

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Erapolikliinik PRAXIS Osaühing

registrikood: 10077618

tänavanimi: Koidu tn 23

maja number:

linn: Rapla linn

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihthumber: 79513

e-posti aadress: praksis@hot.ee

veebilehe aadress: www.erapraaxis.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Kapitalirent	10
Lisa 8 Kasutusrent	11
Lisa 9 Laenukohustised	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Võlad tarnijatele	13
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Muud äritulud	14
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 17 Tööjõukulud	15
Lisa 18 Muud ärikulud	15
Lisa 19 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

OÜ Erapolikliinik Praxis peamiseks tegevusalaks on elanikkonna meditsiiniline teenindamine. Osutatakse hambaravi, günekoloogilist arstiabi, psühholoogilist ja seksuoloogilist nõustamist. Peale selle tegeletakse veel eluruumide üürile andmisega ja vähemal määral ka polikliiniku ruumide rentimisega teistele meditsiiniteenuste osutajatele. Kogu tegevus toimub Eesti Vabariigis.

2021.a. olid osaühingu tulud 360 460 eurot, mis võrreldes 2020. aastaga on 45 805 eurot ehk 14,6 % rohkem, osaühingu kulud olid 287 646 eurot (2020.a. 282 836 eurot) mida on 1,7 % ehk 4 810 eurot rohkem võrreldes eelmise aruandeperioodiga. Majandustegevuse tulemus on kasum 72 814 eurot.

2021.a. soetati põhivara 36 288 euro väärtuses.

2022.a ei plaanita suuremaid investeeringuid põhivarasse.

OÜ Erapolikliinik Praxis tegevuse põhieesmärgiks 2022.a. on jätkata kvaliteetsete meditsiiniteenuste osutamist lähtuvalt turusituatsioonist.

Ettevõtte juhatus koosneb kahest liikmest, kellele töö eest juhatuses tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	178 592	109 275	2
Nõuded ja ettemaksed	5 391	5 784	3
Kokku käibevarad	183 983	115 059	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	4 100	4 700	5
Materiaalsed põhivarad	39 973	13 573	6
Kokku põhivarad	44 073	18 273	
Kokku varad	228 056	133 332	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 716	0	9
Võlad ja ettemaksed	29 923	23 557	10
Kokku lühiajalised kohustised	34 639	23 557	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	10 828	0	9
Kokku pikaajalised kohustised	10 828	0	
Kokku kohustised	45 467	23 557	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	106 963	75 144	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 814	31 819	
Kokku omakapital	182 589	109 775	
Kokku kohustised ja omakapital	228 056	133 332	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	318 890	282 190	13
Muud äritulud	41 560	32 457	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-83 713	-78 895	15
Mitmesugused tegevuskulud	-92 996	-95 369	16
Tööjõukulud	-100 227	-102 849	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 433	-5 678	
Muud ärikulud	-146	-45	18
Ärikasum (kahjum)	72 935	31 811	
Intressitulud	10	8	
Intressikulud	-131	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	72 814	31 819	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 814	31 819	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Erapolikliinik Praxis 2021.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aastaaruande periood on 01.01.-31.12.2021.a.

Raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes väikeettevõtja lühendatud aruande nõuetest lähtuvalt.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

OÜ Erapolikliinik Praxis kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansikuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, avalikustatakse aastaaruande lisades.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse arunde bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuete ja ettemaksetena kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete hindamisel vaadeldakse iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et need on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Erapolikliinik Praxis OÜ majandustegevuseks varusid ei soeta.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse bilansis soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Tööriistad ja inventar	3
Arvutid ja arvutisüsteemid	3
Kinnisvarainvesteeringud	10

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes kulude-tulude vastavuse printsiibist.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse juhatuse liiget ja tema lähedasi pereliikmeid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha kassas	15 233	5 607
Arvelduskontod	163 359	103 668
Kokku raha	178 592	109 275

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 085	5 085
Muud nõuded	191	191
Viitlaekumised	191	191
Ettemaksed	115	115
Tulevaste perioodide kulud	115	115
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 391	5 391
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 701	5 701
Ostjatelt laekumata arved	5 701	5 701
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0
Muud nõuded	83	83
Viitlaekumised	83	83
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 784	5 784

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 089	441
Üksikisiku tulumaks	2 290	1 907
Erisoodustuse tulumaks	0	26
Sotsiaalmaks	4 445	3 923
Kohustuslik kogumispension	80	203
Töötuskindlustusmaksed	292	256
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 196	6 756

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2019		
Soetusmaksumus	27 000	27 000
Akumuleeritud kulum	-1 225	-1 225
Jääkmaksumus	25 775	25 775
Müügid	-20 125	-20 125
Amortisatsioonikulu	-950	-950
31.12.2020		
Soetusmaksumus	6 000	6 000
Akumuleeritud kulum	-1 300	-1 300
Jääkmaksumus	4 700	4 700
Ostud ja parendused	35 000	35 000
Müügid	-33 248	-33 248
Amortisatsioonikulu	-2 352	-2 352
31.12.2021		
Soetusmaksumus	6 000	6 000
Akumuleeritud kulum	-1 900	-1 900
Jääkmaksumus	4 100	4 100

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	6	273
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	70 000	42 000

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019					
Soetusmaksumus	4 050	16 504	20 554	2 366	22 920
Akumuleeritud kulum	-680	-2 772	-3 452	-1 167	-4 619
Jääkmaksumus	3 370	13 732	17 102	1 199	18 301
Amortisatsioonikulu	-816	-3 300	-4 116	-612	-4 728
31.12.2020					
Soetusmaksumus	4 050	16 504	20 554	2 366	22 920
Akumuleeritud kulum	-1 496	-6 072	-7 568	-1 779	-9 347
Jääkmaksumus	2 554	10 432	12 986	587	13 573
Ostud ja parendused	35 594	0	35 594	694	36 288
Amortisatsioonikulu	-4 060	-3 300	-7 360	-722	-8 082
Müügid (jääkmaksumuses)	-1 806	0	-1 806	0	-1 806
31.12.2021					
Soetusmaksumus	35 594	16 504	52 098	3 060	55 158
Akumuleeritud kulum	-3 312	-9 372	-12 684	-2 501	-15 185
Jääkmaksumus	32 282	7 132	39 414	559	39 973

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Sõiduauto kapitalirent	2 939	2 344	595	2,49%	Euro	30.03.2023
Kapitalirendikohustised kokku	2 939	2 344	595			
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendikohustised kokku	0	0	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	3 234	0
Kokku	3 234	0

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020
Kasutusrendikulu	766	3 070
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2021	31.12.2020
12 kuu jooksul	0	912

Osaühing on võtnud kasutusrendile sõiduauto.

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Järelmaksuga müük	2 372	2 372		
Lühiajalised laenud kokku	2 372	2 372		
Pikaajalised laenud				
Järelmaksuga müük	10 233	0	10 233	
Pikaajalised laenud kokku	10 233		10 233	
Kapitalirendikohustised kokku	2 939	2 344	595	
Laenukohustised kokku	15 544	4 716	10 828	
	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Järelmaksuga müük	0	0		
Pikaajalised laenud				
Järelmaksuga müük	0	0	0	
Kapitalirendikohustised kokku	0	0	0	
Laenukohustised kokku	0	0	0	

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	12 418	12 418
Võlad töövõtjatele	6 733	6 733
Maksuvõlad	8 196	8 196
Muud võlad	8	8
Muud viitvõlad	8	8
Saadud ettemaksed	2 568	2 568
Muud saadud ettemaksed	2 568	2 568
Kokku võlad ja ettemaksed	29 923	29 923
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 884	9 884
Võlad töövõtjatele	5 409	5 409
Maksuvõlad	6 756	6 756
Muud võlad	8	8
Muud viitvõlad	8	8
Saadud ettemaksed	1 500	1 500
Muud saadud ettemaksed	1 500	1 500
Kokku võlad ja ettemaksed	23 557	23 557

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tarnijatele tasumata arved	12 418	9 884
Kokku võlad tarnijatele	12 418	9 884

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	4 958	3 393
Puhkusetasude kohustis	1 775	1 841
Isikliku auto kasutamise hüvitis	0	175
Kokku võlad töövõtjatele	6 733	5 409

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	318 890	282 190
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	318 890	282 190
Kokku müügitulu	318 890	282 190
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hambaravi ja proteesimine	88 288	72 984
Eriarstiabi	202 661	183 627
Ruumide üür	23 944	23 139
Muud müügitulud	3 997	2 440
Kokku müügitulu	318 890	282 190

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	38 696	21 875
Tulu sihtfinantseerimisest	0	10 482
Kindlustuspreemia	2 697	0
Muud	167	100
Kokku muud äritulud	41 560	32 457

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	7 921	8 595
Müügi eesmärgil ostetud teenused	75 792	70 300
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	83 713	78 895

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	766	3 070
Energia	14 364	13 614
Elektrienergia	3 636	3 992
Soojusenergia	6 895	6 175
Kütus	3 833	3 447
Veevarustusteenused	1 066	1 143
Mitmesugused bürookulud	15 459	15 072
Lähetuskulud	0	32
Koolituskulud	1 688	1 781
Remondi ja hoolduskulud	18 229	25 169
Muud	41 424	35 488
Kokku mitmesugused tegevuskulud	92 996	95 369

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	74 950	78 008
Sotsiaalmaksud	25 277	24 841
Kokku tööjõukulud	100 227	102 849
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	5

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020
Muud	146	45
Kokku muud ärikulud	146	45

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	11 455	10 362

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2022

Erapoliiklinik PRAXIS Osaühing (registrikood: 10077618) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHKEL ITAL	Juhatuse liige	12.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	106 963
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 814
Kokku	179 777
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	179 777
Kokku	179 777

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	106 963
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 814
Kokku	179 777
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	179 777
Kokku	179 777

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Eriarstiabi osutamine	86221	202661	63.55%	Jah
Hambaravi osutamine	86231	88288	27.69%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	23944	7.51%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mare Pruks	45307050343		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	praksis@hot.ee
Veebilehe aadress	www.erapraxis.ee