

glw

10.11.2001

OÜ Bukler 2001.a. majandusaasta
a r u a n n e

Ettevõtte nimi	Osaühing Bukler
Aadress	Kuldtiiva 6, 11913 Tallinn
Telefon	600 5362
Äriregistri kood	10281394
Juhatuse liige	Andrus Alber

2001.a. majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

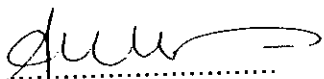
OÜ Bukler juhatuse liige on koostanud 2001.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

OÜ Bukler kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja selle lisadest ning kasumi jaotamise aruandest. Audiitorkontrolli läbi ei viidud.

2001.a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ Bukler osanike üldkoosolek 25.04.2002 (üldkoosoleku protokoll lisatud).

OÜ Bukler juhatuse liikmed:
Andrus Alber (isikukood 37104150211)

Tallinnas, 25. aprill 2002.a.



A. Alber, juhatuse liige

OÜ Bukler osanike üldkoosoleku protokoll

Osalejad: Andrus Alber
Protokollija: Anu Alber
Juhataja: Andrus Alber

Päevakord:

1. Osaühingu aastaaruande kinnitamine

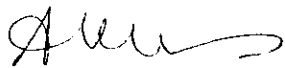
Üldkoosolekule esitati aruanne osaühingu majandustegevuse kohta möödunud majandusaastal.

Olles tutvunud osaühingu 2001.a. aastaaruandega otsustati see kinnitada.

2. Kasumi jaotamise otsuse kinnitamine

Vastavalt kasumi jaotamise aruandele otsustati eraldada kohustusliku reservkapitali moodustamiseks 2998.- krooni ning ülejäänud kasum summas 10126.- krooni jätta jaotamata ja kanda eelmiste perioodide jaotamata kasumisse.

Juhataja:



Protokollija:



25.04.2002, Tallinnas

2001.a. tegevusaruanne

OÜ Bukler asutati 1997.aastal, osaühingu põhitegevusalaks on kinnisvara vahendamine, arendamine ja haldamine.

Aruandeperioodil suurenes osaühingu netokäive, vähenesid tegevuskulud ning suurenes kasum.

Osaühingu juhatus koosneb 1 liikmest, palgalisi töötajaid osaühingul 2001.a. polnud ning neid ei ole plaanis palgata ka 2002.a.



Andrus Alber
OÜ Bukler juhatuse liige

Kasumi jaotamise aruanne

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk
seisuga 31.12.2001

0

2001. aruandeaasta kasum

13124

Kokku jaotamiseks

13124

Kohustusliku reservkapitali moodustamiseks
Jaotamata kasumiks

2998

10126



OÜ BUKLER raamatupidamisbilanss seisuga 31.12.2001

	31.12.01	31.12.00	Võrdlus
AKTIVA (vara)			
Käibevara			
1. Raha ja pangakontod	108	1711	-1603
4. Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded	532	532	0
6. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	90	79	11
Käibevara kokku	730	2322	-1592
Põhivara			
9. Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	1729033	1729033	0
Akumuleeritud põhivara kulum	-150602	-77018	-73584
Põhivara kokku	1578431	1652015	-73584
AKTIVA KOKKU	1579161	1654337	-75176
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
Lühiajalised kohustused			
11. Võlakohustused			
Tagatiseta võlakohustused	1525004	1613304	-88300
13. Võlad hankijatele			
Hankijatele tasumata arved	31	31	0
Lühiajalised kohustused kokku	1525035	1613335	-88300
Omakapital			
22. Osakapital nominaalväärtuses	40000	40000	0
26. Kohustuslik reservkapital	1002	0	1002
27. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	0	-3616	3616
28. Aruandeaasta kasum (kahjum)	13124	4618	8506
Omakapital kokku	54126	41002	13124
PASSIVA KOKKU	1579161	1654337	-75176

Auer

KASUMIARUANNE (01.01.2001 - 31.12.2001)

Skeem 1	31.12.01	31.12.00	Võrdlus
Äritulud			
1. Realiseerimise netokäive	88905	82865	6040
Kokku äritulud	88905	82865	6040
Ärikulud			
6. Mitmesugused tegevuskulud	1341	3824	-2483
8. Kulum			0
a) põhivara kulum ja väärtuse langus	73584	73584	0
	860	860	
9. Muud ärikulud			
Kokku ärikulud	75785	78268	-2483
Ärikasum (-kahjum)	13120	4597	8523
10. Finantstulud			-17
e) muud intressi- ja finantstulud	4	21	
Kasum (kahjum) majandustegevusest	13124	4618	8506
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13124	4618	8506
Tulumaks			
Puhaskasum (-kahjum)	13124	4618	8506

Arus

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa nr. 1

2001.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Arvestuspõhimõtteid ja aruandlusskeeme aruandeaastal ei muudetud.

Lisa nr. 2

Materiaalne põhivara

	Maa	Hooned	Akumuleeritud kulum
Jääk 01.01.2001	93888	1635145	-77018
Soetamine			
Majandusaasta kulum			-73584
Jääk 31.12.2001	93888	1635145	-150602

Põhivarana on bilansis kajastatud pikaajalise kasutusajaga varad (üle 1 aasta), mille soetusmaksumus ületab 10000 krooni. Esemad soetusmaksumusega alla 10000 krooni kantakse kuludesse ostu momendil.

Hooneid amortiseeritakse lineaarselt (alates 01.08.1999). Amortisatsioonimäär aruandeperioodil oli 4,5 % aastas.

Lisa nr. 3

Rahavoogude aruanne

1. Rahavoogude muutused jooksvast tegevusest

1.1 Puhaskasumi mõju rahavoogudele	
1.1.1 Puhaskasum (+);-kahjum (-)	13124
1.1.2 Materiaalse põhivara amortisatsioon	73584
1.2 Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest	
1.2.1 Võlakohustustest	-88300
1.2.2 Mitmesugustest nõuetest	-11
Rahavoogude muutused jooksvast tegevusest kokku	-1603

Rahavoogude muutused kokku **-1603**

Lisa nr. 4

Neto realiseerimiskäive

Neto realiseerimiskäive saadi aruandeaastal kinnisvara hooldusteenuse müügist ning üürituludest.

