

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing KG-Büroo

registrikood: 11201865

tänavaja talu nimi, Kesakanni 41
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tartu linn

vald:

postisihtnumber: 51011

maakond: Tartu maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Osakapital	12
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ KG Büroo asutati 2005.a. lõpus. OÜ KG Büroo põhilised tegevusalad maamõõtmine, geoteelised tööd ja detailplaneeringu koostamine.

Kokkuvõte möödunud majandusaastast

2010 .a. jätkus firma kättevõidetud positsioonide kindlustamine. Firma käive vähenes , kuid on ikkagi tasemel, mis võimaldab öelda, et ettevõtte töötab stabiilselt kasumlikult.

Järgneva aasta tegevusplaan

2011.a. tuleb arendada firmat omajõududega teostatud tööde mahu suurendamise suunas.

EMTAK kood: 71129 Muud insener-tehnilised tegevusalad

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	218 002	158 801	2
Nõuded ja ettemaksed	9 694	94 597	3
Kokku käibevara	227 696	253 398	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	136 701	153 351	4
Kokku põhivara	136 701	153 351	
Kokku varad	364 397	406 749	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	38 448	36 509	5
Kokku lühiajalised kohustused	38 448	36 509	
Kokku kohustused	38 448	36 509	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	6
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	326 240	413 796	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-44 291	-87 556	
Kokku omakapital	325 949	370 240	
Kokku kohustused ja omakapital	364 397	406 749	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	343 620	379 803	7
Muud äritulud	10 875	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-29 279	-113 278	8
Mitmesugused tegevuskulud	-202 370	-179 238	
Tööjõukulud	-132 928	-94 679	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-29 400	-18 472	4
Muud ärikulud	-108	-52 560	
Ärikasum (-kahjum)	-39 590	-78 424	
Finantstulud ja -kulud	-4 701	-9 132	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-44 291	-87 556	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-44 291	-87 556	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-39 590	-78 424	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	29 400	18 472	4
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	52 488	
Kokku korrigeerimised	29 400	70 960	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	84 903	-52 202	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 939	9 498	5
Kokku rahavood äritegevusest	76 652	-50 168	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-12 750	-133 860	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-12 750	-133 860	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud intressid	-4 701	-9 132	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 701	-9 132	
Kokku rahavood	59 201	-193 160	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	158 801	351 961	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	59 201	-193 160	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	218 002	158 801	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	413 796	457 796
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-87 556	-87 556
31.12.2009	40 000	4 000	326 240	370 240
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-44 291	-44 291
31.12.2010	40 000	4 000	281 949	325 949

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ KG-BÜROO 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
• Masinad ja seadmed	5-10 aastat
• Muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Rendid

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega

ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt teenusega seotud kulud, tulu teenuse osutamisest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Tulu ehituslepingutelt

Tulu ehituslepingutest kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o projektiga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektist saadava tasu laekumine on tõenäoline. Ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud.

Tööde valmidusaste määratakse kasutades projektiga seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt projektiga seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt projektiga seotud kulud, tulu ehituslepingutest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et projektiga kaasnevad kogukulud ületavad lepingust saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	76 098	93 106
Arvelduskontod	141 904	65 695
Kokku raha	218 002	158 801

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	5 927	94 597
Kokku nõuded ostjate vastu	5 927	94 597

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2008				
Soetusmaksumus	56 406	75 000	131 406	131 406
Akumuleeritud kulum	-16 920	-24 035	-40 955	-40 955
Jääkmaksumus	39 486	50 965	90 451	90 451
Ostud ja parendused	0	133 860	133 860	133 860
Amortisatsioonikulu	-8 460	12 500	4 040	4 040
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-75 000	-75 000	-75 000
31.12.2009				
Soetusmaksumus	56 406	133 860	190 266	190 266
Akumuleeritud kulum	-25 380	-11 535	-36 915	-36 915
Jääkmaksumus	31 026	122 325	153 351	153 351
Ostud ja parendused	12 750	0	12 750	12 750
Amortisatsioonikulu	-9 312	-20 088	-29 400	-29 400
31.12.2010				
Soetusmaksumus	69 156	133 860	203 016	203 016
Akumuleeritud kulum	-34 692	-31 623	-66 315	-66 315
Jääkmaksumus	34 464	102 237	136 701	136 701

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	3 658	9 038
Võlad töövõtjatele	22 621	16 050
Maksuvõlad	12 169	11 421
Kokku võlad ja ettemaksed	38 448	36 509

Lisa 6 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus OÜ KG-Büroo omakapital koosneb ühest osast suurusega 40 000 krooni. Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2010 moodustas 281 949 krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikul võimalik dividendidena välja maksta 222 740 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 59 209 krooni.		

Lisa 7 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	343 620	379 803
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	343 620	379 803
Kokku müügitulu	343 620	379 803
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Maamõõduteenus	343 620	379 803
Kokku müügitulu	343 620	379 803

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 623	109 037
Müügi eesmärgil ostetud teenused	27 656	4 241
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	29 279	113 278

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	98 836	70 608
Sotsiaalmaksud	34 092	24 071
Puhkusereserv		0
Kokku tööjõukulud	132 928	94 679
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(kroonides)

Seotud osapooltega olulisi tehinguid ei toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing KG-Büroo (registrikood: 11201865) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTTI KIISLER	Juhatuse liige	03.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	326 240
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-44 291
Kokku	281 949

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud insener-tehnilised tegevusalad	71129	343620	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Antti Kiisler	36802172718	Kesakanni 41, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7384370
E-posti aadress	antti@kgbyroo.ee