

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

**aruandeaasta lõpp: 31.12.2010**

**ärinimi või sihtasutuse nimi:** osaühing Forest Haldus

**registrikood: 10942795**

tänava/talu nimi,  
maja ja korteri number:

**küla/alev/alevik/linn:** Saru küla

**vald:** Mõniste vald

postsihtnumber: 66001

**maakond:** Võru maakond

**telefon: +3725240635**

**faks:**

**e-posti aadress:**

**veebilehe aadress:**

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Rahavoogude aruanne                     | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne            | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 8  |
| Lisa 2 Raha                             | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed             | 9  |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu             | 10 |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 10 |
| Lisa 6 Muud nõuded                      | 10 |
| Lisa 7 Materiaalne põhivara             | 11 |
| Lisa 8 Laenukohustused                  | 12 |
| Lisa 9 Võlad ja ettemaksed              | 12 |
| Lisa 10 Muud äritulud                   | 12 |
| Lisa 11 Tööjõukulud                     | 13 |
| Lisa 12 Muud ärikulud                   | 13 |
| Lisa 13 Seotud osapooled                | 13 |

## Tegevusaruanne

|                                                                                            |  |  |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
| <b>Sissejuhatus</b>                                                                        |  |  |  |
| Osaühing Forest Haldus asutati 2003.a. maikuus.                                            |  |  |  |
| Ettevõtte põhitegevusaladeks on kinnis- ja vallasvara haldamine ja rentimine ning          |  |  |  |
| metsa ja puidu töötlemine, varumine, vahendamine.                                          |  |  |  |
|                                                                                            |  |  |  |
| 2010. aastal ei makstud töötasu ei juhatuse liikmetele ega olnud ka lepingulisi töötajaid. |  |  |  |
|                                                                                            |  |  |  |
|                                                                                            |  |  |  |
| 2005.a. juulikuus võeti Ühispanangast laenu 2 000 000,00 krooni ja soetati kinnistu        |  |  |  |
| asukohaga Maramaa pst. 5 Viljandi                                                          |  |  |  |
| 2010.a. tegeleti aktiivselt selle müügiga, mis ka oktoobrikuus lõpetati .                  |  |  |  |
|                                                                                            |  |  |  |
| 2010.a. eksporti ega importi ei toimunud.                                                  |  |  |  |
|                                                                                            |  |  |  |
|                                                                                            |  |  |  |
|                                                                                            |  |  |  |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(kroonides)

|                                              | 31.12.2010       | 31.12.2009       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevara                                    |                  |                  |         |
| Raha                                         | 68 711           | 32               | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 85 113           | 327 125          | 3,4,5,6 |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>153 824</b>   | <b>327 157</b>   |         |
| Põhivara                                     |                  |                  |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 370 000          | 370 000          |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 0                | 946 172          |         |
| Materiaalne põhivara                         | 2 455 289        | 2 055 702        | 7       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>2 825 289</b> | <b>3 371 874</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>2 979 113</b> | <b>3 699 031</b> |         |
|                                              |                  |                  |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustused                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                  |                  |         |
| Laenukohustused                              | 0                | 1 400 665        | 8       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 91 747           | 51 036           | 9       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>91 747</b>    | <b>1 451 701</b> |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                  |                  |         |
| Laenukohustused                              | 1 850 298        | 1 157 573        | 8       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>1 850 298</b> | <b>1 157 573</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>1 942 045</b> | <b>2 609 274</b> |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 681 000        | 2 502 000        |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 49 100           | 49 100           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -1 461 343       | -1 249 867       |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -231 689         | -211 476         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 037 068</b> | <b>1 089 757</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>2 979 113</b> | <b>3 699 031</b> |         |

## Kasumiaruanne

(kroonides)

|                                             | 2010            | 2009            | Lisa nr |
|---------------------------------------------|-----------------|-----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 285 583         | 28 034          |         |
| Muud äritulud                               | 46 734          | 0               | 10      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -380 941        | -24 836         |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -73 194         | -20 748         |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -342 710        | -276 396        |         |
| Muud ärikulud                               | -16 184         | -10 444         | 12      |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                   | <b>-480 712</b> | <b>-304 390</b> |         |
|                                             |                 |                 |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | 249 023         | 92 914          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-231 689</b> | <b>-211 476</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-231 689</b> | <b>-211 476</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                          | 2010             | 2009            |
|----------------------------------------------------------|------------------|-----------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                  |                 |
| Ärikasum (kahjum)                                        | -480 712         | -304 390        |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                  |                 |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 342 710          | 276 396         |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | -33 333          | 0               |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>309 377</b>   | <b>276 396</b>  |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 1 188 184        | -86 283         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 108 398          | 57 837          |
| Makstud intressid                                        | -54 984          | -128 259        |
| Muud rahavood äritegevusest                              | 304 007          | 221 173         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>1 374 270</b> | <b>36 474</b>   |
|                                                          |                  |                 |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                  |                 |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -742 297         | -146 500        |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 33 333           | 0               |
| Antud laenud                                             | 0                | -50 000         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-708 964</b>  | <b>-196 500</b> |
|                                                          |                  |                 |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                  |                 |
| Saadud laenud                                            | 625 038          | 288 939         |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -1 400 665       | -132 681        |
| Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest               | 179 000          | 0               |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-596 627</b>  | <b>156 258</b>  |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>68 679</b>    | <b>-3 768</b>   |
|                                                          |                  |                 |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>32</b>        | <b>3 800</b>    |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>68 679</b>    | <b>-3 768</b>   |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>68 711</b>    | <b>32</b>       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

|                                   |                             |                              |                                | Kokku     |
|-----------------------------------|-----------------------------|------------------------------|--------------------------------|-----------|
|                                   | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum<br>(kahjum) |           |
| <b>31.12.2008</b>                 | 2 502 000                   | 49 100                       | -1 249 867                     | 1 301 233 |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) |                             |                              | -211 476                       | -211 476  |
| <b>31.12.2009</b>                 | 2 502 000                   | 49 100                       | -1 461 343                     | 1 089 757 |
|                                   |                             |                              |                                |           |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) |                             |                              | -231 689                       | -231 689  |
| Emiteeritud osakapital            | 179 000                     |                              |                                | 179 000   |
| <b>31.12.2010</b>                 | 2 681 000                   | 49 100                       | -1 693 032                     | 1 037 068 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

ÕÜ Forest Haldus 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulust, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetus- maksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. )

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

· Muud masinad ja seadmed 5 aastat



Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

#### Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

#### Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks).

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

## Lisa 2 Raha

(kroonides)

|                   | 31.12.2010    | 31.12.2009 |
|-------------------|---------------|------------|
| Sularaha kassas   | 62 400        | 0          |
| Arvelduskontod    | 6 311         | 32         |
| <b>Kokku raha</b> | <b>68 711</b> | <b>32</b>  |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

|                                    | 31.12.2010    | 31.12.2009     |
|------------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 18 855        | 80 607         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 34 455        | 82 812         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved     | -15 600       | -2 205         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 16 258        | 6 189          |
| Muud nõuded                        | 50 000        | 240 329        |
| Laenunõuded                        |               |                |
| <b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>85 113</b> | <b>327 125</b> |

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

|                                                       | 31.12.2010     | 31.12.2009    |
|-------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Ostjatelt laekumata arved                             | 34 455         | 82 812        |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved                        | -15 600        | -2 205        |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>                     | <b>18 855</b>  | <b>80 607</b> |
|                                                       | 2010           | 2009          |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved                        |                |               |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses       | -2 205         | 0             |
| Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded          | -15 600        | -2 205        |
| Lootusetuks tunnistatud nõuded                        | 2 205          | 0             |
| <b>Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks</b> | <b>-15 600</b> | <b>-2 205</b> |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

|                                               | 31.12.2010    | 31.12.2009   |
|-----------------------------------------------|---------------|--------------|
|                                               | Ettemaks      | Ettemaks     |
| Käibemaks                                     | 0             | 6 189        |
| Ettemaksukonto jääk                           | 16 258        | 0            |
| <b>Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>16 258</b> | <b>6 189</b> |

## Lisa 6 Muud nõuded

(kroonides)

|                          | 31.12.2010    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                          |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Laenunõuded              | 50 000        | 50 000                            |                     |             |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>50 000</b> | <b>50 000</b>                     |                     |             |

  

|                          | 31.12.2009     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                          |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Laenunõuded              | 50 000         | 50 000                            |                     |             |
| Muud nõuded              | 190 329        | 190 329                           |                     |             |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>240 329</b> | <b>240 329</b>                    |                     |             |

## Lisa 7 Materiaalne põhivara (kroonides)

|                     | Maa       |                         |                            | Masinad ja seadmed | Kokku      |
|---------------------|-----------|-------------------------|----------------------------|--------------------|------------|
|                     |           | Transpordi-<br>vahendid | Muud masinad<br>ja seadmed |                    |            |
| <b>31.12.2008</b>   |           |                         |                            |                    |            |
| Soetusmaksumus      | 1 550 000 |                         | 1 719 838                  | 1 719 838          | 3 269 838  |
| Akumuleeritud kulum |           |                         | -1 084 240                 | -1 084 240         | -1 084 240 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 1 550 000 |                         | 635 598                    | 635 598            | 2 185 598  |
|                     |           |                         |                            |                    |            |
| Ostud ja parendused | 146 500   |                         |                            |                    | 146 500    |
| Amortisatsioonikulu |           |                         | -276 396                   | -276 396           | -276 396   |
|                     |           |                         |                            |                    |            |
| <b>31.12.2009</b>   |           |                         |                            |                    |            |
| Soetusmaksumus      | 1 696 500 |                         | 1 719 838                  | 1 719 838          | 3 416 338  |
| Akumuleeritud kulum |           |                         | -1 360 636                 | -1 360 636         | -1 360 636 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 1 696 500 |                         | 359 202                    | 359 202            | 2 055 702  |
|                     |           |                         |                            |                    |            |
| Ostud ja parendused |           | 55 000                  | 687 297                    | 742 297            | 742 297    |
| Amortisatsioonikulu |           | -10 083                 | -332 627                   | -342 710           | -342 710   |
|                     |           |                         |                            |                    |            |
| <b>31.12.2010</b>   |           |                         |                            |                    |            |
| Soetusmaksumus      | 1 696 500 | 55 000                  | 2 407 135                  | 2 462 135          | 4 158 635  |
| Akumuleeritud kulum |           | -10 083                 | -1 693 263                 | -1 703 346         | -1 703 346 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 1 696 500 | 44 917                  | 713 872                    | 758 789            | 2 455 289  |

## Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

|                                  | 31.12.2010       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Pikaajalised laenud              |                  |                                   |                     |             |
| Muud pikaajalised laenud         | 1 850 298        |                                   | 1 850 298           |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | <b>1 850 298</b> |                                   | <b>1 850 298</b>    |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | <b>1 850 298</b> |                                   | <b>1 850 298</b>    |             |

  

|                                  | 31.12.2009       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud              |                  |                                   |                     |             |
| Pangalaen                        | 1 400 665        | 1 400 665                         |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | <b>1 400 665</b> | <b>1 400 665</b>                  |                     |             |
| Pikaajalised laenud              |                  |                                   |                     |             |
| Muud laenud                      | 1 157 573        |                                   | 1 157 573           |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | <b>1 157 573</b> |                                   | <b>1 157 573</b>    |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | <b>2 558 238</b> | <b>1 400 665</b>                  | <b>1 157 573</b>    |             |

| Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus |                  |                  |
|--------------------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                        | Ehitised         | Kokku            |
| <b>31.12.2010</b>                                      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>31.12.2009</b>                                      | <b>2 800 000</b> | <b>2 800 000</b> |

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

|                                  | 31.12.2010    | 31.12.2009    |
|----------------------------------|---------------|---------------|
| Võlad tarnijatele                | 27 817        | 1 034         |
| Arvestuslik intressivõlg         | 63 930        | 50 002        |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>91 747</b> | <b>51 036</b> |

## Lisa 10 Muud äritulud

(kroonides)

|                                    | 2010          | 2009     |
|------------------------------------|---------------|----------|
| Kasum materiaalse põhivara müügist | 33 333        | 0        |
| Kasum liisingu lõpetamisest        | 13 401        | 0        |
| <b>Kokku muud äritulud</b>         | <b>46 734</b> | <b>0</b> |

## Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

Osaühingus 2009 ja 2010.a. töötajaid ei olnud ja töötasu ei makstud.

## Lisa 12 Muud ärikulud

(kroonides)

|                                | 2010          | 2009          |
|--------------------------------|---------------|---------------|
| Kahjum valuutakursi muutustest | 231           | 0             |
| Trahvid, viivised ja hüvitised | 353           | 8 238         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved | 15 600        | 2 206         |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>     | <b>16 184</b> | <b>10 444</b> |

## Lisa 13 Seotud osapooled

(kroonides)

|                                                               |                     |
|---------------------------------------------------------------|---------------------|
| Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus                     | OÜ Gregorius Invest |
| Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud | Eesti               |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|              | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
|--------------|------------|------------|
|              | Kohustused | Kohustused |
| Emaettevõtja | 108 000    | 108 000    |

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasusid ja muud olulisi soodustusi makstud ei ole.

## Aruande digitaalallkirjad

osaühing Forest Haldus (registrikood: 10942795) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll                      | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|-----------------------------------------|----------------------|
| URMAS SUIK         | Juhatuse liige                          | 13.06.2011           |
| Resolutsioon:      | Kinnitan 2010.a. majandusaasta aruande. |                      |

## Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

|                                                                        | 31.12.2010        |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -1 461 343        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -231 689          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-1 693 032</b> |
| Katmine                                                                |                   |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -1 693 032        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-1 693 032</b> |
| Kahjum kaetakse osakapitali suurendamisega.                            |                   |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Veokite rentimine ja kasutusrent                     | 77121      | 225583          | 78.99%      | Jah            |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 60000           | 21.01%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi      | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                        | Osaluse suurus ja valuuta |
|---------------------|-------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------|
| OÜ Gregorius Invest | 11256056                            | Masina 22, Tallinn, Harju maakond, Eesti | 2681000 EEK               |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu               |
|-----------------|--------------------|
| Telefon         | +372 52406635      |
| E-posti aadress | urmas.suik@neti.ee |