

K11411

Tallinna Linnakohus
Registrisakond

SISSE-REKORDID
10103440

08-11-2004

Raamatupidamise aastaaruanne

aruande perioodi algus : 01.01.2003

aruande perioodi lõpp : 31.12.2003

L-14

Liane Adamson

KONTROLLITUD

Ärinimi	AS Esma Auto
Aadress	Paldiski mnt 100 Tallinn 13522
Juhatuse esimees:	Ralf Öng
Telefon	6 800 300
Fax	6 800 301
Põhitegevusala :	autode müük ja hooldus
Omandivorm	eraomand
Audiitorkontroll :	Katrin Kaasik
Raamatupidaja	Katrin Mölder
Esitamise kuupäev	

PÕHJA MAKSUKESKUS
Asjaajamistalitus 2

29.06.04

01-07-2004

SAABUNUD
Reg nr

Sisukord

08-11-2004

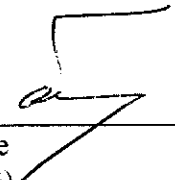
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003 majandusaasta aruandele	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Rahavoogude aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	12
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	
Lisa 1 Maksud	13
Lisa 2 Materiaalne põhivara	14
Lisa 3 Varud	14
Lisa 4 Kapitalirent ja kasutusrent	15
Lisa 5 Pikaajalised võlad	15
Lisa 6 Aktsiakapital ja aazio	15
Lisa 7 Realiseerimise netokäive	16
Lisa 8 Laenude tagatised ja panditud vara	16
Lisa 9 Potentsiaalsed kohustused	16
AUDIITORI JÄRELDOTSUS	17



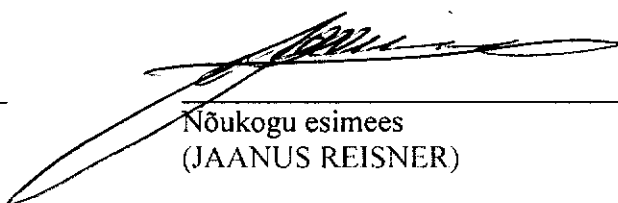
08-11-2004

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003 majandusaasta aruandele

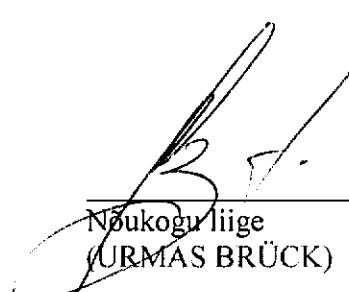
AS Esma Auto 2003 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt
28. juuni 2004 otsusega, allkirjastamine 29. juunil 2004a.:



Juhatuse liige
(RALF ÖNG)



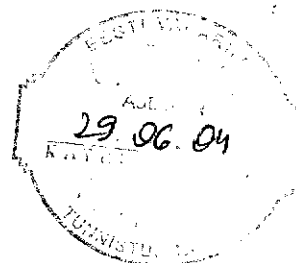
Nõukogu esimees
(JAANUS REISNER)



Nõukogu liige
(URMAS BRÜCK)



Nõukogu liige
(KATRIN MÖLDER)



SISSE TULNUD

TEGEVUSARUANNE

Aktsiaselts kanti äriregistrisse augustis 1996.a.

08-11-2004

AS-i Esma Auto peamisteks tegevusaladeks on Mazda sõidukite sisse- ja väljavedu ning nende turustamine (kaupluses), sõidukite hooldus ja remont (aadressil Paldiski mnt. 100, Tallinnas ning Tartus Aardla 25). AS Esma Auto annab tööd rohkem kui 58. töotajale.

Netokäive oli 2003. aastal 239,5 miljonit krooni. Praeguseks on majandusüksusi kaks, üks Tallinnas ja teine Tartus. 2002 aastal kolis Tallinna üksus kokku ühte majja, mis avati 14. novembril 2002. Aastal 2005 on plaanis ehitada Tallinnas veel üks autokeskus.

2003.a maksti töötasu 8 388 200 krooni. Juhatusle ja nõukogule maksti tasusid kokku 857 224 krooni. Nendest lepingujärgsed töötasud 713 899. Tegevjuhi tasu oli 423 607 krooni.. Tegevjuhtide kasutada on 2 autot, millelt on taustud erisoodustusmaksud. Töötajate keskmine arv oli 59

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ARUANNE

2003.a kasumist makstakse dividende 1 500 000 (üks miljon viissada tuhat) krooni.

2003.a alguseks kasum	13 658 283
1996-1998 aasta eest väljamakstud dividende	-1 290 000
2002.a aruande kasum	10 540 166
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2002.a. majandusaasta aruande kinnitamist	22 908 449

2003a. maksis AS Esma Auto välja dividende 1 290 000 krooni.

Juhatusle liige
(RALF ÕNIG)

Tallinn 21. juuni 2004

29.06.09

AS Esma Auto

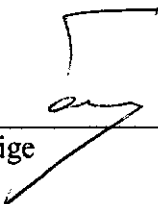
Tallinna Linnakohus
Registriosakond
Majandusaasta aruanne 2003
SISSE TULNUD

08-11-2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 1 kuni 17 toodud AS-i Esma Auto 2003.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Aastaaruanne on koostatud heast raamatupidamistavast lähtudes. AS Esma Auto on jätkuvalt tegutsev.


Juhatus liige
(RALF ÖNG)

Tallinn, 21. juuni 2004

29.06.04

RAAMATUPIDAMISBILANSS

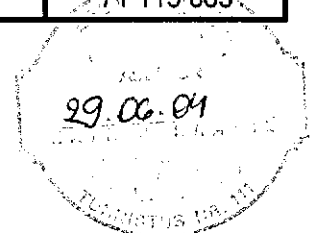
AKTIVA

08-11-2004

KÄIBEVARA		31.12.2003	31.12.2002
1.	Raha ja pangakontod	340 879	131 115
2.	Nõuded ostjate vastu		
2.1.	Ostjatelt laekumata arved	8 456 555	2 482 228
2.2.	Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)	0	0
	Kokku	8 456 555	2 482 228
3.	Mitmesugused nõuded		
3.1.	Muud lühiajalised nõuded Lisa 1	1 673 839	861 227
	Kokku	1 673 839	861 227
4.	Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
4.1.	Maksude ettemaksed ja tagasinõuded Lisa2	621 814	2 057 071
4.2.	Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	239 987	153 344
	Kokku	861 801	2 210 414
5.	Varud Lisa 3		
5.1.	Varud	3 124 784	3 076 858
5.2.	Müügiks ostetud kaubad	11 804 065	15 838 663
5.3.	Tollilaos olevad kaubad	15 989 781	9 106 833
5.4.	Ettemaksed hankijatele	511 907	520 571
	Kokku	31 430 537	28 542 924
KÄIBEVARA KOKKU		42 763 611	34 227 907

PÕHIVARA		31.12.2003	31.12.2002
6.	Materiaalne põhivara Lisa 4		
6.1.	Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	35 681 364	38 334 075
6.2.	Masinaid ja seadmed (soetusmaksumuses)	2 250 881	1 197 115
6.3.	Kapitali rendi teel soetatud põhivarad	288 136	463 186
6.4.	Muu inventaar, tööriistad (soetusmaksumuses)	2 756 907	2 498 748
6.5.	Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-6 028 661	-5 605 167
6.6.	Immateriaalne põhivara	108 800	0
	Kokku	35 057 427	36 887 956
PÕHIVARA KOKKU		35 057 427	36 887 956
AKTIVA KOKKU		77 821 037	71 115 863

Handwritten signature



08-11-2004

PASSIVA

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

		31.12.2003	31.12.2002
7.	Võlakohustused Lisa 5 ja Lisa 6		
7.1.	Tagatiseta võlakohustused (välja arvatud pangalaenud)	21 614 105	17 488 488
7.2.	Arvelduskrediit	193 774	2 168 764
7.3.	Pikaajal. pangalaenude tagasimaksed järgm. perioodil	1 911 504	1 961 741
7.4.	Kapitalirendi lühiajaline kohustus	100 104	762 400
	Kokku	23 819 487	22 381 393
8.	Ostjate (tellijate) ettemak. toodete ja kaupade eest	1 152 325	6 261 764
9.	Võlad hankijatele		
9.1.	Hankijatele tasumata arved	6 533 738	2 540 497
	Kokku	6 533 738	2 540 497
10.	Maksuvõlad Lisa1	1 061 708	698 828
11.	Võlad töövõtjatele	777 652	461 657
12.	Muud võlad	87 329	113 475
	LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	33 432 239	32 457 614

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

		31.12.2003	31.12.2002
13.	Pikaajalised võlakohustused Lisa 6		
13.1.	Pangalaenud	14 176 992	16 088 496
13.2.	Muud pikaajalised kohustused	184 092	1 792 204
	Kokku	14 361 084	17 880 700
	PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	14 361 084	17 880 700

OMAKAPITAL OSAÜHINGUS Lisa 7

		31.12.2003	31.12.2002
14.	Osakapital nimiväärtuses	3 594 000	3 594 000
15.	Aazio	2 807 266	2 807 266
17.	Reservid		
17.1.	Kohustuslik reservkapital	718 000	718 000
	Kokku	718 000	718 000
18.	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	12 368 283	6 765 892
19.	Aruandeaasta kasum	10 540 166	6 892 391
	OMAKAPITAL KOKKU	30 027 715	20 777 549
	PASSIVA KOKKU	77 821 037	71 115 863

29.06.04

KASUMIARUANNE

08-11-2004

ÄRITULUD		2003	2002
1.	Realiseerimise netokäive Lisa 8	239 458 207	141 801 792
2.	Muud äritulud	5 075 403	1 424 693
ÄRITULUD KOKKU		244 533 610	143 226 486
ÄRIKULUD		2003	2002
3.	Kaubad, toore, materjal ja teenused	211 869 138	123 288 235
4.	Mitmesugused tegevuskulud	4 732 277	4 749 972
5.	Turustus kulud	1 174 699	697 849
6.	Tööjõukulud		
6.a)	palgakulu	8 531 525	6 634 355
6.b)	sotsiaalmaksud Lisa4	2 854 481	2 224 396
6.c)	muud personalikulud	961 022	277 354
	Kokku	12 347 029	9 136 106
7.	Kulum Lisa4		
7.a)	põhivara kulum ja väärtuse langus	1 604 244	839 456
7.b)	põhivara võõranadamisest saadud kasum/kahjum(-/+)	-328 563	-3 551 669
	Kokku	1 275 681	-2 712 213
8.	Muud ärikulud	106 427	145 663
ÄRIKULUD KOKKU		231 505 251	135 305 612
ÄRIKASUM (- KAHJUM)		13 028 359	7 920 874

9.	Finantstulud		
9.a)	kasum valuutakursi muutustest	6 080	18 626
9.b)	muud intressi- ja finantstulud	5 574	11 940
	Kokku	11 654	30 566
10.	Finantskulud		
10.a)	kahjum valuutakursi muutustest	0	17 333
10.b)	Muud intressi- ja finantskulud	2 447 405	1 041 717
	Kokku	2 447 405	1 059 049
11	Ettevõtte tulumaks	52 443	

KASUM (- KAHJUM)

10 540 166

6 892 391

29.06.04

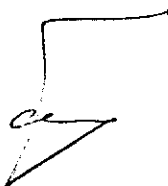
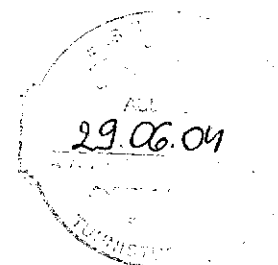
SISSE TULNUD

08.11.2004

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktiivkapital	Aažio	Omaaktsiad	Reservid	Aruandeaasta kasum/kahjum	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.2001	7 180 000	924 566	-718 000	718 000	2 724 047	7 278 466	18 107 079
2001. a kasum	0	0	0	0	-2 724 047	2 724 047	0
98a-99a selgunud kahjum	0	0	0	0	0	-3 236 621	-3 236 621
Tagasiostetud omaaktsiad	0	1 882 700	-2 868 000	0	0	0	-985300
Tühistatud omaaktsiad	-3 586 000	0	3 586 000	0	0	0	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	0	6 892 391	0	6 892 391
31.12.2002	3 594 000	2 807 266	0	718 000	6 892 391	6 765 892	20 777 549
31.12.2002	3 594 000	2 807 266	0	718 000	6 892 391	6 765 892	20 777 549
Aruandeaasta kasum					10 540 166	6 892 391	17 432 557
Makstud dividendid					-6 892 391	-1 290 000	-8 182 391
31.12.2003	3 594 000	2 807 266	0	718 000	10 731 505	12 368 283	30 027 715

Täpsem informatsioon omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 7.

08-11-2004

**Rahavoog aruandeaasta äritegevusest,
investeeringutest ja finantseerimisest**

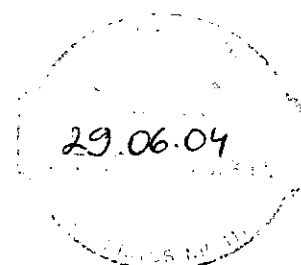
A. Rahavoog aruandeaasta äritegevusest

	2003	2002
1. Puhaskasum	10 540 166	6 892 391
2. Materiaalse ja immater. põhivara amortisatsioon	1 604 244	839 456
3. Kasum (kahjum) põhivara müügist	-328 563	-3 551 669
4. 98-99 selgunud kasum kahjum	0	-3 236 621
5. Bilansirühmade kokkuvõtete muutused :		
Nõuded ostjate vastu	-5 974 328	-122 886
Mitmesugused nõuded	-812 612	-568 235
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	1 348 613	1 751 995
Varud	-2 887 613	-15 523 515
Ostajate ettemaksed	-5 109 440	5 170 090
Võlad hankijatele	3 993 241	-980 969
Maksuvõlad	362 880	318 961
Lühiajaline laen	1 438 094	10 591 616
Viitvõlad	289 849	121 676
Kokku rahavoog aruandeaasta äritegevusest	4 464 532	1 702 290
(suurenemine + ; vähenemine -)		

B. Rahavoog aruandeaasta investeeringutest

1. Investeeringud rahasummad põhivaradesse	-3 258 047	-22 370 381
2. Seadmete müügist laekunud	3 509 097	7 319 322
Kokku rahavoog aruandeaasta investeeringutest	251 050	-15 051 059
(suurenemine + ; vähenemine -)		

ce



08 -11- 2004

C. Rahavoog aruandeaasta finantseerimisest

1. Võetud pikaajalist laenu	151 899	18 182 027
2. Tasutud pikaajalist laenu	-3 367 717	-3 776 560
3. Väljamakstud dividendid (rahas)	-1 290 000	0
3.Tagasiosetud omaaktisiad	0	-985 300
Kokku rahavoog aruandeaasta finantseerimisest	-4 505 818	13 420 167
(suurenemine + ; vähenemine -)		
Kokku ettevõtte rahavoog (A+B)	209 764	71 399
(suurenemine + ; vähenemine -)		

C. Ettevõtte rahajäägi muutus :

1. Kassa ja pangakonto jääk 01.01.03	131 115	59 716
2. Kassa ja pangakonto jääk 31.12.03	340 879	131 115
Kokku rahajäägi muutus	209 764	71 399
(suurenemine + ; vähenemine -)		



[Handwritten signature]

08-11-2004

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

AS-i Esma Auto 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

AS Esma Auto kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpapereid.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast. Varude arvestamisel kasutatakse KAALUTUD KESKMISE meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|--|---------|
| • Ehitised ja rajatised | 4-8 % |
| • Tootmisseadmed | 20-25 % |
| • Muud masinad ja seadmed | 20-25 % |
| • Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 20-40 % |

Maad ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on immateriaalsele põhivarale järgmised:

- | | |
|--------------------------------------|-----|
| Arenguväljaminekud | 20% |
| Ostetud litsentsid, kaubamärgid jne. | 20% |
| Firmaväärtus | 25% |

Asutamis- ja uurimisväljaminekuid ei kapitaliseerita.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse alates 1998. aastast renditehingut kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) rentnik ei saa ühepoolselt enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

29.06.04

Edasilükkunud tulumaks

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena, kuna seda kohustust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab ning kuidas on ettevõtte aktsiad dividendide väljamaksmise kuupäeval jagunenud residendist äriühingute, residendist füüsiliste isikute ja mitteresidentide vahel. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega juhul, kui kõik ettevõtte aktsionärid kuuluksid tulumaksuga maksustatavasse kategooriasse, on ära toodud lisas 1. Aastate 1994-1999 jaotamata kasumi arvelt maksvate dividendide puhul on võimalik tasumisele kuuluvast tulumaksust maha avata väljamakstud dividendile vastavalt kasumiosalt varem makstud tulumaksu osa ning kuni 2000. aastani väljamakstud dividendidelt tasutud tulumaksu ettemaksu.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2003 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

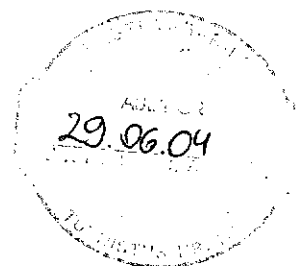
Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastmele. Teenuse täitmise valmidusastet hinnatakse lähtudes teenusele seni tehtud kulutuste osast võrreldes projekti kogukuludega. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest kui ettevõtte tekib dividendi nõudeõigus.

Lisa 1 Maksud

Maksuliik	31.detsember 2002		31.detsember 2003	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0		
Käibemaks	1 667 060		612 960	238 887
Üksikisiku tulumaks		223 910		185 856
Sotsiaalmaks		456 935		532 357
Töötuskindlustus		16 408		15 732
Pensionikindlustus	0	1 575		5 755
Erisoodustuse tulumaks	6285	0		83 121
Riigilõivu ettemaks	18 930	0	5 960	
Aktsiisi ettemaks	358 215	0		
Intressi kulu	6 581		2 894	
KOKKU	2 057 071	698 828	621 814	1 061 708

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2003 moodustas 22 908 449 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena (juhul, kui kõik ettevõtte aktsionärid kuuluksid väljamaksmise hetkel tulumaksuga maksustatavasse kategooriasse), on 5 939 228 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta vähemalt 16 969 221 krooni. 2004 aastal maksta välja 1 500 000 (üks miljon viissada tuhat) krooni eest dividende s.t. et potentsiaalne tulumaksukohustus on 525 600 (viissada kaksikümmend viis tuhat kuussada) krooni.



AS Esma Auto

Majandusaasta aruanne 2003 8 -11- 2004

Dividendide tulumaksu kulu arvestus

2003

Maksustamisele kuuluvad dividendid	1 290 000
Arvestuslik tulumaks 26/74	453 243
Aastate 1994-1999 jaotamata kasumist makstavate dividendide arvelt tulumaksu vähendamine	-330 240
Dividendide tulumaksu kulu	123 003

Lisa 2 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Renditud põhivara	Ettemaksed materiaalse põhivara eest	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2002	38 334 075	3 695 862	463 186	0	42 493 123
Soetamine	50 000	1 404 076	288 136	108 800	1 851 012
Müük ja mahakandmine	- 2 702 711	-92 150	-463 186		-3 258 047
Soetusmaksumus 31.12.2003	35 681 364	5 007 788	288 136	108 800	41 086 088
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	-3 399 262	-2 586 183	- 43 216	0	-6 028 661
Jääk maksumus 31.12.2003	32 282 102	2 421 605	244 920	108 800	35 057 427

Aastal 2003 müüdi I korrus Kadaka tee 86 a kinnistust.

Lisa 3 Varud

Aastal 2003 kasutas AS Esma Auto laofinantseeringut. Seisuga 31.12.2003 oli laoseis laofinantseeringuga järgmine:

Ühis Liising AS 14 212 tuhat krooni

Hansa Liising AS 7 402 tuhat krooni

Keskmine intress 6.5 %

29.06.04



AS Esma Auto

Majandusaasta aruanne 2003

08-11-2004

Lisa 4 Kapitalirent ja Kasutusrent

ASEsma Auto rendib kapitalirendi tingimustel järgmisi varasid:

	Maa ja Ehitis	Masinad ja Seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2003 (Soetusmaksumus 31.12.2002)	4 053 361 (6 716 422)	288 136 (463 183)	4 341 497 (7 179 608)
Akumuleeritud kulum 31.12.2003 (Akumuleeritud kulum 31.12.2002)	1 247 835 (1 877 203)	43 216 (299 891)	1 291 051 (2 177 094)
Aruandeperioodi kulum (2002.a. kulum)	181 520 (201 492)	31 193 (92 636)	212 713 (294 128)
		31.12.2003	31.12.2002
Kapitalirendi võlgnevus			
sh. maksetähtajaga	284 196		
kuni 1 aasta	100 104		
1-5 aastat	184 092		
üle 5 aasta		0	0
		2003.a.	2002.a.
Keskmine intressimäär		9%	10,6%
Aruandeperioodi maksed		1 508 008	808 372
Aruandeperioodi intressikulu		157 736	187 602

AS Esma Auto rendib kasutusrendi tingimustel järgmisi varasid:

	Muu inventar	KOKKU
Aruandeperioodi maksed (2002.a. maksed)	1 044 456 (204 978)	1 044 456 (204 978)

Lisa 5 Pikaajalised võlad

	Saldo 31.12.2003 (31.12.2002)	2004.a. (2003.a.) tasumisele kuuluv summa	Maksetähtaeg	Intressimäär
Ühispanga laen	14 176 992 (18 000 000)	1 911 504 (1 911 504)	25.02.2010	5,168%
KOKKU	14 176 992 (20 000 000)	1 911 504 (3 911 504)		

Lisa 6 Aktsiakapital ja aazio

Aktsiakapital üldsummas 3 594 000 krooni jaguneb 3594 lihtaktsiaks nimiväärtusega 1000 krooni. Põhikirja kohaselt maksimaalselt lubatud lihtaktsiate arv on 9520 ning väljastatud on 7180 lihtaktsiat ja tühistatud 3586 lihtaktsiat. 2003 aastal maksti välja dividende 1 290 000 (üks miljon kaksada üheksakümmend tuhat) krooni.

29.06.04

08.11.2004

Lisa 7 Realiseerimise netokäive

a) AS Esma Auto realiseerimise netokäive jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2003	2002	2001
Eesti	224 307 795	140 499 574	82 090 344
Läti	0	227 000	225 097
Ukraina	2 446 467	1 079 218	585 450
Soome	12 083 504	0	3 586 214
Venemaa	156 441	0	159 000
Norra	222 000	0	203 000
Aserbaidžaan	242 000	0	353 000
Kokku	239 458 207	141 801 792	87 202 105

b) ning tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2003	2002	2001
Autode müük	169 441 701	97 710 142	55 879 769
Teenindus	62 751 305	30 883 835	22 995 183
Tollilao müük (autod export)	462 211	1 443 105	1 793 343
Garantitööd	4 714 913	4 025 010	3 586 214
Komisjonimüük	20 888 077	7 739 700	2 947 596
Kokku	239 458 207	141 801 792	87 202 105

Lisa 8 Laenude tagatised ja panditud varad.

Hansaliisingu kapitalirent vara kuulub kuni liisingu maksete lõpuni Hansa Liisingule.
Ühispana laen kinnistu Paldiski mnt 100 (Hüpoteek summas 18 000 000 (kaheksateist miljonit) krooni intressimääraga 10 % aastas ja kõrvalnõue 2 700 000 (kaks miljonit seitsesada tuhat)).

Lisa 9 Potentsiaalsed kohustused

Ettevõtte on seisuga 31.12.2003 järgmised tagasiostukohustused:

- 1) AS Esma Auto ja AS Ühisliisingu vahel on sõlmitud tagasiostu-müügilepinguid 2003 aasta lõpuks tagasiostu kohustusega kokku summas ä 19, 8 miljonit krooni.
- 2) AS Esma Auto ja AS Hansa Liisingu vahel on sõlmitud tagasiostu-müügilepinguid 2003 aasta lõpuks tagasiostu kohustusega kokku summas ä 41, 2 miljonit krooni.
- 2) AS Esma Auto ja AS Balti Autoliisingu vahel on sõlmitud tagasiostu-müügilepinguid 2003 aasta lõpuks tagasiostu kohustusega kokku summas ä 1,4 miljonit krooni.

Aktionärid 2003.a majandusaasta aruande kinnitamise toimumise ajal :

nimi	isikukood	aktsiate arv
RALF ÖNG	35502030244	3 593

29.06.04

Audiitori järeldusotsus

08-11-2004

AS Esma Auto aktsionärile

Oleme auditeerinud **AS Esma Auto (reg.nr 10103770, Tallinna Äriregister; aadress Paldiski mnt 100, Tallinn 13522)** 31.12.2003. a lõppenud majandusaasta kohta Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt ja eesti kroonides koostatud raamatupidamise aastaaruannet.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud olulisemad näitajad.

Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamise avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab majandusaasta, mis algas **01.01.2003.** ja lõppes **31.12.2003.**, finantstulemuseks **10 540 166** (kümme miljonit viissada nelikümmend tuhat üks sada kuuskümmend kuus) EEK **kasumit** ja bilansimahuks **31.12.2003.** seisuga **77 821 037** (seitsekümmend seitse miljonit kaheksasada) EEK, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt majandusaasta **kasumit, rahavoogusid** ning finantsseisundit seisuga **31.12.2003.**

29.juunil 2004.a, Tallinnas



Audiitor

Katrin Kaasik

Tel. 6 446 303

Aadress: Tehnika 55, Tallinn 10136

AMC Amaris AS

