

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Milan Investeeringute OÜ**registrikood: 11156751**

tänava/talu nimi, Laulupeo 3a-2
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

valid:

postisihnumber: 10121

maakond: Harju maakond

telefon: +372 51 51 210

faks:

e-posti aadress: indrekv@infonet.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

2009.a. võttis ettevõtte laenu, mida kasutati edasi laenamiseks investeerimise eesmärgil.

Milan Investeeringute OÜ juhatus on ühe liikmeline ning töötasu aruandeaastal juhatajale ei makstud.

Bilansikuupäevast kuni käesoleva aruande allakirjutamiseni ei ole toimunud sündmusi, mis ei ole kirjeldatud vastavates lisades ja mille tõttu tuleks korrigeerida aastaaruannet või mis tuleks avalikustada.

Peamised finantssuhtarvud

	Arvutusmetoodika	2009	2008
Omakapitali rentaablus ROE	Puhaskasum / Omakapital *100	---	---
Varade puharentaablus ROA	Puhaskasum / Varad kokku *100	---	---
Omakapitali määr	Omakapital /Vara*100	4,43%	100%

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Milan Investeeringute OÜ juhatuse liikmena olen vastutav käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse ja koostamise eest ning kinnitan, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Milan Investeeringute OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Milan Investeeringute OÜ on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	44 981	44 995	2
Kokku käibevara	44 981	44 995	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	1 031 000	0	3
Materiaalne põhivara	2 839	5 109	4
Kokku põhivara	1 033 839	5 109	
Kokku varad	1 078 820	50 104	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 031 000	0	5
Kokku lühiajalised kohustused	1 031 000	0	
Kokku kohustused	1 031 000	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	6
Kohustuslik reservkapital	666	666	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 438	12 668	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 284	-3 230	
Kokku omakapital	47 820	50 104	
Kokku kohustused ja omakapital	1 078 820	50 104	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Üldhalduskulud	-2 288	-2 270
Muud ärikulud		-967
Ärikasum (-kahjum)	-2 288	-3 237
Finantstulud ja -kulud	4	7
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 284	-3 230
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 284	-3 230

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-2 288	-3 237	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 270	2 270	
Kokku korrigeerimised	2 270	2 270	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	20 967	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	-14 100	
Laekunud intressid	4	7	
Kokku rahavood äritegevusest	-14	5 907	
Kokku rahavood	-14	5 907	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	44 995	39 088	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-14	5 907	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	44 981	44 995	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	436	12 898	53 334
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-3 230	-3 230
Muutused reservides		230	-230	0
31.12.2008	40 000	666	9 438	50 104
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-2 284	-2 284
31.12.2009	40 000	666	7 154	47 820

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Milan Investeeringute OÜ 2009 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Milan Investeeringute OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele mõõtühikule.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtted, hindamiselused ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel täielikult kulusse ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtmisega otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Põhivara parendustega seotud kulutused kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu materiaalne põhivara	5

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Tütarettevõtted;
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Äriühingu juhtorganid ning eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Milan Investeeringute OÜ ei ole aruandeaastal seotud osapooltega tehinguid teinud.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	44 967	38 967
Arvelduskontod	14	6 028
Kokku raha	44 981	44 995

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Antud lühiajalised laenud	1 031 000	0
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 031 000	0

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2007		
Soetusmaksumus	11 352	11 352
Akumuleeritud kulum	-3 973	-3 973
Jääkmaksumus	7 379	7 379
Amortisatsioonikulu	-2 270	-2 270
31.12.2008		
Soetusmaksumus	11 352	11 352
Akumuleeritud kulum	-6 243	-6 243
Jääkmaksumus	5 109	5 109
Amortisatsioonikulu	-2 270	-2 270
31.12.2009		
Soetusmaksumus	11 352	11 352
Akumuleeritud kulum	-8 513	-8 513
Jääkmaksumus	2 839	2 839

Lisa 5 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Juriidiline isik	1 031 000	1 031 000		
Lühiajalised laenud kokku	1 031 000	1 031 000		
Laenukohustused kokku	1 031 000	1 031 000		

Lisa 6 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Osade nimiväärtus 40 000 krooni.		

Lisa 7 Tööjõukulud

(kroonides)

Milan Investeeringute OÜ juhatus on ühe liikmeline ning töötasu juhatuse liikmele ei maksta, samuti ei tehtud muid soodustusi. Milan Investeeringute osaühingus ei ole töötajaid.

Lisa 8 Seotud osapooled

(kroonides)

Milan Investeeringute OÜ ei ole aruandeaastal seotud osapooltega tehinguid teinud.

Aruande digitaalallkirjad

Milan Investeeringute OÜ (registrikood: 11156751) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK VILMS	Juhatuse liige	03.08.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 438
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 284
Kokku	7 154
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 154
Kokku	7 154
Katta kahjum eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.	

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 438
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 284
Kokku	7 154

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Õigusnõustajate ja õigusbüroode tegevus	69102	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Vilms	37711224932	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5151210
E-posti aadress	indrekv@infonet.ee