

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ Aromare

registrikood: 10075683

tänavatalu nimi, Pärnu mnt 234  
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 11624

maakond: Harju maakond

telefon: 6 140 248

faks: 6 140 265

e-posti aadress: [info@aromare.ee](mailto:info@aromare.ee)

veebilehe aadress: [www.aromare.ee](http://www.aromare.ee)

# Sisukord

|                                                |           |
|------------------------------------------------|-----------|
| <b>MAJANDUSAASTA ARUANNE</b>                   | <b>1</b>  |
| <b>Sisukord</b>                                | <b>2</b>  |
| <b>Tegevusaruanne</b>                          | <b>3</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>            | <b>4</b>  |
| <b>Bilanss</b>                                 | <b>4</b>  |
| <b>Kasumiaruanne</b>                           | <b>5</b>  |
| <b>Rahavoogude aruanne</b>                     | <b>6</b>  |
| <b>Omakapitali muutuste aruanne</b>            | <b>7</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>      | <b>8</b>  |
| <b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>               | <b>8</b>  |
| <b>Lisa 2 Raha</b>                             | <b>11</b> |
| <b>Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed</b>             | <b>11</b> |
| <b>Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>12</b> |
| <b>Lisa 5 Varud</b>                            | <b>12</b> |
| <b>Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad</b> | <b>12</b> |
| <b>Lisa 7 Muud nõuded</b>                      | <b>13</b> |
| <b>Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud</b>         | <b>13</b> |
| <b>Lisa 9 Materiaalne põhivara</b>             | <b>14</b> |
| <b>Lisa 10 Immateriaalne põhivara</b>          | <b>15</b> |
| <b>Lisa 11 Kasutusrent</b>                     | <b>15</b> |
| <b>Lisa 12 Laenukohustused</b>                 | <b>16</b> |
| <b>Lisa 13 Võlad ja ettemaksed</b>             | <b>16</b> |
| <b>Lisa 14 Müügitulu</b>                       | <b>16</b> |
| <b>Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud</b>       | <b>17</b> |
| <b>Lisa 16 Tööjõukulud</b>                     | <b>17</b> |
| <b>Lisa 17 Finantstulud ja -kulud</b>          | <b>17</b> |
| <b>Lisa 18 Seotud osapooled</b>                | <b>17</b> |
| <b>Lisa 19 Sündmused pärast bilansipäeva</b>   | <b>18</b> |

## Tegevusaruanne

2010.aastal on OÜ Aromare jätkanud tegevust kahel tegevusalal - parfümeeria- ja kosmeetikatoodete maaletoomine ja hulgimüük ning kinnisvara haldamine. Aruandeaasta äritulu kokku oli 3 499 951 krooni.

2010.a. soetati kinnisvara 19,05 miljoni krooni eest ja suurendati sidusettevõtja osakapitali 3,75 miljoni krooni võrra. Investeeringute finantseerimiseks võeti laenu kogusummas 21,8 miljonit krooni.

### Peamised finantssuhtarvud

|                                      | 2010      | 2009      |
|--------------------------------------|-----------|-----------|
| Müügitulu (kr.)                      | 3 499 951 | 7 050 860 |
| Tulu kasv ( %)                       | -50,36    | -35,75    |
| Brutokasumi määr (%)                 | 50,9      | 44,7      |
| Puhaskasum(-kahjum) (kr.)            | 3 699 009 | - 259 192 |
| Puhasrentaablus ( %)                 | 105,69    | -3,67     |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 0,77      | 0,82      |
| ROA ( %)                             | 9,63      | -1,97     |
| ROE (%)                              | 42,31     | -5,1      |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv (%) = (müügitulu 2010 – müügitulu 2009)/ müügitulu 2009 \* 100

Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu \* 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2010 – puhaskasum 2009)/ puhaskasum 2009 \* 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu \* 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku \* 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku \* 100

2011. aastal on planeeritud müügitulu mõningane tõus seoses renditulu suurenemisega.

2011. aastal on plaanis hakata maale tooma ka uusi seni Eestis vähetuntud kaubamärke nagu Alpura jm.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(kroonides)

|                                              | 31.12.2010        | 31.12.2009        | Lisa nr |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------|
| Varad                                        |                   |                   |         |
| Käibevara                                    |                   |                   |         |
| Raha                                         | 2 675 407         | 2 259 970         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 1 497 255         | 1 753 741         | 3,4     |
| Varud                                        | 1 836 573         | 2 689 160         | 5       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>6 009 235</b>  | <b>6 702 871</b>  |         |
| Põhivara                                     |                   |                   |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 7 605 140         | 20 000            | 6       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 550 000           | 750 000           | 7       |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 24 028 121        | 5 167 557         | 8       |
| Materiaalne põhivara                         | 206 175           | 502 247           | 9       |
| Immateriaalne põhivara                       | 0                 | 5 296             | 10      |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>32 389 436</b> | <b>6 445 100</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>38 398 671</b> | <b>13 147 971</b> |         |
|                                              |                   |                   |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                   |                   |         |
| Kohustused                                   |                   |                   |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                   |                   |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 7 855 154         | 8 105 263         | 13      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>7 855 154</b>  | <b>8 105 263</b>  |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                   |                   |         |
| Laenukohustused                              | 21 801 800        | 0                 | 12      |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>21 801 800</b> | <b>0</b>          |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>29 656 954</b> | <b>8 105 263</b>  |         |
| Omakapital                                   |                   |                   |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 6 000 000         | 6 000 000         |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 600 000           | 600 000           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -1 557 292        | -1 298 100        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 3 699 009         | -259 192          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>8 741 717</b>  | <b>5 042 708</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>38 398 671</b> | <b>13 147 971</b> |         |

## Kasumiaruanne

(kroonides)

|                                             | 2010             | 2009            | Lisa nr |
|---------------------------------------------|------------------|-----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 3 499 951        | 7 050 860       | 14      |
| Muud äritulud                               | 26 424           | 0               |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -1 718 024       | -3 899 035      |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -737 939         | -1 649 667      | 15      |
| Tööjõukulud                                 | -822 869         | -1 416 475      | 16      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -343 804         | -380 384        | 8,9,10  |
| Muud ärikulud                               | -4 361           | -2 281          |         |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                   | <b>-100 622</b>  | <b>-296 982</b> |         |
|                                             |                  |                 |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | 3 799 631        | 37 790          | 17      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>3 699 009</b> | <b>-259 192</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>3 699 009</b> | <b>-259 192</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                          | 2010               | 2009             | Lisa nr  |
|----------------------------------------------------------|--------------------|------------------|----------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                    |                  |          |
| Ärikasum (kahjum)                                        | -100 622           | -296 982         |          |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                    |                  |          |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 343 804            | 380 384          | 8,9,10   |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | -26 424            | 0                |          |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>317 380</b>     | <b>380 384</b>   |          |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 185 277            | 948 540          |          |
| Varude muutus                                            | 852 587            | 2 075 595        | 5        |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -250 109           | -1 020 956       |          |
| Makstud intressid                                        | -61 312            | -154 686         |          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>943 201</b>     | <b>1 931 895</b> |          |
|                                                          |                    |                  |          |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                    |                  |          |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | 0                  | -176 169         | 9        |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 176 169            | 0                | 9        |
| Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel             | -19 052 745        | 0                | 8        |
| Tasutud sidusettevõtjate soetamisel                      | -3 750 000         | -20 000          | 6        |
| Antud laenude tagasimaksed                               | 200 000            | 340 000          |          |
| Laekunud intressid                                       | 97 012             | 3 507            |          |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-22 329 564</b> | <b>147 338</b>   |          |
|                                                          |                    |                  |          |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                    |                  |          |
| Saadud laenud                                            | 21 801 800         | 0                | 12       |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | 0                  | -740 000         |          |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>21 801 800</b>  | <b>-740 000</b>  |          |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>415 437</b>     | <b>1 339 233</b> |          |
|                                                          |                    |                  |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>2 259 970</b>   | <b>920 737</b>   |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>415 437</b>     | <b>1 339 233</b> |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>2 675 407</b>   | <b>2 259 970</b> | <b>2</b> |

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

|                                   |                             |                              |                                | Kokku     |
|-----------------------------------|-----------------------------|------------------------------|--------------------------------|-----------|
|                                   | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum<br>(kahjum) |           |
| <b>31.12.2008</b>                 | 6 000 000                   | 600 000                      | -1 298 100                     | 5 301 900 |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) |                             |                              | -259 192                       | -259 192  |
| <b>31.12.2009</b>                 | 6 000 000                   | 600 000                      | -1 557 292                     | 5 042 708 |
|                                   |                             |                              |                                |           |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 3 699 009                      | 3 699 009 |
| <b>31.12.2010</b>                 | 6 000 000                   | 600 000                      | 2 141 717                      | 8 741 717 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Aromare 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Aromare kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

#### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Valuutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused 31. detsembril 2010 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Samadel põhimõtetel on ümber hinnatud ka õiglases väärtuses kajastatavad mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

#### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtteid on kõik ettevõtteid, mille üle investorettel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Oluline mõju eksisteerib, kui on täidetud üks järgnevatest eeldustest:

- investorettel omaduses on rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest;
- investorettel on oluline mõju oluliste koostöölepingute kaudu sidusettevõtte äritegevuses.

OÜ Aromare kajastab oma aruannetes investeeringuid sidusettevõttesse kapitaliosaluse meetodil.

#### Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

#### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel Käibevarade allahindlus.

#### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsiooni-määrade vahemik on 1-12,5% aastas.

Hilisemad kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) on kajastatud aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parandustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinna või kasutusväärtusest. Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist tekkivad tulevased rahavood nüüdisväärtusesse kasutades diskontomäärana intressimäära, mida investorid eeldaksid tulususena sarnasesse projekti investeerimisel. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse bilansis jääkväärtuses. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Immateriaalse põhivara grupp Amortisatsiooninorm Kasulik eluiga

Litsentsid, patendid 5 – 25% 4-20 aastat

Firmaväärtus 20- 50% 2-5 aastat

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Raha genereeriva üksuse allahindlusvajaduse korral hinnatakse esmajärjekorras alla raha genereeriva üksuse firmaväärtus.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir 10 000****Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

| Põhivara grupi nimi   | Kasulik eluiga |
|-----------------------|----------------|
| Ehitised ja rajatised | 30             |
| Seadmed               | 5              |
| Sõidukid              | 5              |
| Muu inventar          | 5              |

**Rendid**

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

**Finantskohustused**

Finantsinstrumentide klassifitseerimisel finantskohustusteks või omakapitaliinstrumendiks lähtutakse majanduslikust sisust, mis võib erineda juriidilisest vormist.

Omakapitali koosseisus kajastatakse lihtaktsiad, mis OÜ Aromare on emiteerinud.

Oma lihtaktsiate tagasiostud kajastatakse otse omakapitali muutustena.

**Eraldised ja tingimuslikud kohustused**

OÜ Aromare kajastab oma bilansis eraldist juhul, kui:

- ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus;
- kohustuse realiseerumine on tõenäoline;
- kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Eraldise kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajaliku summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldise suurusele hinnangu andmisel on kaasatud ka eksperte väljastpoolt ettevõtet.

Pikaajalised eraldised on kajastatud bilansis eraldisega seotud väljamaksete nüüdsväärtuse summas.

Olulised lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

**Seotud osapooled**

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriile otsustele. OÜ Aromare käsitleb seotud osapooltena:

- ematettevõtteid (ning ematettevõtte omanikke);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda;
- tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid;
- ettevõtte töötajaid.

**Tulud**

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

**Lisa 2 Raha**

(kroonides)

|                   | <b>31.12.2010</b> | <b>31.12.2009</b> |
|-------------------|-------------------|-------------------|
| Sularaha kassas   | 214               | 68 657            |
| Arvelduskontod    | 2 675 193         | 2 191 313         |
| <b>Kokku raha</b> | <b>2 675 407</b>  | <b>2 259 970</b>  |

**Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed**

(kroonides)

|                                    | <b>31.12.2010</b> | <b>31.12.2009</b> |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 1 418 528         | 1 660 077         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 1 486 526         | 1 671 628         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved     | -67 998           | -11 551           |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 72 555            | 20 582            |
| Muud nõuded                        | 551 652           | 822 353           |
| Laenunõuded                        | 550 000           | 750 000           |
| Intressinõuded                     | 1 144             | 72 353            |
| muud                               | 508               | 0                 |
| Ettemaksed                         | 4 520             | 729               |
| <b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>2 047 255</b>  | <b>2 503 741</b>  |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

|                                               | 31.12.2010    |                | 31.12.2009    |                |
|-----------------------------------------------|---------------|----------------|---------------|----------------|
|                                               | Ettemaks      | Maksuvõlg      | Ettemaks      | Maksuvõlg      |
| Käibemaks                                     |               | 101 890        |               | 148 769        |
| Üksikisiku tulumaks                           |               | 22 132         |               | 37 443         |
| Erisoodustuse tulumaks                        |               | 414            |               | 362            |
| Sotsiaalmaks                                  |               | 38 498         |               | 69 916         |
| Kohustuslik kogumispension                    |               | 0              |               | 43             |
| Töötuskindlustusmaksed                        |               | 3 809          |               | 7 356          |
| Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad         |               | 1 850          |               | 0              |
| Ettemaksukonto jääk                           | 72 555        |                | 20 582        |                |
| <b>Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>72 555</b> | <b>168 593</b> | <b>20 582</b> | <b>263 889</b> |

## Lisa 5 Varud

(kroonides)

|                        | 31.12.2010       | 31.12.2009       |
|------------------------|------------------|------------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 1 836 573        | 2 689 160        |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>1 836 573</b> | <b>2 689 160</b> |

2010.a. on moodustatud seisvate varude võimalike allahindluste katteks reserv summas 228 233 krooni.

## Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: |            |                                 |                 |            |
|---------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-----------------|------------|
| Sidusettevõtja nimetus                                  | Asukohamaa | Põhitegevusala                  | Osalusemäär (%) |            |
|                                                         |            |                                 | 31.12.2009      | 31.12.2010 |
| Lepa Keskus OÜ                                          | Eesti      | Investeeringud ärikinnisvarasse | 50              | 50         |

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon |               |                                        |                  |                  |
|----------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------|------------------|------------------|
| Sidusettevõtja nimetus                                   | 31.12.2009    | Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil | Muud muutused    | 31.12.2010       |
| Lepa Keskus OÜ                                           | 20 000        | 3 835 140                              | 3 750 000        | 7 605 140        |
| <b>Kokku:</b>                                            | <b>20 000</b> | <b>3 835 140</b>                       | <b>3 750 000</b> | <b>7 605 140</b> |

## Lisa 7 Muud nõuded

(kroonides)

|                          | 31.12.2010 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                          |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Laenu nõuded             | 550 000    |                                  | 550 000             |             |
| Intressinõuded           | 1 144      | 1 144                            |                     |             |
| Muud nõuded              | 508        | 508                              |                     |             |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | 551 652    | 1 652                            | 550 000             |             |

  

|                          | 31.12.2009 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                          |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Laenu nõuded             | 750 000    |                                  | 750 000             |             |
| Intressinõuded           | 72 353     | 72 353                           |                     |             |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | 822 353    | 72 353                           | 750 000             |             |

Laen on antud EEK-des. Laenu intressimäär on 3% ja tagastamistähtaeg on 31.12.2012.a.

## Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

|                     |           |            | Kokku      |
|---------------------|-----------|------------|------------|
|                     | Maa       | Ehitised   |            |
| <b>31.12.2008</b>   |           |            |            |
| Soetusmaksumus      | 1 448 954 | 9 493 827  | 10 942 781 |
| Akumuleeritud kulum | 0         | -5 608 160 | -5 608 160 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 1 448 954 | 3 885 667  | 5 334 621  |
|                     |           |            |            |
| Amortisatsioonikulu | 0         | -167 064   | -167 064   |
|                     |           |            |            |
| <b>31.12.2009</b>   |           |            |            |
| Soetusmaksumus      | 1 448 954 | 9 493 827  | 10 942 781 |
| Akumuleeritud kulum | 0         | -5 775 224 | -5 775 224 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 1 448 954 | 3 718 603  | 5 167 557  |
|                     |           |            |            |
| Ostud ja parendused | 3 667 400 | 15 385 345 | 19 052 745 |
| Amortisatsioonikulu | 0         | -192 181   | -192 181   |
|                     |           |            |            |
| <b>31.12.2010</b>   |           |            |            |
| Soetusmaksumus      | 5 116 354 | 24 879 172 | 29 995 526 |
| Akumuleeritud kulum | 0         | -5 967 405 | -5 967 405 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 5 116 354 | 18 911 767 | 24 028 121 |

|                                                | 2010      | 2009      |
|------------------------------------------------|-----------|-----------|
| Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu | 1 187 800 | 1 295 000 |

|                                                 |         |         |
|-------------------------------------------------|---------|---------|
| Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud | 136 236 | 157 504 |
|-------------------------------------------------|---------|---------|

## Lisa 9 Materiaalne põhivara

(kroonides)

|                     |                         |                            |                       |                                | Kokku      |
|---------------------|-------------------------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------|------------|
|                     | Transpordi-<br>vahendid | Muud masinad<br>ja seadmed | Masinad ja<br>seadmed | Muu<br>materiaalne<br>põhivara |            |
| <b>31.12.2008</b>   |                         |                            |                       |                                |            |
| Soetusmaksumus      | 430 932                 | 355 727                    | 786 659               | 819 008                        | 1 605 667  |
| Akumuleeritud kulum | -105 413                | -355 498                   | -460 911              | -621 366                       | -1 082 277 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 325 519                 | 229                        | 325 748               | 197 642                        | 523 390    |
|                     |                         |                            |                       |                                |            |
| Ostud ja parendused |                         |                            |                       | 176 169                        | 176 169    |
| Amortisatsioonikulu | -86 184                 | -229                       | -86 413               | -110 899                       | -197 312   |
|                     |                         |                            |                       |                                |            |
| <b>31.12.2009</b>   |                         |                            |                       |                                |            |
| Soetusmaksumus      | 430 932                 | 355 727                    | 786 659               | 668 499                        | 1 455 158  |
| Akumuleeritud kulum | -191 597                | -355 727                   | -547 324              | -405 587                       | -952 911   |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 239 335                 | 0                          | 239 335               | 262 912                        | 502 247    |
|                     |                         |                            |                       |                                |            |
| Amortisatsioonikulu | -86 184                 | 0                          | -86 184               | -60 143                        | -146 327   |
| Müügid              |                         |                            |                       | -149 745                       | -149 745   |
|                     |                         |                            |                       |                                |            |
| <b>31.12.2010</b>   |                         |                            |                       |                                |            |
| Soetusmaksumus      | 430 932                 | 355 727                    | 786 659               | 299 597                        | 1 086 256  |
| Akumuleeritud kulum | -277 781                | -355 727                   | -633 508              | -246 573                       | -880 081   |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 153 151                 | 0                          | 153 151               | 53 024                         | 206 175    |

| Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna |                |          |
|-----------------------------------------|----------------|----------|
|                                         | 2010           | 2009     |
| Muu materiaalne põhivara                | 176 169        | 0        |
| <b>Kokku</b>                            | <b>176 169</b> | <b>0</b> |

## Lisa 10 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

|                     | Kontsessioonid,<br>patendid,<br>litsentsid,<br>kaubamärgid | Kokku   |
|---------------------|------------------------------------------------------------|---------|
| <b>31.12.2008</b>   |                                                            |         |
| Soetusmaksumus      | 104 200                                                    | 104 200 |
| Akumuleeritud kulum | -82 896                                                    | -82 896 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 21 304                                                     | 21 304  |
|                     |                                                            |         |
| Amortisatsioonikulu | -16 008                                                    | -16 008 |
|                     |                                                            |         |
| <b>31.12.2009</b>   |                                                            |         |
| Soetusmaksumus      | 104 200                                                    | 104 200 |
| Akumuleeritud kulum | -98 904                                                    | -98 904 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 5 296                                                      | 5 296   |
|                     |                                                            |         |
| Amortisatsioonikulu | -5 296                                                     | -5 296  |
|                     |                                                            |         |
| <b>31.12.2010</b>   |                                                            |         |
| Soetusmaksumus      | 24 200                                                     | 24 200  |
| Akumuleeritud kulum | -24 200                                                    | -24 200 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0                                                          | 0       |

## Lisa 11 Kasutusrent

(kroonides)

| Aruandekohustuslane kui rendileandja                                       |            |            |
|----------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                            | 2010       | 2009       |
| Kasutusrenditulu                                                           | 1 187 800  | 1 295 000  |
| Järgmiste perioodide kasutusrenditulu<br>mittekatkestatavatest lepingutest |            |            |
|                                                                            | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
| 12 kuu jooksul                                                             | 2 177 800  | 1 187 800  |

| Aruandekohustuslane kui rentnik                                            |            |            |
|----------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                            | 2010       | 2009       |
| Kasutusrendikulu                                                           | 129 200    | 172 871    |
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu<br>mittekatkestatavatest lepingutest |            |            |
|                                                                            | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
| 12 kuu jooksul                                                             | 115 800    | 129 200    |

## Lisa 12 Laenukohustused

(kroonides)

|                                  | 31.12.2010 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                        |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|------------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu<br>jooksul                | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                  |                        |             |              |             |             |
| AS Silikaat                      | 18 051 800 |                                  | 18 051 800             |             | 2%           | EEK         | 2014        |
| AS Silikaat                      | 3 750 000  |                                  | 3 750 000              |             | 2%           | EEK         | 2012        |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 21 801 800 |                                  | 21 801 800             |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 21 801 800 |                                  | 21 801 800             |             |              |             |             |

## Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

|                                     | 31.12.2010       | 31.12.2009       |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| Võlad tarnijatele                   | 39 842           | 85 477           |
| Võlad töövõtjatele                  | 47 688           | 160 398          |
| Maksuvõlad                          | 168 593          | 263 889          |
| Muud võlad                          | 4 094            | 562              |
| Muud viitvõlad                      | 4 094            | 562              |
| Dividendivõlg ja dividendi tulumaks | 7 594 937        | 7 594 937        |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>    | <b>7 855 154</b> | <b>8 105 263</b> |

## Lisa 14 Müügitulu

(kroonides)

| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes          |                  |                  |
|------------------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                      | 2010             | 2009             |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                         |                  |                  |
| Eesti                                                | 3 456 844        | 7 050 860        |
| Läti                                                 | 43 107           | 0                |
| <b>Kokku müük Euroopa Liidu riikidele</b>            | <b>3 499 951</b> | <b>7 050 860</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                               | <b>3 499 951</b> | <b>7 050 860</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                        |                  |                  |
|                                                      | 2010             | 2009             |
| Parfüümide ja kosmeetika hulgimüük                   | 2 312 151        | 5 755 860        |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 1 187 800        | 1 295 000        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                               | <b>3 499 951</b> | <b>7 050 860</b> |

## Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

|                                        | 2010           | 2009             |
|----------------------------------------|----------------|------------------|
| Üür ja rent                            | 129 200        | 172 871          |
| Energia                                | 82 138         | 133 096          |
| Elektrienergia                         | 13 595         | 32 248           |
| Soojusenergia                          | 15 883         | 25 948           |
| Kütus                                  | 52 660         | 74 900           |
| Lähetuskulud                           | 51 178         | 64 295           |
| Reklaam                                | 97 699         | 287 468          |
| Transporditeenused, autokulud          | 21 409         | 67 989           |
| Muud                                   | 356 315        | 923 948          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>737 939</b> | <b>1 649 667</b> |

## Lisa 16 Tööjõukulud

(kroonides)

|                                                | 2010           | 2009             |
|------------------------------------------------|----------------|------------------|
| Palgakulu                                      | 613 832        | 1 059 252        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 209 037        | 357 223          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>822 869</b> | <b>1 416 475</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 3              | 7                |

## Lisa 17 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

|                                                               | 2010             | 2009          |
|---------------------------------------------------------------|------------------|---------------|
| Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt | 3 835 140        | 0             |
| Intressitulud                                                 | 25 803           | 43 483        |
| Intressikulud                                                 | -61 312          | -5 693        |
| Intressikulu laenudelt                                        | -61 312          | -5 693        |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>                           | <b>3 799 631</b> | <b>37 790</b> |

## Lisa 18 Seotud osapooled

(kroonides)

|                                                              |                   |
|--------------------------------------------------------------|-------------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | AS Silikaat Grupp |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Eesti             |

**Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes**

|                                                                                                                                                         | 31.12.2010 |            | 31.12.2009 |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Emaettevõtja                                                                                                                                            | 1 144      | 6 000 531  | 38 159     | 6 000 936  |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 1 680 112  | 21 805 905 | 1 783 434  | 24 524     |

|                                                                                                                                                         | 2010    |         | 2009    |         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|
|                                                                                                                                                         | Ostud   | Müügid  | Ostud   | Müügid  |
| Emaettevõtja                                                                                                                                            | 118 021 | 6 971   | 600 000 | 0       |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad                                                                                                | 0       | 249     |         |         |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 223 266 | 679 095 | 316 476 | 355 862 |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |         |         |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|
|                                                                               | 2010    | 2009    |
| Arvestatud tasu                                                               | 144 000 | 144 000 |

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

OÜ Aromare arvelduskontod Nordea Pangas, SEB Pangas ja Sampo Pangas kuuluvad AS Silikaat Grupp kontsernikonto koosseisu. Vastavalt kontsernikonto lepingule vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt. Seisuga 31.12.2010 on kontsernikonto lepinguga seoses intressinõue emaettevõtte AS Silikaat Grupp vastu 1144 krooni.

Kontsernikontolt on 2010.a. arvestatud intresse 6636 krooni.

OÜ Aromare kinnistule Pärnu mnt.186 Tallinnas on kontsernikonto arvelduskrediidi tagatiseks seatud hüpoteegid summas 10 000 000 krooni intressimääraga 12% aastas ja kõrvalnõuete suurusega 1 500 000 krooni AS SEB Panga kasuks ja summas 13 000 000 krooni Nordea Bank Finland Plc kasuks. Kinnistu bilansiline väärtus seisuga 31.12.2010 .a. on 2 392 262 krooni.

## Lisa 19 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 1.jaanuarist 2011 ühines Eesti Vabariik eurosooniga ja Eesti kroon asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte alates 01.01.2011 oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011.aasta ja järgnevaid finantsaruandeid hakatakse koostama eurodes.

Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku üleminekukursiga 15,6466 EEK/EUR.

## Aruande digitaalallkirjad

OÜ Aromare (registrikood: 10075683) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KEA KUNMAN         | Juhatuse liige     | 29.03.2011           |

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

## OÜ Aromare osanikule

Oleme auditeerinud OÜ Aromare raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 18, on kaasatud käesolevale aruandele.

## Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

## Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

## Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Aromare finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Joel Tõugjas

Vandeaudiitori number 191

OÜ Adelaïd

Audiitorettevõtja tegevusloa number 91

Tallinn

01.04.2011

## Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Aromare (registrikood: 10075683) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| JOEL TÕUGJAS       | Vandeaudiitor      | 01.04.2011           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

|                                                                        | 2010             |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -1 557 292       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 3 699 009        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 141 717</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 2 141 717        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 141 717</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 1187800         | 33.94%      | Jah            |
| Parfüümide ja kosmeetika hulgimüük                   | 46451      | 2015423         | 57.58%      | Ei             |
| Mujal liigitamata kodutarvete hulgimüük              | 46499      | 296728          | 8.48%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi             | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                            | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------|
| Aktsiaselts Silikaat Grupp | 10454570                            | Pärnu mnt 234, Tallinn, Harju maakond, Eesti | 6000000 EEK               |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu            |
|-----------------|-----------------|
| Telefon         | +372 6140248    |
| Faks            | +372 6542296    |
| Faks            | +372 6140265    |
| E-posti aadress | info@aromare.ee |