

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Korterühistu Võru 53A

registrikood: 80284276

tänavatalu nimi, Võru 53A
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tartu linn

vald:

postisihtnumber: 50111

maakond: Tartu maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Korteriühistu Võru 53A tegeleb maja haldamisega. Majas on 12 korterit.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	18 882	35 449
Kokku käibevara	18 882	35 449
Kokku varad	18 882	35 449
Kohustused ja netovara		
Netovara		
Reservid	18 882	35 449
Kokku netovara	18 882	35 449
Kokku kohustused ja netovara	18 882	35 449

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2010	02.03.2009 - 31.12.2009
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	71 953	48 308
Kokku tulud	71 953	48 308
Kulud		
Tööjõukulud	-20 424	-12 890
Muud kulud	-68 124	
Kokku kulud	-88 548	-12 890
Kokku põhitegevuse tulem	-16 595	35 418
Finantstulud ja -kulud	28	31
Aruandeaasta tulem	-16 567	35 449

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	02.03.2009 - 31.12.2009
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-16 595	35 418
Laekunud intressid	28	31
Kokku rahavood põhitegevusest	-16 567	35 449
Kokku rahavood	-16 567	35 449

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku netovara
	Reservid	Akumuleeritud tulem	
02.03.2009		0	0
Asutajate ja liikmete sissemaksed	35 449		35 449
31.12.2009	35 449		35 449
Aruandeaasta tulem	-16 567		-16 567
31.12.2010	18 882		18 882

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Võru 53A 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskontod	18 882	35 449
Kokku raha	18 882	35 449

Lisa 3 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	02.03.2009 - 31.12.2009
Palgakulu	15 192	8 000
Sotsiaalmaksud	5 232	4 890
Kokku tööjõukulud	20 424	12 890
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2010	31.12.2009
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev-ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasuseid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu Võru 53A (registrikood: 80284276) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EELIKA MOSIN	Juhatuse liige	01.04.2011
KALJO SIKK	Juhatuse liige	12.04.2011
KATRIN PAJUSTE-KUUL	Juhatuse liige	13.04.2011

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53956406
E-posti aadress	eelika.ust@mail.ee