

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: KAARE 2 KORTERIÜHISTU

registrikood: 80097611

tänava/talu nimi, Kaare 2
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Kaiu alevik

vald: Kaiu vald

postsihtnumber: 79301

maakond: Rapla maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Aug
Tan Chai
Patt

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9

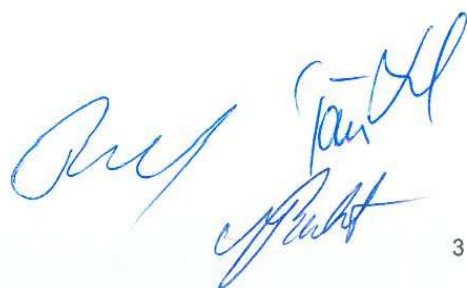
 


Tegevusaruanne

Kaare 2 Korterühistu asutati 1994.a. Ühistu on korteriomnike mittetulundusühing, mille eesmärgiks on elamu ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Kõik korteriomnikud maksavad sihtotstarbelisi makseid, mis on määratud korteriomandite mõtteliste osade korrapäraseks korrashoiuks ja remondiks vajalike ja kasulike kulude katteks.

Juhatuse liikmed eraldi tasu ei saa.

Three handwritten signatures in blue ink are located in the bottom right corner of the page. The signatures are stylized and appear to be of Estonian origin.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga deklareerime oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et Kaare 2 Korterühistu

2009.a raamatupidamise aastaaruanne vastab järgmistele nõuetele:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti head raamatupidamistava;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ühistu vara, kohustusi, raamatupidamiskohuslase finantsseisundit ja majandustulemust;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (28.06.2010), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. raamatupidamiskohuslane on jätkuvalt tegutsev.



Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	35 605	28 408	2
Nõuded ja ettemaksed	4 858	5 721	
Kokku käibevara	40 463	34 129	
Kokku varad	40 463	34 129	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	5 345	9 938	
Kokku lühiajalised kohustused	5 345	9 938	
Kokku kohustused	5 345	9 938	
Netovara			
Osakapital nimiväärtuses	1 100	1 100	
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	23 091	14 685	
Aruandeaasta tulem	10 927	8 406	
Kokku netovara	35 118	24 191	
Kokku kohustused ja netovara	40 463	34 129	



Tulemiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	17 490	13 970	
Kokku tulud	17 490	13 970	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-5 686	-4 834	
Muud kulud	-877	-730	
Kokku kulud	-6 563	-5 564	
Kokku põhitegevuse tulem	10 927	8 406	
Aruandeaasta tulem	10 927	8 406	



Kokku rahavood	7 197	6 518
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	28 408	21 890
Raha ja raha ekvivalentide muutus	7 197	6 518
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	35 605	28 408




Netovara muutuste aruanne
(kroonides)

			Kokku netovara
	Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2007	1 100	14 685	15 785
Aruandeaasta tulem		8 406	8 406
31.12.2008	1 100	23 091	24 191
Aruandeaasta tulem		10 927	10 927
31.12.2009	1 100	34 018	35 118



kuupäeva 31.12.2009 ja aastaaruande koostamiskuupäeva 28.06.2010 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koosamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust. Juhatuse hinnangul on Kaare 2 Korterühistu jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	5 471	6 818
Arvelduskontod	30 134	21 590
Kokku raha	35 605	28 408

Lisa 3 Tööjõukulud

(kroonides)

MARJU BUHT

Raamatupidamiskohuslasel ei ole palgalisi töötajaid.

Lisa 4 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandeperioodil ei ole tehtud tehinguid seotud osapoolte vahel.

Marju Buht

Aruande elektroonilised kinnitused

KAARE 2 KORTERIÜHISTU (registrikood: 80097611) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Tõnu Sirel	Juhatuse liige	06.12.2010

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4845314
E-posti aadress	egekim@hotmail.ee