

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Mändmaa Projekt

registrikood: 11317823

tänavatalu nimi, Valuoja 15B-21
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Viljandi linn

vald:

postisihtnumber: 71016

maakond: Viljandi maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 6 Muud nõuded	10
Lisa 7 Materiaalne põhivara	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ Mändmaa Projekt on asutatud 2006.aastal. Ettevõtte on üks omanik.

Põhitegevusalaks on ehituslik projekteerimine (EMTAK 71111). 2010.a. käive oli 1028 tuh krooni, mis on 2009.a. võrreldes ligikaudu 169 tuh krooni ehk 16 % suurem. Ettevõtte ei ole kavas tegevusala muuta.

Palgalisi töötajaid ei ole ja juhatuse liikmele liikmetasusid makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	35 062	291 546	2
Nõuded ja ettemaksed	410 184	106 316	3,5
Kokku käibevara	445 246	397 862	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	225 585	266 074	5
Materiaalne põhivara	221 217	290 857	6
Kokku põhivara	446 802	556 931	
Kokku varad	892 048	954 793	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	4 000	4 000	
Võlad ja ettemaksed	521 512	388 668	4,7
Kokku lühiajalised kohustused	525 512	392 668	
Kokku kohustused	525 512	392 668	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	118 125	104 682	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	204 411	413 443	
Kokku omakapital	366 536	562 125	
Kokku kohustused ja omakapital	892 048	954 793	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	1 027 983	859 000	8
Muud äritulud		3 531	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-475 423	-228 411	9
Mitmesugused tegevuskulud	-219 548	-71 948	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-69 640	-43 463	
Ärikasum (-kahjum)	263 372	518 709	
Finantstulud ja -kulud	639	6 380	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	264 011	525 089	
Tulumaks	-59 600	-111 646	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	204 411	413 443	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	263 372	518 709
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	69 640	43 463
Kokku korrigeerimised	69 640	43 463
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-302 739	-2 293
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-46 157	-18 102
Laekunud intressid	639	6 380
Makstud ettevõtte tulumaks	-59 600	-91 645
Kokku rahavood äritegevusest	-74 845	456 512
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel		-149 000
Antud laenude tagasimaksed	39 361	38 214
Kokku rahavood investeerimistegevusest	39 361	-110 786
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-221 000	-420 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-221 000	-420 000
Kokku rahavood	-256 484	-74 274
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	291 546	365 820
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-256 484	-74 274
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	35 062	291 546

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	504 682	548 682
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			413 443	413 443
Makstud dividendid			-400 000	-400 000
31.12.2009	40 000	4 000	518 125	562 125
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			204 411	204 411
Makstud dividendid			-400 000	-400 000
31.12.2010	40 000	4 000	322 536	366 536

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Mändmaa Projekt 2010.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasest väärtuses. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, bioloogiliste varade ümberhindamine õiglasest väärtusesse. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpseks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 10 000 krooni.

Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast järgnevalt:

Masinad ja seadmed 4 aastat

Muu materiaalne põhivara 5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik tööiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldi seisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskontod	35 062	291 546
Kokku raha	35 062	291 546

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	335 440	33 040
Muud nõuded	74 744	73 276
Laenunõuded		
Intressinõuded		
Kokku Nõuded ja ettemaksed	410 184	106 316

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	3 397	67 195
Käibemaks	37 325	4 162
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	40 722	71 357

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Pikaajalised nõuded	225 585	266 074
Laenunõuded	225 585	266 074
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	225 585	266 074

Lisa 6 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenu nõuded	40 489	40 489		
Intressinõuded	25 343	25 343		
Muud nõuded	8 912	8 912		
Kokku muud nõuded	74 744	74 744		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenu nõuded	39 294	39 294		
Intressinõuded	33 982	33 982		
Kokku muud nõuded	73 276	73 276		

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2008				
Soetusmaksumus	220 000	22 800	242 800	242 800
Akumuleeritud kulum	-49 500	-7 980	-57 480	-57 480
Jääkmaksumus	170 500	14 820	185 320	185 320
Ostud ja parendused	149 000		149 000	149 000
Muud ostud ja parendused	149 000		149 000	149 000
Amortisatsioonikulu	-35 483	-7 980	-43 463	-43 463
31.12.2009				
Soetusmaksumus	369 000	22 800	391 800	391 800
Akumuleeritud kulum	-84 983	-15 960	-100 943	-100 943
Jääkmaksumus	284 017	6 840	290 857	290 857
Amortisatsioonikulu	-62 800	-6 840	-69 640	-69 640
31.12.2010				
Soetusmaksumus	369 000	22 800	391 800	391 800
Akumuleeritud kulum	-147 783	-22 800	-170 583	-170 583
Jääkmaksumus	221 217		221 217	221 217

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	1 790	
Maksuvõlad	40 722	71 357
Muud võlad	479 000	317 311
Kokku võlad ja ettemaksed	521 512	388 668

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 027 983	859 000
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 027 983	859 000
Kokku müügitulu	1 027 983	859 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Ehituslik projekteerimine 71111	1 027 983	859 000
Kokku müügitulu	1 027 983	859 000

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Alltöövõtutööd	427 818	189 410
Üür ja rent	16 231	13 682
Mitmesugused bürookulud	31 374	25 319
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	475 423	228 411

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Mitmesugused bürookulud	56 761	4 233
Lähetuskulud	19 689	10 474
Koolituskulud	27 422	11 917
Transpordikulud	115 676	45 324
Kokku mitmesugused tegevuskulud	219 548	71 948

Lisa 12 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1

Palgalisi töötajaid ettevõttel ei ole.

Lisa 13 Seotud osapooled

(kroonides)

Tehinguid seotud osapooltega ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Mändmaa Projekt (registrikood: 11317823) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIVO MÄNDMAA	Juhatuse liige	06.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	118 125
Aruandeaasta kasum (kahjum)	204 411
Kokku	322 536
Jaotamine	
Dividendideks	200 000
Kokku	200 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	1027983	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raivo Mändmaa	35007256022	Valuoja 15B-21, Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5115419
E-posti aadress	rmprojekt@hotmail.ee