

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi nimi: Osaühing VarmaPartner

registrikood: 11149260

tänavanimi, Kase 4-8

maja ja korteri number:

alevik, vald: Tabasalu alevik, Harku vald

postisihtnumber: 76901

maakond: Harju maakond

telefon: 6600165

faks: 6600169

e-posti aadress: varmapartner@varmapartner.ee

veebilehe aadress: www.varmapartner.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Kapitalirent	12
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Osakapital	13
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Muud äritulud	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Muud ärikulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Üldiselt

Varmapartner OÜ tegeleb Eesti ettevõtete jäätmekäitlusalase tegevuse nõustamise ja pallipressitehnoloogia propageerimisega alates 2005. aastast.

Müügitulu

2009. aastal moodustas Varmapartner OÜ müügitulu 9 996 240, mis eelmise aastaga võrreldes langes 13 913 200 krooni võrra. Sellest 3 263 424 krooni moodustas seadmete rentimine, 6 433 944 krooni masinate ja seadmete hulgimüük ning 298 872 krooni seadmete paigaldus ja hooldus.

Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent 32,65 %

Muude üld- ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete hulgimüük 64,36%

Tööstuslike masinate ja seadmete paigaldus 2,99%

Personaal

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 1 ja juhatuse liikmeid 3. Tööjõukulude summa moodustas 773 046 krooni, millest töötasude summa 580 803 krooni ja sotsiaalmaksude summa 192 243 krooni. Juhatuse liikmete tasud moodustas kokku 454 500 krooni.

Juhatuse liikmete allkirjad:

Viktor Kurušev

.....

Riho Saksus

.....

Priit Tääkre

.....

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

VarmaPartner OÜ juhatuse deklaratsioon oma vastutusest raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt VarmaPartner OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- VarmaPartner OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	158 764	615 158
Nõuded ja ettemaksed	261 441	3 061 347
Varud	295 923	514 593
Kokku käibevara	716 128	4 191 098
Põhivara		
Materiaalne põhivara	11 628 724	13 115 430
Kokku põhivara	11 628 724	13 115 430
Kokku varad	12 344 852	17 306 528
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	2 531 749	1 733 411
Võlad ja ettemaksed	1 007 732	4 890 098
Kokku lühiajalised kohustused	3 539 481	6 623 509
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	6 791 294	7 758 681
Kokku pikaajalised kohustused	6 791 294	7 758 681
Kokku kohustused	10 330 775	14 382 190
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 580 338	2 302 418
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-610 261	577 920
Kokku omakapital	2 014 077	2 924 338
Kokku kohustused ja omakapital	12 344 852	17 306 528

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	9 996 240	23 909 440
Muud äritulud	169 149	25 013
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 341 168	-18 141 492
Mitmesugused tegevuskulud	-1 185 855	-2 209 125
Tööjõukulud	-773 046	-807 779
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 918 381	-1 632 569
Muud ärikulud	-78 870	-4 334
Ärikasum (-kahjum)	-131 931	1 139 154
Finantstulud ja -kulud	-398 583	-295 411
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-530 514	843 743
Tulumaks	-79 747	-265 823
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-610 261	577 920

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-131 931	1 139 154
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 918 381	1 632 569
Kasum (kahjum) põhivara müügist	167 381	-22 279
Kokku korrigeerimised	3 085 762	1 610 290
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 801 138	-1 916 106
Varude muutus	218 670	1 862 184
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3 085 260	1 660 483
Makstud intressid	-7 205	-381 240
Kokku rahavood äritegevusest	2 881 174	3 974 765
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-677 026	-2 131 164
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	409 592	496 350
Antud laenud	-5 500	-146 000
Antud laenude tagasimaksed	123 465	976 764
Laekunud intressid	923	18 950
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-148 546	-785 100
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 416 974	-2 285 446
Makstud intressid	-392 301	-295 411
Makstud dividendid	-300 000	-1 000 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-79 747	-265 823
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 189 022	-3 846 680
Kokku rahavood	-456 394	-657 015
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	615 158	1 272 173
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-456 394	-657 015
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	158 764	615 158

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	3 302 418	3 346 418
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	577 920	577 920
Makstud dividendid	0	0	-1 000 000	-1 000 000
31.12.2008	40 000	4 000	2 880 338	2 924 338
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-610 261	-610 261
Makstud dividendid	0	0	-300 000	-300 000
31.12.2009	40 000	4 000	1 970 077	2 014 077

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte Varmapartner OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2009 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimisväärtust.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud jagatud varudele ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest lähtudes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3-10
Inventar ja IT seadmed	2-5

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende normaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	109 633	2 779 457
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 232	0
Muud nõuded	135 659	265 058
Ettemaksed	14 917	16 832
Kokku Nõuded ja ettemaksed	261 441	3 061 347

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	1 232	0	0
Käibemaks	0	65 910	0	328 464
Üksikisiku tulumaks	0	9 748	0	17 474
Erisoodustuse tulumaks	0	894	0	293
Sotsiaalmaks	0	18 766	0	30 866
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	1 040
Töötuskindlustusmaksed	0	1 335	0	0
Ettemaksukonto jääk	1 232		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 232	97 885	0	378 137

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007			
Soetusmaksumus	2 847 941	42 182	2 890 123
Akumuleeritud kulum	-98 261	-19 556	-117 817
Jääkmaksumus	2 749 680	22 626	2 772 306
Ostud ja parendused	1 851 164	280 000	2 131 164
Kapitaliseeritud laenukulutused	10 318 600	0	10 318 600
Amortisatsioonikulu	-1 551 225	-51 574	-1 602 799
Müügid	-503 841	0	-503 841
31.12.2008			
Soetusmaksumus	14 513 864	322 182	14 836 046
Akumuleeritud kulum	-1 649 486	-71 130	-1 720 616
Jääkmaksumus	12 864 378	251 052	13 115 430
Ostud ja parendused	385 602	0	385 602
Kapitaliseeritud laenukulutused	1 396 586	0	1 396 586
Amortisatsioonikulu	-2 741 768	-117 534	-2 859 302
Müügid	-409 592	0	-409 592
31.12.2009			
Soetusmaksumus	15 886 460	322 182	16 208 642
Akumuleeritud kulum	-4 391 254	-188 664	-4 579 918
Jääkmaksumus	11 495 206	133 518	11 628 724

Lisa 5 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Masinad ja seadmed	6 791 294	1 733 411	5 057 883	0
Kapitalirendikohustused kokku	6 791 294	1 733 411	5 057 883	0
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Masinad ja seadmed	7 758 681	1 940 641	3 882 657	1 935 383
Kapitalirendikohustused kokku	7 758 681	1 940 641	3 882 657	1 935 383

Lisa 6 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Pikaajalise kapitalirendi lühiaj. osa	2 531 749	2 531 749	0	0
Lühiajalised laenud kokku	2 531 749	2 531 749	0	0
Kapitalirendikohustused kokku	6 791 294	1 733 411	5 057 883	0
Laenukohustused kokku	9 323 043	4 265 160	5 057 883	0
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Pikaajalise kapitalirendi lühiaj. osa	1 733 411	1 733 411	0	0
Lühiajalised laenud kokku	1 733 411	1 733 411	0	0
Kapitalirendikohustused kokku	7 758 681	1 940 641	3 882 657	1 935 383
Laenukohustused kokku	9 492 092	3 674 052	3 882 657	1 935 383

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	674 310	4 204 042
Võlad töövõtjatele	30 600	36 479
Maksuvõlad	97 885	378 137
Muud võlad	94 937	0
Saadud ettemaksed	110 000	271 440
Kokku võlad ja ettemaksed	1 007 732	4 890 098

Lisa 8 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	15 130	0
Eesti	9 981 110	23 909 440
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	9 996 240	23 909 440
Kokku müügitulu	9 996 240	23 909 440
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Seadmete ja tarvikute müük	6 433 944	21 633 336
Seadmete renditulu	3 263 424	1 803 377
Hooldus- ja muude teenuste müük	298 872	472 727
Kokku müügitulu	9 996 240	23 909 440

Lisa 10 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Kasum materiaalse põhivara müügist	169 085	22 279
Kasum valuutakursi muutustest	61	0
Muud	3	2 734
Kokku muud äritulud	169 149	25 013

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	0	340 197
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	5 312 207	16 244 043
Müügi eesmärgil ostetud teenused	28 961	1 557 252
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	5 341 168	18 141 492

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	99 841	43 045
Energia	4 044	0
Kütus	4 044	0
Mitmesugused bürookulud	55 941	85 465
Uurimis- ja arengukulud	25 000	282 000
Lähetuskulud	80 954	126 760
Reklaam	191 897	732 269
Autokulud	152 464	312 577
Väikevahendid	21 342	28 867
Tõlke teenused	0	39 743
Kindlustus	16 489	0
Remondikulud	106 629	0
Auto kasutusrent	119 986	205 401
Muud	311 268	352 998
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 185 855	2 209 125

Mitmesugused bürookulud sisaldavad kommunaalkulusid, telefoni ja mobiiltelefoni kulusid, andmeside kulusid, ajalehed/ajakirjad, arvutite hooldus ja tarvikud ning muid bürookulusid.

Lisa 13 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	580 803	607 215
Sotsiaalmaksud	192 243	200 564
Kokku tööjõukulud	773 046	807 779
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 14 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Kahjum materiaalse põhivara müügist	1 704	0
Kahjum valuutakursi muutustest	1 028	2 334
Trahvid, viivised ja hüvitised	60 210	0
Muud	15 928	2 000
Kokku muud ärikulud	78 870	4 334

Lisa 15 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	135 659	0	232 538	0
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused				
	2009	2008		
Arvestatud tasu	454 500			
Auto erisoodustus	32 808			
Ärilõunad	4 495			

454 500 krooni moodustas 2 juhatuse liikme tasu.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing VarmaPartner (registrikood: 11149260) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIHO SAKSUS	Juhatuse liige	03.08.2010
VIKTOR KURUŠEV	Juhatuse liige	03.08.2010
PRIIT TÄÄKRE	Juhatuse liige	03.08.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 580 338
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-610 261
Kokku	1 970 077
Jaotamine	
Dividendideks	600 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 370 077
Kokku	1 970 077

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	3263424	32.65%	Jah
Muude üld- ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete hulgimüük	46699	6433944	64.36%	Ei
Tööstuslike masinate ja seadmete paigaldus	33201	298872	2.99%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Viktor Kurušev	37201100219	Eesti	14000 EEK
Riho Saksus	37608040244	Tallinn, Harju maakond, Eesti	16000 EEK
Priit Tääkre	37609040259	Tallinn, Harju maakond, Eesti	10000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6061715
Mobiiltelefon	+372 5240614
E-posti aadress	riho@varmapartner.ee
E-posti aadress	suskas32@hotmail.com