

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: osäühing Genro Konsultatsioonid

registrikood: 10546757

tänavatalu nimi, Roheline 13-2
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 11621

maakond: Harju maakond

telefon: 6 700 250

faks:

e-posti aadress: andres@malmerk.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Materiaalne põhivara	11
Lisa 3 Saadud ettemaksed	11
Lisa 4 Osakapital	11
Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 6 Müügitulu	12
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ Genro Konsultatsioonide müügitulu 2010. aastal moodustas 93 577 krooni, kasvades eelmise aastaga võrreldes 4%. Aruandeaastal alustas ettevõtte uue tegevusalaga, milleks on korteri üürimine. 2010. aasta tulud korteri üürimisest olid 63 577 krooni.

OÜ Genro Konsultatsioonide 2010. aasta majandusaasta lõppes 91 528 krooni suuruse kahjumiga, võrreldes 2009. aastaga vähenes kahjum 15,9%.

Aruandeaastal töötas OÜ Genro Konsultatsioonides 1 töötaja osalise tööajaga. Keskmine töötajate arv taandatuna täistööajale oli 2010. aastal 0,25, Tööjõukulud moodustasid 18 850 krooni, kasvades eelneva aastaga võrreldes 77,4%. Tööjõukulude kasvu põhjuseks on asjaolu, et seoses töölepingu peatamisega, ettevõttel 2009. aastal pea poole aasta jooksu töötajaid ei olnud. Ettevõtte juhatajale tasu 2010. aastal ei makstud, samuti ei ole juhatajale ametikohalt lahkumise korral ette nähtud kompensatsioon.

Põhivarasse investeeringuid majandusaastal ei tehtud, olulisi investeeringuid ei plaanita ka järgnevat majandusaastaks.

Järgneval majandusaastal jätkab OÜ Genro Konsultatsioonid nii veesõiduki rentimist, kui ka korteri üürimist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Genro Konsultatsioonid tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Genro Konsultatsioonide finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (08.06.2011), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Genro Konsultatsioonid on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	184 924	146 497
Nõuded ja ettemaksed	993	1 628
Kokku käibevara	185 917	148 125
Põhivara		
Materiaalne põhivara	852 306	976 924
Kokku põhivara	852 306	976 924
Kokku varad	1 038 223	1 125 049
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	668 077	663 375
Kokku lühiajalised kohustused	668 077	663 375
Kokku kohustused	668 077	663 375
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	417 674	524 883
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-91 528	-107 209
Kokku omakapital	370 146	461 674
Kokku kohustused ja omakapital	1 038 223	1 125 049

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	93 577	90 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-15 069	
Mitmesugused tegevuskulud	-26 873	-9 740
Tööjõukulud	-18 550	-10 457
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-124 617	-176 988
Muud ärikulud	-4	-24
Ärikasum (-kahjum)	-91 536	-107 209
Finantstulud ja -kulud	8	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-91 528	-107 209
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-91 528	-107 209

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-91 536	-107 209
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	124 617	176 988
Kokku korrigeerimised	124 617	176 988
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	635	-35
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	4 703	436
Laekunud intressid	8	
Kokku rahavood äritegevusest	38 427	70 180
Kokku rahavood	38 427	70 180
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	146 497	76 317
Raha ja raha ekvivalentide muutus	38 427	70 180
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	184 924	146 497

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	524 883	568 883
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-107 209	-107 209
31.12.2009	40 000	4 000	417 674	461 674
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-91 528	-91 528
31.12.2010	40 000	4 000	326 146	370 146

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Genro Konsultatsioonid 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ Genro Konsultatsioonid kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Varasematel aastatel on osaühing kaudanud kasumiaruande skeemi nr 2, kuid lähtuvalt ettevõtte tegevuse iseloomust, on skeemi nr 1 kasutamine otstarbekam, millest tulenevalt esitatakse alates 2009. aastast äriühingu kasumiaruanne skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2010 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdu toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenähtusega.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmed	10-15 aastat
Muu inventar	3-10 aastat

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

OÜ Genro Konsultatsioonide seotud osapoolteks on:

1) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele;

2) eelmises punktis kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	1 745 694	24 190	1 769 884
Akumuleeritud kulum	-602 264	-13 708	-615 972
Jääkmaksumus	1 143 430	10 482	1 153 912
Amortisatsioonikulu	-174 569	-2 419	-176 988
31.12.2009			
Soetusmaksumus	1 745 694	24 190	1 769 884
Akumuleeritud kulum	-776 833	-16 127	-792 960
Jääkmaksumus	968 861	8 063	976 924
Amortisatsioonikulu	-122 199	-2 419	-124 618
31.12.2010			
Soetusmaksumus	1 745 694	24 190	1 769 884
Akumuleeritud kulum	-899 032	-18 546	-917 578
Jääkmaksumus	846 662	5 644	852 306

Lisa 3 Saadud ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Rendi tagatisraha	5 500	0
Ettemaksed klientidelt	8	0
Kokku saadud ettemaksed	5 508	

Lisa 4 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus		
Mõlema osa nimiväärtus on 20 000 EEK		

Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2010
Müügi eesmärgil ostetud teenused	15 069
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	15 069

Lisa 6 Müügitulu (kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	93 577	90 000
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	93 577	90 000
Kokku müügitulu	93 577	90 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
veesõidukite rent (EMTAK 77341)	30 000	90 000
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus (EMTAK 68201)	63 577	
Kokku müügitulu	93 577	90 000

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2010	2009
Riiklikud ja kohalikud maksud	-40	228
mitmesugused ostetud teenused	-11 131	8 306
väikevahendid ja remondimaterjalid	-15 702	
Muud		1 206
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-26 873	9 740

Lisa 8 Tööjõukulud (kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	13 800	7 825
Sotsiaalmaksud	4 750	2 632
Kokku tööjõukulud	18 550	10 457

Lisa 9 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud		399		399
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

	2010	2009
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	13 800	7 825

Tehingus seotud osapooltega all on kajastatud 50%-lisele osanikule arvestatud palk ning kohustuste all puhkuse kohustus.

Aruande digitaalallkirjad

osaühing Genro Konsultatsioonid (registrikood: 10546757) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES SUURKÜLA	Juhatuse liige	09.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	417 674
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-91 528
Kokku	326 146
Katmine	
Osakapitali suurendamine (vähendamine)	-24
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	326 146
Kokku	326 122
Kahjum katta eelmiste perioodide kasumi arvelt	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	63577	67.94%	Jah
Veetranspordivahendite rentimine ja kasutusrent	77341	30000	32.06%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Suurküla	35204160250	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK
Anne Suurküla	45110110285	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6700250
Mobiiltelefon	+372 5019498
E-posti aadress	andres@malmerk.ee