

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing KÜ KUJUNDUS

registrikood: 10166256

tänavatalu nimi, Paide 8
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Türi vallasisene linn

vald: Türi vald

postisihtnumber: 72211

maakond: Järva maakond

telefon: +372 38 79 055

faks: +372 38 79 055

e-posti aadress: kujundus@estpak.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 7 Materiaalne põhivara	11
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Võlad tarnijatele	12
Lisa 11 Osakapital	13
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	13
Lisa 14 Turustuskulud	14
Lisa 15 Üldhalduskulud	14
Lisa 16 Tööjõukulud	14
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 18 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

OÜ KÜ Kujundus on asutatud 24.07.1997. a. Põhitegevusalad on reklaamiteenused ja reklaami kujundamine.

2005. aastal loodi kinnisvaraga tegelev tütarettevõtte Haug Süsteemid OÜ.

2006. a. soetati 1,66 miljoni eest kinnistu Türil eesmärgiga kasutada seda kinnisvaraarenduse eesmärgil ja viia sinna lähemas tulevikus üle ka osaühingu tootmispool. Aruandeaastal kinnistu renoveerimisse raha paigutada ei õnnestunud. Järgmisel aastaks planeeritakse investeeringuid suurusjärgus 100 tuhat krooni.

2011. aastal on kavas jätkata tegevust põhitegevusalal. Samuti plaanime lähema paari aasta jooksul avada Paides reklaamiateljee osaühingule kuulavas büroohoones.

Juhatuse liikmed eraldi ettevõtte juhtimise eest tasu ei ole saanud. Samuti pole neile ette nähtud mingeid soodustusi ametist lahkumisel.

Ettevõttes töötas aruandeaastal keskmiselt kaks töötajat. Töötasu üldsumma oli 165,1 tuhat krooni. Tegevjuhi töötasu moodustas aruandeaastal 43,5 tuhat krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	188 945	298 827	2
Nõuded ja ettemaksed	374 252	216 700	3,4
Kokku käibevara	563 197	515 527	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	716 330	570 366	5,6
Materiaalne põhivara	1 749 733	1 839 589	7
Kokku põhivara	2 466 063	2 409 955	
Kokku varad	3 029 260	2 925 482	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	139 321	142 414	8
Võlad ja ettemaksed	112 864	117 235	9,10
Kokku lühiajalised kohustused	252 185	259 649	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 384 346	1 512 773	9,10
Kokku pikaajalised kohustused	1 384 346	1 512 773	
Kokku kohustused	1 636 531	1 772 422	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	11
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 109 060	958 965	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	239 669	150 095	
Kokku omakapital	1 392 729	1 153 060	
Kokku kohustused ja omakapital	3 029 260	2 925 482	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	1 168 677	1 443 024	12
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-953 496	-1 182 361	13,16
Brutokasum (-kahjum)	215 181	260 663	
Turustuskulud	-4 105	-8 970	14
Üldhalduskulud	-87 757	-109 709	15
Muud äritulud	151		
Muud ärikulud	-1 781	-484	
Ärikasum (-kahjum)	121 689	141 500	
Finantstulud ja -kulud	117 980	8 595	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	239 669	150 095	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	239 669	150 095	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	121 689	141 500	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	109 948	112 323	7
Muud korrigeerimised	2 498		
Kokku korrigeerimised	112 446	112 323	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-157 552	23 273	3
Varude muutus		781	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-4 371	-96 295	9
Laekunud intressid	1	4	17
Makstud intressid	-27 985	-74 417	17
Kokku rahavood äritegevusest	44 228	107 169	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-7 600	2 277	7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-7 600	2 277	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-121 452	-98 450	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-25 058	-59 340	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-146 510	-157 790	
Kokku rahavood	-109 882	-48 344	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	298 827	347 171	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-109 882	-48 344	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	188 945	298 827	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	958 965	1 002 965
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			150 095	150 095
31.12.2009	40 000	4 000	1 109 060	1 153 060
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			239 669	239 669
31.12.2010	40 000	4 000	1 348 729	1 392 729

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

KÜ Kujundus OÜ ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna konsolideerimisüksuse suurus ei nõua konsolideeritud aastaaruande koostamist.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena arvestatud väärtpaberid, aktsiad ja osad on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil (st õiglases väärtuses, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantsinstrumendi realiseerimisega kaasnevaid tehingutasusid). Juhul, kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse lühiajalisi finantsinvesteeringuid korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Emaettevõtte eraldi finantsaruannetes on investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse esitatud hinnatuna laiendatud kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt alginvesteeringut on korrigeeritud ettevõttest saadud kasumi/kahjumiga ning laekunud dividendidega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varud (v.a. lõpetamata ehitustööd) on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kuluskandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuluskandmisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- | | |
|----------------------|------------|
| - tootmishooned | 2% aastas |
| - muud hooned | 2% aastas |
| - masinad ja seadmed | 40% aastas |
| - arvutustehnika | 40% aastas |

- kontorimööbel 40% aastas
- transpordivahendid 40% aastas
- tööriistad ja inventar 40% aastas

Maad ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	184 424	282 787
Arvelduskontod	4 521	16 040
Kokku raha	188 945	298 827

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	300 127	159 919	
Ostjatelt laekumata arved	300 127	159 919	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	107	60	4
Muud nõuded	74 018	55 004	
Laenunõuded	55 000	55 000	18
Intressinõuded	1	4	
Nõue sihtfinantseerimisest	19 017		
Ettemaksed		1 717	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	374 252	216 700	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		9 767		14 642
Üksikisiku tulumaks		2 660		1 664
Sotsiaalmaks		6 726		4 983
Kohustuslik kogumispension		407		
Töötuskindlustusmaksed		855		634
Ettemaksukonto jääk	107		60	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	107	20 415	60	21 923

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	716 330	570 366
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	716 330	570 366

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon:				
Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2009	31.12.2010
OÜ Haug Süsteemid	Eesti vabariik	kinnisvarahaldus	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2009	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2010
OÜ Haug Süsteemid	570 366	145 964	716 330
Kokku:	570 366	145 964	716 330

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2008						
Soetusmaksumus	1 839 191	516 930	516 930		625 999	2 982 120
Akumuleeritud kulum	-705 491	-322 440	-322 440			-1 027 931
Jääkmaksumus	1 133 700	194 490	194 490	625 999	625 999	1 954 189
Ostud ja parendused				-2 277	-2 277	-2 277
Muud ostud ja parendused				-2 277	-2 277	-2 277
Amortisatsioonikulu	-36 784	-75 539	-75 539			-112 323
31.12.2009						
Soetusmaksumus	1 839 191	516 930	516 930	623 722	623 722	2 979 843
Akumuleeritud kulum	-742 275	-397 979	-397 979			-1 140 254
Jääkmaksumus	1 096 916	118 951	118 951	623 722	623 722	1 839 589
Ostud ja parendused		20 092	20 092			20 092
Muud ostud ja parendused		20 092	20 092			20 092
Amortisatsioonikulu	-36 784	-73 164	-73 164			-109 948
31.12.2010						
Soetusmaksumus	1 839 191	537 022	537 022	623 722	623 722	2 999 935
Akumuleeritud kulum	-779 059	-471 143	-471 143			-1 250 202
Jääkmaksumus	1 060 132	65 879	65 879	623 722	623 722	1 749 733

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Hoone renoveerimislaen	1 513 321	128 975	780 000	604 346	EUR
Pikaajalised laenud kokku	1 513 321	128 975	780 000	604 346	
Kapitalirendikohustused kokku	10 346	10 346			
Laenukohustused kokku	1 523 667	139 321	780 000	604 346	

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Hoone renoveerimislaen	1 634 774	122 001	780 000	732 773	EUR
Pikaajalised laenud kokku	1 634 774	122 001	780 000	732 773	
Kapitalirendikohustused kokku	20 413	20 413			
Laenukohustused kokku	1 655 187	142 414	780 000	732 773	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus		
	Ehitised	Kokku
31.12.2010	927 606	927 606
31.12.2009	960 815	960 815

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	90 900	93 825	10
Maksuvõlad	20 415	21 923	4
Saadud ettemaksed	1 549	1 487	
Kokku võlad ja ettemaksed	112 864	117 235	

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Eesti tarnijad	90 900	93 825
Kokku võlad tarnijatele	90 900	93 825

Lisa 11 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus		
Osanike koosolekul annab ühe hääle osa iga 100 krooni. Osaühingul on kaks osa kumbki väärtusega 20000 krooni.		

Lisa 12 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 168 677	1 443 024
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 168 677	1 443 024
Kokku müügitulu	1 168 677	1 443 024
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Reklaamiteenused ja reklaami kujundamine	1 088 833	1 324 426
Edasimüüdud kommunaalteenused	79 844	118 598
Kokku müügitulu	1 168 677	1 443 024

Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Tooraine ja materjal	327 032	465 328	
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	71 118	97 300	
Energia	28 928	29 588	
Kütus	28 928	29 588	
Transpordikulud	2 661		
Üür ja rent	63 838	63 799	
Mitmesugused bürookulud	20 273		
Koolituskulud	12 280		
Tööjõukulud	221 937	341 395	16
Amortisatsioonikulu	109 948	112 323	
Muud	95 481	72 628	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	953 496	1 182 361	

Lisa 14 Turustuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Reklaamikulud	4 105	8 970
Kokku turustuskulud	4 105	8 970

Lisa 15 Üldhalduskulud

(kroonides)

	2010	2009
Energia	65 920	85 358
Elektrienergia	61 066	72 307
Kütus	4 854	13 051
Mitmesugused bürookulud	21 492	23 279
Muud	345	1 072
Kokku üldhalduskulud	87 757	109 709

Lisa 16 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	165 129	255 081
Sotsiaalmaksud	56 808	86 314
Kokku tööjõukulud	221 937	341 395
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	4

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	145 964	83 010
Intressitulud	1	2
Intressikulud	-27 985	-74 417
Kokku finantstulud ja -kulud	117 980	8 595

Lisa 18 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	55 000	55 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	43 500	52 200

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing KÜ KUJUNDUS (registrikood: 10166256) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLE ERDFELD	Juhatuse liige	19.04.2011
KRISTJAN MÄNNA	Juhatuse liige	19.04.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 109 060
Aruandeaasta kasum (kahjum)	239 669
Kokku	1 348 729
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 348 729
Kokku	1 348 729

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 109 060
Aruandeaasta kasum (kahjum)	239 669
Kokku	1 348 729
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 348 729
Kokku	1 348 729

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Reklaamiagentuurid	73111	1088833	93.17%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	79844	6.83%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ülle Erdfeld	47111106520	Türi vallasisene linn, Järva maakond, Eesti	20000 EEK
Kristjan Männa	37110120229	Türi vallasisene linn, Järva maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3879055
Faks	+372 3879055
E-posti aadress	kujundus@estpak.ee