

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: AS VALMAP GRUPP

registrikood: 10251602

tänavatalu nimi,
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Linna küla

vald: Helme vald

postisihthumber: 68608

maakond: Valga maakond

telefon: 372 7 666 373

faks: 372 7 666 371

e-posti aadress: info@valmapgrupp.ee

veebilehe aadress: www.valmapgrupp.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Kapitalirent	13
Lisa 8 Kasutusrent	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 11 Muud võlad	14
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 15 Tööjõukulud	16
Lisa 16 Seotud osapooled	16
Lisa 17 Riigihangete garantii tagatised	16
Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega	18
Lisa 19 Sündmused pärast bilansipäeva	19

Tegevusaruanne

Realiseerimise netokäive 2010.a. oli 45 614 tuh.EEK, mis moodustas eelmise aasta mahust 92,5%.

Aktsiaseltsis ehitustööde maht vähenes võrreldes eelmise aastaga 14%. Ehitustööde osakaal kogu realiseerimise mahust on 86,4%. Ehitustööde struktuurist moodustasid suurema osa 52% kanalisatsiooni-veetrasside ning reoveepuhastite ehitus. Ehitustöid tehti Eesti Vabariigi Valga-, Tartu-, Võru-, Põlva- ja Viljandi maakondades.

Aiandusfreesturba müük moodustas 2010.a. kogu realiseerimisest 10,2%.

Ühendussisene käive oli 62,5% kogu turba müügist. Turvast turustati Läti Vabariigi firmade kaudu.

Aktsiaseltsi puhaskasum 2010.a. oli 2 493,9 tuh.EEK. ning rentaablus 5,5 %.

2010 II poolaastal soetati uus majandustarkvara (HansaRaama versioon 6.1 ja töötasu osas VERP 6.2) summas 13 305.- EEK, uuendati riistvara (monitor ja arvutikomplekt) summas 14 400.- EEK ja tasuti juurutustasu 7 420.- EEK (Kroonid Konsult OÜ). Kokku investeeriti raamatupidamisosakonda 35 125.- EEK.

Firma tegevusplaan 2011. aastaks on standardite ISO 9001:2008; ISO 14001:2004 ja EVS 18001:2007 sertifitseerimine.

Sertifikaatide omamine annab firmale eelise riigihangete hinnapakkumistel osalemisel.

Keskmine töötajate arv oli 2010.a. 62 inimest. Realiseerimise netokäive töötaja kohta oli 2009.a. 758 875.-EEK ja 2010.a. 735 711.-EEK.

Aktsiaseltsi majandustegevusele hinnangu andmiseks on tegevusaruandele lisatud finantssuhtarvude võrdlus 2010.a. ja 2009.a. majandusaasta kohta.

Aktsiaseltsi tegevust juhtisid 2010.a. kolmeliikmeline nõukogu ja juhatus. Juhatus liikmetasu maksti ühele liikmele summas 25 000.- EEK.

FINANTSSUHTARVUDE VÕRDLUS					
		2010		2009	
1. Lühiajaliste võlgnevuste	= käibevara	39454294		37979293	
kattekordaja	lühiajalised kohust.	4416183	=8,9	6178377	= 6,1
2 Maksevõime kordaja	=käibevara-varud	39082583		37479697	
	lühiajalised kohust.	4416183	=8,5	6178377	= 6,1
3. Vahetu maksevalmiduse	=raha +müüdavad v.p	34204166		26316275	
kordaja	lühiajalised kohust.	4416183	=7,7	6178377	= 4,3
4. Vara käibekordaja	= müügitulu	45614064		49326857	
	kesk.koguvara	48781052	=0,9	48642303	= 1,0
5. Käive töötaja kohta	=müügitulu	45614064		49326857	=
	kesk.töötajate arv	62	=735711	65	758875

6. Puhas käibekapital	=käibevarad				
	- lühiajalised kohust.	35038111		31800916	
7. Soliidsuskordaja	= omakapital	44256616		42067442	
	varade maksumus	48888874	=0,91	48673229	= 0,86
8. Puhasrentaablus	=puhaskasum X 100	2493921x100		4401562x100	
	müügitulu	45614064	=5,47	49326857	= 8,9
9. Võlakordaja	=kohustused	4632258		6605787	
	passiva	48888874	=0,09	48673229	= 0,14
10. Omakapitali rentaablus	=puhaskasum X100	2493921x100		4401562x100	
ROE	kesk.omakapital	43162029	=5,78	42067442	= 10,5
11. Omakapitali võlasiduvus	=kohustused	4632258		6605787	
	omakapital	44256616	=0,11	42067442	= 0,15

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	34 204 166	26 316 275
Nõuded ja ettemaksed	4 878 417	11 163 422
Varud	371 711	499 596
Kokku käibevara	39 454 294	37 979 293
Põhivara		
Materiaalne põhivara	9 434 580	10 693 936
Kokku põhivara	9 434 580	10 693 936
Kokku varad	48 888 874	48 673 229
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	449 363	671 139
Võlad ja ettemaksed	3 966 820	5 507 238
Kokku lühiajalised kohustused	4 416 183	6 178 377
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	216 075	427 410
Kokku pikaajalised kohustused	216 075	427 410
Kokku kohustused	4 632 258	6 605 787
Omakapital		
Aktsiakapital nimiväärtuses	481 500	481 500
Kohustuslik reservkapital	369 986	369 986
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 911 209	36 814 394
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 493 921	4 401 562
Kokku omakapital	44 256 616	42 067 442
Kokku kohustused ja omakapital	48 888 874	48 673 229

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	45 614 064	49 326 857
Muud äritulud	32 913	166 860
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-28 958 195	-30 950 088
Mitmesugused tegevuskulud	-1 287 403	-1 089 950
Tööjõukulud	-10 051 810	-10 712 179
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 150 833	-3 044 298
Muud ärikulud	-11 638	-147 659
Ärikasum (-kahjum)	2 187 098	3 549 543
Finantstulud ja -kulud	370 820	890 417
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 557 918	4 439 960
Tulumaks	-63 997	-38 398
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 493 921	4 401 562

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	2 187 098	3 549 543
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 150 833	2 983 073
Muud korrigeerimised	-273 537	0
Kokku korrigeerimised	2 877 296	2 983 073
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	6 285 005	-7 227 725
Varude muutus	127 884	-69 862
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 973 529	-344 380
Makstud intressid	-78 558	0
Makstud ettevõtte tulumaks	-63 997	0
Kokku rahavood äritegevusest	9 361 199	-1 109 351
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 617 940	-1 601 846
Laekunud intressid	385 382	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 232 558	-1 601 846
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-240 750	-144 450
Makstud ettevõtte tulumaks		-38 398
Muud laekumised finantseerimistegevusest		890 417
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-240 750	707 569
Kokku rahavood	7 887 891	-2 003 628
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	26 316 275	28 319 903
Raha ja raha ekvivalentide muutus	7 887 891	-2 003 628
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	34 204 166	26 316 275

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	481 500	369 986	36 958 844	37 810 330
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			4 401 562	4 401 562
Makstud dividendid			-144 450	-144 450
31.12.2009	481 500	369 986	41 215 956	42 067 442
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			2 493 921	2 493 921
Makstud dividendid			-304 747	-304 747
31.12.2010	481 500	369 986	43 405 130	44 256 616

Makstud dividendides on näidatud brutodividendi summa 304 747,- sellest netodividend 240 750,- ja ettevõtte tulumaks 63 997,-

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Valmap Grupp AS 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud juhendites ning EV Valitsuse ja Rahandusministri vastavasisulistes määrustes. Aruanne on koostatud eesti kroonides. Raamatupidamises järgitakse tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiipe. Potentsiaalsete tulude ja kulude kajastamisel lähtutakse konservatiivsuse printsiibist. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Puhkusekohustus on revideeritud ja korrigeeritud 31.12.2010.a. seisuga, võttes aluseks kehtivat puhkustasu arvestamise korda.

Raha

Raha kirjel on kajastatud kassas olev sularaha, pangas olev raha ja tähtajalised deposiidid kuni 24 kuud .

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, nõuete laekumise tõenäosust on hinnatud iga ostja ja arve alusel individuaalselt. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja .

Varud

Varud on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostu -, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende asukohta ja seisundisse. Varud on hinnatud bilansis soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse soetamisel arvele soetusmaksumuses, bilansis aga kajastatakse jääkmaksumuses. Materiaalse põhivara allahindlust 2010a. pole tehtud. Amortisatsioon arvestatakse lineaarsel meetodil.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10 000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	8- 20.a.
Masinad, seadmed ja inventaar	4- 7.a.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule, samuti ka omandiõigus. Kapitalirenti on kajastatud bilansis vara ja kohustusena. Kasutusrendi maksed on kajastatud rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused on arvele võetud ja kajastatud bilansis soetusmaksumuses. Kohustused, mille maksetähtajad on bilansikuupäevast arvestatuna üle aasta, on bilansis kajastatud pikaajaliste kohustustena.

Tulud

Tulude ja kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhjuse printsiibist ja tulude - kulude vastavuse printsiibist. Kasutatud on kasumiaruande I skeemi.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	550	1 318
Arvelduskontod	22 205 696	14 945 585
Tähtajalised hoiused	11 997 920	11 369 372
Lühiajalised deposiidid	3 980 052	3 346 077
Krediitkaardiarve	17 868	23 295
Tähtajalised deposiidid	8 000 000	8 000 000
Kokku raha	34 204 166	26 316 275

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	4 647 729	10 973 563
Muud nõuded	137 559	189 859
Pakkumuste tagatised	125 000	140 000
Muud nõuded	12 559	49 859
Ettemaksed	93 129	0
Kokku Nõuded ja ettemaksed	4 878 417	11 163 422

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	212 171		74 066
Üksikisiku tulumaks		227 970	136 997
Erisoodustuse tulumaks		10 120	0
Sotsiaalmaks		457 541	269 814
Kohustuslik kogumispension		12 134	0
Töötuskindlustusmaksed		55 443	30 396
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	212 171	763 208	511 273

Sotsiaalmaks summas 457 541,- sisaldab sotsiaalmaksu töötasudelt summas 455 870,- ja erisoodustuse sotsiaalmaksu summas 1 671,-.

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	371 711	499 596
Materjalid	233 877	236 228
Kruus	0	47 790
Saematerjalid	11 936	11 992
Kütte- ja määrdeained	125 898	203 586
Kokku varud	371 711	499 596

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

							Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2008							
Soetusmaksumus	320 290	1 303 333	3 628 803	229 653	17 543 712	21 402 168	23 025 791
Akumuleeritud kulum	0	-1 006 026	-2 460 582	-174 378	-7 309 642	-9 944 602	-10 950 628
Jääkmaksumus	320 290	297 307	1 168 221	55 275	10 234 070	11 457 566	12 075 163
Ostud ja parendused	197 226		210 169		1 194 451	1 404 620	1 601 846
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	197 226						197 226
Muud ostud ja parendused			210 169		1 194 451	1 404 620	1 404 620
Amortisatsioonikulu	0	-77 197	-372 474	-23 238	-2 510 164	-2 905 876	-2 983 073
31.12.2009							
Soetusmaksumus	517 516	1 303 333	3 838 972	229 653	18 738 163	22 806 788	24 627 637
Akumuleeritud kulum	0	-1 083 223	-2 833 056	-197 616	-9 819 806	-12 850 478	-13 933 701
Jääkmaksumus	517 516	220 110	1 005 916	32 037	8 918 357	9 956 310	10 693 936
Ostud ja parendused	8 970	75 123	967 113	41 623	798 648	1 807 384	1 891 477
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	8 970						8 970
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		75 123					75 123
Muud ostud ja parendused			967 113	41 623	798 648	1 807 384	1 807 384
Amortisatsioonikulu	0	-28 495	-459 649	-25 138	-2 637 551	-3 122 338	-3 150 833
31.12.2010							
Soetusmaksumus	526 486	1 378 456	4 547 032	271 276	19 522 327	24 340 635	26 245 577
Akumuleeritud kulum	0	-1 111 718	-3 033 652	-222 754	-12 442 873	-15 699 279	-16 810 997
Jääkmaksumus	526 486	266 738	1 513 380	48 522	7 079 454	8 641 356	9 434 580

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2010	2009
Masinad ja seadmed	3 333	
Transpordivahendid	3 333	
Kokku	3 333	

Lisa 7 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Transpordivahend	551 016	394 942	156 074	
Maa	114 422	54 421	60 001	
Kapitalirendikohustused kokku	665 438	449 363	216 075	

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Transpordivahend	929 699	616 711	312 988	
Maa	168 850	54 428	114 422	
Kapitalirendikohustused kokku	1 098 549	671 139	427 410	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	2 789 371	2 789 371
31.12.2009	3 061 824	3 061 824

Lisa 8 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	26 808	92 031
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	0	26 808

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	2 044 393	2 999 472
Võlad töövõtjatele	1 221 445	1 574 463
Maksuvõlad	763 208	511 273
Muud võlad	123 738	395 823
Saadud ettemaksed	26 207	26 207
Käibemaksu ettemaks	-212 171	0
Kokku võlad ja ettemaksed	3 966 820	5 507 238

Lisa 10 Võlad töövõtjatele (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Töötasude kohustus	386 832	419 502
Puhkusetasude kohustus	834 613	1 154 961
Kokku võlad töövõtjatele	1 221 445	1 574 463

Töötasude kohustuses on kajastatud summas 386 832,- netotöötasu.

Puhkustasude kohustus summas 834 613,- on kajastatud brutosummas koos sotsiaalmaksudega.

Lisa 11 Muud võlad (kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	123 738	123 738		
Kokku muud võlad	123 738	123 738		
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	395 823	395 823		
Kokku muud võlad	395 823	395 823		

Muud võlad	2010	2009
Ressurssimaks	77 280	28 644
Täitelehe kinnipidamine	1 718	1 718
Muud võlad	44 740	365 461
Kokku:	123 738	395 823

Lisa 12 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Läti	2 901 058	1 375 324
Saksamaa	0	1 353 399
Eesti	42 713 006	46 598 134
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	45 614 064	49 326 857
Kokku müügitulu	45 614 064	49 326 857
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Ehitustööd	39 417 636	45 060 493
Turba tootmine	4 666 586	4 177 719
Muud	1 529 842	88 645
Kokku müügitulu	45 614 064	49 326 857

Müügitulu muu koosneb: 2010

Kaubavedu maanteel 133 083
 Vanametalli töötlemine 539 323
 Lumetõrje 453 326
 Kruusa- ja liivakarjäärade tegevus 404 110
 Kokku: 1 529 842

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	11 534 601	12 519 925
Energia	4 597 042	3 599 323
Elektrienergia	229 048	26 833
Kütus	4 367 994	3 572 490
Alltöövõtutööd	8 195 810	9 641 678
Transpordikulud	2 190 235	2 901 539
Logistikakulud	0	7 634
Maarent	57 378	112 036
Üür ja rent	679 973	346 358
Muud	1 703 156	1 821 595
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	28 958 195	30 950 088

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	24 869	24 964
Energia	75 278	70 184
Elektrienergia	75 278	70 184
Mitmesugused bürookulud	215 833	163 903
Lähetuskulud	0	60 442
Koolituskulud	9 680	5 400
Riiklikud ja kohalikud maksud	331 478	441 820
Kulu ebatähtsusest laekuvatest nõuetest	207 205	191 974
Seadusest tulenevad kulud	100 320	0
Muud	322 740	131 263
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 287 403	1 089 950

Lisa 15 Tööjõukulud (kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	7 663 784	8 118 972
Sotsiaalmaksud	2 388 026	2 593 207
Kokku tööjõukulud	10 051 810	10 712 179
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	62	65

Lisa 16 Seotud osapooled (kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	24 383
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	552 096	476 810

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2010	2009
Arvestatud tasu	25 000	0

Lisa 17 Riigihangete garantii tagatised

Jrk.nr	Tagatise liik	Garantiilepingute maksumus		Garantiilepingu lõpptähtaeg
		01.01.2010	31.12.2010	
1	Pokumaa SA Pokukoda. Garantiiaja garantii	243 740	0	01.07.2010
2	RK AS Viru Vangla kuivendus garantiiaja garantii	88 193	0	11.09.2010
3	Astlanda Ehituse OÜ Rakvere RIMI ehitus. Garantiiaja garantii	81 739	0	30.11.2010
4	AS Emajõe Veevõrk Luunja, Puhja, Tähtvere valla RVP Teostusgarantii	2 996 854	0	01.10.2010
5	Võru vallavalitsus Rõpo prügilal Pakkumusgarantii	200 000	0	12.02.2010
6	Merko Ehitus AS AS Matsalu Veevõrk Sipa, Laukna, Varbola RVP. Garantiiaja garantii	351 886	351 886	30.06.2011
7	Halinga vallavalitsus. Pärnu-Jaagupi jäätmejaam. Garantiiaja garantii	77 902	77 902	31.07.2011
8	Astlanda Ehituse OÜ. Rõpina Aianduskooli ühiselamu välistrassid. Garantiiaja garantii	36 900	36 900	07.08.2011
9	Tartu Veevõrk AS. Kalda tn veetorustiku ehitus. Garantiiaja garantii	13 166	13 166	28.09.2011
10	Tartu Veevõrk AS. Kaunase pst veetorustiku ehitus. Garantiiaja garantii	38 408	38 408	30.09.2011
11	KMG Ehitus AS. Sõmerpalu motohalli vee ja kanalisatsiooni ehitus. Garantiiaja garantii	0	26 745	06.04.2012
12	AS Tallinna Vesi. Raudoja-Aavoja kanali rekonstrueerimine. Garantiiaja garantii	0	7 108	04.11.2012
13	AS Gustaf. Abja Gümnaasiumi tööõpetuse ja spordikorpuse ehitus. Garantiiaja garantii	0	14 682	24.12.2012
14	Riigi Kinnisvara AS. Kammeri kooli staadion. Garantiiaja garantii	0	52 672	02.11.2013
15	Hummuli vallavalitsus. Hummuli keskasula kanalisatsiooni rekonstrueerimine. Garantiiaja garantii	0	23 618	28.11.2012
16	Keskkonna Inspektsioon. Kivilõppe kalakaitsekordoni ja selle abihoone rekonstrueerimine. Pakkumusgarantii	0	44 000	09.05.2011
	KOKKU hüpoteegiga tagatud garantiisid		687 087	

17	AS Emajõe Veevärk. Luunja, Puhja, Tähtvere valla RVP. Garantiiaja garantii	0	1 900 000	19.04.2012
18	AS Emajõe Veevärk. Luunja, Puhja, Tähtvere valla RVP. Garantiiaja garantii	0	348 627	18.08.2012
19	AS Emajõe Veevärk. Luunja, Puhja, Tähtvere valla RVP. Kinnipeetava summa garantii	0	1 124 314	18.08.2012
20	AS Valmap Grupp	0	291 080	18.08.2012
21	AS Valmap Grupp	0	316 031	26.06.2011
	KOKKU tagatud tähtajalise deposiidiga	4 128 788	3 980 052	
	KOKKU väljastatud garantiikirju		4 667 139	

Riigihangete korras ehitavate objektide hinnapakkumustel, tööde teostamisel ja garantiiaja tagamisel on garantii saajale esitatud Swedbank AS poolt väljastatud garantiikirjade originaalid.

Pangaga sõlmitud garantiilepingud tagavad pandilepingud ning deposiitarved

Garantiikirjade väljastamise aluseks on AS Swedbank- iga sõlmitud bilansiväliste toodete limiidileping nr. 08-080993- JL summas 1 150 000 EEK

Hüpoteegi tagatiseks on töökoda (ehitusaasta 1993.a.) ja kontor (ehitusaasta 1993.a.).

Seisuga 31.12.2010 on väljastatud garantiikirjade tagatistest 3 056 910 EEK tagatud tähtajalise deposiidiga ning 687 087 EEK tagatiseks on kasutatud hüpoteeki.

AS Swedbank garantiikirjaga on tagatud üks riigihanke pakkumus summas 44 000 EEK pikkusega 90 päeva

5 hinnapakkumuse korral on kantud tagatis hankija arveldusarvele summas 125 000 EEK.

Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega

1.	Osapoole nimi	FIE Matti Müts	Sarapiku OÜ
2.	Osapoolte vaheline seos	Aktsiaseltsi tegevjuhtkonna liige	Tegevjuhtkonna liikme lähisugulase juhitud äriettevõtte
3.	Tehingute liik ja maht aasta jooksul	Ehituskruusa hankimine. Holdre karjäärist teede ja objektide ehituseks Metsamaterjali müük	Lepingulised allhanketeenused tööde juhtimisel ja organiseerimisel Valga KHK. Kammeri Erikooli ehitus. Laeva meierei ka.trassi ehituses. 2 338 131 EEK
4.	Saldod seotud osapooltega bilansikuupäeval	0	552 096 EEK

5.	Rakendatud hinnapoliitika	Holdre karjääri rendileping 28.09.2005.a.	Projektide eelarveline hind
----	---------------------------	--	-----------------------------

Lisa 19 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 01.01.2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon asendus euroga. Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011 aasta ja järgnevad finantsaruandeid hakatakse koostama eurodes. Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku üleminekukursiga 15,6466 EEK =1 EUR

Aruande digitaalallkirjad

AS VALMAP GRUPP (registrikood: 10251602) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAK TINTS	Juhatuse liige	05.04.2011
Resolutsioon:	Kinnitan	
KALLE PÕLDMÄGI	Juhatuse liige	06.04.2011
Resolutsioon:	kinnitan	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS VALMAP GRUPP aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS VALMAP GRUPP raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 1 kuni 19, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS VALMAP GRUPP finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aime Parkel

Vandeaudiitori number 285

OÜ Lekra-Audit

Audiitorettevõtja tegevusloa number 108

Tartumaa, Konguta

07.04.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

AS VALMAP GRUPP (registrikood: 10251602) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIME PARKEL	Vandeaudiitor	07.04.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 911 209
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 493 921
Kokku	43 405 130
Jaotamine	
Dividendideks	304 747
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	43 100 383
Kokku	43 405 130
Brutodividendid summas 304 747 koosnevad: netodividendid summas 240 750 ja dividendidelt arvestatud tulumaks summas 63997.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	20532083	45.01%	Jah
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	6874459	15.07%	Ei
Turba tootmine	08921	4666586	10.23%	Ei
Vesiehitus	42911	3952959	8.67%	Ei
Teede ja kiirteede ehitus	42111	3529026	7.74%	Ei
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	2443838	5.36%	Ei
Maakuivendus- ja maaparandustööd, k.a metsa- ja põllumaade kuivendus	43122	1682949	3.69%	Ei
Jäätmete ja jääkide hulgikaubandus, taara ja pakendite kokkuost	46771	539323	1.18%	Ei
Muu puhastustegevus	81291	453326	0.99%	Ei
Kruusa- ja liivakarjääride tegevus; savi ja kaoliini kaevandamine	08121	404110	0.89%	Ei
Silla- ja tunneliehitus	42131	202538	0.44%	Ei
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	199784	0.44%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	133083	0.29%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7666371
Telefon	+372 7666370
E-posti aadress	info@valmapgrupp.ee