

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Skandi Sisustus

registrikood: 10167184

tänavatalu nimi, Pärnu mnt 139

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

postisihtnumber: 11317

maakond: Harju maakond

telefon: 372 6791 741

faks: 372 6791 740

e-posti aadress: info@muster.ee, info@athome.ee

veebilehe aadress: www.muster.ee, www.athome.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 8 Muud nõuded	14
Lisa 9 Ettemaksed	15
Lisa 10 Materiaalne põhivara	15
Lisa 11 Immateriaalne põhivara	16
Lisa 12 Kasutusrent	16
Lisa 13 Laenukohustused	17
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 15 Muud võlad	18
Lisa 16 Osakapital	18
Lisa 17 Müügitulu	19
Lisa 18 Muud äritulud	19
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 21 Tööjõukulud	20
Lisa 22 Muud ärikulud	20
Lisa 23 Finantstulud ja -kulud	21
Lisa 24 Seotud osapooled	21

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus.

OÜ Skandi Sisustus on ettevõtte, mis omab kahte sisustussalongi – kodusisustuskauplust Muster ja mööblisalongi @home. 2009. aastal jätkus Skandi Sisustus OÜ äritegevusele majanduslanguse ja finantskriisi mõju. Käibe ja kasumi mahud vähenesid 2008 aastaga võrreldes veelgi. 2009.a novembris avati uus osakond Rocca al Mare keskuses.

Tulud, kulud, kasum.

2009. aastal moodustas Skandi Sisustus OÜ müügitulu 20 640 tuh. krooni, kahanedes aastaga 36 % (31 521 tuh. krooni 2008). Netokäibe moodustab jaekaubandus. Müüdavate kaupade sortiment vaheldub. 2009. aasta ärikahjumiks kujunes 302 tuh. krooni, kahjum moodustas 259 tuh. krooni.

Investeeringud.

2009. aastal toimus jätkuvalt müüdavate kaupade sortimendi suurendamine ja otsiti uusi ja huvitavaid hankijaid. 2009.a. kevadel kolis OÜ Skandi Sisustus osaliselt, vähendades rendipinda, omades nüüd rendipinda vaid esimesel korrusel. 2009. a. sügisel avati uus osakond.

Personal.

2009. aastal vähenes Skandi Sisustus OÜ keskmine töötajate arv 15 -le töötajale suveks ning kasvas seoses uue osakonnatöö alustamisega taas 20-le. Tööjõukulud koos sotsiaalmaksudega moodustasid 3 449 tuh. krooni. Osaühingus arvestati tasusid tegev – ja kõrgemale juhtkonnale 586 tuh. krooni.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Ettevõtte ootuste kohaselt plaanitakse saavutatud taset ja turuosa säilitada.

Peamised finantssuhtarvud	2009	2008
Käibe kasv %	-36	-20
Kasumi kasv %	-131	-70
Puhasrentaablus	-1,3	2,7
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,2	3,3
Varade tulukus ROA	-1,9	5,9
Omakapitali tulukus ROE	-2,5	8,2

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2009 – müügitulu 2008) / müügitulu 2008 * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2009 – puhaskasum 2008) / puhaskasum 2008 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad peamiselt eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatuse deklaratsioon

Skandi Sisustus OÜ juhatuse deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 21 raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Skandi Sisustus OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

Skandi Sisustus OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr
Varad				
Käibevara				
Raha	632 902	757 922	2 849 411	2
Nõuded ja ettemaksed	315 900	752 845	1 205 459	3
Varud	10 671 693	11 243 412	12 758 400	5
Kokku käibevara	11 620 495	12 754 179	16 813 270	
Põhivara				
Finantsinvesteeringud	1 190 000	795 000	40 000	6
Nõuded ja ettemaksed	385 534	121 990	0	9
Materiaalne põhivara	314 279	493 871	673 463	10
Immateriaalne põhivara	314 471	372 361	0	11
Kokku põhivara	2 204 284	1 783 222	713 463	
Kokku varad	13 824 779	14 537 401	17 526 733	
Kohustused ja omakapital				
Kohustused				
Lühiajalised kohustused				
Laenukohustused	719 201	643 310	631 584	13
Võlad ja ettemaksed	2 934 733	3 254 013	5 945 289	14
Kokku lühiajalised kohustused	3 653 934	3 897 323	6 576 873	
Pikaajalised kohustused				
Laenukohustused	0	210 503	842 088	13
Kokku pikaajalised kohustused	0	210 503	842 088	
Kokku kohustused	3 653 934	4 107 826	7 418 961	
Omakapital				
Osakapital nimiväärtuses	200 000	200 000	200 000	16
Kohustuslik reservkapital	20 000	20 000	20 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 209 575	9 335 772	7 041 911	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-258 730	873 803	2 845 861	
Kokku omakapital	10 170 845	10 429 575	10 107 772	
Kokku kohustused ja omakapital	13 824 779	14 537 401	17 526 733	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	20 101 063	31 521 372	17
Muud äritulud	57 928	371 549	18
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 120 169	-18 621 143	19
Mitmesugused tegevuskulud	-4 579 641	-5 545 137	20
Tööjõukulud	-3 449 072	-6 409 720	21
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-237 482	-179 592	10,11
Muud ärikulud	-74 724	-57 475	22
Ärikasum (-kahjum)	-302 097	1 079 854	
Finantstulud ja -kulud	43 367	-59 317	23
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-258 730	1 020 537	
Tulumaks		-146 734	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-258 730	873 803	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-302 097	1 079 854	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	237 482	179 592	10,11
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-847	0	18
Kokku korrigeerimised	236 635	179 592	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-117 838	357 489	
Varude muutus	571 719	1 514 988	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-326 279	-2 679 552	
Makstud intressid	-37 738	-87 579	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-146 734	
Kokku rahavood äritegevusest	24 402	218 058	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-372 360	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	847	0	10
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-42 000	0	7
Antud laenud	0	-755 000	
Laekunud intressid	689	1 397	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-40 464	-1 125 963	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	500 000	0	13
Saadud laenude tagasimaksed	-631 584	-631 584	13
Makstud dividendid	0	-552 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-131 584	-1 183 584	
Kokku rahavood	-147 646	-2 091 489	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	757 922	2 849 411	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-147 646	-2 091 489	
Valuutakursside muutuste mõju	22 626	0	23
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	632 902	757 922	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	200 000	20 000	9 871 243	10 091 243
Vigade parandamise mõju			16 529	16 529
Korrigeeritud saldo 31.12.2007	200 000	20 000	9 887 772	10 107 772
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			873 803	873 803
Makstud dividendid			-552 000	-552 000
31.12.2008	200 000	20 000	10 209 575	10 429 575
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-258 730	-258 730
31.12.2009	200 000	20 000	9 950 845	10 170 845

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Skandi Sisustus OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Skandi Sisustus OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Tütarettevõtet ei konsolideerita, kuna konsolideeritava üksuse bilansimaht ei ületa 5 % konsolideeriva üksuse bilansimahust ja müügitulu ei ületa 5 % üksuse müügitulust.

Vigade korrigeerimine

2009.a. aastaaruande koostamisel ilmnisid eelmiste perioodide finantsnäitajates ebatäpsused. Selgus, et need avaldavad olulist mõju eelnevate perioodide finantsseisule ja finantstulemustele.

Sellela seoses korrigeeriti 2009.a. aastaaruande koostamisel eelmistes perioodides avaldatud arvnäitajaid alljärgnevalt:

Bilansikirjete korrigeerimine

	Esitatud 31.12.2008	Korrigeerimine seisuga 31.12.2008	Korrigeeritud saldo
Nõuded ja ettemaksed (lühiajalised)	796 617	-43 772	752 845
sh			
Muud nõuded (vt lisa 3)	389 920	78 218	462 144
Ettemaksed (vt lisa 3)	229 963	-121 990	107 973
Nõuded ja ettemaksed (pikaaj.)	0	121 990	121 990
Võlad ja ettemaksed	3 219 187	34 825	3 254 012
Eelmiste perioodide			
jaotamata kasum	9 319 243	16 529	9 335 772
Aruandeaasta kasum	846 938	26 865	873 803

Kasumiaruande kirjete korrigeerimine

	Esitatud 2008	Korrigeerimine 2008	Korrigeeritud
Muud äritulud	339 746	31 803	371 549
Muud tegevuskulud	5 518 837	26 300	5 545 137
Muud ärikulud	-25 672	-31 803	-57 475
Finantstulud ja -kulud	-112 482	53 165	-59 317
sh			
Intrassitulud	1 397	26 865	28 262
Intrassikulud	-113 879	26 300	-87 579

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja arvelduskontode jääke. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja – kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll (omades üle 50 % tütarettevõtte hääleõiguslikest osakutest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat).

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohutused ja tingimuslikud kohustused (s. o. Omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse seotusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena. Edasiselt kajastatakse tütarettevõtteid soetusjärgselt (soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused seoses väärtuse langusega).

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest otsestest kulutustest (veo- ja tollikulud), mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse ning millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele ning on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes nende toimumise momendil.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalsel põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum 10 % aastas ja

võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10 000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Muu inventar	5
Immateriaalne põhivara	10

Muu inventari puhul rakendatakse kasulikkude eluiga 1 kuni 5 aastat

Rendid

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (va edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestuseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui kaksteist kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on kaheteist kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist dividendidena määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused või teenuse osutamise järel.

Kauba krediteerimis/vahetustehingute puhul vahetatakse kaupa temast erineva kauba vastu ning käsitatakse müügina. Tulu hindamise aluseks on sellisel juhul saadava kauba õiglane väärtus, millele liidetakse juurde või millest arvestatakse maha täiendavalt saadud või makstud rahasummad.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulu kaupade ostust kajastatakse saadud või saadaoleva kulu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki saadud allahindlusi ja soodustusi. Kulu kaupade ostust kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on ostjale üle tulnud ning ostukulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Kulu teenuste ostust kajastatakse peale teenuse saamist. Teenuse kulu kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides kui teenuse edasiosutamine.

Kaubakulu krediteerimis/vahetustehingute puhul vahetatakse kaupa temast erineva kauba vastu ning käsitletakse kauba krediteerimise ja müügina. Kulu hindamise aluseks on sellisel juhul saadava kauba õiglane väärtus, millele liidetakse juurde või millest arvestatakse maha täiendavalt saadud hinnaalandused.

Intressikulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Dividendikulu kajastatakse vastava kohustuse tekkimisel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil, investeerimis- ja finantseerimistegevusest otsesel meetodil.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	80 536	52 632
Arvelduskontod	552 366	705 290
Kokku raha	632 902	757 922

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	10 980	182 728	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	222	0	4
Muud nõuded	165 671	462 144	8
Ettemaksed	139 027	107 973	9
Kokku Nõuded ja ettemaksed	315 900	752 845	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	889	0	15 894
Käibemaks	0	426 103	0	435 311
Üksikisiku tulumaks	0	88 303	0	122 294
Sotsiaalmaks	0	174 136	0	230 019
Kohustuslik kogumispension	0	2 812	0	10 948
Töötuskindlustusmaksed	0	21 984	0	6 228
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	106 861	0	106 861
Ettemaksukonto jääk	222		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	222	821 088	0	927 555

Vt. lisa 3 ja 14.

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Müügiks ostetud kaubad	10 559 895	10 880 868
Ettemaksed varude eest	111 798	362 544
Kokku varud	10 671 693	11 243 412

Mahakantud varasid (katkised ja praagid) 166 tuhande krooni väärtuses.

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	42 000	0	7
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	40 000	40 000	
Pikaajalised nõuded	1 108 000	755 000	
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	1 190 000	795 000	

Pikaajalised nõuded moodustavad laenu Pädaste Sadam OÜ-le (755 000 eek; 3,5-4 %) ja eraisikule (353 000 eek; 7%). Alusvaluutat antud laenu del eek.

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon				
Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2008	31.12.2009
Muster Interior OÜ	Eesti		0	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2008	Omandamine	31.12.2009
Muster Interior OÜ	0	42 000	42 000

Omandatud osalused			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Muster Interior OÜ	100	09.04.2009	42 000

Lisa 8 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Intressinõuded	122 992	122 992			
Viitlaekumised	36 959	36 959			
Muud nõuded	5 720	5 720			
Kokku muud nõuded	165 671	165 671			3

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	335 910	335 910			
Intressinõuded	78 218	78 218			
Viitlaekumised	48 016	48 016			
Kokku muud nõuded	462 144	462 144			

Eraisiku laenu alusvaluuta kroon. Intress 5%.

Lisa 9 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Tulevaste perioodide kulud	139 027	139 027	0	0	3
Muud makstud ettemaksed	385 534	0	267 624	117 910	
Kokku ettemaksed	524 561	139 027	267 624	117 910	

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Tulevaste perioodide kulud	107 973	107 973	0	0	
Muud makstud ettemaksed	121 990	0	230	121 760	
Kokku ettemaksed	229 963	107 973	230	121 760	

Lisa 10 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007			
Soetusmaksumus	990 155	23 810	1 013 965
Akumuleeritud kulum	-316 692	-23 810	-340 502
Jääkmaksumus	673 463	0	673 463
Amortisatsioonikulu	-179 592	0	-179 592
31.12.2008			
Soetusmaksumus	990 155	23 810	1 013 965
Akumuleeritud kulum	-496 284	-23 810	-520 094
Jääkmaksumus	493 871	0	493 871
Amortisatsioonikulu	-179 592	0	-179 592
31.12.2009			
Soetusmaksumus	926 596	23 810	950 406
Akumuleeritud kulum	-612 317	-23 810	-636 127
Jääkmaksumus	314 279	0	314 279

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masinad ja seadmed	847	0
Kokku	847	0

Lisa 11 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2007		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum		0
Jääkmaksumus	0	
Ostud ja parendused	372 361	372 361
31.12.2008		
Soetusmaksumus	372 361	372 361
Jääkmaksumus	372 361	372 361
Amortisatsioonikulu	-57 890	-57 890
31.12.2009		
Soetusmaksumus	372 361	372 361
Akumuleeritud kulum	-57 890	-57 890
Jääkmaksumus	314 471	314 471

Lisa 12 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	94 936	99 696
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	88 970	68 369
1-5 aasta jooksul	88 890	115 441

Lisa 13 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lincona Konsult AS	500 000	500 000		
Swedbank (krediitkaart)	8 698	8 698		
Lühiajalised laenud kokku	508 698	508 698		
Pikaajalised laenud				
Swedbank (laen)	210 503	210 503		
Pikaajalised laenud kokku	210 503	210 503		
Laenukohustused kokku	719 201	719 201		

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Swedbank (krediitkaart)	11 726	11 726		
Lühiajalised laenud kokku	11 726	11 726		
Pikaajalised laenud				
Swedbank	842 087	631 584	210 503	
Pikaajalised laenud kokku	842 087	631 584	210 503	
Laenukohustused kokku	853 813	643 310	210 503	

Swedbank laenu alusvaluuta on EUR. 191 735 EUR ehk 3 000 001 krooni. Intress 3,494 %.

(Jääk 31.12.2009 210 503 krooni ehk 13454 EUR.) Tähtaeg 26.04.2010.

Skandi Sisustus OÜ-l oli seisuga 31.12.2009 kehtiv arvelduskrediidi limiit 799 995 eek (51 129 EUR), mida oli kasutatud 0 eek ulatuses.

Swedbank laenu ja arvelduskrediidi tagatiseks on seatud Kommertspant Laenusaja vallasvarale Hansapanga kasuks summas 4 miljonit viiskümmend tuhat (4 050 000) krooni ja eraisiku käendus Hansapanga kasuks summas 1 miljon (1 000 000) krooni.

Lincona Konsult AS laenu alusvaluuta on kroon. Intress 5 %. Tähtaeg 02.11.2010.

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 285 586	913 868	
Võlad töövõtjatele	288 540	542 827	
Maksuvõlad	821 088	927 555	4
Muud võlad	429 827	402 000	15
Saadud ettemaksed	109 692	467 763	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 934 733	3 254 013	

Lisa 15 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Intressivõlad	3 973	3 973	0		
Muud viitvõlad	402 000	402 000			16
Muud võlad	23 854	23 854	0		
Kokku muud võlad	429 827	429 827	0		

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud viitvõlad	402 000	402 000			
Kokku muud võlad	402 000	402 000			

Lisa 16 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	200 000	200 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus (kroonides) Skandi Sisustus OÜ osad seisuga 31.12.2009 jaguneb kahe osaniku vahel nimiväärtustega: 80 000 (e 40 % Külli Tuisk) ja 120 000 krooni (e 60 % Olavi Tuisk). Kokku 200 000 krooni. Nende eest on täielikult tasutud. 2006. a. majandusaasta aastaaruande kinnitamisel otsustati välja maksta dividendid summas 2 900 000 krooni. Tasumata dividendide jääk seisuga 31.detsember 2008 oli 402 000 krooni. Sama jääk oli ka seisuga 31.detsember 2009. Arvestatud dividendi tulumaks summas 106 861 krooni on 2006.a. aastaaruande kinnitamisel väljakuulutatud dividendide (2 900 000), kuid osaliselt väljamaksmata jäänud dividendide (402 000) arvestuslik tulumaksukohustus, maksumääraga 21/79. (Vt. lisa 14, 15.) 2008. aastal kuulutati aastaaruande kinnitamisel dividende välja 552 000 krooni, mis tasuti aktsionäridele täieulatuslikult. 2009.a. dividende välja ei makstud. Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2009 moodustab 9 950 845 krooni (seisuga 31.12.2008: 10 209 575 krooni). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 2 089 677 krooni (2008: 2 144 011 krooni), seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 7 861 168 krooni (2008: 8 065 564 krooni).		

Lisa 17 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	19 969 052	31 111 734
Läti	7 358	4 809
Belgia	0	203 744
Suurbritannia	0	124 372
Holland	0	66 932
Austria	9 855	0
Soome	54 052	9 781
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	20 040 317	31 521 372
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	60 746	0
Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike	60 746	0
Kokku müügitulu	20 101 063	31 521 372
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Ostetud kaupade müük	19 893 202	31 040 510
Õmblusteenuste müük	207 861	480 862
Kokku müügitulu	20 101 063	31 521 372

Lisa 18 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Kasum materiaalse põhivara müügist	847	0
Kasum valuutakursi muutustest	0	31 803
Muud	57 081	339 746
Kokku muud äritulud	57 928	371 549

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	11 570 063	17 667 782
Müügi eesmärgil ostetud teenused	210 115	442 627
Muud	339 991	510 734
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	12 120 169	18 621 143

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Üür ja rent	1 813 017	1 811 070	
Energia	243 604	215 803	
Elektrienergia	143 786	153 345	
Kütus	99 818	62 458	
Mitmesugused bürookulud	1 695 666	2 093 460	
Lähetuskulud	129 163	262 209	
Koolituskulud	9 330	118 100	
Riiklikud ja kohalikud maksud	64	0	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	37 378	0	
Kasutusrendi kulud	94 936	99 696	12
Muud	556 483	944 799	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	4 579 641	5 545 137	

Lisa 21 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	2 574 845	4 953 942
Sotsiaalmaksud	874 227	1 455 778
Kokku tööjõukulud	3 449 072	6 409 720
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	16	20

Lisa 22 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Kahjum valuutakursi muutustest	74 482	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	242	17 097
Muud	0	40 378
Kokku muud ärikulud	74 724	57 475

Lisa 23 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	62 452	28 262
Intressikulud	-41 711	-87 579
Intressikulu laenudelt	-41 711	-87 579
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	22 626	0
Kokku finantstulud ja -kulud	43 367	-59 317

Lisa 24 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008
	Nõuded	Kohustused	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	244	6 094	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	860 010	795 315	833 128

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	32 467	0	51 841	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	276 593	852 787	1 056 401	1 167 878

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	586 175	716 277

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Skandi Sisustus (registrikood: 10167184) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KÜLLI TUI SK	Juhatuse liige	01.07.2010
OLAVI TUI SK	Juhatuse liige	02.07.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühingu Skandi Sisustus osanikele

Oleme auditeerinud osaühingu Skandi Sisustus raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 21, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeauditiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Välja arvatud osas, mida on kirjeldatud Märkusega arvamuse avaldamise aluse lõigus, viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeauditiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi.

Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeauditor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie märkustega arvamuse avaldamiseks.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

Me ei ole auditeerinud osaühingu Skandi Sisustus raamatupidamise aastaaruannet seisuga 31.12.2008.a., kuna meid määrati eelnimetatud ettevõtte auditiiriteks peale seda kuupäeva. Meie poolt sooritatud praktilised auditi protseduurid ei võimaldanud meil saada piisavat kinnitust eelnimetatud bilansi saldode õigsuse kohta. Bilansis seisuga 31.12.2008.a. kajastatud asjaolud mõjutavad 31.12.2009.a. lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid.

Me ei saanud osaleda bilansipäevale eelneval perioodil asetleidnud varude inventuuris, sest meid valiti ettevõtte auditiiriks 2010.aastal. Aastaaruande koostamisel aluseks võetud inventuur toimus aga bilansipäevajärgsel perioodil, mis tingib, et sellisel juhul ei nähtu, kas võimalikud hälbed tekkisid bilansipäevale eelneval või bilansipäevajärgsel perioodil. Tulenevalt eeltoodust ei avalda me arvamust varude saldo õigsuse kohta seisuga 31.12.2009.a.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse avaldamise alus“ kirjeldatud asjaolude võimalikud mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt osaühingu Skandi Sisustus finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

OÜ Audiitorbüroo Toomas Villems (tegevusluba nr. 39) nimel
Toomas Villems /allkirjastatud digitaalselt/
Vandeauditiitori tunnistus nr. 74

Roosikrantsi 2,
Tallinn 10119
Registrikood 10411589
Telefon +372 6110716
Faks +372 6110717
E-mail: villems@datanet.ee

Tallinn, 09.07.2010.a.

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Skandi Sisustus (registrikood: 10167184) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS VILLEMS	Vandeaudiitor	09.07.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 209 575
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-258 730
Kokku	9 950 845
Jaotamine	
Dividendideks	1 000 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 950 845
Kokku	9 950 845

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	20101063	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Olavi Tuisk	36205280375	Tallinn, Harju maakond, Eesti	120000 EEK
Küllli Tuisk	46703030258	Tallinn, Harju maakond, Eesti	80000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	ester@muster.ee