

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Sisustaja

registrikood: 10181407

tänavatalu nimi, Kalda 7b

maja number

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

postisihthnumber: 11625

maakond: Harju maakond

telefon: +372 6 502 300

faks: +372 6 502 301

e-posti aadress: sisustaja@sisustaja.ee

veebilehe aadress: www.sisustaja.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Materiaalne põhivara	13
Lisa 6 Immateriaalne põhivara	14
Lisa 7 Kapitalirent	14
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 11 Eraldised	16
Lisa 12 Osakapital	16
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Tööjõukulud	17
Lisa 15 Seotud osapooled	17
Lisa 16 Sündmused pärast bilansipäeva	17

Tegevusaruanne

AS Sisustaja kujundati 2010. aastal ümber osaühinguks. Vastavalt kehtivale põhikirjale likvideeriti nõukogu, ettevõtet juhivad juhatuse liikmed.

OÜ Sisustaja põhitegevusalaks on kaubandusliku külmatehnika, kauplusesisustuse, kaupluseseadmete ja tarvikute müük, paigaldus ja hooldus ning tehnoloogiline projekteerimine. Peamisteks klientideks on toidu- ja esmatarbekaupade jae- ja hulgimüügi ettevõtted, aga ka toiduainetetööstus.

OÜ Sisustaja 2010. aasta müügitulu oli 17 999 988 krooni.

OÜ-s Sisustaja oli 2010. aastal keskmiselt 13 töötajat, kellele tööjõukulud koos sotsiaalmaksuga moodustasid 3 847 633 krooni.

OÜ-l Sisustaja puudusid 2010. aastal arendus- ja uurimistegevusega seotud kulud. 2011. aastal ei ole planeeritud arendus- ja uurimistegevust.

Ettevõtte juhatusel ja nõukogul 2010. aastal tasu ei makstud.

Juhatusel ennetähtaegsel vabastamisel kompensatsioone ei ole kokku lepitud.

Peamised finantssuhtarvud:

	2010	2009
Müügitulu	17 999 988	25 286 844
Müügitulu kasv %	--28,91	-67,38
Puhaskasum	-1 970 143	-4 875 512
Puhasrentaablus %	--10,95	-19,28
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,82	8,93
ROA %	-32,87	-27,72
ROE %	-48,85	-32,93

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Müügitulu kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2010 - \text{müügitulu } 2009) / \text{müügitulu } 2009 * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2010 - \text{puhaskasum } 2009) / \text{puhaskasum } 2009 * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Sisustaja juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid. Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2010 ja aastaaruande koostamispäeva 25.04.2011.a. vahemikul. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Sisustaja jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2010.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas 25. aprill 2011.a.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	73	6 943	2
Nõuded ja ettemaksed	3 224 477	13 910 553	3
Varud	1 952 236	2 281 185	4
Kokku käibevara	5 176 786	16 198 681	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	816 107	1 381 335	5
Immateriaalne põhivara	260	8 850	6
Kokku põhivara	816 367	1 390 185	
Kokku varad	5 993 153	17 588 866	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	204 782	246 789	7
Võlad ja ettemaksed	1 026 055	1 399 809	8
Kokku lühiajalised kohustused	1 230 837	1 646 598	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	603 806	970 788	7
Eraldised	125 173	168 000	11
Kokku pikaajalised kohustused	728 979	1 138 788	
Kokku kohustused	1 959 816	2 785 386	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	400 000	9 200 000	12
Kohustuslik reservkapital	40 000	184 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 563 480	10 294 992	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 970 143	-4 875 512	
Kokku omakapital	4 033 337	14 803 480	
Kokku kohustused ja omakapital	5 993 153	17 588 866	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	17 999 988	25 286 844	13
Muud äritulud	57 654	54 562	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-14 120 180	-20 217 948	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 489 541	-1 752 218	
Tööjõukulud	-3 847 633	-4 830 035	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-500 189	-624 012	5,6
Muud ärikulud	-15 220	-2 718 977	
Ärikasum (-kahjum)	-1 915 121	-4 801 784	
Finantstulud ja -kulud	-55 022	-73 728	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 970 143	-4 875 512	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 970 143	-4 875 512	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-1 915 121	-4 801 784	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	500 189	624 012	5,6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-40 601	-24 054	
Muud korrigeerimised	-42 827		
Kokku korrigeerimised	416 761	599 958	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	10 686 076	8 235 281	3
Varude muutus	328 949	61 500	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-373 754	-3 811 905	8
Makstud intressid	-55 022	-73 861	
Kokku rahavood äritegevusest	9 087 889	209 189	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel		-37 900	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	114 230	51 591	5
Laekunud intressid		133	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	114 230	13 824	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-408 989	-404 378	7
Tasutud omaaktsiate või -osade tagasiostmisel	-8 800 000		
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-9 208 989	-404 378	
Kokku rahavood	-6 870	-181 365	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 943	188 308	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6 870	-181 365	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	73	6 943	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	9 200 000	184 000	10 294 992	19 678 992
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-4 875 512	-4 875 512
31.12.2009	9 200 000	184 000	5 419 480	14 803 480
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-1 970 143	-1 970 143
Muutused reservides		-144 000	144 000	
Muud muutused omakapitalis	-8 800 000			-8 800 000
31.12.2010	400 000	40 000	3 593 337	4 033 337

Omaniku otsusega kujundati AS Sisustaja ümber osaühinguks (Sisustaja OÜ). Seoses ümberkujundamisega vähendati osakapitali (aktsiakapitali) 8800000 krooni ning kohustuslikku reservkapitali 144000 krooni.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Sisustaja 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Danske Bank AS Eesti Filiaalis olevate rahaliste vahendite ühiseks kasutamiseks on emaettevõtte Rabatti OÜ asutanud kontsernikonto, mille moodustavad Rabatti OÜ kontserni kuuluvate ettevõtete pangakontodel olevad rahalised vahendid.

Kontsernikonto haldaja on Rabatti OÜ, kelle poolt kehtestatud limitide piires saavad kontsernikonto osapooled kasutada oma raha. Kontsernikonto osapoolte bilanssides kajastatakse raha Danske Bank AS Eesti Filiaal arvelduskontol nõudena emaettevõtte/kontsernikonto vastu.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis arveldusarvet Swedpangas ja sularaha seisu kassas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetamismaksumuse meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 7 500 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

- Masinad ja seadmed 20-33 % aastas
- Arvuti, kontori- ja IT seadmed 33 % aastas
- Kontorimööbel 20 % aastas
- Transpordivahendid 20-33 % aastas
- Tööriistad ja inventar 20 % aastas

Põhivara arvelevõtmise alampiir 7500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3-5 aastat
Arvuti, kontori- ja IT seadmed	3 aastat
Kontorimööbel	5 aastat
Transpordivahendid	3-5 aastat
Tööriistad ja inventar	5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajalisi finantskohustusi kajastatakse õiglases väärtuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad.

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on tekkinud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning

mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Garantiieraldis

Ettevõtte annab enda poolt müüdud toodetele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdud toodetega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

OÜ Sisustaja annab müüdud seadmetele 1.a. garantii (va. Linde AG külmseadmetele 2 aastat), mis kohustab teda välja vahetama tootja süül tekkinud kasutamiskõlbmatu kauba. Toetudes eelmistel aastatel müüdud ja tagastatud kaupade kogustele, on moodustatud garantiieraldis summas 125 173 krooni (31. detsember 2009: 168 000 krooni).

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ SISUSTAJA aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	69	6 860
Arvelduskontod	4	83
Kokku raha	73	6 943

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 125 233	1 079 949	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		13 286	9
Muud nõuded	2 051 177	12 811 767	
Viitlaekumised	597		
Nõuded emaeettevõtte vastu- kontsernikonto	1 950 386	12 721 237	15
Muud nõuded emaeettevõtte vastu	100 194	90 530	15
Ettemaksed	48 067	5 551	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	3 224 477	13 910 553	

Lisa 4 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Müügiks ostetud kaubad	1 938 992	2 274 962
Ettemaksed varude eest	13 244	6 223
Kokku varud	1 952 236	2 281 185

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	3 308 839	272 609	3 581 448
Akumuleeritud kulum	-1 887 789	-254 143	-2 141 932
Jääkmaksumus	1 421 050	18 466	1 439 516
Ostud ja parendused	713 408	37 900	751 308
Amortisatsioonikulu	-603 984	-11 438	-615 422
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-5 161
Müügid	-194 067		-194 067
Muud muutused			5 161
31.12.2009			
Soetusmaksumus	3 346 391	287 953	3 634 344
Akumuleeritud kulum	-2 009 984	-243 025	-2 253 009
Jääkmaksumus	1 336 407	44 928	1 381 335
Amortisatsioonikulu	-320 613	-12 103	-332 716
Müügid	-232 512		-232 512
31.12.2010			
Soetusmaksumus	3 113 879	287 953	3 401 832
Akumuleeritud kulum	-2 330 597	-255 128	-2 585 725
Jääkmaksumus	783 282	32 825	816 107

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2010	2009
Masinad ja seadmed	114 230	33 899
Muu materiaalne põhivara		17 692
Kokku	114 230	51 591

Lisa 6 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2008		
Soetusmaksumus	26 030	26 030
Akumuleeritud kulum	-8 590	-8 590
Jääkmaksumus	17 440	17 440
Amortisatsioonikulu	-8 590	-8 590
31.12.2009		
Soetusmaksumus	26 030	26 030
Akumuleeritud kulum	-17 180	-17 180
Jääkmaksumus	8 850	8 850
Amortisatsioonikulu	-8 590	-8 590
31.12.2010		
Soetusmaksumus	26 030	26 030
Akumuleeritud kulum	-25 770	-25 770
Jääkmaksumus	260	260

Lisa 7 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rendileandja				
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirent	808 588	204 782	603 806	
Kapitalirendinõuded kokku	808 588	204 782	603 806	
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirent	1 217 577	246 789	970 788	
Kapitalirendinõuded kokku	1 217 577	246 789	970 788	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	311 043	477 921	
Võlad töövõtjatele	381 097	497 668	10
Maksuvõlad	195 445	278 187	9
Muud võlad	138 470	146 033	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 026 055	1 399 809	

Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	46 322	0	60 453
Üksikisiku tulumaks	46 734	0	72 038
Erisoodustuse tulumaks	1 146	0	1 673
Sotsiaalmaks	88 260	0	128 483
Kohustuslik kogumispension	2 379	0	0
Töötuskindlustusmaksed	10 458	0	15 540
Intress	146		
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad		946	0
Ettemaksukonto jääk		12 340	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	195 445	13 286	278 187

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Puhkusereserv	192 107	269 098
Detsembrikuu töötasud	188 990	228 570
Kokku võlad töövõtjatele	381 097	497 668

Lisa 11 Eraldised

(kroonides)

	31.12.2009	Moodustamine/ korrigeerimine	31.12.2010
Garantiieraldis	168 000	-42 827	125 173
Kokku eraldised	168 000	-42 827	125 173
	31.12.2008	Moodustamine/ korrigeerimine	31.12.2009
Garantiieraldis	168 000		168 000
Kokku eraldised	168 000		168 000

Lisa 12 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	400 000	9 200 000
Osade arv (tk)	1	9 200
Osade nimiväärtus		
AS Sisustaja kujundati 2010.aastal ümber osaühinguks. Omaniku otsusega on Sisustaja OÜ osakapitali suurus 400 000 krooni.		

Lisa 13 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	17 976 502	25 243 080
Prantsusmaa	0	2 949
Läti	23 486	40 815
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	17 999 988	25 286 844
Kokku müügitulu	17 999 988	25 286 844
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Kaupade müük	11 947 350	15 352 059
Teenused	6 028 871	9 847 802
Intressitulud	23 767	86 983
Kokku müügitulu	17 999 988	25 286 844

Lisa 14 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	2 899 516	3 618 838
Sotsiaalmaksud	948 117	1 211 197
Kokku tööjõukulud	3 847 633	4 830 035
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	14

Lisa 15 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Rabatti OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	2 050 580	0	12 811 767	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		4 608		4 882

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	3 000 000	106 485	6 120 000	249 831
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	699 145	19 974	417 535	10 240

Juhatuse liikmetele 2010 aastal tasu ei makstud. Juhatuse ennetähtaegsel vabastamisel kompensatsioone ei ole kokku lepitud.

Lisa 16 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris OÜ Sisustaja oma raamatupidamisarvestuse Eesti kroonidest eurodesse ning 2011. aasta ja järgnevate majandusaastate finantsaruanded koostatakse eurodes.

Vastavalt Raamatupidamise Toimikonna juhendile (RTJ) 18 "Euro kasutuselevõtt" kasutatakse raamatupidamisandmete ümberarvestuses (alates E-päevast EUR) kooskõlas Euroopa Liidu Nõukogu määrusega kinnitatud valuutakurssi 1 EUR = 15,6466 EEK.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Sisustaja (registrikood: 10181407) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RUDOLF KULDKEPP	Juhatuse liige	30.05.2011
MART OSTRAT	Juhatuse liige	30.05.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 563 480
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 970 143
Kokku	3 593 337
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 593 337
Kokku	3 593 337

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tööstuslike masinate ja seadmete paigaldus	33201	6028871	33.49%	Jah
Toiduainetööstus- ja kaubandusseadmete hulgimüük	46693	11947350	66.37%	Ei
Muu laenuandmine, v.a pandimajad	64929	23767	0.13%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Rabatti	10049835	Kalda 7B	400000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6502300
Faks	+372 6502301
E-posti aadress	sisustaja@sisustaja.ee