

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: osäühing Taserek

registrikood: 10288449

tänavatalu nimi, Ormissoni 17
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tartu linn

vald:

postisihtnumber: 51011

maakond: Tartu maakond

telefon: +372 7331105

faks: +372 7331105

e-posti aadress: taserek@hotmail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Laenukohustused	12
Lisa 6 Tööjõukulud	12
Lisa 7 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ TASEREK põhitegevuseks on metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad:

- EMTAK kood 02101 – metsaistutamine, ümberistutamine, taastamine ja harvendamine;
- EMTAK kood 02201 – metsavarumine;
- EMTAK kood 02202 – küttepuid tootmine;
- EMTAK kood 42991 – maa-ala kruntideks jaotamine koos maa parendamisega.

Põhitegevus – metsamajanduslik tegevus – jätkub ka 2011.a.

2004. aastal algatas OÜ TASEREK Kase-Juhani kinnistu detailplaneeringu, mis on 2005. aastal vallavolikogu poolt ka kehtestatud. Eesmärk on 14 elamuga elamurajooni väljaarendamine.

Tulud, kulud ja kasum

2010. aastal moodustas OÜ Taserek müügitulu 25 516 krooni.

OÜ Taserek puhaskahjumiks kujunes 229 tuhat krooni.

Ettevõtte 2010. aasta põhivarade kulum moodustas 20 tuhat krooni.

Investeeringud

Ettevõtte alustas 2008. aastal esimese neljast majast koosneva grupi majakarpide ehitamist.

Personal

OÜ Taserek juhatus koosneb ühest liikmest ja nõukogu kolmest liikmest.

Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 30 tuhat krooni. Nõukogu liikmetele 2010.a. liikmetasusid ei makstud. Juhatuse ja nõukogu liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Taserek põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on Kase-Juhani kinnistute arendamine ja müük.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Taserek OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Taserek OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

Taserek OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
Varad			
Käibevara			
Raha	354 942	538 673	
Nõuded ja ettemaksed	4 180	17 964	2
Varud	0	47 458	
Kokku käibevara	359 122	604 095	2
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 500 303	2 508 929	4
Kokku põhivara	2 500 303	2 508 929	4
Kokku varad	2 859 425	3 113 024	6
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 248 540	1 281 249	5
Võlad ja ettemaksed	14 669	6 170	
Kokku lühiajalised kohustused	1 263 209	1 287 419	5
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	132 226	132 226	5
Kokku pikaajalised kohustused	132 226	132 226	5
Kokku kohustused	1 395 435	1 419 645	10
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	400 000	400 000	
Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 253 379	629 309	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-229 389	624 070	
Kokku omakapital	1 463 990	1 693 379	
Kokku kohustused ja omakapital	2 859 425	3 113 024	10

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	29 516	8 719	
Muud äritulud	400	894 308	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-105 271	-37 732	
Mitmesugused tegevuskulud	-14 462	-22 018	
Tööjõukulud	-40 502	-69 432	6
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-20 000	-20 000	4
Muud ärikulud	-255	-10 724	
Ärikasum (-kahjum)	-150 574	743 121	
Finantstulud ja -kulud	-78 815	-119 051	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-229 389	624 070	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-229 389	624 070	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-150 574	743 121
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	20 000	20 000
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-894 307
Kokku korrigeerimised	20 000	-874 307
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	13 783	29 322
Varude muutus	47 458	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-24 209	-850 487
Makstud intressid	-73 372	-108 860
Muud rahavood äritegevusest	27 266	559 060
Kokku rahavood äritegevusest	-139 648	-502 151
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	920 167
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-11 374	-20 017
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-11 374	900 150
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	14 500
Saadud laenude tagasimaksed	-32 709	-583 751
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-32 709	-569 251
Kokku rahavood	-183 731	-171 252
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	538 673	709 925
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-183 731	-171 252
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	354 942	538 673

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	400 000	40 000	629 309	1 069 309
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			624 070	624 070
31.12.2009	400 000	40 000	1 253 379	1 693 379
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-229 389	-229 389
31.12.2010	400 000	40 000	1 023 990	1 463 990

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TASEREK OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

TASEREK OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuva nõude on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses turustus- või üldhalduskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks, rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum..

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 20 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 20000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	50
Seadmed	10
Sõidukid	10
Muu inventar	5

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisainformatsioon

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	240	0	
Ostjatelt laekumata arved	240	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 940	17 964	3
Kokku Nõuded ja ettemaksed	4 180	17 964	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	3 940	0	17 964	0
Üksikisiku tulumaks	0	440	0	441
Sotsiaalmaks	0	1 436	0	1 436
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 940	1 876	17 964	1 877

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2008						
Soetusmaksumus	777 000	200 000	200 000	1 581 415	1 581 415	2 558 415
Akumuleeritud kulum	0	-23 644	-23 644	0	0	-23 644
Jääkmaksumus	777 000	176 356	176 356	1 581 415	1 581 415	2 534 771
Ostud ja parendused				20 017	20 017	20 017
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused				20 017	20 017	20 017
Amortisatsioonikulu	0	-20 000	-20 000	0		-20 000
Müügid	-25 859	0	0	0		-25 859
31.12.2009						
Soetusmaksumus	751 141	200 000	200 000	1 601 432	1 601 432	2 552 573
Akumuleeritud kulum	0	-43 644	-43 644	0	0	-43 644
Jääkmaksumus	751 141	156 356	156 356	1 601 432	1 601 432	2 508 929
Ostud ja parendused				11 374	11 374	11 374
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused				11 374	11 374	11 374
Amortisatsioonikulu		-20 000	-20 000			-20 000
31.12.2010						
Soetusmaksumus	751 141	200 000	200 000	1 612 806	1 612 806	2 563 947
Akumuleeritud kulum	0	-63 644	-63 644	0	0	-63 644
Jääkmaksumus	751 141	136 356	136 356	1 612 806	1 612 806	2 500 303

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2010	2009
Lõpetamata projektid ja ettemaksed	0	920 167
Kokku	0	920 167

Lisa 5 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	1 248 540	1 248 540		
Lühiajalised laenud kokku	1 248 540	1 248 540		
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline laen	132 226	0	0	132 226
Pikaajalised laenud kokku	132 226			132 226
Laenukohustused kokku	1 380 766	1 248 540		132 226

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	1 281 249	1 281 249		
Lühiajalised laenud kokku	1 281 249	1 281 249		
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline laen	132 226			132 226
Pikaajalised laenud kokku	132 226			132 226
Laenukohustused kokku	1 413 475	1 281 249		132 226

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus			
	Maa	Muud varad	Kokku
31.12.2010	472 141	1 612 806	2 084 947
31.12.2009	472 141	1 601 432	2 073 573

Lisa 6 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Palgakulu	30 450	52 200	7
Sotsiaalmaksud	10 052	17 232	
Kokku tööjõukulud	40 502	69 432	
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1	

Lisa 7 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	30 450	52 200

Aruande digitaalallkirjad

osaühing Taserek (registrikood: 10288449) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JUHAN LUKKE	Juhatuse liige	19.05.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 253 379
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-229 389
Kokku	1 023 990
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 023 990
Kokku	1 023 990

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	29516	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Juhan Lukke	36405232732	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	400000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7331105
Faks	+372 7331105
E-posti aadress	taserek@hotmail.ee