.12.2010 EEK	31.12.2009 EEK
Eraldise saldo aruandeperioodi algul	51 165 289	44 484 531
Väljamakse	-13 231 027	- 19 994 663
Eraldiste suurendamine/vähendamine*	19 129 642	26 675 421
Eraldise saldo aruandeperioodi lõpul	57 063 904	51 165 289

Eraldise suurendamine 2010. aastal on tingitud hinnangute muutusest tagatiste väärtuste arvestamisel ning tagatisportfelli mahu suurenemisest. Märkimisväärselt suurenesid 2010. aastal krediidasutuste teated laenulepingute rikkumiste ja ülesütemiste kohta. Samuti on oluliselt vähenenud laenu>tagatiseks panditud varade väärtus. Eraldis on tehtud bilansiväliste kohustuste katteks (lisa 18).

Eraldise tõenäoline realiseerumise suurus 2011. aastal on sõltuvuses ülesöeldud lepingute arvust ning laenu>tagatiseks panditud varade väärtusest. Väljamaksed kujutavad endast krediidasutuste poolt ülesöeldud laenulepingutele tehtavaid ettemakseid. Ettemaksete tasaarveldus tehakse peale menetlusprotsesside lõppu ehk peale kõigi laenu>tagatiseks vormistatud varade müüki.

Seisuga 31. detsember 2010 oli krediidasutuste poolt ülesöeldud 39 laenulepingut, millede puhul algatati varade müügiotsess. Väljamakseootel olevate kohustuste suuruseks oli 23 533 401 krooni, mis moodustas 41% tagamiskahjumite eraldisest.

Juhatuse liikmed:

LISA 11. SIHTFINANTSEERIMINE

Seisuga 31. detsember 2010 ja 2009 on sihtasutuse bilansis kajastatud riigipoolse sihtfinantseerimise saldod alljärgnevalt:

	31.12.2010 EEK	31.12.2009 EEK
Sihtfinantseerimise saldo aruandeperioodi algul	0	0
Eesti põllu-ja maamajanduse nõuandesüsteemi arendamise ja toimimise ning kvaliteetse nõuande kättesaamise tagamise sihtfinantseerimine	8 557 000	300 000
Väljamaksed Eesti põllu-ja maamajanduse nõuandesüsteemi arendamise ja toimimise ning kvaliteetse nõuande kättesaamiseks sh. Tööjõukulu ja maksud	-1 384 984	- 300 000
Majanduskulud	-7 172 016	
Sihtfinantseerimise saldo aruandeperioodi lõpul	0	0

Nõuandesüsteemi arendamiseks tehtud kulud on kooskõlas Põllumajandusministeeriumiga sõlmitud riigieelarve eraldise lepinguga nr 3.4/-23/10, mis on allkirjastatud 01. veebruaril 2010. aastal. Tegevuste aruanne 2010. aasta kohta on kinnitatud Põllumajandusministeeriumi poolt 31. jaanuaril 2011. aastal ja aruanne on tehtud avalikuks Põllumajandusministeeriumi kodulehel www.agri.ee.

LISA 12. SIHTASUTUSE KAPITAL

Sihtasutuse kapital koosneb riigieelarvelistest eraldistest ja Euroopa Liidu Tasakaalustava Fondi (Use of the Counterpart Funds) sihtotstarbelisest eraldisest. Seisuga 31. detsember 2010 ja 2009 on sihtasutuse kapital 519 576 197 krooni. Aruandeperioodil sihtasutuse kapitali suurendatud ega vähendatud ei ole.

LISA 13. FINANTSTULUD

Intressitulu koosneb edasilaenavatelt finantseerimisasutustelt saadavatest intressidest, sihtasutuste otsealaenude intressidest ning pangakontodelt, deposiitidelt ja võlakirjadelt teenitavatest intressidest. Minimaalne intressimäär edasilaenavatele pankadele on Euroopa Keskpanga põhirefinantseerimisoperatsioonidele kohaldatav intressimäär pluss 0,5% aastas. Sihtasutuse otselaenudele määrab intressi sihtasutuse nõukogu vastavalt laenumeeetmele. Sihtasutuse finantstulu koosneb 2010. ja 2009. aastal alljärgnevalt:

	2010 EEK	2009 EEK
Intressid laenudelt	18 928 954	23 233 765
Ebatõenäoliselt laekuvad intressid laenudelt	0	-1 119 853
Intressid hoiustelt ja deposiitidelt	4 024 651	4 343 215
Tulu võlakirjadelt	2 225 813	3 352 634
Kokku	25 179 418	29 809 761

Võlakirjade tuluks on arvatud võlakirjade intress ja väärtuse muutus.

Vastavalt Riigi raamatupidamise üldeeskirjale on ebatõenäolisteks laekuvateks intressideks kantud sihtasutuse otselaenude intressid, mille maksetähtaeg on ületanud 180 päeva.

Juhatuse liikmed:

LISA 14. TAGATISTASUD

Tagatistasuks on tagamiskohustuse eest võetav tasu määr, mida väljendatakse protsentides aasta kohta võlakohustusele antud tagatise summast. Tagatistasude suurus on 0,4% kuni 7,5% ja tasu on sõltuvuses krediitkvaliteedi reitingust.

Tagatistasu võib sihtasutus võtta otsuse langetamise hetkel kehtivate määrade alusel, mis on sätestatud Komisjoni teatises EÜ asutamislepingu artiklite 87 ja 88 kohaldamise kohta garantiidena antava riigiabi suhtes (ELT C 155 20.06.2008, lk 10–22).

Üksikjuhtumil võib sihtasutus määrata tagatistasu leitud määrast väiksemana, kasutades järgmisi alandamise aluseid:

- regionaalne – tegevus toimub väljaspool linnasid;
- mikroettevõtte – töötajaid alla 10, bilansimaht ja käive alla 2 miljonit eurot;
- investering loob uusi töökohti;
- teaduspõhiste ja innovatiivsete tehnoloogiate kasutamine;
- kohaliku tooraine kasutamine;
- alustav ettevõtte – asutamisest ei ole möödunud rohkem kui 12 kuud;
- naisettevõtjad – vähemalt 51% ettevõtte kapitalist kuulub naistele või ettevõtet juhivad naised.

Iga loetletud põhimõtte võib alandada krediitkvaliteedist tulenevat tasu ühe protsendipunkti võrra, kuid lõpptasu ei tohi olla väiksem kui 0,4%.

Seisuga 31. detsember 2010 ja 2009 on sihtasutusele makstud järgmisi tagatistasusid

Krediidi või finantseerimisasutus	Tagatistasu 2010 EEK	Tagatistasu 2009 EEK
AS SEB Pank	3 544 260	2 794 379
AS SEB Liising	78 980	83 028
Swedbank AS	4 697 031	2 905 733
Swedbank Liising AS	2 592	166 493
Danske Bank A/S Eesti filiaal	44 891	52 067
AS Eesti Krediidipank	504 733	425 181
Tallinna Äripanga AS	139 465	70 203
Nordea Bank Finland Plc Eesti filiaal	2 111 020	860 822
Nordea Finance Eesti	39 927	36 798
AS Citadele banka Eesti filiaal	3 783	4 350
Kehtna HLÜ	19 156	13 692
UniCredit Bank Eesti filiaal	254 233	496 190
Marfin Pank Eesti AS	166 728	67 681
AS LHV Pank	367 636	11 290
Bank DnB NORD A/S Eesti filiaal	191 121	206 160
Ettevõtete võlakirjad	162 771	162 771
Kokku	12 328 327	8 356 838

Tagatisportfelli keskmine tootlus seisuga 31. detsember 2010 ja 2009 oli 2,68 % ja 2,27%.

Initialed for identification purposes only
Allkirjasuud identifitseerimiseks
Date/kuu/päev... 30.03.2011
Signature/allkiri...
KPMG, Tallinn

Juhatuse liikmed:

LISA 15. MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD

Sihtasutuse mitmesugused tegevuskulud koosnesid 2010. ja 2009. aastal alljärgnevast:

	2010 EEK	2009 EEK
Tagatiskahjumite reservi korrigeerimine ja menetluskulud	19 129 643	26 675 421
Laenukahjumite allahindluste korrigeerimine ja menetluskulud	8 998 071	7 209 298
Preemiad ja annetused eraisikutele	39 310	77 722
Õppetoetus	1 865 600	1 742 500
Toetused ettevõtetele ja käsunduslepingu kulud	243 968	1 084 000
Projekti Baltic Deal kulud	42 737	0
Kokku	30 319 329	36 788 941

LISA 16. TÖÖJÕUKULU

Sihtasutuse tööjõukulud koosnesid 2010. ja 2009. aastal alljärgnevast:

	2010 EEK	2009 EEK
Juhatus, põhi- ja lepingulised töötajad	3 438 896	3 330 714
Sihtasutuse nõukogu ja auditikomitee tasud	571 100	530 600
Sotsiaalmaks ja töötuskindlustusmaks	1 357 875	1 296 976
Kokku	5 367 871	5 158 290

Töölepinguga töötajate 2010. aasta keskmine arv oli 14,25. Juhatusel ja nõukogule makstud tasud on täpsemalt kajastatud lisas nr 19.

LISA 17. KASUTUSRENT

2010. ja 2009. aastal on sihtasutus tasunud kasutusrendi makseid kontoriruumide eest vastavalt 461 727 krooni ja 495 566 krooni ning autode renti 158 400 krooni ja 158 400 krooni. Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt:

	Kontoriruumid EEK	Autod EEK	Kokku EEK
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	458 352	158 656	617 008
1-5 aastat	531 860	0	531 860
Kokku	990 212	158 656	1 148 868

Autode rendilepingud on tähtajalised, kestusega 12 kuud. Kontoriruumide rendilepingud kehtivad 05.11.2014 ja 31.12.2012, ning pikenevad automaatselt, kui pooled ei ole lõpetamisest teatanud.

Initialed for identification purposes only
Allkirjastanud identifitseerimiseks
Date/kuupäev..... 30.05.2011
Signature/allkiri.....
KPMG, Tallinn

Juhatusel liikmed:

LISA 18. BILANSIVÄLISED KOHUSTUSED

Seisuga 31. detsember 2010 ja 2009 on sihtasutuse poolt tagatud laenude jääkväärtus vastavalt 893 424 997 krooni ja 751 238 544 krooni, millest sihtasutuse risk moodustab vastavalt 504 655 476 krooni ehk 56,5% ning 412 969 933 krooni ehk 55,0%.

Krediidi või finantseerimisasutus	Tagatiste jääkväärtus 31.12.2010 EEK	Tagatiste jääkväärtus 31.12.2009 EEK
AS SEB Pank	142 579 507	131 710 934
AS SEB Liising	2 581 602	3 374 106
Swedbank AS	196 186 911	166 510 888
Swedbank Liising AS	99 438	75 072
Danske Bank A/SEesti filiaal	1 263 693	2 064 786
AS Eesti Krediidipank	19 635 429	20 217 527
Tallinna Äripanga AS	3 012 405	3 437 220
Nordea Bank Finland Plc Eesti filiaal	97 184 017	56 025 365
Nordea Finance Estonia	775 419	985 277
AS Citadele Bank Eesti filiaal	227 714	274 593
Kehtna HLÜ	381 655	450 000
AS UniCredit Bank Eesti filiaal	14 412 405	10 879 414
Marfin Bank Eesti AS	6 148 562	1 947 552
AS LHV Pank	15 808 992	3 474 010
Bank DnB NORD A/S Eesti filiaal	4 357 727	11 543 189
Kokku	504 655 476	412 969 933

Tagatud laenude võimalike väljamaksete katteks on tehtud eraldis (vt lisa 10).

LISA 19. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Seotud osapooled sihtasutuse mõistes on:

- sihtasutuse juhatus ja nõukogu;
- lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Seotud osapooltega seisuga 31.12.2010 ja 2009. aastal toimunud tehingud on kajastatud järgnevalt:

Tehingu pool	Tehing	Tehingu summa EEK 2010	Saldo 31.12.2010 EEK	Tehingu summa EEK 2009	Saldo 31.12.2009 EEK	Seotus sihtasutu sega
MTÜ Eestimaa Talupidajate Keskliit	laen	0	0	400 000	250 000	nõukogu liige
Pajumäe Talu	tagatis	0	2 296 273	0	2 685 584	nõukogu liige
Kesk-Eesti PÜ	tagatis	1 200 000	1 581 655	1 794 000	1 794 000	nõukogu liige

Juhatuse liikmed:

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev... 2005-2011
Signature/allkiri...
KPMG, Tallinn

Juhatusel ja nõukogule makstud tasud

Juhatusel liikmetele arvestati 2010. ja 2009. aastal töötasu 860 662 krooni ja 800 054 krooni (sealhulgas lisa- ja puhkusetasud).

Kokku maksti 2010. ja 2009. aastal nõukogu liikmetele, sealhulgas auditi komitee liikmetele, kes ei kuulu nõukogu koosseisu, tasu 571 100 krooni ja 530 600 krooni.

Nõukogu liikmetele tagasikutsumisel lahkumiskompensatsioone ja tasusid ei maksta. Juhatusel liikme tagasikutsumisel nõukogu algatusel on juhatuse liikmel õigus saada hüvitist kolme kuu tasu ulatuses.

LISA 20. BILANSIPÄEVAJÄRGSED SÜNDMUSED

Alates 1. jaanuarist 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011. aasta ja järgnevaid finantsaruandeid hakatakse koostama eurodes. Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku üleminekukursiga 15,6466 EEK/EUR.

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev... 30.03.2011
Signature/allkiri... 
KPMG, Tallinn

Juhatusel liikmed:



KPMG Baltics OÜ
Narva mnt 5,
Tallinn 10117
Estonia

Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777
Internet www.kpmg.ee

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Maaelu Edendamise Sihtasutuse nõukogule

Oleme auditeerinud Maaelu Edendamise Sihtasutuse raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2010, tulude ja kulude aruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 9 kuni 26.

Juhtkonna kohustus raamatupidamise aastaaruande osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeauditori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeauditor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Maaelu Edendamise Sihtasutuse finantsseisundit seisuga 31. detsember 2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 30. Märts 2011

KPMG Baltics OÜ
Tegevusluba nr. 17
Narva mnt 5, Tallinn



Taivo Epner
Vandeauditor

TEGEVUSALADE LOETELU

Aruandeperioodi 1.1. – 31.12.2010 tegevusalad	Summad
Muud mujal liigitamata finantsteenuste abitegevusalad (66199)	49 633 114
Kokku	49 633 114

Kavandatavad tegevusalad aruandeperioodiks 1.1. – 31.12.2011

Muud mujal liigitamata finantsteenuste abitegevusalad (66199)

Juhatuse liikmed:

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD

Sihtasutuse nõukogu on juhatuse poolt esitatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, ning audiitori järeldusotsuse, läbi vaadanud ja heaks kiitnud. Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud kõik juhatuse ja nõukogu liikmed.

Nimi ja ametinimetus

Allkiri

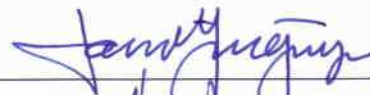
Kuupäev

Raul Rosenberg
Juhatuse esimees

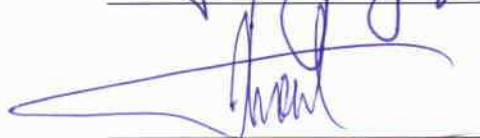
23. 03. 2011

Thea Kaurla
Juhatuse liige

23. 03. 2011

Toivo Jürgenson
Nõukogu esimees

07. 04. 2011.

Ants Noot
Nõukogu liige

07. 04. 2011

Andres Vinni
Nõukogu liige

07. 04. 2011

Arvo Veidenberg
Nõukogu liige

07. 04. 2011

Kaido Tamberg
Nõukogu liige

07. 04. 2011

Lauri Luik
Nõukogu liige

07. 04. 2011

Leino Mägi
Nõukogu liige

07. 04. 2011.

Lemmi Oro
Nõukogu liige

7. 04. 2011

Mait Klaassen
Nõukogu liige

07. 04. 2011

Juhatuse liikmed:

Rein Aidma
Nõukogu liige



01.04.2011

Rein Kruusmaa
Nõukogu liige



07.04.2011

Sirje Potisepp
Nõukogu liige



07.04.2011

Taimo Staalfeldt
Nõukogu liige



07.04.2011

Tarmo Mutso
Nõukogu liige



07.04.11

Viktor Sartakov
Nõukogu liige



7.04.2011

Juhatus liikmed:





Aruande elektroonilised kinnitused

Maaelu Edendamise Sihtasutus (registrikood: 90000245) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Thea Kaurla	Juhatuse liige	07.06.2011

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata finantsteenuste abitegevusalad	66199	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6484064
Faks	+372 6484065
E-posti aadress	mes@mes.ee
Veebilehe aadress	www.mes.ee