

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: osäühing ISOTHERM

registrikood: 10288108

tänavatalu nimi,
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Saverna küla

vald: Valgjärve vald

postisihtnumber:

maakond: Põlva maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Kapitalirent	11
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Osaühing Isotherm alustas oma tegevust 1991.aastal. Põhitegevuseks on remondi-ja ehitustööd. Lähiaastatel on äriühingul plaanis laiendada oma tegevust eelkõige remondi-ja ehitustööde osas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Osaühing Isotherm 2010.a. majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest. Juhatus on koostanud tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemusi. Juhatuse hinnangul on äriühing osaühing Isotherm jätkuvalt tegutse majandusüksus.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	471 063	1 669 389
Nõuded ja ettemaksed	155 414	486 119
Kokku käibevara	626 477	2 155 508
Põhivara		
Materiaalne põhivara	1 557 660	930 024
Kokku põhivara	1 557 660	930 024
Kokku varad	2 184 137	3 085 532
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	267 400	718 978
Kokku lühiajalised kohustused	267 400	718 978
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	28 876	140 176
Kokku pikaajalised kohustused	28 876	140 176
Kokku kohustused	296 276	859 154
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	100 000	100 000
Kohustuslik reservkapital	10 000	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 116 378	1 973 168
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-338 517	143 210
Kokku omakapital	1 887 861	2 226 378
Kokku kohustused ja omakapital	2 184 137	3 085 532

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	3 249 680	6 029 437
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 642 874	-4 921 072
Mitmesugused tegevuskulud	-41 724	-51 742
Tööjõukulud	-741 757	-784 136
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-147 364	-129 470
Muud ärikulud	-11 682	-32 203
Ärikasum (-kahjum)	-335 721	110 814
Finantstulud ja -kulud	-2 796	32 396
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-338 517	143 210
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-338 517	143 210

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-335 721	110 814
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	147 364	129 470
Kokku korrigeerimised	147 364	129 470
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-123 669	310 351
Kokku rahavood äritegevusest	-312 026	550 635
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-775 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-775 000	
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-111 300	-115 610
Makstud dividendid		-456 000
Makstud ettevõtte tulumaks		-121 216
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-111 300	-692 826
Kokku rahavood	-1 198 326	-142 191
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 669 389	1 811 580
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 198 326	-142 191
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	471 063	1 669 389

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	100 000	10 000	2 550 384	2 660 384
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			143 210	143 210
Makstud dividendid			-577 216	-577 216
31.12.2009	100 000	10 000	2 116 378	2 226 378
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-338 517	-338 517
31.12.2010	100 000	10 000	1 777 861	1 887 861

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte 2010.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud EV Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendmaterjalid ning üldtunnustatud raamatupidamisepõhimõtted.

Raha

Rahana käsitletakse kassa, pangakontode ja lühiajaliste pangadeposiitide saldosid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu hinnatakse individuaalselt, moodustades reservi ebatõenäoliselt laekuvate nõuete osas. Lootusetud nõuded kantakse bilansist maha.

Varud

Kaubad võetakse arvele soetusmaksumuses. Varud hinnatakse lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Soetusmaksumuse ja neto realiseerimismaksumuse vahe kantakse aruandeaasta kuludesse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse vara, mida kasutatakse rohkem kui üks aasta ja mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni. Materiaalsed põhivarad on arvele võetud nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastavatest maksudest ja muudest otsestest kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10 000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	10

Tulud

Realiseerimise netokäive sisaldab aasta jooksul tarnitud(realiseeritud) kaupade ja osutatud teenuste maksumust, millest on maha arvatud käibemaks ja hinnavähendid, tagastatud tooted ja kaubad. Tulu kajastamise momendiks kauba müügi puhul on omandiõiguse üleminek ostjale ja teenuse müügi puhul teenuse osutamine.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	0	110 751
Arvelduskontod	471 063	1 558 638
Kokku raha	471 063	1 669 389

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	151 276	486 119
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 138	0
Kokku Nõuded ja ettemaksed	155 414	486 119

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2008						
Soetusmaksumus	76 122	77 920	1 459 622	1 459 622	75 196	1 688 860
Akumuleeritud kulum		-77 920	-443 360	-443 360	-22 211	-543 491
Jääkmaksumus	76 122		1 016 262	1 016 262	52 985	1 145 369
Amortisatsioonikulu			-46 808	-46 808	-7 520	-54 328
Müügid			-161 017	-161 017		-161 017
31.12.2009						
Soetusmaksumus	76 122	77 920	1 298 605	1 298 605	75 196	1 527 843
Akumuleeritud kulum	0	-77 920	-490 168	-490 168	-29 731	-597 819
Jääkmaksumus	76 122	0	808 437	808 437	45 465	930 024
Ostud ja parendused		775 000				775 000
Amortisatsioonikulu	0	-23 250	-117 950	-117 950	-6 164	-147 364
31.12.2010						
Soetusmaksumus	76 122	852 920	1 298 605	1 298 605	75 196	2 302 843
Akumuleeritud kulum	0	-101 170	-608 118	-608 118	-35 895	-745 183
Jääkmaksumus	76 122	751 750	690 487	690 487	39 301	1 557 660

Lisa 5 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
masinad	28 876	28 876		
Kapitalirendikohustused kokku	28 876	28 876		
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
masinad	140 176	111 300	28 876	
Kapitalirendikohustused kokku	140 176	111 300	28 876	

Lisa 6 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 249 680	6 029 437
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	3 249 680	6 029 437
Kokku müügitulu	3 249 680	6 029 437
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
tootmishoonete ehitus EMTAK 41201	3 249 680	6 029 437
Kokku müügitulu	3 249 680	6 029 437

Lisa 7 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	551 902	585 129
Sotsiaalmaksud	182 128	193 093
Pensionikulu	7 727	5 914
Kokku tööjõukulud	741 757	784 136
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	5	6

Lisa 8 Seotud osapooled

(kroonides)

Juhatusete töötasu ega juhatuseliikme tasu makstud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

osaühing ISOTHERM (registrikood: 10288108) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERVIN ANTALAINEN	Juhatuse liige	24.03.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 116 378
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-338 517
Kokku	1 777 861
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 777 861
Kokku	1 777 861

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	3249680	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ervin Antalainen	35603316510	Saverna küla, Valgjärve vald, Põlva maakond, Eesti	100000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7976162
Faks	+372 7976161
E-posti aadress	info@isotherm.ee