

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Tindioru OÜ

registrikood: 11377143

tänavatalu nimi, Tindioru talu
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tindi küla

vald: Rõuge vald

postisihtnumber: 66201

maakond: Võru maakond

telefon: +372 53 739 242

faks:

e-posti aadress: tindiorutalu@gmail.com

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Võlad tarnijatele	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Tindioru OÜ alustas majandustegevust 2007. aasta maikuus.

Põhitegevusalad aruandeaastal olid palkmaja rent, jaanalinnu ja põhjapõdrafarmi külastusteenuse pakkumine. Sõlmitud on leping meile ATV-sid rentiva firmaga, et pakkuda mitmekülgseid puhkamise võimalusi ning ATV matkasid.

Üleüldise majanduslanguse ajal on olnud küllalt raske olla turismi- ja majutusteenuse pakkumisel konkurentsivõimeline, leidmaks piisavalt kliente.

Lähitulevikus planeerime ehitada grillkoja ja olemasolevale saunale ja palkmajale varjualuse kinni ehitada, et saaks pakkuda suuremat peosaali. Eesmärk on olemasolevat kompleksi arendada edasi, et pakkuda mitmesuguseid teenuseid vastavalt kliendi soovidele ja vajadustele.

Tulevikus on planeeritud ehitada suurem peomaja ja restoran.

Areundeaastal tööjõukulusid tehtud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tindioru OÜ tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise

aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

* raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses

Eesti Hea raamatupidamistavaga;

* raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Tindioru OÜ finantsseisundit,

majandustulemusi ja rahavoogusid;

* kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on

raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

Tindioru OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr
Varad				
Käibevara				
Raha	14 281	33 320	8 312	2
Nõuded ja ettemaksed	20 000			3,4
Varud		15 327	31 944	5
Kokku käibevara	34 281	48 647	40 256	
Põhivara				
Materiaalne põhivara	59 778	33 495		6
Kokku põhivara	59 778	33 495		
Kokku varad	94 059	82 142	40 256	
Kohustused ja omakapital				
Kohustused				
Lühiajalised kohustused				
Võlad ja ettemaksed	3 624	1 361		8
Kokku lühiajalised kohustused	3 624	1 361		
Kokku kohustused	3 624	1 361		
Omakapital				
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	256		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 781			
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 654	40 525	256	
Kokku omakapital	90 435	80 781	40 256	
Kokku kohustused ja omakapital	94 059	82 142	40 256	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	106 753	138 595	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-25 600	-30 356	
Mitmesugused tegevuskulud	-60 555	-59 728	
Tööjõukulud		-5 999	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-10 807	-1 995	6
Muud ärikulud	-137		
Ärikasum (-kahjum)	9 654	40 517	
Finantstulud ja -kulud		8	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 654	40 525	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 654	40 525	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	9 654	40 517	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10 807	1 995	6
Kokku korrigeerimised	10 807	1 995	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-20 000		
Varude muutus	15 327	16 617	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 263	1 361	
Kokku rahavood äritegevusest	18 051	60 490	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-37 090	-35 490	
Laekunud intressid		8	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-37 090	-35 482	
Kokku rahavood	-19 039	25 008	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	33 320	8 312	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-19 039	25 008	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 281	33 320	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000		256	40 256
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			40 525	40 525
Muutused reservides		256	-256	0
31.12.2008	40 000	256	40 525	80 781
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			9 654	9 654
Muutused reservides		3 744	-3 744	
31.12.2009	40 000	4 000	46 435	90 435

Moodustatud kohustuslik reservkapital 10% osakapitalist.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Tindioru OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 3 000 kroonist ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu amortisatsioon, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et osaühing saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40 %

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida osaühing saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui osaühing ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiootel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglasel väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 3000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu materiaalne põhivara	5

Seotud osapooled

TINDIORU OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke ;
- tegevjuhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	13 756	33 131
Arvelduskontod	525	189
Kokku raha	14 281	33 320

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	20 000
Kokku Nõuded ja ettemaksed	20 000

Nõue tekkinud aruandeaasta detsembris.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009
Kokku nõuded ostjate vastu	20 000

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal		15 327
Kokku varud		15 327

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Ostud ja parendused	35 490	35 490
Amortisatsioonikulu	-1 995	-1 995
31.12.2008		
Jääkmaksumus	33 495	33 495
Ostud ja parendused	37 090	37 090
Amortisatsioonikulu	-10 807	-10 807
31.12.2009		
Jääkmaksumus	59 778	59 778

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	3 624	1 361
Kokku võlad ja ettemaksed	3 624	1 361

Võlad tarnijatele on tekkinud aruandeaasta detsembris.

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Kokku võlad tarnijatele	3 624	1 361

Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	400	400

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	106 753	138 595
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	106 753	138 595
Kokku müügitulu	106 753	138 595
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Puhkemajutus	106 753	138 595
Kokku müügitulu	106 753	138 595

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu		4 500
Sotsiaalmaksud		1 499
Kokku tööjõukulud		5 999

Aruandeaastal tööjõukulud puuduvad.

Lisa 12 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	2008
	Kulud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 500

Aruandeaastal seotud osapooltega tehingud puuduvad.

Aruande digitaalallkirjad

Tindioru OÜ (registrikood: 11377143) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR JOHANSON	Juhatuse liige	04.08.2010
Resolutsioon:	Kinnitan 2009.aasta aastaaruande.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 781
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 654
Kokku	46 435

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 781
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 654
Kokku	46 435

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkemaja	55202	106753	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Alar Johanson	37805176516	Eesti	20000 EEK
Jüri Johanson	35204016518	Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 53739242
E-posti aadress	tindiorutalu@gmail.com