

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Garaažiühistu Soo

registrikood: 80079435

tänavatalu nimi, Aiavilja 10-11
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Haapsalu linn

vald:

postisihthnumber: 90505

maakond: Lääne maakond

telefon: +372 58015865

faks:

e-posti aadress: soo11@hotmail.ee

veebilehe aadress: www.hot.ee/soo11

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	10
Lisa 3 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne:

GARAAŽIÜHISTU SOO 2009 aasta tegevuse lühitutvustus:

1. Garaažiühistu tegeles garaažibokside ja ühistule kuuluva territooriumi korrashoiuga ja maksekohustuste täitmisega.
2. Garaažiühistul puudub palgaline personal ja majandusaastal ei kasutatud kõrvalist tööjõudu ja ega teiste asutuste teenuseid. Kogu vajalik töö tehti ühiskondlikus korras.
3. Kuna garaažiühistul puudub veevarustus, kanalisatsioon ja elektrivarustus siis kommunaalkulutused 2009. a puudusid.
4. Rahalise kohustusena oli ühistul vaja 2009.a tasuda maamaks ja seoses sellega panga teenustasu. Rohkem kulutusi ühistu 2009.a ei teinud
5. Garaažiühistu liikmed ei tee igal aastal sisse makseid vaid raha kogume vastavalt vajadusele ja kui on vaja maksta mingi kindla töö eest.
6. Sularahas makseid kassase sisse ega kassast välja 2009.a jooksul ei teostatud.

Perspektiivis oleks vaja:

1. Tellida elektrivarustuse projekt ja välja ehitada elektripaigaldis bokside elektrivarustuseks.
2. Vedada täidet ja siluda boksidevahelist teed.
3. Piirata juurdepääs boksidevahelisele alale Nurme tänava poolt.

Efektiivset ühistegevust takistab ühistu liikmete vähenenud huvi ühistu tegevuse vastu ja raskused ühistu liikmetega kontakti saamine (Paljud inimesed töötavad väljaspool EV ja väljaspool Haapsalu linna).

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatuse kinnitus aastaaruandele

Juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab ühistu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamise nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varad ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2009 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud ja kaalutletud konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruannete koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil ühistu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aruande koostamispäeva seisuga.

Raamatupidamisaruannet hinnates on Garaažiühistu SOO jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Villu Ilves /juhatuse liige/

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2007
Varad			
Käibevara			
Raha	7	1 634	3 269
Kokku käibevara	7	1 634	3 269
Põhivara			
Materiaalne põhivara	41 370	41 370	41 370
Kokku põhivara	41 370	41 370	41 370
Kokku varad	41 377	43 004	44 639
Kohustused ja netovara			
Netovara			
Osakapital nimiväärtuses	41 370	41 370	41 370
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 634	3 269	1 912
Aruandeaasta tulem	-1 627	-1 635	1 357
Kokku netovara	41 377	43 004	44 639
Kokku kohustused ja netovara	41 377	43 004	44 639

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	10	
Kokku tulud	10	
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-1 637	-1 637
Kokku kulud	-1 637	-1 637
Kokku põhitegevuse tulem	-1 627	-1 637
Finantstulud ja -kulud		2
Aruandeaasta tulem	-1 627	-1 635

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	10	
Laekunud intressid		2
Muud rahavood põhitegevusest	-1 637	-1 637
Kokku rahavood põhitegevusest	-1 627	-1 635
Kokku rahavood	-1 627	-1 635
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 634	3 269
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 627	-1 635
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7	1 634

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku netovara
	Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2007	41 370		3 269	44 639
Aruandeaasta tulem			-1 635	-1 635
31.12.2008	41 370		1 634	43 004
Aruandeaasta tulem		0	-1 627	-1 627
31.12.2009	41 370	0	7	41 377

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, arvnäitajad on ümardatud täiskroonini.

Raha

Raha

Bilansis kajastatud "Raha" sisaldab pangakontode saldot, kuna sularaha liikumist läbi kassa ei toimunud.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud puuduvad

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Aktsiad ja osad puuduvad

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed puuduvad

Varud

Puuduvad

Bioloogilised varad

Puuduvad

Kinnisvarainvesteeringud

Puuduvad

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara koosneb garaažiboksides ühisosast ja garaažiühistu omandis olevast maast

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

2008 m ja 2009 aastal palgalist tööjõudu pole kasutatud ja seega palgakulud puuduvad

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2009	31.12.2008
Füüsilisest isikust liikmete arv	25	25

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Asutajad ja liikmed	0	0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Garaažiühistu Soo (registrikood: 80079435) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VILLU ILVES	Juhatuse liige	19.10.2010
Resolutsioon:	Kinnitan 2009 aasta majandusaruande	

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 58015865
E-posti aadress	villu.ilves@mail.ee