

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Rufter Ehitus OÜ

registrikood: 11348829

tänavatalu nimi, Mõisavahe 63-25
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tartu linn

vald:

postisihthnumber: 50707

maakond: Tartu maakond

telefon: 5055223

faks:

e-posti aadress: jaanus@klaasmerk.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Varud	14
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 7 Müügitulu	16
Lisa 8 Muud äritulud	17
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 10 Tööjõukulud	19
Lisa 11 Seotud osapooled	20

Tegevusaruanne

Rufter Ehitus OÜ põhitegevus 2010.a. oli ehitustegevus. .

Aasta müügitulu oli 2 125 633 krooni.

Töötajate tasu üldsumma oli 131 434 krooni, töötajate keskmine arv oli 2.

Põhivara 2010 aastal ei soetatud.

Juhatusel liikmele tasu ei makstud.

Tegevusplaanid ja –suunad järgnevas perioodiks on:

Suurendada käivet 10%.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Rufter Ehitus OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2010 ja aastaaruande koostamispäeva 24.01.2011 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OÜ Rufter Ehitus jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2010.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tartu, 24. jaanuar 2011.a.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	154 041	102 981	2
Nõuded ja ettemaksed	275 231	25 914	3,4
Varud	77 094	122 494	5
Kokku käibevara	506 366	251 389	
Kokku varad	506 366	251 389	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	121 458	84 458	11
Võlad ja ettemaksed	340 506	124 930	4,6
Kokku lühiajalised kohustused	461 964	209 388	
Kokku kohustused	461 964	209 388	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	42 000	42 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1	-20 629	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 401	20 630	
Kokku omakapital	44 402	42 001	
Kokku kohustused ja omakapital	506 366	251 389	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	2 125 633	670 846	7
Muud äritulud	6 363	230 542	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 953 704	-784 644	
Mitmesugused tegevuskulud	-38 402	-28 459	9
Tööjõukulud	-131 434	-55 897	10
Ärikasum (-kahjum)	8 456	32 388	
Finantstulud ja -kulud	-6 055	-11 758	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 401	20 630	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 401	20 630	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	8 456	32 388	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-249 317	174 222	3,4
Varude muutus	45 400	15 740	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	215 576	-44 568	4,6
Laekunud intressid	81		
Makstud intressid	-6 137	-11 758	
Kokku rahavood äritegevusest	14 059	166 024	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	37 000	-70 542	11
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	37 000	-70 542	
Kokku rahavood	51 059	95 482	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	102 981	7 499	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	51 059	95 482	2
Valuutakursside muutuste mõju	1		
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	154 041	102 981	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
01.01.2009	42 000	-20 629	21 371
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		20 630	20 630
31.12.2009	42 000	1	42 001
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		2 401	2 401
31.12.2010	42 000	2 402	44 402

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rufter Ehitus OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Bioloogilised varad

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Amortisatsiooni arvvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-30 aastat
- Tootmiseseadmed 5-10 aastat
- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 1-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga kuni 31.12.2010 kehtis maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Rufte Ehitus OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtteid);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	296	3 837
Arvelduskontod	153 745	99 144
Kokku raha	154 041	102 981

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	257 142	14 163	
Ostjatelt laekumata arved	257 142		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 089	11 751	4
Ettemaksed	7 000		
Kokku Nõuded ja ettemaksed	275 231	25 914	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	11 089	12 461	11 751	1 869
Üksikisiku tulumaks		4 359		1 448
Sotsiaalmaks		7 375		3 869
Kohustuslik kogumispension		78		
Töötuskindlustusmaksed		1 295		492
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 089	25 568	11 751	7 678

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	77 094	122 494
Kokku varud	77 094	122 494

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	305 095	109 092	
Võlad töövõtjatele	9 843	8 160	
Maksuvõlad	25 568	7 678	4
Kokku võlad ja ettemaksed	340 506	124 930	

Lisa 7 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 125 633	670 846
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	2 125 633	670 846
Kokku müügitulu	2 125 633	670 846
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Ehitustegevus	2 125 633	670 846
Kokku müügitulu	2 125 633	670 846

Lisa 8 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
osaniku laenust loobumine	0	230 542
kindlustushüvitis	6 363	
Kokku muud äritulud	6 363	230 542

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Mitmesugused bürookulud	38 402	28 459
Kokku mitmesugused tegevuskulud	38 402	28 459

Lisa 10 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	105 071	32 996
Sotsiaalmaksud	26 363	22 901
Kokku tööjõukulud	131 434	55 897
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	

Lisa 11 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	121 458	84 458

Aruande digitaalallkirjad

Rufter Ehitus OÜ (registrikood: 11348829) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS RUNTHAL	Juhatuse liige	29.03.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 401
Kokku	2 402
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	240
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 161
Kokku	2 401

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 401
Kokku	2 402
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	240
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 161
Kokku	2 401

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Katusetööd	43911	2025614	95.29%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	77042	3.62%	Ei
Muud eriehitustööd	43999	22977	1.08%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaanus Runthal	36310142720	Mõisavahe 63-25, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	42000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5055223
E-posti aadress	jaanus@klaasmerk.ee