

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ Olgo

registrikood: 11439070

tänavatalu nimi, Tähe 117
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tartu linn

vald:

postisihtnumber: 50113

maakond: Tartu maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2009 majandusaastal Olgo OÜ jätkas tegevust kinnisvara vahendamise valdkonnas. Kahjuks läks turu seis oluliselt negatiivsemaks terve aasta jooksul. 2008 aasta lõpul alustatud lisategevustest osutus jätkusuutlikuks telemarketingi alane tegevus, mida ka uuel aastal jätkame, plaanis on moodustada antud tegevuse jaoks eraldi ettevõtte.

Tulud, kulud ja kasum

2009 majandusaastal OÜ Olgo käive suurenes ja jõuti kasumisse.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2010. aastal on plaanis suurendada käivet ja säilitada roll kinnisvara vahendustegevuse osas. Lisaks on plaanis suurendada töötajate arvu kuni viie töötajani telemarketingi ala osas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond deklareerib, et raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Olgo finantsseisundit, majandustulemust

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	51 885	-10
Nõuded ja ettemaksed	57 248	3 900
Varud	209 660	0
Kokku käibevara	318 793	3 890
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	40 000	40 000
Materiaalne põhivara	128 639	58 155
Kokku põhivara	168 639	98 155
Kokku varad	487 432	102 045
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	151 491	28 340
Võlad ja ettemaksed	119 786	36 032
Kokku lühiajalised kohustused	271 277	64 372
Kokku kohustused	271 277	64 372
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 327	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	178 482	-2 327
Kokku omakapital	216 155	37 673
Kokku kohustused ja omakapital	487 432	102 045

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	30.11.2007 - 31.12.2008
Müügitulu	963 914	482 045
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-50 233	-57 733
Mitmesugused tegevuskulud	-209 248	-253 009
Tööjõukulud	-525 955	-174 758
Ärikasum (-kahjum)	178 478	-3 455
Finantstulud ja -kulud	4	1 128
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	178 482	-2 327
Aruandeaasta kasum (kahjum)	178 482	-2 327

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	30.11.2007 - 31.12.2008
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	991 665	478 145
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-535 627	-307 956
Väljamaksed töötajatele	-324 178	26 790
Makstud intressid	0	-636
Kokku rahavood äritegevusest	131 860	196 343
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-85 181	-38 614
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel		-40 000
Laekunud intressid	4	1 764
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-85 177	-76 850
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	123 150	28 340
Tasutud omaaktsiate või -osade tagasiostmisest		40 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	123 150	68 340
Kokku rahavood	169 833	187 833
Raha ja raha ekvivalentide muutus	50 711	-10

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
29.11.2007	40 000		40 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-2 327	-2 327
31.12.2008	40 000	-2 327	37 673
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		178 482	178 482
31.12.2009	40 000	176 155	216 155

Aasta 2008 lõpus esitatud aruanne oli selles osas vale, et reservkapitali sissemakseid ei saanud teha, sest kasumit ei olnud. Reservi eraldis tehakse aastal 2010.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust OÜ Olgo 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Olgo finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Olgo on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muutusi ei ole. Alates 31.12.2008 võeti kasutusele Merit aktiva raamatupidamisprogramm

Vigade korrigeerimine

Aasta 2007/2008 esitatud majandusaasta aruandes esinesid vead:

Sissemakset reservkapitali ei tehtud erinevalt aruandes planeeritust, kuna esimene majandusaasta oli kahjumis.

Ka ei maksnud tütarettevõtte dividende, sest majandusolukord hakkas aasta keskel paranema.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara amortiseerus oodatust kiiremini, mille põhjal otsustati 2010 aastal põhivara hulka arvata vaid auto WW passat.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 20000

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud Rainer Olgo (Juhatuse liige)

Tütarfirma OÜ ENCANTO (uue nimega OÜ Pensioniinfo)

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	30.11.2007 - 31.12.2008
Palgakulu	393 097	131 396
Sotsiaalmaksud	132 858	43 362
Kokku tööjõukulud	525 955	174 758
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1

Palgakulu hulka arvestasime ka juhatusel liikme tasud ja töövõtu lepingutega töötajad.

Töötaja keskmise arvu hulka ei arvatud juhatusel liikmeid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Tütarettevõtjad	76 491	28 340
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	75 000	0

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Olgo (registrikood: 11439070) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAINER OLGO	Juhatuse liige	15.09.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 327
Aruandeaasta kasum (kahjum)	178 482
Kokku	176 155
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	-4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	176 155
Kokku	172 155
Kasumit ei jaotata. Ülejäävad vahendid investeeritakse ettevõtte arengusse.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kõnekeskuste tegevus, telemarketing	82201	909259	94.33%	Jah
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	32655	3.39%	Ei
Programmeerimine	62011	22000	2.28%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rainer Olgo	37910112741	Tähe 117, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55512777
E-posti aadress	olgo@olgo.ee
Veebilehe aadress	www.olgo.ee